

Grupa Kapitałowa ENERGOINSTAL S.A.
Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe
za III kwartał 2013 roku
sporządzone zgodnie z MSR i MSSF

Indeks do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

I. INFORMACJE OGÓLNE.....	4
1. INFORMACJE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ	4
2. PODSTAWA SPORZĄDZANIA SKONSOLIDOWANYCH SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH	8
3. ZAŁOŻENIE KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI	10
II. INFORMACJE DODATKOWE O PRZYJĘTYCH ZASADACH (POLITYCE RACHUNKOWOŚCI) .	10
1. ZASADY KONSOLIDACJI.....	10
2. TRANSAKcje W WALUTACH OBCYCH I WYCENA POZYCJI WYRAŻONYCH W WALUTACH OBCYCH.....	11
3. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	11
4. NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE.....	12
5. WARTOŚCI NIEMATERIALNE	12
6. WARTOŚĆ FIRMY I UJEMNA WARTOŚĆ FIRMY	12
7. AKTYWA FINANSOWE DŁUGOTERMINOWE	12
8. ZAPASY	13
9. NALEŻNOŚCI I ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	13
10. AKTYWA FINANSOWE KRÓTKOTERMINOWE	13
11. ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY	13
12. KAPITAŁ WŁASNY	13
13. KAPITAŁY PRZYPADAJĄCE NA UDZIAŁY NIEKONTROLUJĄCE	14
14. ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE	14
15. ZOBOWIĄZANIA I ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	14
16. REZERWY	14
17. LEASING	14
18. UTRATA WARTOŚCI	14
19. POCHODNE INSTRUMENTY FINANSOWE	15
20. PRZYCHODY	15
21. KOSZTY FINANSOWANIA ZEWNĘTRZNEGO.....	15
22. INFORMACJE DOTYCZĄCE SEGMENTÓW OPERACYJNYCH.....	15
23. UMOWY O BUDOWĘ.....	16
24. DOTACJE	16
25. OPODATKOWANIE	16
26. PRZELICZANIE DANYCH FINANSOWYCH NA EURO	16
27. INFORMACJE LICZBOWE ZAPEWNIĄCE PORÓWNYWALNOŚĆ DANYCH SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA OKRES POPRZEDNI Z DANYMI SPRAWOZDANIA ZA OKRES BIEŻĄCY	17
28. KOREKTY SPRAWOZDAŃ WYNIKAJĄCE Z ZASTRZEŻEŃ W OPINII BIEGŁYCH	17
III. WYBRANE DANE FINANSOWE	18
IV. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ	19
V. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW.....	20
VI. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITAŁE WŁASNYM	21
VII. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	26
VIII. INNE INFORMACJE OBJAŚNIAJĄCE.....	27
NOTA 1. ZMIANY WARTOŚCI BRUTTO ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)	27
NOTA 2. INFORMACJE DOTYCZĄCE KAPITAŁU AKCYJNEGO, EMISJI, WYKUPU I SPŁATY DŁUŻNYCH I KAPITAŁOWYCH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH.....	29
NOTA 3. ZESTAWIENIE STANU POSIADANIA AKCJI EMITENTA LUB UPRAWNIENI DO NICH (OPCJI) PRZEZ OSOBY ZARZĄDZAJĄCE I NADZORUJĄCE EMITENTA NA DZIEŃ PRZEKAZANIA RAPORTU KWARTALNEGO, WRAZ ZE WSKAZANIEM ZMIAN W STANIE POSIADANIA, W OKRESIE OD PRZEKAZANIA POPRZEDNIEGO RAPORTU KWARTALNEGO, ODRĘBNI DLA KAŻDEJ Z OSÓB	30
NOTA 4. ZMIANY LICZBY AKCJI.....	31
NOTA 5. WSKAZANIE AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH BEZPOŚREDNIO LUB POŚREDNIO PRZEZ PODMIOTY ZALEŻNE CO NAJMNIEJ 5% OGÓLNEJ LICZBY GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU EMITENTA NA DZIEŃ PRZEKAZANIA RAPORTU KWARTALNEGO	31
NOTA 6. INFORMACJE O ZMIANIE STANU REZERW	31
NOTA 7. ZMIANY ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ SKŁADNIKÓW AKTYWÓW.....	33

NOTA 8. SEGMENTY DZIAŁALNOŚCI	34
NOTA 9. UMOWY O BUDOWĘ	35
NOTA 10. PODATEK DOCHODOWY	38
NOTA 11. ZYSK NA 1 AKCJĘ ORAZ ZYSK ROZWODNIONY NA 1 AKCJĘ	38
NOTA 12. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYPŁACONEJ (LUB ZADEKLAROWANEJ) DYWIDENDY, ŁĄCZNIE I W PRZELICZENIU NA JEDNA AKCJĘ, Z PODZIAŁEM NA AKCJE ZWYKŁE I UPRIWILEJOWANE	39
NOTA 13. NIEPEWNOŚĆ KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI.....	39
NOTA 14. WSKAZANIE SKUTKÓW ZMIAN W STRUKTURZE JEDNOSTKI GOSPODARCZEJ, W TYM W WYNIKU POŁĄCZENIA JEDNOSTEK GOSPODARCZYCH, PRZEJĘCIA LUB SPRZEDAŻY JEDNOSTEK GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA, INWESTYCJI DŁUGOTERMINOWYCH, PODZIAŁU, RESTRUKTURYZACJI I ZANIECHANIA DZIAŁALNOŚCI...	39
NOTA 15. INFORMACJE O ZAWARCIU PRZEZ EMITENTA LUB JEDNOSTKĘ OD NIEGO ZALEŻNĄ JEDNEJ LUB WIELU TRANSAKCJI Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI	40
NOTA 16. POLITYKA ZARZĄDZANIA RYZYKIEM.....	42
NOTA 17. INSTRUMENTY FINANSOWE.....	42
NOTA 18. INFORMACJA DOTYCZĄCA ZMIAN ZOBOWIĄZAŃ WARUNKOWYCH LUB AKTYWÓW WARUNKOWYCH, KTÓRE NASTĄPIŁY OD CZASU ZAKOŃCZENIA OSTATNIEGO ROKU OBROTOWEGO	43
NOTA 19. WSKAZANIE ZDARZEŃ, KTÓRE WYSTĄPIŁY PO DNIU, NA KTÓRY SPORZĄDZONO SKRÓCONE KWARTALNE SPRAWOZDANIE FINANSOWE, NIEUJĘTYCH W TYM SPRAWOZDANIU, A MOGĄCYCH W ZNACZĄCY SPOSÓB WPŁYNAĆ NA PRZYSZŁE WYNIKI FINANSOWE EMITENTA	44
NOTA 20. INNE INFORMACJE, KTÓRE ZDANIEM EMITENTA SĄ ISTOTNE DLA OCENY JEGO SYTUACJI KADROWEJ, MAJĄTKOWEJ, FINANSOWEJ, WYNIKU FINANSOWEGO I ICH ZMIAN, ORAZ INFORMACJE, KTÓRE SĄ ISTOTNE DLA OCENY MOŻLIWOŚCI REALIZACJI ZOBOWIĄZAŃ PRZEZ EMITENTA	44
NOTA 21. WSKAZANIE CZYNNIKÓW, KTÓRE W OCENIE EMITENTA BĘDĄ MIAŁY WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE PRZEZ NIEGO WYNIKI W PERSPEKTYWIE CO NAJMNIEJ KOLEJNEGO KWARTAŁU	44
NOTA 22. ZWIĘZŁY OPIS ISTOTNYCH DOKONAŃ LUB NIEPOWODZEŃ EMITENTA W OKRESIE, KTÓREGO DOTYCZY RAPORT, WRAZ Z WYKAZEM NAJWAŻNIEJSZYCH ZDARZEŃ ICH DOTYCZĄCYCH	44
NOTA 23. OPIS CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH ZNACZĄCY WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE	44
NOTA 24. OBJAŚNIENIA DOTYCZĄCE SEZONOWOŚCI LUB CYKLICZNOŚCI DZIAŁALNOŚCI EMITENTA W PREZENTOWANYM OKRESIE	44
NOTA 25. STANOWISKO ZARZĄDU ODNOŚNIE DO MOŻLIWOŚCI REALIZOWANIA WCZEŚNIEJ PUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW NA DANY ROK, W ŚWIELE WYNIKÓW ZAPREZENTOWANYCH W RAPORCIE KWARTALNYM W STOSUNKU DO WYNIKÓW PROGNOZOWANYCH.....	45
NOTA 26. WSKAZANIE POSTĘPOWAŃ TOCZĄCYCH SIĘ PRZED SĄDEM, ORGANEM WŁAŚCIWYM DLA POSTĘPOWANIA ARBITRAŻOWEGO LUB ORGANEM ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ.....	45
NOTA 27. INFORMACJE O UDZIELENIU PRZEZ EMITENTA LUB PRZEZ JEDNOSTKĘ OD NIEGO ZALEŻNĄ PORĘCZEŃ KREDYTU LUB POŻYCZKI LUB UDZIELENIU GWARANCJI – ŁĄCZNIE JEDNEMU PODMIOTOWI LUB JEDNOSTCE ZALEŻNEJ OD TEGO PODMIOTU, JEŻELI ŁĄCZNA WARTOŚĆ ISTNIEJĄCYCH PORĘCZEŃ LUB GWARANCJI STANOWI RÓWNOWARTOŚĆ CO NAJMNIEJ 10% KAPITAŁÓW WŁASNYCH EMITENTA	45
NOTA 28. ZMIANY STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI I SPOSOBU SPORZĄDZANIA JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO, DOKONYWANYCH W STOSUNKU DO POPRZEDNIEGO ROKU OBROTOWEGO (LAT OBROTOWYCH), ICH PRZYCZYNY, TYTUŁY ORAZ WPŁYW WYWOŁANYCH TYM SKUTKÓW FINANSOWYCH NA SYTUACJĘ MAJĄTKOWĄ I FINANSOWĄ, PŁYNNOŚĆ ORAZ WYNIK FINANSOWY I RENTOWNOŚĆ ...	45
NOTA 29. DOKONANIE KOREKTY BŁĘDÓW, ICH PRZYCZYNY, TYTUŁY ORAZ WPŁYW WYWOŁANYCH TYM SKUTKÓW FINANSOWYCH NA SYTUACJĘ MAJĄTKOWĄ I FINANSOWĄ, PŁYNNOŚĆ ORAZ WYNIK FINANSOWY I RENTOWNOŚĆ GRUPY KAPITAŁOWEJ ENERGOINSTAL S.A.	45

Katowice, 12 listopada 2013 r.

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Informacje o Grupie Kapitałowej

Podmiotem dominującym Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. jest spółka akcyjna ENERGOINSTAL z siedzibą w Katowicach, przy Al. Roździeńskiego 188 d.

Podmiot dominujący jest zarejestrowany w rejestrze przedsiębiorców pod numerem KRS 0000048929, prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m. Katowice VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, na podstawie postanowienia z dnia 28 września 2001 roku (Sygn. sprawy: KA.VIII NS -REJ.KRS/8693/1/269).

ENERGOINSTAL S.A. został utworzony w roku 1949. W dniu 16 lipca 1991 roku przekształcony z przedsiębiorstwa państwowego – Przedsiębiorstwo Instalacji Przemysłowych „INSTAL” w Katowicach w jednoosobową spółkę akcyjną Skarbu Państwa – INSTAL Spółka Akcyjna (akt notarialny sporządzony przez notariusza Pawła Błaszczaka prowadzącego Indywidualną Kancelarię Notarialną nr 18 w Warszawie przy ul. Długiej 29, Rep. Nr 5975/01).

Następnie spółka została zarejestrowana w rejestrze Handlowym dział B pod nr RHB 6856 przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy – Rejestrowy postanowieniem z dnia 16 sierpnia 1991 roku (Sygn akt: RHB X Rej.H-2533/91)

W celu identyfikacji spółka dominująca posiada nadane jej następujące numery:

- numer identyfikacji podatkowej NIP: 634-012-88-77
- statystyczny numer identyfikacyjny REGON: 271076705

Zarówno Jednostka dominująca, jak i spółki zależne zostały utworzone i działają na podstawie przepisów prawa polskiego, a ich czas działania jest nieoznaczony.

Dane kontaktowe spółki dominującej:

Adres siedziby:	Al. Roździeńskiego 188 d, 40-203 Katowice, Polska
Główny telefon:	+48 32 735 72 00
Numer telefaksu:	+48 32 735 72 57
Adres poczty elektronicznej:	energoinstal@energoinstal.pl
Strona internetowa:	www.energoinstal.pl

Głównym miejscem prowadzenia działalności przez ENERGOINSTAL S.A. jest jego siedziba.

Spółka dominująca posiada oddziały samobilansujące się i podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób prawnych w Niemczech i Holandii.

Oddziały spółki:

ENERGOINSTAL Spółka Akcyjna Oddział Przedsiębiorstwa Schoenefeld.

Siedziba Oddziału: Republika Federalna Niemiec, Land Brandenburg, Königs Wusterhausen, 12529 Schoenefeld, Am Dorfanger 1.

ENERGOINSTAL Spółka Akcyjna

Siedziba Oddziału: Holandia, Fascinatio Boulevard 722, 2909VA Capelle aan den IJssel

Adresy pozostałych miejsc prowadzenia działalności Spółki Akcyjnej ENERGOINSTAL:

58-573 Piechowice, ul. Świerczewskiego 11

72-346 Pobierowo, ul. Powstańców

42-480 Poręba, ul. Zakładowa 2

Przedmiot działalności jednostki dominującej:

Podstawowy zakres działalności Spółki według Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) 2530Z – produkcja wytwornic pary z wyłączeniem kotłów do centralnego ogrzewania gorącą wodą oraz (EKD) 2830 – Produkcja generatorów pary, z wyjątkiem bojlerów do centralnego ogrzewania gorącą wodą.

ENERGOINSTAL S.A. dostarcza kompleksowe rozwiązania w zakresie wytwarzania i montażu kotłów wodnych i parowych, konstrukcji stalowych, rurociągów technologicznych, palników gazowo-olejowych, rur ożebrowanych, zbiorników ciśnieniowych, nietypowych urządzeń przemysłowych i energetycznych oraz kanałów powietrza i spalin, a głównymi odbiorcami tych usług są zakłady przemysłowe, petrochemiczne, motoryzacyjne, hutnicze oraz spożywcze. Ponadto Spółka realizuje projekty związane z ochroną środowiska oraz instalacjami dla budynków użyteczności publicznej.

Skład osobowy Zarządu Spółki Akcyjnej ENERGOINSTAL do dnia 06.01.2013 r.:

Prezes Zarządu – Michał Więcek,

Wiceprezes Zarządu – Jarosław Więcek.

Skład osobowy Zarządu Spółki Akcyjnej ENERGOINSTAL od dnia 07.01.2013 r.:

Prezes Zarządu – Michał Więcek,

Wiceprezes Zarządu – Jarosław Więcek,

Członek Zarządu – Lucjan Noras.

Skład osobowy Rady Nadzorczej Spółki:

Stanisław Więcek - Przewodniczący Rady,
 Władysław Komarnicki - Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej i Sekretarz Rady Nadzorczej,
 Andrzej Kowalski - Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej (w dniu 28 października 2013 roku Pan Andrzej Kowalski
 złożył rezygnację z pełnienia funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej ENERGOINSTAL S.A.),
 Henryk Kawalski - Członek Rady,
 Artur Olszewski – Członek Rady.

Zgodnie z definicją grupy kapitałowej podanej w MSR 27 w skład Grupy ENERGOINSTAL S.A. na dzień 30 września 2013 roku wchodziły:

jednostka dominująca:

- ENERGOINSTAL Spółka Akcyjna w Katowicach,

jednostki zależne:

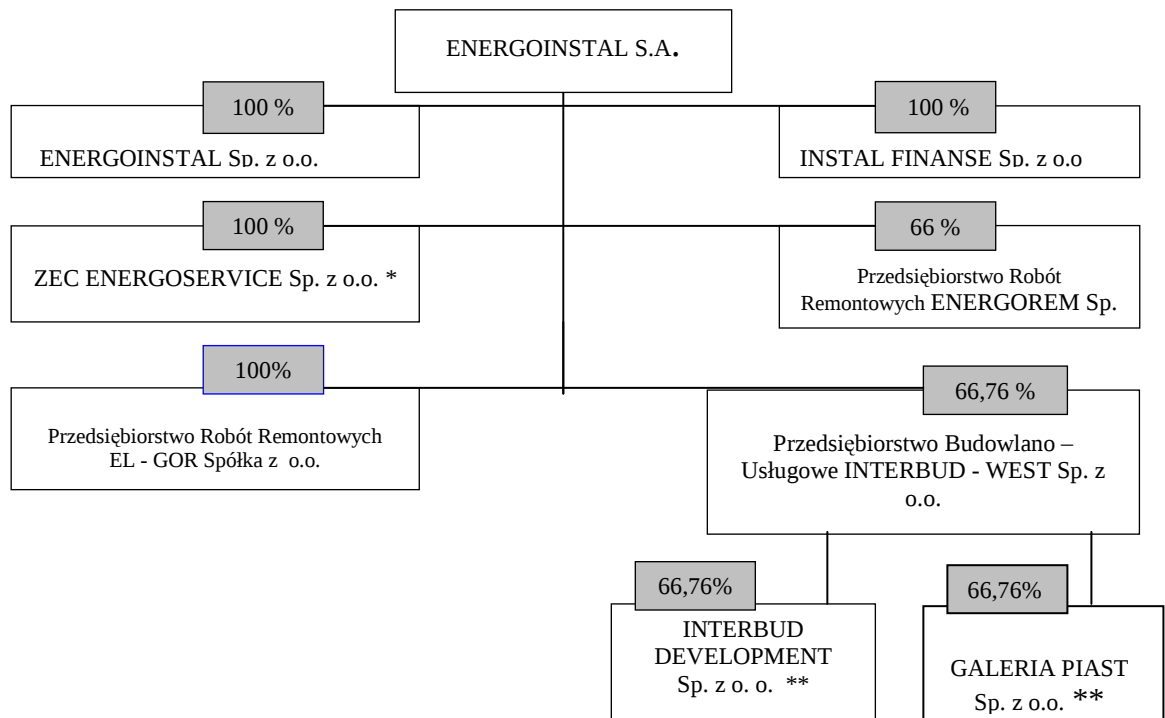
- Energoinstal Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach,
- Instal Finanse Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach,
- Interbud Development Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim,
- ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o.o. z siedzibą w Czechowicach – Dziedzicach (w dniu 30.08.2013 roku nastąpiło przejęcie Spółki Instal „Bielsko” Sp. z o.o. przez ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o.o. metodą łączenia udziałów),
- Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe INTERBUD-WEST Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim,
- Przedsiębiorstwo Robót Remontowych EL-GOR Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim,
- Przedsiębiorstwo Robót Remontowych ENERGOREM Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim,
- GALERIA PIAST Sp. z o.o.

jednostki stowarzyszone:

- BES – Kraftwerksanlagen Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach,
- Eniq Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (w dniu 02.07.2013 roku zmieniono przedmiot działalności Spółki oraz jej nazwę z Instal – Cad Sp. z o.o. na Eniq Sp. z o.o. W dniu 06.08.2013 NZWZ podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału o 4.000.000 zł. W podwyższonym kapitale Energoinstal SA objął 3800 udziałów o łącznej wartości nominalnej 1.900.000 zł uzyskując tym samym 48,3% udziałów w Spółce.),

Z uwagi na fakt sprzedaży przez ENERGOINSTAL S.A. 100 % udziałów spółki Interbud Development Sp. z o. o. firmie INTERBUD - WEST Sp. z o.o. oraz nabycia 100 % udziałów przez INTERBUD - WEST Sp. z o.o. w Galerii Piast Sp. z o.o., w ramach Grupy ENERGOINSTAL S.A., zgodnie ze stanem na dzień 30 czerwca 2013 roku funkcjonuje grupa kapitałowa niższego szczebla. Z uwagi na nieistotność danych finansowych spółki Interbud Development Sp. z o.o. skonsolidowane dane Grupy niższego szczebla obejmują INTERBUD - WEST Sp. z o.o. oraz Galerię Piast Sp. z o.o.. Jednostki zależne zostały skonsolidowane metodą pełną.

Schemat organizacyjny Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A.:



Jednostki stowarzyszone:

BES -Kraftwerksanlagen Sp. z o. o.	49,00%
ENIQ Sp. z o.o. (INSTAL CAD SP. z o.o.)	48,30%

Źródło: ENERGOINSTAL S.A.

* w dniu 30.08.2013 roku nastąpiło przejęcie spółki Instal „Bielsko” Spółka z o.o. przez ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o.o. metodą łączenia udziałów,

** udział Grupy Kapitałowej Energoinstal S.A. pośrednio w kapitałach spółek Interbud Development Sp. z o.o. oraz Galeria Piast Sp. z o.o. wynosi 66,76 % (bezpośredni udział Przedsiębiorstwa Budowlano – Usługowego INTERBUD - WEST Sp. z o.o. w powyższych spółkach wynosi 100%).

Wykaz jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych ENERGOINSTAL S.A. na dzień 30.09.2013 roku

a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	Energoinstal Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
b) siedziba	Katowice, Al. Roździeńskiego 188 D
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS00001951149
d) przedmiot działalności	Działalność związana z rekrutacją, udostępnianiem pracowników
e) charakter dominacji	spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	pełna
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	11 grudnia 1998 rok
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	100%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	100%
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	Instal Finanse Sp. z o.o.
b) siedziba	Katowice, ul. Roździeńskiego 188 D
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000129650
d) przedmiot działalności	Działalność rachunkowo – księgowa, pozostałe formy udzielania kredytów, za wyjątkiem czynności zastrzeżonych dla banków
e) charakter dominacji	spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	-
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	19 marca 2003 roku
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	100%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	100%
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	Eniq Sp. z o.o. (Instal - Cad Sp. z o.o.)
b) siedziba	Katowice, ul. Roździeńskiego 188 D
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000134655
d) przedmiot działalności	Obrót energią elektryczną oraz innymi paliwami
e) charakter dominacji	spółka stowarzyszona
f) zastosowana metoda konsolidacji	-
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	4 lipca 2002 rok
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	48,3%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	48,3%
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	Interbud Development Sp. z o. o.

b) siedziba	Gorzów Wielkopolski, ul. Kosynierów Gdyńskich 51
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000297680
d) przedmiot działalności	Prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie zagospodarowania i sprzedaży nieruchomości na własny rachunek, wynajmu nieruchomości na własny rachunek, pośrednictwa w obrocie wierzytelnościami oraz zarządzania nieruchomościami na zlecenie.
e) charakter dominacji	spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	-
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	4 marca 2004 roku
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	66,76%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	66,76%
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o.o.*
b) siedziba	Czechowice - Dzierżycze, ul. E. Orzeszkowej 3
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000038971
d) przedmiot działalności	Produkcja, montaż i remonty kotłów wodnych i parowych, urządzeń dźwigowych, stałych zbiorników ciśnieniowych, hal przemysłowych i magazynowych, wymienników ciepła, rurociągów technologicznych, uzdatnianie wody i oczyszczanie ścieków.
e) charakter dominacji	spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	metoda pełna
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	17 czerwca 2008 roku
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	100 %
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	100 %
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe INTERBUD - WEST Sp. z o.o.
b) siedziba	Gorzów Wielkopolski, ul. Kosynierów Gdyńskich 51
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000152748
d) przedmiot działalności	Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych, wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno-inżynierskich, wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie: wznoszenia budynków, obiektów mostowych, liniowych, górniczych i produkcyjnych, inżynierskich, budowy dróg kołowych i szynowych, obiektów sportowych, portów morskich, wykonywanie instalacji budowlanych i robót wykończeniowych, pozostała sprzedaż detaliczna, wynajem nieruchomości na własny rachunek, projektowanie budowlane, urbanistyczne i technologiczne.
e) charakter dominacji	spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	metoda pełna
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	21 sierpnia 2008 roku
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	66,76%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	66,76%
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	BES – Kraftwerksanlagen Sp. z o.o.
b) siedziba	Katowice, ul. Roździeńskiego 188 D
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000314299
d) przedmiot działalności	Naprawa, konserwacja i instalowanie maszyn i urządzeń oraz działalność związana ze zbieraniem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów, odzysk surowców
e) charakter dominacji	spółka stowarzyszona
f) zastosowana metoda konsolidacji	-
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	29 sierpnia 2008 roku
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	49%

i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	49%
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	Przedsiębiorstwo Robót Remontowych EL-GOR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
b) siedziba	66-400 Gorzów Wielkopolski ul. Energetyków 6
c) sąd rejestrowy	Sąd Rejestrowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 153436
d) przedmiot działalności	Naprawa i konserwacja urządzeń elektrycznych; roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych; roboty związane z budową linii telekomunikacyjnych; produkcja instrumentów i przyrządów pomiarowych, kontrolnych i nawigacyjnych; wykonywanie instalacji elektrycznych; produkcja instrumentów i przyrządów pomiarowych, kontrolnych i nawigacyjnych
e) charakter dominacji	Spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	Pełna
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	01.04.2010
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	100%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	100 %
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	Przedsiębiorstwo Robót Remontowych ENERGOREM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
b) siedziba	66-400 Gorzów Wielkopolski ul. Energetyków 6
c) sąd rejestrowy	Sąd Rejestrowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 180907
d) przedmiot działalności	Remonty obiektów i urządzeń energetycznych takich jak: kotły pyłowe, rusztowe, gazowe, wodne parowe, turbiny i wymienniki; wykonawstwo węzłów i sieci ciepłych, kotłowni lokalnych; remonty pomp i armatury; remonty i wyważanie dynamiczne wentylatorów; wykonawstwo i montaż konstrukcji stalowych i rurociągów; wykonawstwo prac izolacyjnych; przygotowanie urządzeń ciśnieniowych do odbioru przez UDT; wykonawstwo prac remontowych i konserwacyjnych wszystkich urządzeń i obiektów Elektrociepłowni „Gorzów” S.A., w tym bloku gazowo-parowego
e) charakter dominacji	Spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	Pełna
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	01.04.2010
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	66%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	66 %
a) nazwa jednostki (ze wskazaniem formy prawnej)	GALERIA PIAST Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
b) siedziba	61-763 Poznań, ul. Wroniecka 21/3
c) sąd rejestrowy	Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000273695
d) przedmiot działalności	Realizacja projektów budowlanych związana ze wznoszeniem budynków oraz wynajem, zarządzanie i pośrednictwo w obrocie nieruchomościami.
e) charakter dominacji	Spółka zależna
f) zastosowana metoda konsolidacji	Pełna
g) data objęcia kontroli / data od której wywierany jest znaczący wpływ	03.04.2012
h) procent posiadanego kapitału zakładowego	66,76%
i) udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	66,76 %

* w dniu 30.08.2013 roku nastąpiło przejęcie Spółki Instal „Bielsko” Spółka z o.o. przez ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o.o. metodą łączenia udziałów.

2. Podstawa sporządzania skonsolidowanych sprawozdań finansowych

Sprawozdanie finansowe Spółki Akcyjnej ENERGOINSTAL, obejmujące okres trzech miesięcy od 01 lipca do 30 września 2013 roku, zostało sporządzone zgodnie z MSR i MSSF. Natomiast sprawozdania finansowe jednostek zależnych Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A., obejmujące okres trzech miesięcy od 01 lipca do 30 września 2013 roku, zostały sporządzone zgodnie z polskimi zasadami rachunkowości wynikającymi z ustawy o rachunkowości. Przy sporządzaniu skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego przestrzegano tych samych zasad (polityki) rachunkowości i

metod obliczeniowych co w ostatnim rocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym. Sprawozdanie finansowe spółki dominującej i porównywalne dane finansowe zawierają dane łączne sprawozdań finansowych obejmujących działalność realizowaną w Polsce oraz oddziałów w Niemczech i w Holandii, sporządzających samodzielne sprawozdania finansowe. Sprawozdania finansowe jednostek działających za granicą sporządzane są w walutach obcych. Dane ze sprawozdania z sytuacji finansowej podlegają przeliczeniu na walutę polską po obowiązującym na dzień kończący okres sprawozdawczy średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski, natomiast zyski i straty - po kursie stanowiącym średnią arytmetyczną średnich kursów na dzień kończący każdy miesiąc roku obrotowego ustalonych dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe na skutek tych przeliczeń różnice wykazywane są w łącznym sprawozdaniu finansowym Spółki dominującej, w pozycji "Różnice kursowe z przeliczenia", jako składnik pozostałych kapitałów rezerwowych.

Na podstawie ogólnych zasad MSR, w zakresie istotności, konsolidacją nie zostały objęte następujące spółki: Interbud Development Sp. z o.o., Instal – CAD Sp. z o.o. (Eniq Sp. z o.o.), Instal Finanse Sp. z o.o. oraz BES – Kraftwerksanlagen Sp. z o.o.

Dla celów niniejszego raportu okresowego sprawozdania jednostek zależnych zostały przekształcone do zasad zgodnych z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej.

Rokiem obrotowym jednostki dominującej i jednostek zależnych jest rok kalendarzowy.

Dane w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym wykazane zostały w tysiącach złotych, chyba że w konkretnych sytuacjach podane zostały z większą dokładnością. Walutą funkcjonalną, jak i sprawozdawczą jest złoty polski (PLN).

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone zostało zgodnie z zasadą kosztu historycznego, za wyjątkiem aktywów i zobowiązań finansowych (w tym instrumentów pochodnych) wycenianych w wartości godziwej przez zyski i straty oraz części środków trwałych, dla których jako zakładany koszt przyjęto wartość godziwą.

Za okres porównywalny do okresu objętego skróconym skonsolidowanym sprawozdaniem, to jest okres od 01.07.2012 do 30.09.2012, było sporządzane i publikowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A.

Oświadczenie o zgodności

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. obejmujące okres trzech miesięcy od 01 lipca do 30 września 2013 roku, jak również dane porównywalne za okres 01.07.2012r. – 30.09.2012r. zostały sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości, Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń wykonawczych Komisji Europejskiej.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe jest zgodne z MSR 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”.

Spółki: Interbud Development Sp. z o.o., Eniq Sp. z o.o. (Instal CAD Sp. z o.o.), Instal Finanse Sp. z o.o. oraz BES – Kraftwerksanlagen Sp. z o.o. zostały wyłączone z konsolidacji z uwagi na nieistotność danych finansowych tych spółek dla obrazu stanu majątkowego i wyniku finansowego Grupy.

Podstawowe informacje finansowe powyższych spółek w tysiącach złotych:

Interbud Development Sp. z o.o.*	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	-	-	-
Przychody finansowe	1	1	1
Wynik brutto	(6)	(6)	(6)
Wynik netto	(6)	(6)	(6)
Suma aktywów	44	44	44
Kapitał własny	28	28	28
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	16	16	16

* dane według ostatniego sprawozdania

Eniq Sp. z o.o. (Instal CAD Sp. z o.o.)*	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	-	-	-
Przychody finansowe	7	-	-
Wynik brutto	(76)	-	-
Wynik netto	(76)	-	-
Suma aktywów	3 989	48	48
Kapitał własny	3 969	44	44
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	20	4	4

Instal Finanse Sp. z o.o.	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	697	919	697
Przychody finansowe	-	-	-
Wynik brutto	62	94	66
Wynik netto	49	75	53
Suma aktywów	891	849	827
Kapitał własny	281	231	209
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	610	618	618

BES – Kraftwerksanlagen Sp. z o.o.	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2013
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	5	7	5
Przychody finansowe	-	-	-
Wynik brutto	-	-	-
Wynik netto	-	-	-
Suma aktywów	56	56	55
Kapitał własny	50	50	50
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	6	6	5

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 01 lipca 2013 r. do 30 września 2013 r. obejmuje sprawozdanie finansowe spółki ENERGOINSTAL S.A. oraz sprawozdania finansowe jednostek zależnych wymienionych poniżej.

Nazwa jednostki	Udział w kapitale (%)			
	Siedziba	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
ENERGOINSTAL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Katowice	100%	100%	100%
Instal „Bielsko” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością *	Bielsko-Biała	-	100%	100%
ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o.o.	Czechowice-Dziedzice	100%	99,00%	97,65%
Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe INTERBUD-WEST Sp. z o.o.	Gorzów Wielkopolski	66,76%	66,76%	66,76%
Przedsiębiorstwo Robót Remontowych EL-GOR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Gorzów Wielkopolski	100%	100%	100%
Przedsiębiorstwo Robót Remontowych ENERGOREM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Gorzów Wielkopolski	66%	66%	66%
GALERIA PIAST Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Poznań	66,76%	66,76	66,76%

* w dniu 30.08.2013 roku nastąpiło przejęcie spółki Instal „Bielsko” Spółka z o.o. przez ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o.o. metodą łączenia udziałów.

3. Założenie kontynuacji działalności

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności jednostek Grupy w dającej się przewidzieć przyszłości.

Na dzień sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie istnieją żadne okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuacji działalności gospodarczej przez ENERGOINSTAL S.A. oraz przez pozostałe spółki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej. Sytuacja finansowa spółki ZEC Energoservice Sp. z o.o. na koniec III kwartału 2013 roku osiągnęła dalszą poprawę. Osiągnięty wzrost sprzedaży przy jednoczesnym obniżeniu kosztów stałych spowodował wygenerowanie przez Spółkę zysku w wysokości 767,3 tys. zł. Planowany na rok 2013 wzrost sprzedaży przy jednoczesnym utrzymaniu kosztów stałych na dotychczasowym poziomie pozwoli na dalsze generowanie zysku i poprawę sytuacji finansowej.

II. INFORMACJE DODATKOWE O PRZYJĘTYCH ZASADACH (POLITYCE RACHUNKOWOŚCI)

1. Zasady konsolidacji

Za jednostkę zależną w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. uznaje jednostkę w odniesieniu do której ENERGOINSTAL S.A. ma zdolność kierowania jej polityką finansową i operacyjną w celu uzyskania korzyści z jej działalności. Wiąże się to z posiadaniem większości ogólnej liczby głosów

w organach stanowiących tej jednostki. Przy dokonywaniu oceny, czy ENERGOINSTAL S.A. kontroluje daną jednostkę, uwzględnia się istnienie oraz wpływ potencjalnych praw głosu, które w danej chwili można zrealizować lub zamienić.

Przejęcie jednostki zależnej przez jednostkę dominującą rozlicza się metodą nabycia.

Wyłączeniu podlega wartość bilansowa inwestycji jednostki dominującej w jednostce zależnej, odpowiednio z kapitałem własnym jednostki zależnej. Nadwyżkę wartości bilansowej inwestycji nad wartością godziwą udziału ENERGOINSTAL S.A. w możliwych do zidentyfikowania przejętych aktywach netto ujmuje się jako wartość firmy.

Rozrachunki, przychody, koszty i niezrealizowane zyski ujęte w aktywach, powstałe na transakcjach pomiędzy spółkami Grupy, podlegają eliminacji. Eliminacji podlegają również niezrealizowane straty, chyba, że transakcja dostarcza dowodów na utratę wartości przekazanego składnika aktywów.

Udziały w kapitale własnym jednostek zależnych, należące do osób lub jednostek innych niż objęte konsolidacją, wykazuje się w odrębnej pozycji pasywów skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej, oddzielnie od kapitału jednostki dominującej w ramach kapitału własnego jako „Kapitały przypadające na udziały niekontrolujące”.

Udziały niekontrolujące stanowią tę część zysku i straty oraz wyników netto uzyskanych z działalności oraz aktywów netto jednostki zależnej, które można przyporządkować do udziałów nie należących (bezpośrednio lub pośrednio przez jednostki zależne) do jednostki dominującej. Wartość początkową tych kapitałów ustala się w wysokości odpowiadającej im wartości godziwej aktywów netto, ustalonej na dzień wymiany.

Wartość tę zwiększa się lub zmniejsza odpowiednio o zmiany w aktywach netto jednostki zależnej. Przypadające na inne osoby lub jednostki objęte konsolidacją zyski lub straty wykazuje się w skonsolidowanym sprawozdaniu z całkowitych dochodów. Jeżeli straty jednostek zależnych przypadające na kapitały przypadające na udziały niekontrolujące przekraczają kwoty gwarantujące ich pokrycie, to ich nadwyżka podlega rozliczeniu z kapitałem własnym Grupy Kapitałowej.

2. Transakcje w walutach obcych i wycena pozycji wyrażonych w walutach obcych

Pozycje zawarte w sprawozdaniach finansowych poszczególnych jednostek Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. wycenia się w walucie podstawowego środowiska gospodarczego, w którym dana jednostka prowadzi działalność, tj. w walucie funkcjonalnej. Dane w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym prezentowane są w złotych polskich (PLN), które stanowią walutę funkcjonalną i walutę prezentacji jednostek Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A.

Zyski i straty z tytułu różnic kursowych powstałe w wyniku rozliczenia transakcji w walucie obcej oraz wyceny bilansowej aktywów i zobowiązań pieniężnych wyrażone w walutach obcych ujmuje się jako zyski i straty, o ile nie odracza się ich w kapitale własnym, gdy kwalifikują się do uznania za zabezpieczenie przepływów pieniężnych i zabezpieczenie udziałów w aktywach netto.

Różnice kursowe powstałe na pozycjach niepieniężnych, takich jak instrumenty kapitałowe wyceniane w wartości godziwej przez zyski i straty, ujmuje się jako element zmian wartości godziwej. Różnice kursowe powstałe na pozycjach niepieniężnych, takich jak instrumenty kapitałowe zaklasyfikowane do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży, ujmuje się w kapitale z wyceny w wartości godziwej.

Wynik finansowy oraz sytuacja majątkowa i finansowa jednostki działającej za granicą (oddziału w Niemczech) oraz przedstawicielstwa w Holandii przeliczane są na walutę prezentacji, tak aby umożliwić ujęcie jednostki działającej za granicą w sprawozdaniu finansowym jednostki sporządzającego sprawozdanie finansowe z zastosowaniem następujących procedur:

- aktywa i pasywa każdego prezentowanego sprawozdania z sytuacji finansowej (tj. z uwzględnieniem danych porównywalnych) przelicza się po kursie zamknięcia na dzień kończący okres sprawozdawczy;
- przychody i koszty w każdym sprawozdaniu z całkowitych dochodów (tj. z uwzględnieniem danych porównywalnych) przelicza się po kursach wymiany na dzień zawarcia transakcji;
- wszystkie powstałe różnice kursowe ujmuje się w oddzielnej pozycji kapitału własnego.

Z przyczyn praktycznych, do przeliczania pozycji przychodów i kosztów stosuje się średni kurs wymiany w danym okresie.

Różnice kursowe netto zaliczone do oddzielnej pozycji kapitału własnego. Uzgodnienie kwoty tego rodzaju różnic kursowych na początek i koniec okresu zaprezentowano w nocie dotyczącej pozostałych kapitałów.

3. Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe obejmują środki trwałe i nakłady na środki trwałe w budowie, które jednostki zamierzają wykorzystywać w swojej działalności oraz na potrzeby administracyjne w okresie dłuższym niż 1 rok, które w przyszłości spowodują wpływ korzyści ekonomicznych do jednostki.

Nakłady na środki trwałe obejmują poniesione nakłady inwestycyjne, jak również poniesione wydatki na przyszłe dostawy maszyn, urządzeń i usług związanych z wytworzeniem środków trwałych.

Do rzeczowych aktywów trwałych zaliczane są między innymi:

- nieruchomości, tj. grunty, budynki, obiekty inżynierii lądowej i wodnej,
- środki transportu,
- maszyny i urządzenia,
- pozostałe ruchome środki trwałe.

Środki trwałe oraz środki trwałe w budowie ujmowane są pierwotnie w cenie nabycia lub po koszcie wytworzenia.

Na koniec okresu sprawozdawczego rzeczowe aktywa trwałe wyceniane są w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia pomniejszonych o skumulowane odpisy amortyzacyjne i odpisy z tytułu utraty wartości.

Amortyzacja środków trwałych odbywa się według stawek odzwierciedlających przewidywany okres ich użytkowania. Środki trwałe, z wyjątkiem gruntów są amortyzowane liniowo począwszy od następnego miesiąca, w którym nastąpiło przekazanie środka trwałego do użytkowania.

Okresy użytkowania dla poszczególnych składników trwałych są następujące:

- | | |
|---------------------------|------------------|
| • budynki i budowle | od 5 do 67 lat |
| • maszyny i urządzenia | od 3 do 25 lat |
| • środki transportu | od 3 do 10 lat |
| • pozostałe środki trwałe | od 2,5 do 25 lat |

Środki trwałe o wartości równej lub niższej od 3.500,00 zł traktowane są jak małowartościowe i odpisywane w koszty w momencie oddania do użytkowania.

Na koniec okresu sprawozdawczego środki trwałe oraz środki trwałe w budowie wyceniane są według kosztu pomniejszonego o dokonane odpisy amortyzacyjne oraz ewentualne odpisy z tytułu utraty wartości.

Na dzień przejścia na MSR dla środków trwałych zakupionych przed 1997 r. w warunkach hiperinflacji jako zakładany koszt przyjęto ich wartość godziwą.

4. Nieruchomości inwestycyjne

Nieruchomości inwestycyjne obejmują grunty i budynki, które Grupa traktuje jako źródło przychodów z czynszu lub utrzymuje się je w posiadaniu ze względu na przyrost ich wartości, względnie obie te korzyści, przy czym nieruchomość taka nie jest wykorzystywana przy produkcji, dostawach towarów, świadczeniu usług lub czynnościach administracyjnych, ani też przeznaczona na sprzedaż w ramach zwykłej działalności jednostki. Nieruchomość inwestycyjna jest początkowo wyceniona według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia z uwzględnieniem kosztów przeprowadzenia transakcji. Jako zasadę rachunkowości wybrano model wyceny według ceny nabycia. Nieruchomość inwestycyjna jest usuwana z ksiąg (wyliminowana z bilansu) w momencie jej zbycia. Wszelkie zyski i straty wynikające z usunięcia nieruchomości inwestycyjnej z bilansu są ujmowane w rachunku zysków i strat w tym okresie, w którym dokonano takiego wyksięgowania.

5. Wartości niematerialne

Wartości niematerialne obejmują aktywa Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A., które nie posiadają postaci fizycznej, są identyfikowalne oraz które można wiarygodnie wycenić i które w przyszłości spowodują wpływ korzyści ekonomicznych do jednostki.

Wartości niematerialne ujmowane są pierwotnie w cenie nabycia lub po koszcie wytworzenia.

Amortyzacja wartości niematerialnych odbywa się według stawek odzwierciedlających przewidywany okres ich użytkowania.

Dla celów amortyzacji wartości niematerialnych o określonym okresie użytkowania stosowana jest metoda amortyzacji liniowej. Okres użytkowania dla składników wartości niematerialnych wynosi 2 i 5 lat. Na koniec okresu sprawozdawczego wartości niematerialne wyceniane są według kosztu po pomniejszeniu o dokonane odpisy aktualizujące oraz ewentualne odpisy z tytułu utraty wartości.

6. Wartość firmy i ujemna wartość firmy

Wartość firmy stanowi nadwyżkę kosztu przejścia nad wartością godziwą udziału jednostek Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. w możliwych do zidentyfikowania aktywach netto przejętej jednostki zależnej na dzień przejścia. Wartość firmy z przyjęcia jednostek zależnych ujmuje się w wartościach niematerialnych.

Wartość firmy podlega corocznie testowi na utratę wartości i jest wykazywana w sprawozdaniu z sytuacji finansowej według wartości początkowej pomniejszonej o skumulowane odpisy z tytułu utraty wartości.

Ujemna wartość firmy stanowi nadwyżkę wartości godziwej udziału jednostek Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. w możliwych do zidentyfikowania aktywach netto przejętej jednostki zależnej na dzień przejścia nad kosztem przejścia jednostek zależnych. Ujemna wartość firmy podlega odpisaniu w zyski i straty w okresie, w którym powstała.

7. Aktywa finansowe długoterminowe

W sprawozdaniu z sytuacji finansowej aktywa finansowe długoterminowe obejmują w całości:

- udziały w jednostkach powiązanych i pozostałych
- inwestycje w jednostkach stowarzyszonych
- lokaty

Udziały w jednostkach powiązanych i pozostałych zalicza się do aktywów trwałych, ile Grupa Kapitałowa nie zamierza zbyć ich w ciągu 12 miesięcy od dnia zakończenia okresu sprawozdawczego. Udziały w jednostkach powiązanych i pozostałych wycenia się po początkowym ujęciu w wartości godziwej. Jeżeli nie jest możliwe ustalenie wartości godziwej tych aktywów, a posiadają ustalony termin wymagalności, wówczas ich wyceny dokonuje się w wysokości zamortyzowanego kosztu; jeżeli aktywa te nie mają ustalonego okresu wymagalności, wyceny dokonuje się w cenie nabycia. Lokaty wyceniane są w wartości nominalnej.

8. Zapasy

Zapasy są aktywami przeznaczonymi do sprzedaży w toku zwykłej działalności gospodarczej, będącymi w trakcie produkcji przeznaczonej na sprzedaż oraz mającymi postać materiałów lub surowców zużywanych w procesie produkcyjnym lub w trakcie świadczenia usług. Zapasy obejmują materiały, półprodukty i produkty w toku, wyroby gotowe oraz towary.

Materiały i towary wycenia się pierwotnie w cenach zakupu. Na dzień kończący okres sprawozdawczy wycena materiałów i towarów odbywa się z zachowaniem zasad ostrożnej wyceny, tzn. według ceny zakupu lub ceny sprzedaży możliwej do uzyskania w zależności od tego, która z nich jest niższa. Półprodukty i produkty w toku oraz wyroby gotowe wycenia się po koszcie wytworzenia, z zachowaniem zasad ostrożnej wyceny.

Odpisy aktualizujące dotyczące zapasów wynikające z ostrożnej wyceny oraz odpisy aktualizujące dla pozycji zalegających odnoszone są pozostałe koszty, a ich odwrócenia odnoszone są w pozostałe przychody.

9. Należności i rozliczenia międzyokresowe

Należności ujmowane są pierwotnie w wartościach godziwych. W przypadku stosowania normalnych terminów płatności, uznanych w praktyce na rynku w transakcjach o podobnym charakterze, za wartość godziwą uznaje się ich wartość nominalną powstałą w dniu rozpoznania przychodu.

W przypadku sprzedaży na warunkach płatności wydłużonej poza tzw. normalne warunki kredytowe i przy znaczącej wartości pieniądza w czasie, przychody są ujmowane w skorygowanej cenie nabycia (zamortyzowanym koszcie) metodą efektywnej stopy procentowej. Różnica między kwotą nominalną zapłaty a kwotą uzyskaną jako przychód jest ujmowana jako przychody z odsetek.

Na dzień kończący okres sprawozdawczy należności handlowe wycenia się z zachowaniem zasad ostrożnej wyceny. Wartość należności aktualizuje się, uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty.

Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się do pozostałych kosztów, natomiast ich odwrócenie do pozostałych przychodów.

Należności wyrażone w walutach obcych ujmuje się w księgach i wycenia na koniec okresu sprawozdawczego zgodnie z zasadami opisanymi w punkcie „Transakcje w walutach obcych”.

10. Aktywa finansowe krótkoterminowe

Aktywa finansowe krótkoterminowe obejmują:

- pożyczki,
- walutowe kontrakty terminowe,

Pożyczki to nie będące instrumentami pochodnymi aktywa finansowe o ustalonych lub możliwych do ustalenia płatnościach, które nie są notowane na aktywnym rynku. Powstają wówczas, gdy Grupa Kapitałowa ENERGOINSTAL S.A. wydaje środki pieniężne, dostarcza towary lub usługi bezpośrednio dłużnikowi, nie mając intencji zaklasyfikowania tych należności do aktywów finansowych wycenianych w wartości godziwej jako zyski i straty.

Pożyczki zalicza się do aktywów obrotowych, o ile termin ich wymagalności nie przekracza 12 miesięcy od zakończenia okresu sprawozdawczego. Pożyczki o terminie wymagalności przekraczającym 12 miesięcy od dnia zakończenia okresu sprawozdawczego zalicza się do aktywów trwałych.

Pożyczki wycenia się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej.

11. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty

Środki pieniężne i ich ekwiwalenty obejmują środki pieniężne w kasie, depozyty bankowe płatne na żądanie, inne krótkoterminowe inwestycje o pierwotnym terminie wymagalności do trzech miesięcy od dnia ich założenia, otrzymania, nabycia lub wystawienia oraz o dużej płynności.

Środki pieniężne i ich ekwiwalenty wyceniane są według wartości nominalnych. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty wyrażone w walutach obcych ujmuje się w księgach i wycenia na koniec okresu sprawozdawczego zgodnie z zasadami opisanymi w punkcie „Transakcje w walutach obcych”.

12. Kapitał własny

Kapitał własny Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. stanowią:

- a) kapitał akcyjny jednostki dominującej,
- b) nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej,
- c) pozostałe kapitały, na które składają się kapitały rezerwowe i zapasowe,
- d) zyski zatrzymane, na które składają się:
 - niepodzielny zysk lub niepokryta strata z lat ubiegłych (skumulowane zyski/ straty z lat ubiegłych),
 - wynik finansowy bieżącego okresu obrotowego.

13. Kapitały przypadające na udziały niekontrolujące

Na dzień 30.09.2013 roku występują kapitały przypadające na udziały niekontrolujące z uwagi na fakt objęcia do 30.09.2013r., 66,76% wartości udziałów Przedsiębiorstwa Budowlano – Usługowego INTERBUD – WEST Sp. z o.o. , oraz 66% Przedsiębiorstwa Robót Remontowych ENERGOREM Sp. z o.o., oraz 66,76% udziałów Galerii Piast Sp. z o.o..

14. Zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe obejmują zobowiązania z tytułu leasingu finansowego i ujmowane są zgodnie z zapisami umowy leasingu w wartości bieżącej minimalnych opłat.

15. Zobowiązania i rozliczenia międzyokresowe

Za zobowiązania uznaje się wynikający z przeszłych zdarzeń obowiązek wykonania świadczeń o wiarygodnie określonej wartości, które spowodują wykorzystanie już posiadanych lub przyszłych aktywów Grupy Kapitałowej.

Zobowiązania ujmowane są pierwotnie w wartościach godziwych. W przypadku stosowania normalnych terminów płatności, uznanych w praktyce na rynku w transakcjach o podobnym charakterze, za wartość godziwą uznaje się ich wartość nominalną powstałą w dniu rozpoznania zobowiązania. Na koniec okresu sprawozdawczego zobowiązania wycenia się w wartości zamortyzowanego kosztu.

Do pozostałych zobowiązań klasyfikowane są rozliczenia międzyokresowe kosztów. Do pozycji tych zalicza się zobowiązania przypadające do zapłaty za towary lub usługi, które zostały otrzymane lub wykonane, ale nie zostały opłacone, zafakturowane lub formalnie uzgodnione z dostawcą, łącznie z kwotami należnymi pracownikom, np. z tytułu zaległych urlopów, premii, wynagrodzenia.

Zobowiązania wyrażone w walutach obcych ujmuje się w księgach i wycenia na koniec okresu sprawozdawczego zgodnie z zasadami opisanymi w punkcie „Transakcje w walutach obcych”.

16. Rezerwy

Rezerwy tworzone są w przypadku, kiedy na spółkach Grupy Kapitałowej ciąży istniejący obowiązek prawny lub zwyczajowo oczekiwany, wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy prawdopodobne jest, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne oraz można dokonać wiarygodnego szacunku kwoty tego zobowiązania lub termin jego wymagalności nie jest pewny. W przypadku, gdy wpływ wartości pieniądza w czasie jest istotny wielkość rezerwy jest ustalana poprzez zdyskontowanie prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych do wartości bieżącej, przy zastosowaniu stopy dyskontowej odzwierciedlającej aktualne oceny rynkowe wartości pieniądza oraz ryzyka związanego z danym zobowiązaniem.

17. Leasing

Leasing klasyfikowany jest jako leasing finansowy, gdy warunki umowy przenoszą zasadniczo całe potencjalne korzyści oraz ryzyko wynikające z użytkowania przedmiotu leasingu na leasingobiorcę.

Aktywa użytkowane na podstawie umowy leasingu finansowego są traktowane jak aktywa Grupy Kapitałowej i są wyceniane w wartości godziwej w momencie ich nabycia, nie wyższej jednak niż wartość bieżąca minimalnych opłat leasingowych. Płatności leasingowe są dzielone na część odsetkową oraz część kapitałową tak, by stopa odsetek od pozostającego zobowiązania była wielkością stałą. Koszty finansowe są odnoszone w zyski i straty jako koszty finansowe.

Płatności z tytułu leasingu operacyjnego są odnoszone w zyski lub straty przy zastosowaniu metody liniowej w okresie wynikającym z umowy leasingu. Korzyści otrzymane i należne jako zachęta do zawarcia umowy leasingu operacyjnego odnoszone są w zyski lub straty przy zastosowaniu metody liniowej w okresie wynikającym z umowy leasingu.

18. Utrata wartości

Na koniec każdego okresu sprawozdawczego, spółki Grupy Kapitałowej dokonują przeglądu wartości bilansowej składników majątku trwałego w celu stwierdzenia, czy nie występują przesłanki wskazujące na możliwość utraty ich wartości. W przypadku, gdy stwierdzono istnienie takich przesłanek, szacowana jest wartość odzyskiwalna danego składnika aktywów, w celu ustalenia potencjalnego odpisu z tego tytułu.

Wartość odzyskiwalna ustalona jest jako kwota wyższa z dwóch wartości, a mianowicie: wartości godziwej pomniejszonej o koszty sprzedaży lub wartości użytkowej, która odpowiada wartości bieżącej szacunku przyszłych przepływów pieniężnych zdyskontowanych przy użyciu stopy dyskonta uwzględniającej aktualną rynkową wartość pieniądza w czasie oraz ryzyko specyficzne, jeśli występuje, dla danego aktywa.

Jeżeli wartość odzyskiwalna jest niższa od wartości księgowej netto składnika aktywów, wartość księgowa jest pomniejszona do wartości odzyskiwalnej. Strata z tego tytułu jest ujmowana jako koszt w okresie, w którym nastąpiła utrata wartości.

W sytuacji odwrócenia utraty wartości wartość netto składnika aktywów zwiększana jest do nowej oszacowanej wartości odzyskiwalnej, nie wyższej jednak od wartości netto tego składnika aktywów, jaka byłaby ustalona, gdyby utrata wartości nie została rozpoznana w poprzednich okresach. Odwrócenie utraty wartości ujmowane jest jako korekta kosztów okresu, w którym ustały przesłanki powodujące utratę wartości.

19. Pochodne instrumenty finansowe

Zmiany wartości godziwej instrumentów pochodnych ujmowane są jako zyski lub straty w pozycji kosztów lub przychodów finansowych, jako że nie były związane z konkretnymi transakcjami operacyjnymi. Instrumenty pochodne wbudowane w inne instrumenty finansowe lub umowy nie będące instrumentami finansowymi traktowane są jako oddzielne instrumenty pochodne, jeżeli charakter wbudowanego instrumentu oraz ryzyka z nim związane nie są ściśle powiązane z charakterem umowy zasadniczej i ryzykami z niej wynikającymi i jeżeli umowy zasadnicze nie są wyceniane według wartości godziwej, której zmiany są ujmowane jako zyski lub straty.

20. Przychody

Przychody ze sprzedaży ujmowane są w wartości godziwej zapłat otrzymanych lub należnych i reprezentują należności za produkty, towary i usługi dostarczone w ramach normalnej działalności gospodarczej, po pomniejszeniu o rabaty, VAT i inne podatki związane ze sprzedażą.

Sprzedaż produktów i towarów ujmowana jest w momencie dostarczenia aktywów i przekazania odbiorcy znaczącego ryzyka związanego z dostawą.

Stopień realizacji transakcji dotyczących świadczenia usług jest ustalany przez Grupę ENERGOINSTAL S.A. na podstawie udziału kosztów transakcji poniesionych na dany dzień w ogóle szacowanych kosztów transakcji.

Przychody z tytułu odsetek ujmowane są narastająco, w odniesieniu do głównej kwoty należnej, zgodnie z metodą efektywnej stopy procentowej.

21. Koszty finansowania zewnętrznego

Koszty finansowania zewnętrznego są ujmowane jako koszty w momencie ich poniesienia, natomiast gdy koszty finansowania zewnętrznego można bezpośrednio przyporządkować nabyciu, budowie bądź wytworzeniu składnika aktywów, aktywuje się je jako część ceny nabycia lub kosztu wytworzenia składnika zgodnie z MSR 23.

22. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych

Grupa ENERGOINSTAL S.A. prezentuje informacje dotyczące segmentów operacyjnych zgodnie z MSSF 8. Segmenty operacyjne zostały zidentyfikowane w oparciu o wewnętrzne raporty, które są przedmiotem regularnego przeglądu dokonywanego przez Zarząd Spółki w celu alokacji zasobów do danego segmentu i oceny jego wyników. Grupa ENERGOINSTAL S.A. wyróżnia trzy podstawowe segmenty: dostawy wyrobów, usługi montażowe w Polsce i w innych państwach, usługi budowlane jak również segment pozostały obejmujący prowadzoną na niewielką skalę sprzedaż materiałów, dzierżawy i inne drobne usługi.

Segment „dostawy” zajmuje się wytwarzaniem i dostawą urządzeń kotłowych, maszyn i aparatury elektrycznej, ścian membranowych, rurociągów, konstrukcji stalowych, rur ożebrowanych, ekonomizerów, przegrzewaczy, parowników, walczków, palników, bandaży, kominów, lejków i zbiorników, silników spalinowych, stacji transformatorowych, agregatów pompowych oraz skrzynek, obudów i wsporników, suwnic oraz innych zarówno dla odbiorców zagranicznych jak i krajowych.

Segment „montaż” zajmują się głównie montażem kotłów oraz części ciśnieniowych kotła, montażem palników, montażem konstrukcji, kanałów, remontem kotłów oraz jego części, montażem kotłowni oraz wymienników, wykonaniem izolacji, remontem instalacji grzewczych oraz pary za granicą oraz w kraju.

Segment „usługi budowlane” zajmuje się głównie wykonywaniem robót ogólnobudowlanych na terenie kraju w zakresie: wznoszenia budynków, obiektów mostowych, liniowych, górniczych i produkcyjnych, inżynierskich, budowy dróg kołowych i szynowych, obiektów sportowych, portów morskich, wykonywaniem instalacji budowlanych i robót wykończeniowych oraz projektowaniem budowlanego, urbanistycznego i technologicznego.

Segment „pozostałe” obejmuje prowadzoną na niewielką skalę sprzedaż materiałów, dzierżawy i inne drobne usługi dla odbiorców krajowych.

Przychody segmentów są przychodami osiąganymi ze sprzedaży zewnętrznym klientom, jak również z transakcji z innymi segmentami grupy, które dają się bezpośrednio przyporządkować do danego segmentu.

Koszty segmentu są kosztami składającymi się z kosztów sprzedaży zewnętrznym klientom oraz kosztów transakcji z innymi segmentami Grupy, które wynikają z działalności operacyjnej danego segmentu.

W celu ustalenia wyniku na segmentach pozostałe przychody i koszty zostały w oparciu o racjonalne przesłanki przypisane do danych segmentów, pozycje przy których nie było możliwe takie zakwalifikowanie zostały ujęte w uzgodnieniach.

Zasady rachunkowości segmentu są zasadami przyjętymi do sporządzenia i prezentacji skonsolidowanego sprawozdania finansowego grupy, jak również zasadami rachunkowości, które odnoszą się konkretnie do sprawozdawczości dotyczącej segmentów.

23. Umowy o budowę

Grupa ENERGOINSTAL S.A. przy wycenie kontraktów długoterminowych stosuje metodę procentowego zaawansowania kontraktu. Dla ustalenia stopnia zaawansowania realizacji umowy służy metoda ustalania proporcji kosztów umowy poniesionych z tytułu prac wykonanych do danego momentu w stosunku do szacowanych łącznych (całkowitych) kosztów umowy. Przychody z tytułu umowy ustala się metodą procentowego zaawansowania realizacji umowy oraz marżą możliwą do uzyskania.

W przypadku trudności w zakresie wiarygodnego oszacowania marży/wyniku, stosuje się metodę zerowego zysku, tj. przychody ujmuje się wyłącznie do wysokości poniesionych kosztów umowy, dla których istnieje prawdopodobieństwo ich odzyskania. Jako kontrakty istotne dla jednostki dominującej oraz spółek zależnych, dla celów niniejszego sprawozdania, ujęto kontrakty o wartości powyżej 100 tys. złotych.

24. Dotacje

Dotacje państwowe ujmuje się jedynie wtedy, gdy występuje racjonalny stopień pewności, że jednostka gospodarcza spełni warunki, którymi obwarowane są te dotacje oraz że dotacje te rzeczywiście otrzyma.

Dotacje rządowe, które stają się należne jako forma rekompensaty za już poniesione koszty lub straty, ujmowane są jako przychód w okresie, w którym stały się należne. Wykazywane są w pozostałych przychodach.

Dotacje państwowe do inwestycji ujmowane są w sposób systematyczny, jako pozostały przychód w poszczególnych okresach, aby zapewnić ich współmierność z ponoszonymi kosztami, które dotacje mają w zamierzeniu kompensować.

25. Opodatkowanie

Na obowiązkowe obciążenia wyniku składają się: podatek bieżący (CIT) oraz podatek odroczony.

Bieżące obciążenie podatkowe jest obliczane na podstawie wyniku podatkowego (podstawy opodatkowania) danego roku obrotowego. Zysk (strata) podatkowa różni się od księgowanego zysku (straty) brutto w związku z wyłączeniem przychodów podlegających opodatkowaniu i kosztów niestanowiących kosztów uzyskania przychodów oraz pozycji kosztów i przychodów, które nigdy nie będą podlegały opodatkowaniu. Obciążenia podatkowe są wyliczane w oparciu o stawki podatkowe obowiązujące w danym roku obrotowym.

Podatek odroczony jest wyliczany metodą bilansową jako podatek podlegający zapłaceniu lub zwrotowi w przyszłości w oparciu o różnice pomiędzy wartościami bilansowymi aktywów i pasywów, a odpowiadającymi im wartościami podatkowymi wykorzystywanymi do wyliczenia podstawy opodatkowania.

Rezerwa na podatek odroczony jest tworzona od wszystkich dodatnich różnic przejściowych podlegających opodatkowaniu, natomiast składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego jest rozpoznawany do wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że będzie można pomniejszyć przyszłe zyski podatkowe o rozpoznane ujemne różnice przejściowe.

Podatek odroczony jest wyliczany przy użyciu stawek podatkowych, które będą obowiązywać w momencie, gdy pozycja aktywów zostanie zrealizowana lub zobowiązanie stanie się wymagalne.

Podatek odroczony jest ujmowany w zyskach lub stratach poza przypadkiem, gdy dotyczy on pozycji ujętych poza zyskami lub stratami. W tym ostatnim wypadku podatek odroczony jest również rozliczany poza zyskami lub stratami.

Inne obciążenia zysku obejmują inne podatki dotyczące Oddziału w Niemczech naliczane według przepisów prawa niemieckiego oraz w Holandii według prawa holenderskiego.

26. Przeliczanie danych finansowych na EURO

Poszczególne pozycje aktywów i pasywów skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej przeliczono na euro według średniego kursu obowiązującego na dzień 30 września 2013 roku, w wys. 4,2163 zł ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski. Poszczególne pozycje zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych dotyczące skonsolidowanego sprawozdania finansowego za okres 9 miesięcy kończący się 30 września 2013 roku przeliczono na euro według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłaszanych przez Narodowy Bank Polski, obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca objętego raportem kwartalnym w wys. 4,2231 zł. Poszczególne pozycje aktywów i pasywów sprawozdania z sytuacji finansowej porównywalnych danych finansowych przeliczono na euro według średniego kursu obowiązującego na dzień 31 grudnia 2012 roku, w wys. 4,0882 zł. Poszczególne pozycje zysków lub strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych dotyczące porównywalnych danych finansowych za okres 9 miesięcy kończący się 30 września 2012 roku przeliczono na euro według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłaszanych przez Narodowy Bank Polski, obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca objętego raportem kwartalnym w wys. 4,1948 zł.

Najwyższy i najniższy kurs EUR w okresie od 01.01.2013 do 30.09.2013:

- najniższy kurs euro wyniósł 4,0671, najwyższy 4,3432.

Wybrane podstawowe pozycje sprawozdania z sytuacji finansowej, sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych z skonsolidowanego sprawozdania finansowego i porównywalnych danych finansowych przeliczone na euro zostały zamieszczone w punkcie III sprawozdania.

27. Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za okres poprzedni z danymi sprawozdania za okres bieżący

Dane liczbowe ujęte w sprawozdaniu z całkowitych dochodów i sprawozdaniu z przepływów pieniężnych za okres 01.01.2013 r. – 30.09.2013 r. są porównywalne z okresem 01.01.2012 r. – 30.09.2012 r., natomiast dane liczbowe ujęte w sprawozdaniu z sytuacji finansowej oraz w sprawozdaniu ze zmian w kapitale własnym na 30.09.2013 są porównywalne ze stanem na 30.09.2012 i 31.12.2012 r.

28. Korekty sprawozdań wynikające z zastrzeżeń w opinii biegłych

Nie dokonywano korekt sprawozdań, gdyż opinie biegłych nie zawierały zastrzeżeń skutkujących zmianami sprawozdań finansowych.

III. WYBRANE DANE FINANSOWE

WYBRANE DANE FINANSOWE	3 kwartały narastająco/ 2013 okres od 2013-01-01 do 2013-09-30	3 kwartały narastająco/ 2012 okres od 2012-01-01 do 2012-09-30	3 kwartały narastająco/ 2013 okres od 2013-01-01 do 2013-09-30	3 kwartały narastająco/ 2012 okres od 2012-01-01 do 2012-09-30
	tys. złotych	tys. złotych	tys. EURO	tys. EURO
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	271 120	261 716	64 199	62 391
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	13 357	17 279	3 163	4 119
III. Zysk (strata) brutto	15 487	14 373	3 667	3 426
IV. Zysk (strata) netto	12 624	11 722	2 989	2 794
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	27 277	21 235	6 459	5 062
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(4 979)	112	(1 179)	27
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(13 501)	(9 232)	(3 197)	(2 201)
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	8 797	12 115	2 083	2 888
IX. Aktywa razem (na koniec III kwartału bieżącego roku obrotowego i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	257 633	248 199	61 104	60 711
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania (na koniec III kwartału bieżącego roku obrotowego i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	114 395	112 220	27 132	27 450
XI. Zobowiązania długoterminowe (na koniec III kwartału bieżącego roku obrotowego i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	19 035	19 420	4 515	4 750
XII. Zobowiązania krótkoterminowe (na koniec III kwartału bieżącego roku obrotowego i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	95 360	92 800	22 617	22 699
XIII. Kapitał własny (na koniec III kwartału bieżącego roku obrotowego i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	143 238	135 979	33 972	33 260
XIV. Kapitał zakładowy (na koniec III kwartału bieżącego roku obrotowego i na koniec poprzedniego roku obrotowego)	1 800	1 800	427	440
XV. Średnioważona liczba akcji	18 000 000	18 000 000	18 000 000	18 000 000
XVI. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł / EURO)	0,70	0,65	0,17	0,16
XVII. Rozwodniona liczba akcji	-	-	-	-
XVIII. Rozwodniony zysk na jedną akcję (w zł / EURO)	-	-	-	-
XIX. Wartość księgowa na jedną akcję (w zł / EURO)	7,96	7,55	1,89	1,85
XX. Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł / EURO)	-	-	-	-
XXI. Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł / EURO)	0,30	0,25	0,07	0,06

Średni kurs w okresie

Kurs na dzień
kończący okres
sprawozdawczy

01.01. - 30.09.2013

4,2231

30.09.2013

4,2163

01.01. - 30.09.2012

4,1948

31.12.2012

4,0882

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE SPORZĄDZONE ZGODNIE Z MSR I MSSF

IV. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

AKTYWA	30.09.2013	30.06.2013	31.12.2012	30.09.2012
A. Aktywa trwałe (długoterminowe)	105 071	107 318	105 920	91 244
1. Rzeczowe aktywa trwałe	86 075	86 362	87 516	77 348
2. Prawo użytkowania wieczystego gruntu	8 303	8 295	8 279	4 399
3. Nieruchomości inwestycyjne	525	529	537	542
4. Wartość firmy	33	33	33	33
5. Inne wartości niematerialne	218	281	412	508
6. Długoterminowe aktywa finansowe	3 756	1 942	1 917	1 904
7. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5 905	9 540	6 748	6 135
8. Długoterminowe należności i rozliczenia międzyokresowe	256	336	478	375
B. Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)	152 562	201 049	142 279	134 805
1. Zapasy	3 784	6 421	6 733	12 256
2. Należności z tytułu dostaw i usług	86 583	80 292	80 075	62 136
3. Krótkoterminowe należności i rozliczenia międzyokresowe	24 228	32 249	28 474	22 696
4. Należności z tytułu podatku dochodowego	2 164	19	191	315
5. Walutowe kontrakty terminowe	100	308	23	366
6. Udzielone pożyczki	276	168	153	144
7. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	35 427	81 592	26 630	36 892
C. Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	14 667
Aktywa razem	257 633	308 367	248 199	240 716
PASYWA	30.09.2013	30.06.2013	31.12.2012	30.09.2012
A. Kapitał własny	143 238	139 531	135 979	133 520
I. Kapitał własny przypadający udziałowcom Jednostki Dominującej	135 934	132 549	129 436	126 700
1. Kapitał podstawowy	1 800	1 800	1 800	1 800
2. Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	70 196	70 196	70 196	70 196
3. Kapitały rezerwowe i zapasowe	45 658	45 666	36 495	36 511
4. Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny aktywów	616	616	616	616
5. Zysk/strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	17 664	14 271	20 329	17 577
II. Kapitały przypadające na udziały niekontrolujące	7 304	6 982	6 543	6 820
B. Zobowiązania długoterminowe	19 035	19 806	19 420	18 149
1. Rezerwy	2 194	2 194	2 194	2 229
2. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 809	4 295	3 319	3 424
3. Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	1 755	1 746	1 726	-
4. Pozostałe długoterminowe zobowiązania finansowe	3 271	3 448	3 824	4 022
5. Długoterminowe zobowiązania i rozliczenia międzyokresowe	8 006	8 123	8 357	8 474
C. Zobowiązania krótkoterminowe	95 360	149 030	92 800	89 047
1. Rezerwy	2 822	2 275	2 425	3 736
2. Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	56	-	5 893	2 498
2. Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe	1 095	1 051	936	877
3. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	60 197	90 863	53 017	55 077
4. Krótkoterminowe zobowiązania i rozliczenia międzyokresowe	31 080	53 073	25 895	23 158
5. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	110	1 768	4 634	3 701
6. Walutowe kontrakty terminowe	-	-	-	-
Pasywa razem	257 633	308 367	248 199	240 716

V. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

WARIANT KALKULACYJNY	01.07.2013 – 30.09.2013	01.01.2013 – 30.09.2013	01.07.2012 – 30.09.2012	01.01.2012 – 30.09.2012
A. Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	104 940	271 120	99 388	261 716
B. Koszty sprzedaży produktów, towarów i materiałów	94 149	242 105	85 885	229 400
C. Zysk/strata brutto ze sprzedaży (A–B)	10 791	29 015	13 503	32 316
D. Koszty sprzedaży	670	2 159	765	1 787
E. Koszty ogólnego zarządu	3 876	12 613	3 939	11 826
F. Pozostałe przychody	485	1 376	533	2 129
G. Pozostałe koszty	516	2 262	2 201	3 553
H. Zysk/strata z działalności operacyjnej (C-D-E-F-G)	6 214	13 357	7 131	17 279
I. Przychody finansowe	(1 009)	3 696	161	752
J. Koszty finansowe	537	1 566	2 114	3 658
K. Udział w zyskach/stratach netto jednostek stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięć rozliczanych metodą praw własności	-	-	-	-
L. Zysk/strata brutto (H+I-J+K)	4 668	15 487	5 178	14 373
M. Podatek dochodowy	953	2 863	1 127	2 651
N. Pozostałe obciążenia zysku brutto	-	-	-	-
O. Zysk/strata netto z działalności gospodarczej (L-M-N)	3 715	12 624	4 051	11 722
P. Zysk/strata za rok obrotowy na działalności zaniechanej	-	-	-	-
R. Zysk/strata netto za rok obrotowy (O+P)	3 715	12 624	4 051	11 722
Przypadający/a na:	3 715	12 624	4 051	11 722
Akcjonariuszy jednostki dominującej	3 393	11 776	3 026	10 442
Udziały niekontrolujące	322	848	1 025	1 280
S. Zyski i straty wynikające z przeliczenia pozycji sprawozdań finansowych jednostek działających za granicą	(4)	43	(39)	57
T. Podatek dochodowy od innych całkowitych dochodów	-	-	-	-
U. Całkowite dochody ogółem	3 711	12 667	4 012	11 779
Przypadające na:	3 711	12 667	4 012	11 779
Właścicieli jednostki dominującej	3 389	11 819	2 987	10 499
Udziały niekontrolujące	322	848	1 025	1 280

	01.07.2013 – 30.09.2013	01.01.2013 – 30.09.2013	01.07.2012 – 30.09.2012	01.01.2012 – 30.09.2012
Zysk na jedną akcję:				
- podstawowy z wyniku finansowego działalności kontynuowanej	0,19	0,70	0,17	0,65
- rozwodniony z wyniku finansowego działalności kontynuowanej	-	-	-	-
- podstawowy z wyniku finansowego działalności zaniechanej	-	-	-	-
- rozwodniony z wyniku finansowego działalności zaniechanej	-	-	-	-
- podstawowy z wyniku finansowego za rok obrotowy	0,19	0,70	0,17	0,65
- rozwodniony z wyniku finansowego za rok obrotowy	-	-	-	-

VI. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	Przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej							Kapitały przypadające na udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitały rezerwowe i zapasowe	Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny aktywów	Zysk/ strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.07.2013	1 800	70 196	-	45 666	616	14 271	132 549	6 982	139 531
Dochody całkowite razem w okresie 01.07.-30.09.2013	-	-	-	(8)	-	3 393	3 385	322	3 707
Zyski/ straty z tytułu aktualizacji wyceny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	-	-	-	(8)	-	-	(8)	-	(8)
Odpis kapitału z aktualizacji wyceny - sprzedaż środków trwałych	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Umorzenie udziałów w spółce zależnej za wynagrodzeniem	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	3 393	3 393	322	3 715
Pozostałe zmiany ujęte w okresie 01.07.-30.09.2013	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emisja kapitału akcyjnego	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podwyższenie ceny akcji	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dywidendy	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podział zysku	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekty konsolidacyjne	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 30.09.2013	1 800	70 196	-	45 658	616	17 664	135 934	7 304	143 238

Grupa Kapitałowa ENERGOINSTAL SA
Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 01 lipca do 30 września 2013 roku
sporządzone zgodnie z MSR i MSSF

	Przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej							Kapitały przypadające na udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitały rezerwowe i zapasowe	Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny aktywów	Zysk/ strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2013	1 800	70 196	-	36 495	616	20 329	129 436	6 543	135 979
Dochody całkowite razem w okresie 01.01.-30.09.2013	-	-	-	39	-	11 776	11 815	848	12 663
Zyski/ straty z tytułu aktualizacji wyceny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	-	-	-	43	-	-	43	-	43
Odpis kapitału z aktualizacji wyceny - sprzedaż środków trwałych	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Umorzenie udziałów w spółce zależnej za wynagrodzeniem	-	-	-	(4)	-	-	(4)	-	(4)
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	11 776	11 776	848	12 624
Pozostałe zmiany ujęte w okresie 01.01.-30.09.2013	-	-	-	9 124	-	(14 441)	(5 317)	(87)	(5 404)
Emisja kapitału akcyjnego	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podwyższenie ceny akcji	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dywidendy	-	-	-	-	-	(5 400)	(5 400)	-	(5 400)
Podział zysku	-	-	-	9 124	-	(9 124)	-	-	-
Pokrycie straty	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekty konsolidacyjne	-	-	-	-	-	83	83	(87)	(4)
Saldo na dzień 30.09.2013	1 800	70 196	-	45 658	616	17 664	135 934	7 304	143 238

Grupa Kapitałowa ENERGOINSTAL SA
Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 01 lipca do 30 września 2013 roku
sporządzone zgodnie z MSR i MSSF

	Przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej							Kapitał przypadający na udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitały rezerwowe i zapasowe	Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny aktywów	Zysk/ strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2012	1 800	70 196	-	30 972	788	17 117	120 873	5 694	126 567
Dochody całkowite razem w okresie 01.01.- 31.12.2012	-	-	-	41	(172)	13 212	13 081	1 120	14 201
Zyski/ straty z tytułu aktualizacji wyceny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	-	-	-	41	-	-	41	-	41
Odpis kapitału z aktualizacji wyceny - sprzedaż środków trwałych	-	-	-	-	(172)	-	(172)	-	(172)
Umorzenie udziałów w spółce zależnej za wynagrodzeniem	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	13 212	13 212	1 120	14 332
Pozostałe zmiany ujęte w okresie 01.01.- 31.12.2012	-	-	-	5 482	-	(10 000)	(4 518)	(271)	(4 789)
Emisja kapitału akcyjnego	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podwyższenie ceny akcji	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dywidendy	-	-	-	-	-	(4 500)	(4 500)	(154)	(4 654)
Podział zysku	-	-	-	5 492	-	(5 492)	-	-	-
Pokrycie straty	-	-	-	(10)	-	10	-	-	-
Korekty konsolidacyjne	-	-	-	-	-	(18)	(18)	(117)	(135)
Saldo na dzień 31.12.2012	1 800	70 196	-	36 495	616	20 329	129 436	6 543	135 979

Grupa Kapitałowa ENERGOINSTAL SA
Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 01 lipca do 30 września 2013 roku
sporządzone zgodnie z MSR i MSSF

	Przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej							Kapitały przypadające na udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitały rezerwowe i zapasowe	Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny aktywów	Zysk/ strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.07.2012	1 800	70 196	-	36 550	616	14 551	123 713	5 795	129 508
Korekty błędów	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 01.07.2012 po korektach (po przekształceniu)	1 800	70 196	-	36 550	616	14 551	123 713	5 795	129 508
Dochody całkowite razem w okresie 01.07.-30.09.2012	-	-	-	(39)	-	3 026	2 987	1 025	4 012
Zyski/ straty z tytułu aktualizacji wyceny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	-	-	-	(39)	-	-	(39)	-	(39)
Odpis kapitału z aktualizacji wyceny - sprzedaż środków trwałych	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Umorzenie udziałów w spółce zależnej za wynagrodzeniem	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	3 026	3 026	1 025	4 051
Pozostałe zmiany ujęte w okresie 01.07.-30.09.2012	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emisja kapitału akcyjnego	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podwyższenie ceny akcji	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dywidendy	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podział zysku	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekty konsolidacyjne	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 30.09.2012	1 800	70 196	-	36 511	616	17 577	126 700	6 820	133 520

Grupa Kapitałowa ENERGOINSTAL SA
Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 01 lipca do 30 września 2013 roku
sporządzone zgodnie z MSR i MSSF

	Przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej							Kapitały przypadające na udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitały rezerwowe i zapasowe	Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny aktywów	Zysk/ strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2012	1 800	70 196	-	30 972	788	17 117	120 873	5 694	126 567
Dochody całkowite razem w okresie 01.01.-30.09.2012	-	-	-	57	(172)	10 442	10 327	1 280	11 607
Zyski/ straty z tytułu aktualizacji wyceny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	-	-	-	57	-	-	57	-	57
Odpis kapitału z aktualizacji wyceny - sprzedaż środków trwałych	-	-	-	-	(172)	-	(172)	-	(172)
Umorzenie udziałów w spółce zależnej za wynagrodzeniem	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	10 442	10 442	1 280	11 722
Przychody i koszty ogółem ujęte w okresie 01.01.-30.09.2012	-	-	-	5 482	-	(9 982)	(4 500)	(154)	(4 654)
Emisja kapitału akcyjnego	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podwyższenie ceny akcji	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dywidendy	-	-	-	-	-	(4 500)	(4 500)	(154)	(4 654)
Podział zysku	-	-	-	5 492	-	(5 492)	-	-	-
Pokrycie straty	-	-	-	(10)	-	10	-	-	-
Korekty konsolidacyjne	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 30.09.2012	1 800	70 196	-	36 511	616	17 577	126 700	6 820	133 520

VII. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

METODA POŚREDNIA	01.07.2013– 30.09.2013	01.01.2013 - 30.09.2013	01.07.2012– 30.09.2012	01.01.2012 - 30.09.2012
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
Zysk/ strata netto	3 393	11 776	3 026	10 442
Korekty o pozycje:	(45 476)	15 501	21 422	10 793
Udział w zyskach/ stratach netto jednostek stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięć rozliczanych metodą praw własności	-	-	-	-
Udziały niekontrolujące	322	848	1 025	1 280
Amortyzacja środków trwałych	1 653	5 057	1 753	5 301
Amortyzacja wartości niematerialnych	63	216	106	300
Zyski/ straty z tytułu różnic kursowych	231	(104)	227	(1 562)
Koszty i przychody z tytułu odsetek	520	1 457	419	1 199
Przychody z tytułu dywidend	(38)	(38)	-	-
Zysk/ strata z tytułu działalności inwestycyjnej	(156)	(443)	(364)	(1 715)
Zmiana stanu rezerw	61	887	1 260	1 693
Zmiana stanu zapasów	2 637	2 949	2 044	(2 928)
Zmiana stanu należności i rozliczeń międzyokresowych czynnych	3 094	(3 377)	22 314	45 497
Zmiana stanu zobowiązań i rozliczeń międzyokresowych biernych	(52 601)	15 307	(6 229)	(33 354)
Zapłacony/ zwrócony podatek dochodowy	(1 258)	(7 301)	(1 094)	(4 975)
Inne korekty	(4)	43	(39)	57
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej	(42 083)	27 277	24 448	21 235
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
Wpływy ze sprzedaży środków trwałych i wartości niematerialnych	65	108	45	1 154
Środki pieniężne przyjęte w ramach połączeń jednostek	-	-	-	315
Wpływy z tytułu odsetek	-	15	36	36
Wpływy z tytułu dywidend	-	38	-	251
Splaty udzielonych pożyczek	-	15	60	60
Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	(1 524)	(3 251)	(617)	(1 704)
Wydatki netto na nabycie podmiotów zależnych i stowarzyszonych	(1 900)	(1 904)	-	-
Wydatki na nabycie krótkoterminowych aktywów finansowych)	-	-	-	-
Wydatki z tytułu rozliczenia walutowych kontraktów terminowych	-	-	-	-
Udzielone pożyczki	-	-	-	-
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej	(3 359)	(4 979)	(476)	112
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
Wpływy z kredytów i pożyczek	2 170	56	2 592	782
Inne wpływy finansowe	-	-	-	200
Splata kredytów i pożyczek	(2 114)	(5 893)	(2 114)	(3 388)
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	(277)	(746)	(209)	(660)
Dywidendy wypłacone akcjonariuszom Spółki	-	(5 400)	(4 654)	(4 654)
Nabycie akcji własnych	-	-	-	-
Zapłacone odsetki	(502)	(1 518)	(440)	(1 512)
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności finansowej	(723)	(13 501)	(4 825)	(9 232)
Zwiększenie/ zmniejszenie stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów środków pieniężnych	(46 165)	8 797	19 147	12 115
Środki pieniężne, ekwiwalenty środków pieniężnych oraz kredyty w rachunku bieżącym na początek okresu	81 592	26 630	17 745	24 777
Środki pieniężne, ekwiwalenty środków pieniężnych oraz kredyty w rachunku bieżącym na koniec okresu	35 427	35 427	36 892	36 892

VIII. INNE INFORMACJE OBJAŚNIAJĄCE

NOTA 1. Zmiany wartości brutto środków trwałych (wg grup rodzajowych)

01.01. – 30.09.2013	Budynki, budowle	Środki transportu	Maszyny, Urządzenia	Pozostałe	Razem
Wartość brutto na początek okresu	70 620	6 305	55 088	9 105	141 118
Zwiększenia	1 435	848	1 139	292	3 714
Zmniejszenia	-	85	300	103	488
Wartość brutto na koniec okresu	72 055	7 068	55 927	9 294	144 344

01.01. – 31.12.2012	Budynki, budowle	Środki transportu	Maszyny, Urządzenia	Pozostałe	Razem
Wartość brutto na początek okresu	58 891	5 457	53 882	9 091	127 321
Zwiększenia	11 777	981	1 399	326	14 483
Zmniejszenia	48	133	193	312	686
Przemieszczenia wewnętrzne(+/-)	-	-	-	-	-
Wartość brutto na koniec okresu	70 620	6 305	55 088	9 105	141 118

01.01. – 30.09.2012	Budynki, budowle	Środki transportu	Maszyny, Urządzenia	Pozostałe	Razem
Wartość brutto na początek okresu	58 891	5 457	53 882	9 091	127 321
Zwiększenia	496	601	1 205	193	2 495
Zmniejszenia	48	47	126	285	506
Wartość brutto na koniec okresu	59 339	6 011	54 961	8 999	129 310

Grupa ENERGOINSTAL S.A. nie posiada zobowiązań w stosunku do Skarbu Państwa z tytułu przeniesienia prawa własności nieruchomości. Wykazane w aktywach grunty obejmują prawo użytkowania wieczystego gruntu.

Wartość brutto środków trwałych użytkowanych na podstawie umów leasingu wynosi na dzień 30.09.2013, 31.12.2012 i 30.09.2012 odpowiednio: 10.208.585,40 złotych, 3.379.037,24 złotych i 9.765.569,81 złotych.

W okresie 01.01.–30.09.2013 r. nakłady inwestycyjne w zakresie budynków i budowli dotyczyły modernizacji nieruchomości w Piechowicach na kwotę 35.930,16 zł., modernizacji nieruchomości w Katowicach na kwotę 1.191.649,09 zł oraz modernizacji nieruchomości w Czechowicach-Dziedzicach na kwotę 68.078,00 zł. W zakresie inwestycji budowy Centrum Handlowego „Zielona Przystań” dokonano nakładów na kwotę 138.619,78 zł. Dokonano również zakupu maszyn i urządzeń oraz narzędzi na kwotę 1.355.824,55 zł. oraz środków transportowych na kwotę 823.213,03 zł.

Na dzień 30.09.2013 r. nie występowały istotne zobowiązania z tytułu zakupu środków trwałych.

Rzeczowe aktywa trwałe stanowiące zabezpieczenie spłaty zobowiązań

Wartość zabezpieczenia (kwota do wysokości której ustanowiono zabezpieczenie)	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
Hipoteka	160 684	160 526	167 427
Zastaw rzeczowych aktywów trwałych	1 358	1 277	1 277
Razem	162 042	161 803	168 704

Obciążenia na nieruchomościach wg stanu na 30.09.2013 r.:

- Hipoteka łączna do wysokości 144.500.000,00 zł wpisana do KW 49889 oraz KW 37540, ustanowiona na nieruchomości położonej w Porębie przy ul. Zakładowej 2 oraz na nieruchomości położonej w Piechowicach przy ul. Świerczewskiego 11 - na rzecz PKO BP SA tytułem zabezpieczenia limitu kredytowego wielocelowego.
- Hipoteka kaucyjna łączna do kwoty 2.500.000,00 zł wpisana do KW GW1G/00035753/1, ustanowiona na nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Podmiejskiej oraz KW GW1G/00078475/1, ustanowiona na nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Kosynierów Gdyńskich 51, na rzecz BRE Bank SA tytułem zabezpieczenia wierzytelności wynikających z umowy na udzielenie gwarancji bankowych
- Hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 12.000.000,00 zł wpisana do KW GW1G/00078476/8, ustanowiona na nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Kosynierów Gdyńskich 51/4 oraz wpisana do KW GW1G/00069222/7 i KW GW1G/00042635/0, ustanowiona na nieruchomościach położonych w Gorzowie Wlkp. przy ul. Małorolnych - na rzecz PKO BP SA tytułem zabezpieczenia limitu kredytowego wielocelowego.

- d) Hipoteka kaucyjna do kwoty 311.000,00 zł wpisana do KW KA1P/00050141/2, ustanowiona na nieruchomości położonej w Czechowicach przy ul. E. Orzeszkowej 3, na rzecz BRE BANK S.A. tytułem zabezpieczenia wierzytelności wynikających z udzielonych gwarancji.
- e) Hipoteka umowna zwykła na kwotę 1.372.500,00 zł wpisana do KW GW1G/00097885/7 ustanowiona na nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Kombatantów (nr działki 2152/6) na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej GÓRCZYN zabezpieczenia reszty ceny sprzedaży.

Wykaz obciążeń na rzeczowych aktywach trwałych według stanu na 30.09.2013r.:

Spółka Energorem posiada zastaw na rzeczowych aktywach trwałych w wysokości 1 357 822,29 zł na rzecz Banku Millenium, tytułem zabezpieczenia linii kredytowej.

NOTA 2. Informacje dotyczące kapitału akcyjnego, emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W okresie objętym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym wykup lub spłata zarówno dłużnych papierów wartościowych jak również kapitałowych papierów wartościowych nie wystąpiły.

Kapitał akcyjny na dzień 30 września 2013r. kształtował się następująco:

Na dzień 30 września 2013 roku kapitał podstawowy Spółki wynosił 1.800.000 złotych i dzielił się na 18.000.000 akcji zwykłych na okaziciela o wartości nominalnej 0,10 złoty każda:

30.09.2013	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość nominalna jednej akcji w złotych	Wartość serii / emisji wg wartości nominalnej w tys. złotych	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
Seria A	na okaziciela	brak	brak	9 016 360	0,10	901	wkłady pieniężne	16.08.1991	16.08.1991
Seria B	na okaziciela	brak	brak	2 677 090	0,10	268	wkłady pieniężne	05.12.1997	01.01.1998
Seria C	na okaziciela	brak	brak	2 706 550	0,10	271	wkłady pieniężne	29.09.2006	01.01.2007
Seria D	na okaziciela	brak	brak	3 600 000	0,10	360	wkłady pieniężne	15.10.2007	01.01.2008
Liczba akcji razem				18 000 000					
Kapitał zakładowy, razem						1 800			

W kapitale podstawowym Spółki nie ma akcji uprzywilejowanych.

NOTA 3. Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób

Zestawienie zmian i stanu posiadania akcji spółki Energoinstal S.A. przez osoby zarządzające i nadzorujące spółkę za okres 27.08.2013 - 12.11.2013	Sprawowana funkcja w jednostce Energoinstal S.A.	Ilość posiadanych akcji wg stanu na 27.08.2013	Zwiększenia ilości akcji	Zmniejszenia ilości akcji	Ilość posiadanych akcji wg stanu na 30.09.2013	Zwiększenia ilości akcji	Zmniejszenia ilości akcji	Ilość posiadanych akcji wg stanu na 12.11.2013
Stanisław Więcek	Przewodniczący Rady Nadzorczej	10 224 040	-	-	10 224 040	-	-	10 224 040
Jarosław Więcek	Wiceprezes Zarządu	1 358 781	-	-	1 358 781	-	-	1 358 781
Michał Więcek	Prezes Zarządu	1 353 270	-	-	1 353 270	-	-	1 353 270
Razem		12 936 091	-	-	12 936 091	-	-	12 936 091

NOTA 4. Zmiany liczby akcji

Akcje zwykłe wyemitowane i w pełni opłacone	01.01.2013 - 30.09.2013	01.01.2012 - 31.12.2012	01.01.2012 - 30.09.2012
Na początek okresu	18 000 000	18 000 000	18 000 000
- zwiększenie z tytułu emisji akcji serii C	-	-	-
- zwiększenie z tytułu emisji akcji serii D	-	-	-
- zmniejszenie z tytułu umorzenia akcji serii C	-	-	-
- zwiększenie z tytułu zmiany wartości nominalnej akcji z 1 zł na 0,10 zł	-	-	-
Na koniec okresu	18 000 000	18 000 000	18 000 000

NOTA 5. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego

Wykaz akcjonariuszy posiadających w dniu 12.11.2013 roku, co najmniej 5% liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu	Ilość posiadanych akcji	% posiadanego kapitału	Ilość posiadanych głosów na WZA	% posiadanych głosów
Stanisław Więcek	10 224 040	56,80	10 224 040	56,80
Jarosław Więcek	1 358 781	7,55	1 358 781	7,55
Michał Więcek	1 353 270	7,52	1 353 270	7,52
AMPLICO OFE *	1 000 000	5,56	1 000 000	5,56
Razem	13 936 091	77,43	13 936 091	77,43

* AMPLICO Otwarty Fundusz Emerytalny (według rejestracji uczestnictwa w NWZA - stan na 22.09.2013r.).

W okresie objętym sprawozdaniem Spółka nie była w posiadaniu akcji własnych.

W okresie 27.08.-12.11.2013 roku (od przekazania raportu za półrocze 2013 roku do dnia przekazania niniejszego raportu) osoby zarządzające i nadzorujące nie zmieniły stanu posiadania akcji emitenta.

NOTA 6. Informacje o zmianie stanu rezerw

01.01.2013 - 30.09.2013	Rezerwy na naprawy gwarancyjne	Rezerwy restrukturyzacyjne	Rezerwy na świadczenia pracownicze i tym podobne	Pozostałe rezerwy	Razem
Wartość na początek okresu, w tym:	1 152	-	2 720	747	4 619
<i>Krótkoterminowe na początek okresu</i>	-	-	1 678	747	2 425
<i>Długoterminowe na początek okresu</i>	1 152	-	1 042	-	2 194
Zwiększenia	-	-	-	547	547
<i>-utworzone w czasie roku/zwiększenie istniejących</i>	-	-	-	547	547
<i>-nabyte w ramach połączeń jednostek gospodarczych</i>	-	-	-	-	-
Zmniejszenia	-	-	-	150	150
<i>-wykorzystane w ciągu roku</i>	-	-	-	150	150
<i>-rozwiązane, ale niewykorzystane</i>	-	-	-	-	-
<i>Korekta stopy dyskontowej</i>	-	-	-	-	-
Wartość na koniec okresu, w tym:	1 152	-	2 720	1 144	5 016
<i>Krótkoterminowe na koniec okresu</i>	-	-	1 678	1 144	2 822
<i>Długoterminowe na koniec okresu</i>	1 152	-	1 042	-	2 194

01.01.2012 - 31.12.2012	Rezerwy na naprawy gwarancyjne	Rezerwy restrukturyzacyjne	Rezerwy na świadczenia pracownicze i tym podobne	Pozostałe rezerwy	Razem
Wartość na początek okresu, w tym:	1 062	-	2 650	725	4 437
<i>Krótkoterminowe na początek okresu</i>	-	-	1 662	722	2 384
<i>Długoterminowe na początek okresu</i>	1 062	-	988	3	2 053
Zwiększenia	227	-	256	180	663
<i>-utworzone w czasie roku/zwiększenie istniejących</i>	227	-	256	180	663
<i>-nabyte w ramach połączeń jednostek</i>	-	-	-	-	-

<i>gospodarczych</i>					
Zmniejszenia	137	-	186	158	481
<i>-wykorzystane w ciągu roku</i>	-	-	129	155	284
<i>-rozwiązane, ale niewykorzystane</i>	137	-	57	3	197
Korekta stopy dyskontowej	-	-	-	-	-
Wartość na koniec okresu, w tym:	1 152	-	2 720	747	4 619
<i>Krótkoterminowe na koniec okresu</i>	-	-	1 678	747	2 425
<i>Długoterminowe na koniec okresu</i>	1 152	-	2 042	-	2 194

01.01.2012-30.09.2012	Rezerwy na naprawy gwarancyjne	Rezerwy restrukturyzacyjne	Rezerwy na świadczenia pracownicze i tym podobne	Pozostałe rezerwy	Razem
Wartość na początek okresu, w tym:	1 062	-	2 650	725	4 437
<i>Krótkoterminowe na początek okresu</i>	-	-	1 662	722	2 384
<i>Długoterminowe na początek okresu</i>	1 062	-	988	3	2 053
Zwiększenia	179	-	226	1 272	1 677
<i>-utworzone w czasie roku/zwiększenie istniejących</i>	179	-	226	1 272	1 677
<i>-nabyte w ramach połączeń jednostek gospodarczych</i>	-	-	-	-	-
Zmniejszenia	-	-	19	130	149
<i>-wykorzystane w ciągu roku</i>	-	-	19	130	149
<i>-rozwiązane, ale niewykorzystane</i>	-	-	-	-	-
Korekta stopy dyskontowej	-	-	-	-	-
Wartość na koniec okresu, w tym:	1 241	-	2 857	1 867	5 965
<i>Krótkoterminowe na koniec okresu</i>	-	-	1 869	1 867	3 736
<i>Długoterminowe na koniec okresu</i>	1 241	-	988	-	2 229

• **Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne**

Zgodnie z regulaminem wynagradzania pracownikom przysługuje:

- ✓ prawo do premii uznaniowych i premii prowizyjnych,
- ✓ odprawa emerytalna w wysokości 1 miesięcznego wynagrodzenia
- ✓ nagrody jubileuszowe (wyłącznie w Przedsiębiorstwie Robót Remontowych ENERGOREM Sp. z o.o.)

Wysokość rezerw na odprawy emerytalne i rentowe oraz nagrody jubileuszowe aktualizowana jest na koniec każdego roku przez aktuariusza. W przypadku znaczących zmian rezerwy na niewykorzystane urlopy aktualizowane są również kwartalnie w drodze szacunków dokonywanych we własnym zakresie przez służby księgowe spółek.

Wartość rezerwy z tytułu	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
Odpraw emerytalnych	922	922	838
Odpraw rentowych	48	48	42
Nagród jubileuszowych	176	176	201
Niewykorzystanych urlopów	1 574	1 574	1 776
Razem	2 720	2 720	2 857

• **Gwarancje**

ENERGOINSTAL S.A. udziela w kontraktach gwarancji technicznych na swoje wyroby, stosując następujące zasady:

- na swój zakres dostaw i świadczeń udziela gwarancji na czas określony w umowie (np. x miesięcy liczone od daty odbioru całego urządzenia przez klienta końcowego, najpóźniej – do dnia y),
- wykonanie zgodnie z najnowszym stanem techniki,
- użycie prawidłowych i przeznaczonych do tego celu materiałów,
- bezbłędne i funkcjonalne działanie urządzenia – w zakresie odpowiedzialności ENERGOINSTAL S.A.,
- zachowanie urzędowych przepisów,
- dyspozycyjności urządzenia przy mocy nominalnej (określona w procentach w zakresie odpowiedzialności ENERGOINSTAL S.A.)
- gwarantuje wymianę części lub wykonanie na nowo świadczeń w przypadku udowodnienia winy – błędów wykonawczych bądź konstrukcyjnych.

ENERGOINSTAL S.A. udziela gwarancji:

- na roboty instalacyjne 36 miesięcy,

- na roboty budowlane 5 lat,
- na pozostałe instalacje, dostawę urządzeń według wskaźnika producenta (nie krótszy niż 12 miesięcy).

Grupa tworzy rezerwę na przewidywane naprawy gwarancyjne produktów sprzedanych w oparciu o poziom napraw gwarancyjnych. Założenia zastosowane do obliczenia rezerwy na naprawy gwarancyjne w Energoinstal S.A. zostały ustalone na bieżących poziomach sprzedaży i aktualnych dostępnych informacjach. Rezerwa jest kalkulowana jako 0,3% przychodów ze sprzedaży na eksport.

W ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o. o. na dzień 31.12 każdego roku ustala się tworzenie rezerwy na naprawy gwarancyjne w wysokości 0,9 – 1,0 % sprzedaży w danym roku obrotowym.

Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe INTERBUD - WEST Sp. z o.o. prowadzi ewidencję kosztów napraw gwarancyjnych. Rezerwy na naprawy gwarancyjne tworzone są na zakończone i przekazane użytkownikowi obiekty w wysokości od 0,5 % do 0,75% w zależności od stopnia złożoności technicznej realizowanego kontraktu, na podstawie decyzji Zarządu. W ciągu roku obrotowego spółka rozwiązuje rezerwy w związku z ponoszonymi wydatkami oraz tworzy rezerwy na zakończone i przekazane użytkownikowi obiekty.

- **Pozostałe rezerwy**

Pozostałe rezerwy obejmują: rezerwy na odszkodowanie dla zleceniobiorców i pracowników w kwocie 838.761,02 złotych, na zobowiązania podatkowe Karkonoskich Zakładów Maszyn Elektrycznych KARELMA S.A. powstałych przed 13 września 2005 roku i nie uregulowanych do dnia 31 grudnia 2006 roku w kwocie 333.809,68 złotych wynikających z aktu notarialnego Repertorium A Nr 7334/2005 z 13 września 2005 roku dotyczącego przejęcia prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz prawa własności budynków stanowiących odrębny przedmiot własności tej Spółki przez ENERGOINSTAL S.A..

NOTA 7. Zmiany odpisów aktualizujących wartość składników aktywów

01.01. – 30.09.2013	Rzeczowe aktywa trwałe	Długoterminowe aktywa finansowe	Zapasy	Należności	Krótkoterminowe aktywa finansowe	Razem
Wartość odpisów na początek okresu	107	3 362	2 244	3 709	30	9 452
Zwiększenia	-	-	102	1 400	-	1 502
Zmniejszenia	-	-	95	947	30	1 072
Wartość odpisów na koniec okresu	107	3 362	2 251	4 162	-	9 882

01.01. – 31.12.2012	Rzeczowe aktywa trwałe	Długoterminowe aktywa finansowe	Zapasy	Należności	Krótkoterminowe aktywa finansowe	Razem
Wartość odpisów na początek okresu	107	3 362	1 932	3 290	28	8 719
Zwiększenia	-	-	312	2 415	2	2 729
Zmniejszenia	-	-	-	1 996	-	1 996
Wartość odpisów na koniec okresu	107	3 362	2 244	3 709	30	9452

01.01. – 30.09.2012	Rzeczowe aktywa trwałe	Długoterminowe aktywa finansowe	Zapasy	Należności	Krótkoterminowe aktywa finansowe	Razem
Wartość odpisów na początek okresu	107	3 362	1 932	3 290	28	8 719
Zwiększenia	-	-	98	1 899	-	1 997
Zmniejszenia	-	-	-	1 958	-	1 958
Wartość odpisów na koniec okresu	107	3 362	2 030	3 231	28	8 758

W okresie objętym raportem nastąpiło zawiązanie odpisów aktualizujących należności w kwocie 1.399.845,43 złotych, odpisów aktualizujących wartość zapasów w kwocie 102.566,09 oraz rozwiązanie odpisów aktualizujących należności w kwocie 216.869,41 złotych w związku z otrzymaniem zapłaty tych należności oraz wykorzystanie odpisów aktualizujących należności w kwocie 730.545,91 złotych. Poza tym nastąpiło rozwiązanie odpisów aktualizujących zapasy w kwocie 95.177,88 złotych oraz odpisów aktualizujących krótkoterminowe aktywa finansowe w kwocie 29.506,06 złotych.

NOTA 8. Segmenty działalności

W poniższych tabelach przedstawione zostały dane dotyczące przychodów i zysków poszczególnych segmentów grupy za okres 01.01-30.09.2013 r. oraz za okres porównywalny 01.01-30.09.2012 r.

Segmenty sprawozdawcze (według produktów i usług):

01.01.2013-30.09.2013	Działalność kontynuowana				Razem działalność kontynuowana	Działalność zaniechana	Działalność ogółem
	DOSTAWY	MONTAŻ	USŁUGI BUDOWLANE	POZOSTAŁE			
Przychody							
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	35 911	174 619	55 915	4 675	271 120	-	271 120
Sprzedaż między segmentami	1 910	6 271	2 527	85	10 793	-	10 793
Przychody segmentu ogółem	37 821	180 890	58 442	4 760	281 913	-	281 913
Zysk/ strata segmentu sprawozdawczego	365	9 853	2 859	(135)	12 942	-	12 942
Podatek dochodowy (obciążenia podatkowe)	-	236	477	-	713	-	713
Pozostałe obciążenia wyniku	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata netto segmentu sprawozdawczego	365	9 617	2 382	(135)	12 229	-	12 229

01.01.2012-30.09.2012	Działalność kontynuowana				Razem działalność kontynuowana	Działalność zaniechana	Działalność ogółem
	DOSTAWY	MONTAŻ	USŁUGI BUDOWLANE	POZOSTAŁE			
Przychody							
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	28 136	170 323	61 003	2 254	261 716	-	261 716
Sprzedaż między segmentami	2 377	8 350	-	1 387	12 114	-	12 114
Przychody segmentu ogółem	30 513	178 673	61 003	3 641	273 830	-	273 830
Zysk/ strata segmentu sprawozdawczego	(1 321)	13 253	4 572	162	16 666	-	16 666
Podatek dochodowy (obciążenia podatkowe)	-	185	619	-	804	-	804
Pozostałe obciążenia wyniku	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata netto segmentu sprawozdawczego	(1 321)	13 068	3 953	162	15 862	-	15 862

Uzgodnienie przychodów, zysku lub straty segmentu sprawozdawczego:

Przychody	01.01.2013-30.09.2013	01.01.2012-30.09.2012
Łączne przychody segmentów sprawozdawczych	281 913	273 830
Pozostałe przychody	-	-
Wyłączenia przychodów z tytułu transakcji między segmentami	(10 793)	(12 114)
Przychody jednostki/ grupy kapitałowej	271 120	261 716

Zysk lub strata	01.01.2013-30.09.2013	01.01.2012-30.09.2012
Łączny zysk lub strata segmentów sprawozdawczych	12 229	15 862
Innego rodzaju zysk lub strata	-	-
Wyłączenie zysków z tytułu transakcji między segmentami	(72)	(96)
Kwoty nieprzypisane:		
pozostałe przychody nieprzypisane	4 618	1 290
pozostałe koszty nieprzypisane	(2 001)	(3 487)
Korekta świadczeń emerytalnych dokonana podczas konsolidacji	-	-
Podatek dochodowy (obciążenie podatkowe)	(2 150)	(1 847)
Zysk netto	12 624	11 722

NOTA 9. Umowy o budowę

	30.09.2013	30.09.2012
Łączna kwota poniesionych kosztów	211 816	152 704
Łączna kwota ujętych zysków i strat	20 853	26 860
Kwota otrzymanych zaliczek	359	250
Kwota kaucji	-	-
Kwota należności od klientów z tytułu prac wynikających z umów	86 773	53 626
Kwota zobowiązań wobec klientów z tytułu prac wynikających z umów	-	-
Przychody z wyceny	(1 577)	5 649
Przychody zrealizowane	234 246	173 915
Przychody razem	232 669	179 564

Grupa ENERGOINSTAL S.A. przy wycenie kontraktów długoterminowych stosuje metodę procentowego zaawansowania kontraktu. Dla ustalenia stopnia zaawansowania realizacji umowy służy metoda ustalania proporcji kosztów umowy poniesionych z tytułu prac wykonanych do danego momentu w stosunku do szacowanych łącznych (całkowitych) kosztów umowy. Przychody z tytułu umowy ustala się metodą procentowego zaawansowania realizacji umowy oraz marżą możliwą do uzyskania. W przypadku trudności w zakresie wiarygodnego oszacowania marży/wyniku, stosuje się metodę zerowego zysku, tj. przychody ujmuje się wyłącznie do wysokości poniesionych kosztów umowy, dla których istnieje prawdopodobieństwo ich odzyskania. Jako kontrakty istotne dla spółki, dla celów niniejszego sprawozdania, ujęto kontrakty o wartości powyżej 100 tys. zł

W okresie 01.01. – 30.09.2013 r. Grupa ENERGOINSTAL S.A. wykonywała następujące znaczące kontrakty budowlane w kraju i za granicą:

- **KGHM Polska Miedź Spółka Akcyjna** z siedzibą w Lubinie - wykonanie, dostawa, montaż, uruchomienie oraz serwis dwóch jednakowych turbozespołów parowych – budowa Bloków Gazowo-Parowych w EC Głogów i EC Polkowice o wartości: 42.944.000 PLN netto;
- **EBS Heizkraftwerk IGNIS Spremberg Baumgarte Boiler Systems GmbH** - wykonanie i montaż kotła (na paliwo zastępcze) do spalarni odpadów o wartości: 8.104.257 EUR;
- **KGHM Polska Miedź Spółka Akcyjna z siedzibą w Lubinie** - budowa „pod klucz” w systemie Generalnego Wykonawcy nowego Bloku Gazowo-Parowego o mocy elektrycznej w warunkach ISO ok. 45 MWe i mocy cieplnej ok. 40 MWt opalanego gazem w KGHM Polska Miedź S.A. w Głogowie, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej elektrociepłowni EC-3 Głogów, za wykonanie całości Przedmiotu Kontraktu wartość wynosi 139 600 000 PLN netto, przy czym udział ENERGOINSTAL S.A. w sprzedaży wynosi 38.335.000 PLN netto, oraz 2.622.100 PLN netto z tytułu przejętego zakresu po konsorcjancie BUDUS S.A.;
- **KGHM Polska Miedź Spółka Akcyjna z siedzibą w Lubinie** - budowa „pod klucz” w systemie Generalnego Wykonawcy nowego Bloku Gazowo-Parowego o mocy elektrycznej w warunkach ISO ok. 45 MWe i mocy cieplnej ok. 40 MWt opalanego gazem w KGHM Polska Miedź S.A. w Polkowicach, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej elektrociepłowni EC-2 Polkowicach, za wykonanie całości Przedmiotu Kontraktu wartość wynosi 93 800 000 PLN netto, przy czym udział ENERGOINSTAL S.A. w sprzedaży wynosi 31.492.000 PLN netto, oraz 1.982.920 PLN netto z tytułu przejętego zakresu po konsorcjancie BUDUS S.A.;

W związku z ogłoszeniem w dniu 4 grudnia 2012 upadłości likwidacyjnej firmy BUDUS S.A. pozostali członkowie konsorcjum przejęli do realizacji pozostały po upadłym konsorcjancie zakres prac. Zakres został przejęty solidarnie ze spółką Elektrobudowa S.A. na koszt i ryzyko BUDUS S.A.. Spółka dokonała stosownej rewizji budżetu projektu zarówno po stronie przychodów jak i kosztów. W I półroczu 2013 r. dokonano odpisu aktualizującego należność od BUDUS S.A. w wysokości 1.133.512 zł. Kwota ta stanowi równowartość sum zapłaconych podwykonawcom BUDUS S.A. w celu zapewnienia kontynuacji prac na projekcie (w tym roszczeń zgłoszonych bezpośrednio do inwestora na podstawie art. 647KC).

- **Koksownia Przyjaźń Sp. z o.o.** - realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego o nazwie: Budowa bloku energetycznego, na zasadzie „Budowy Kompletnego Obiektu pod klucz” – o wartości: 222.590.180 PLN netto;
- **ULM Standardkessel GmbH** - wykonanie i montaż części ciśnieniowej kotła o wartości 2.103.056 EUR;

- **VEO Eisenhüttenstadt Standardkessel GmbH – Standardkessel GmbH** - dokumentacja wykonawcza, prefabrykacja, montaż konstrukcji stalowej, wykonanie i montaż kotła gazowego, rur ożebrowanych do ekonomizera o wartości: 5.147.052 EUR;
- **Alstom Power Systems GmbH** - modyfikacja ścian bocznych konstrukcji stalowej na budowie Karlsruhe o wartości: 2.435.432 EUR;
- **Eemshaven Holandia MCE Berlin GmbH** - prace montażowe rurociągów na wartość 2.597.059 EUR;
- **Evonik Marl Standardkessel Baumgarte Service** - wykonanie rur ożebrowanych, wykonanie powierzchni grzewczych części nisko i wysoko ciśnieniowych łącznie z komorami, demontaż i montaż o łącznej wartości: 1.151.243 EUR;
- **Hutrem Arcelor Mittal** - wykonanie remontów kotła o wartości: 949.620 PLN netto;
- **Radauti Standardkessel GmbH** - wykonanie części kotła i wykonanie rurociągów przy-kotłowych, wykonanie systemów kanałowych, montaż kotła z urządzeniami przynależnymi, montaż konstrukcji o łącznej wartości: 2.749.068 EUR;
- **Glatz Standardkessel Baumgarte Service** - usługi montażowe o wartości: 313.800 EUR;
- **Boxberg Doosan Babcock Energy Germany GmbH** - wymiana węzownic przegrzewaczy w dwóch kotłach energetycznych w elektrowni Boxberg, o wartości: 2.074.141 EUR.;
- **Arsenal Andritz Energy & Environment GmbH** - wykonanie kotłów wodnych o wartości: 1.757.851 EUR;
- **Zauner Anlagentechnik GmbH** - montaż kotłów wodnych o wartości: 1.818.000 EUR;
- **Norbord Standardkessel Baumgarte Service** - wykonanie elementów kotła ECO oraz demontaż i montaż kotła o łącznej wartości: 146.323 EUR;
- **Weener Energie Standardkessel Baumgarte Service** – usługi montażowe (serwis) o wartości: 16.200 EUR;
- **FUG ULM II Standardkessel Baumgarte Service** - usługi montażowe o wartości: 210.198 EUR;
- **Offstein Standardkessel Baumgarte Service** - usługi montażowe o wartości: 303.000 EUR;
- **Euskirchen Standardkessel Baumgarte Service** - usługi montażowe o wartości: 128.276 EUR;
- **Arctic Paper S.A. w Kostrzynie** - zabudowa systemu rekuperacji ciepła ze spalin roboty budowlane na wartość 395.000 PLN;
- **BB Developement Sp. z o.o. w Poznaniu** - budowa pawilonu handlowego Netto w Słupsku ul. Banacha na wartość 3.853.000 PLN;
- **Klaus Borne Fabryka Drzwi Sp. z o.o. w Barlinku** - budowa hali produkcyjno—magazynowej w Gorzowie Wlkp. na wartość 28.660.094,55 PLN;
- **BB Developement Sp. z o.o. w Poznaniu** - budowa pawilonu handlowego Netto w Czaplinku ul. Walecka na wartość 3.490.000 PLN;
- **Gmina Żary** - zaprojektowanie i wybudowanie Szkoły Podstawowej nr 2 w Żarach, o wartości 8 522 000,00 PLN;
- **PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrociepłownia Gorzów** - Blok gazowo-parowy etap III Estakada Południowa, o wartości 2 664 976,81 PLN
- **DIP Sp. z o.o. 1 FUND 3 Projekt Sp. komandytowa** - budowa centrum handlowego „Marcredo Center Szczecin” o wartości 31.300.000,00 PLN;
- **PUP Eltur - Serwis Sp. z o.o.** - remont wymienników 2XB1, o wartości 249.268,82 PLN;
- **Zakład Automatyki Przemysłowej INTEC Sp. z o.o.** - obejście regeneracyjne bloku nr 7, o wartości 320.357,00 PLN;

- **PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A.** - zaprojektowanie, dostawa i zabudowa 8 sztuk kryz pomiarowych przepływu, o wartości 450.000,00 PLN;
- **PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A.** - remont planowy- branża ciepłno-mechaniczna turbinowa, o wartości 507.074,00 PLN;
- **PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A.** - remont planowy- branża ciepłno-mechaniczna turbinowa, o wartości 579.826,00 PLN;
- **PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A.** - remont planowy- branża ciepłno mechaniczna kotłowa, o wartości 1.544.000,00 PLN;
- **PUP GOTECH Sp. z o.o.** - wykonanie rozbiórek budynków i budowli oraz przekładek instalacji dla zadania: Budowa nowego bloku gazowo-parowego" Etap I: wykonanie estakady północnej wraz z przełożeniem rurociągów technologicznych w EC Gorzów – PODPORY, o wartości 182.598 PLN;
- **PUP GOTECH Sp. z o.o.** - wykonanie rozbiórek budynków i budowli oraz przekładek instalacji dla zadania: Budowa nowego bloku gazowo-parowego" Etap I: wykonanie estakady północnej wraz z przełożeniem rurociągów technologicznych w EC Gorzów – RUROCIĄGI, o wartości 943.573,80 PLN;
- **PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A.** - remont planowy- branża ciepłno-mechaniczna turbinowa, o wartości 472.100,00 PLN;
- **PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A.** - montaż stacji wtryskowej S1, stacji „11”, pary na barbotaż oraz armatury na układzie skroplin regeneracji niskoprężnej na bloku nr 5 w Elektrowni Dolna Odra, o wartości 1.360.000,00 PLN;
- **Zakład Automatyki Przemysłowej INTEC Sp. z o.o.** - pompownia wody nadosadowej, o wartości 170.171,12 PLN;
- **PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A.** - przygotowanie do rewizji UDT i naprawa zbiornika 5ZZ, podgrzewaczy wysokoprężnych 5XW1-3, podgrzewaczy niskoprężnych 5XN3-5, 5xa-b i chłodnic 5ct2, 5cu w Elektrowni Dolna Odra, o wartości 381.000,00 PLN;
- **Manuli Hydraulics Manufacturing** - wykonanie autoklaw do wulkanizacji węży gumowych , o wartości 165.000,00 EUR;
- **Polimex-Mostostal S.A.** - wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, CO oraz gazowych, o wartości 2.868.710,00 PLN;
- **Polimex-Mostostal S.A.** - dostawa urządzeń dźwigowo-transportowych, o wartości 526.603,00 PLN;
- **TurboCare Sp. z o.o.** - wykonanie prac remontowych turbozespołu 13UK125 w EC Kraków, o wartości 194.103,00 PLN;
- **Tauron Wytwarzanie S.A.** - remont bieżący części ciśnieniowej kotła Ofz-230, o wartości 981.645,00 PLN;
- **Tauron Wytwarzanie S.A.** - remont bieżący urządzeń pomocniczych bloku BC50, o wartości 985.578,00 PLN;
- **Tauron Wytwarzanie S.A.** - remont bieżący armatury bloku BC50, o wartości 188.160,00 PLN;
- **Manuli Hydraulics Manufacturing Sp. z o.o.** - wykonanie autoklaw do wulkanizacji węży gumowych, o wartości 141.075 EUR;
- **Nemak Poland Sp. z o.o.** - wykonanie instalacji przemysłowych i usuwanie awarii, o wartości 130.000,00 PLN;
- **Eaton Automotive Systems Sp. z o.o.** - wykonanie i montaż zbiornika podposadzkowego, emitora oraz infrastruktury dla HV, o wartości 113.000,00 PLN

Znaczące kontrakty realizowane w okresie od 01.01.-30.09.2013 roku na rynku eksportowym zawarte zostały ze stałymi partnerami, tj. z Standardkessel GmbH, Baumgarte Boiler System, Mehldau & Steinfath, Standardkessel Baumgarte Service GmbH. w zakresie dostaw i montażu kompletnych kotłów i palników oraz montażu rusztów.

NOTA 10. Podatek dochodowy

• **Główne składniki obciążenia / uznania podatkowego w rachunku zysków i strat**

	01.01.2013 - 30.09.2013	01.01.2012 - 30.09.2012
Bieżący podatek dochodowy	1 530	4 536
- bieżące obciążenie z tytułu podatku dochodowego	1 530	4 536
Odroczony podatek dochodowy	1 333	(1 885)
- obciążenie/uznanie z tytułu podatku odroczonego dotyczące powstania i odwracania się różnic przejściowych	1 333	(1 885)
Obciążenie/uznanie podatkowe wykazane w rachunku zysków i strat, w tym:	2 863	2 651
- przypisane działalności kontynuowanej	2 863	2 651

Bieżące obciążenie podatkowe obliczane jest na podstawie obowiązujących przepisów podatkowych. Zastosowanie tych przepisów różnicuje zysk (stratę) podatkową od księgowego zysku (straty) netto, w związku z wyłączeniem przychodów nie podlegających opodatkowaniu i kosztów nie stanowiących kosztów uzyskania przychodów oraz pozycji kosztów i przychodów, które nigdy nie będą podlegały opodatkowaniu. Obciążenia podatkowe są wyliczane w oparciu o stawki podatkowe obowiązujące w danym roku obrotowym.

Obciążenie/uznanie podatkowe od innych całkowitych dochodów nie wystąpiło.

W związku z przejściowymi różnicami między podstawą opodatkowania, a zyskiem (stratą) wykazaną w sprawozdaniu finansowym tworzony jest podatek odroczony. Odroczony podatek został wykazany w tabeli przed dokonaniem kompensaty aktywów i rezerwy z tytułu odroczonego podatku.

	01.01.2013 - 30.09.2013	01.01.2012 - 31.12.2012	01.01.2012 - 30.09.2012
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu	3 319	3 259	3 259
- zwiększenia / zmniejszenia	490	60	165
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu	3 809	3 319	3 424
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu	6 748	4 085	4 085
- zwiększenia / zmniejszenia	(843)	2 663	2 050
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu	5 905	6 748	6 135

NOTA 11. Zysk na 1 akcję oraz zysk rozwodniony na 1 akcję

Zysk przypadający na jedną akcję oblicza się poprzez podzielenie zysku netto za rok obrotowy przypadającego na zwykłych akcjonariuszy jednostki dominującej przez średnią ważoną liczbę wyemitowanych akcji zwykłych występujących w ciągu roku obrotowego.

Dla potrzeb wyliczenia podstawowego zysku na jedną akcję, wyliczono średnią ważoną ilość akcji zwykłych w poszczególnych okresach sprawozdawczych, biorąc pod uwagę zmiany w ilości akcji zwykłych, w poszczególnych okresach.

Dla potrzeb wyliczenia zysku na 1 akcję sprowadzono liczbę akcji w poszczególnych okresach do porównywalności, przyjmując cenę nominalną na poziomie 10 groszy:

- 30.09.2013 r.: 01.01.13r.- 30.09.13r. (273 dni) – 18.000.000 szt. akcji
Średnia ważona liczba wyemitowanych akcji zwykłych wynosi **18.000.000 szt.**
- 2012 r.: 01.01.12r.- 31.12.12r. (365 dni) – 18.000.000 szt. akcji
Średnia ważona liczba wyemitowanych akcji zwykłych wynosi **18.000.000 szt.**
- 30.09.2012 r.: 01.01.12r.- 30.09.12r. (273 dni) – 18.000.000 szt. akcji
Średnia ważona liczba wyemitowanych akcji zwykłych wynosi **18.000.000 szt.**

Poniżej przedstawione zostały dane dotyczące zysku oraz akcji, które posłużyły do wyliczenia podstawowego i rozwodnionego zysku na jedną akcję:

	01.01.2013 - 30.09.2013	01.01.2012 - 31.12.2012	01.01.2012 - 30.09.2012
Zysk/strata netto z działalności kontynuowanej przypadający(a) na akcjonariuszy jednostki dominującej	11 776	13 212	10 442
Zysk/strata na działalności zaniechanej przypadający(a) na akcjonariuszy jednostki dominującej	-	-	-
Zysk/strata netto przypadający(a) na akcjonariuszy jednostki dominującej	11 776	13 212	10 442
Zysk/strata netto przypadający na zwykłych akcjonariuszy, zastosowany do obliczenia rozwodnionego zysku/straty na jedną akcję	11 776	13 212	10 442

	01.01.2013 - 30.09.2013	01.01.2012 - 31.12.2012	01.01.2012 - 30.09.2012
Średnia ważona liczba wyemitowanych akcji zwykłych zastosowana do obliczenia podstawowego zysku/straty na jedną akcję	18 000 000	18 000 000	18 000 000
Wpływ rozwodnienia	-	-	-
Skorygowana średnia ważona liczba akcji zwykłych zastosowana do obliczenia rozwodnionego zysku/straty na jedną akcję	-	-	-

Zysk na jedną akcję:	01.01.2013- 30.09.2013	01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2012- 30.09.2012
- podstawowy z wyniku finansowego działalności kontynuowanej	0,65	0,80	0,65
- rozwodniony z wyniku finansowego działalności kontynuowanej	-	-	-

NOTA 12. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane

Płatności dywidend na rzecz akcjonariuszy Spółki ujmuje się jako zobowiązanie w sprawozdaniu finansowym Grupy w okresie, w którym nastąpiło ich zatwierdzenie przez akcjonariuszy Spółki.

Na dzień 30.09.2013 roku zatwierdzone uchwałą nr 7 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Energoinstal S.A. z dnia 26.04.2013 r. dywidendy z akcji zwykłych w kwocie 5.400.000,00 zł. (0,30 zł na jedną akcję) zostały wypłacone.

NOTA 13. Niepewność kontynuacji działalności

Na dzień 30.09.2013 r. nie występuje niepewność co do kontynuacji działalności Grupy Kapitałowej. Sytuacja finansowa spółki ZEC Energoservice Sp. z o.o. na koniec III kwartału 2013 roku osiągnęła dalszą poprawę. Osiągnięty wzrost sprzedaży przy jednoczesnym obniżeniu kosztów stałych spowodował wygenerowanie przez Spółkę zysku w wysokości 767,3 tys. zł. Planowany na rok 2013 wzrost sprzedaży przy jednoczesnym utrzymaniu kosztów stałych na dotychczasowym poziomie pozwoli na dalsze generowanie zysku i poprawę sytuacji finansowej.

NOTA 14. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności

W dniu 30 sierpnia 2013 roku nastąpiło przejęcie spółki Instal „Bielsko” Sp. z o.o. przez ZEC Energoservice Sp. z o.o. metodą łączenia udziałów.

Podstawowe informacje finansowe „spółki” w tysiącach złotych:

Instal „Bielsko” Sp. z o.o.	01.01.-30.08.2013	01.01.-31.12.2012	01.01.-30.09.2012
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	3 620	6 578	5 523
Przychody finansowe	1	9	-
Wynik brutto	21	804	977
Wynik netto	32	693	834
Suma aktywów	2 682	2 057	3 022
Kapitał własny	389	1 008	1 149
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2 293	1 049	1 873

Poniżej podstawowe informacje spółek zależnych objętych konsolidacją w tysiącach złotych:

Energoinstal Sp. z o.o.	01.01.-30.09.2013	01.01.-31.12.2012	01.01.-30.09.2012
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	2 348	3 289	2 454
Przychody finansowe	-	-	-
Wynik brutto	69	32	9
Wynik netto	66	26	8
Suma aktywów	545	607	724
Kapitał własny	336	270	251
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	209	337	473

Grupa Kapitałowa ENERGOINSTAL SA
Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 01 lipca do 30 września 2013 roku
sporządzone zgodnie z MSR i MSSF

ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o.o.	01.01. – 30.09.2013	01.01.-31.12.2012	01.01.-30.09.2012
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	12 821	21 308	17 336
Przychody finansowe	39	55	55
Wynik brutto	859	1 630	1 503
Wynik netto	774	1 370	1 398
Suma aktywów	15 779	14 823	16 648
Kapitał własny	9 366	8 689	8 717
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	6 413	6 134	7 931

Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe INTERBUD – WEST Sp. z o.o.	01.01. – 30.09.2013	01.01.-31.12.2012	01.01.-30.09.2012
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	58 434	69 255	59 744
Przychody finansowe	163	99	72
Wynik brutto	2 634	4 109	4 837
Wynik netto	2 157	3 359	4 216
Suma aktywów	52 628	35 999	38 612
Kapitał własny	18 889	16 733	17 390
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	33 739	19 266	21 222

Przedsiębiorstwo Robót Remontowych EL-GOR Sp. z o.o.	01.01.-30.09.2013	01.01.-31.12.2012	01.01.-30.09.2012
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	2 693	4 326	3 224
Przychody finansowe	27	76	61
Wynik brutto	679	702	621
Wynik netto	546	563	499
Suma aktywów	2 710	2 805	2 628
Kapitał własny	2 138	2 092	2 028
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	572	713	600

Przedsiębiorstwo Robót Remontowych ENERGOREM Sp. z o.o.	01.01.-30.09.2013	01.01.-31.12.2011	01.01.-30.09.2012
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	11 200	12 414	10 004
Przychody finansowe	3	35	34
Wynik brutto	565	(380)	(237)
Wynik netto	462	(337)	(218)
Suma aktywów	6 880	5 467	6 022
Kapitał własny	3 033	2 571	2 691
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	3 847	2 896	3 331

Galeria Piast Sp. z o.o.	01.01.-30.09.2013	01.04.-31.12.2012 – okres objęty konsolidacją	01.04.-30.09.2012 – okres objęty konsolidacją	01.01. –31.03.2012- okres przed objęciem konsolidacją
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	232	(16)	(7)	16
Przychody finansowe	-	1	1	1 813
Wynik brutto	(75)	(204)	(180)	85
Wynik netto	(75)	(200)	(178)	(180)
Suma aktywów	16 469	10 577	10 115	10 492
Kapitał własny	11 985	60	(241)	(63)
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	4 484	10 517	10 356	10 555

NOTA 15. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi

Na dzień 30 września 2013 roku w skład jednostek powiązanych wchodziły:

- ✓ Energoinstal Sp. z o.o.,
- ✓ Instal Finanse Sp. Z o. o.,
- ✓ Interbud DEVELOPMENT Sp. z o. o.,
- ✓ Eniq Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (w dniu 02.07.2013 roku zmieniono przedmiot działalności Spółki oraz jej nazwę z Instal – Cad Sp. z o.o. na Eniq Sp. z o.o.),

- ✓ ZEC Energoservice Sp. z o. o. (w dniu 30.08.2013 roku nastąpiło przejęcie Spółki Instal „Bielsko” Sp. z o.o. przez ZEC ENERGOSERVICE Sp. z o.o. metodą łączenia udziałów),
- ✓ Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe INTERBUD –WEST Sp. z o.o.,
- ✓ Energorm Sp. z o.o. (Przedsiębiorstwo Robót Remontowych),
- ✓ EL-GOR Sp. z o.o. (Przedsiębiorstwo Robót Remontowych),
- ✓ BES – Kraftwerksanlagen Sp. z o. o.,
- ✓ Stanisław Więcek (działalność gospodarcza),
- ✓ Instytut Optymalizacji Technologii Sp. z o.o. (Artur Olszewski – współwłaściciel).
- ✓ Galeria Piast Sp. z o.o.

• **Kwoty transakcji zawartych z podmiotami powiązanymi**

Podmiot powiązany	Sprzedaż		Zakupy	
	01.01.2013-30.09.2013	01.01.2012-30.09.2012	01.01.2013-30.09.2013	01.01.2012-30.09.2012
Jednostka dominująca	274	1 302	11 329	10 980
Podmioty wywierające znaczący wpływ	-	-	-	-
Jednostki zależne	15 894	11 535	7 928	4 768
Jednostki stowarzyszone	2	2	3	3
Wspólne przedsięwzięcia, w których jednostka (dominująca) jest współnikiem	-	-	-	-
Kluczowi członkowie kadry kierowniczej jednostki (dominującej)	3 090	2 912	-	-
Pozostałe podmioty powiązane	-	-	-	-
Razem	19 260	15 751	19 260	15 751

• **Kwoty rozrachunków z podmiotami powiązanymi**

Podmiot powiązany	Należności od podmiotów powiązanych			Zobowiązania wobec podmiotów powiązanych		
	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
Jednostka dominująca	125	12	83	2 489	7 782	2 401
Podmioty wywierające znaczący wpływ	-	-	-	-	-	-
Jednostki zależne	6 771	16 333	10 711	4 410	8 561	8 392
Jednostki stowarzyszone	3	4	4	6	6	5
Wspólne przedsięwzięcia, w których jednostka (dominująca) jest współnikiem	-	-	-	-	-	-
Kluczowi członkowie kadry kierowniczej jednostki (dominującej)	6	-	-	-	-	-
Pozostałe podmioty powiązane	-	-	-	-	-	-
Razem	6 905	16 349	10 798	6 905	16 349	10 798

Transakcje ze Stanisławem Więckiem, akcjonariuszem i Przewodniczącym Rady Nadzorczej ENERGOINSTAL S.A. wyniosły po stronie zakupów ENERGOINSTAL S.A. netto:

- ✓ w okresie 01-09.2012 2.847.037,03 złotych.
- ✓ w okresie 01-09.2013 3.045.074,31 złotych.

Przedmiotem transakcji były usługi dzierżawy.

Transakcje z Instytutem Optymalizacji Technologii Sp. z o.o., (Artur Olszewski – współwłaściciel instytutu i Członek Rady Nadzorczej ENERGOINSTAL S.A.) wyniosły po stronie zakupów ENERGOINSTAL S.A. netto:

- ✓ w okresie 01-09.2012 65.000,00 - złotych,
- ✓ w okresie 01-09.2013 45.000,00 - złotych.

NOTA 16. Polityka zarządzania ryzykiem

Do głównych instrumentów finansowych, z których korzysta Grupa należą: środki pieniężne, kredyt bankowy, udziały i akcje, leasing finansowy oraz instrumenty finansowe zabezpieczające przed ryzykiem kursowym. Głównym celem tych instrumentów jest pozyskanie środków finansowych na działalność jednostki oraz zabezpieczenie planowanych poziomów marż na realizowanych kontraktach eksportowych. Grupa posiada także inne instrumenty finansowe, do których należą należności i zobowiązania z tytułu dostaw i usług, które jednak powstają bezpośrednio w toku prowadzonej działalności. Główne ryzyka wynikające z instrumentów finansowych obejmują ryzyko stopy procentowej, ryzyko walutowe oraz kredytowe:

a) w związku z 24,9 % udziałem przychodów z eksportu w przychodach ogółem Grupa narażona jest na ryzyko walutowe (kursowe). Ryzyko związane z kształtowaniem się kursów walutowych to obecnie najpoważniejsze ryzyko na jakie narażona jest Grupa. Występuje ono przede wszystkim w zakresie dostaw eksportowych, których udział w przychodach ogółem w okresie pierwszych trzech kwartałów 2013 stanowił 12,0 %. Kontrakty eksportowe dotyczące dostaw produktów Grupa zabezpiecza poprzez zawieranie kontraktów terminowych typu FORWARD.

b) ryzyko finansowe tj. kredytowe i przepływu środków pieniężnych - na które może być narażona Grupa z uwagi na rodzaj prowadzonej działalności - ograniczane są poprzez przyjętą politykę współpracy z kontrahentami krajowymi i zagranicznymi. Przy współpracy z nowymi kontrahentami, zapisy kontraktowe przewidują przedstawianie gwarancji, akredytyw oraz płatności zaliczek. Grupa nie jest narażona na szczególnie wysoką koncentrację ryzyka kredytowego i ryzyko przepływu środków pieniężnych.

c) ryzyko stopy procentowej występuje głównie z uwagi na umowy leasingu finansowego oraz posiadane linie kredytowe w rachunku bieżącym. Grupa Energoinstal nie stosuje instrumentów zabezpieczających ryzyko stopy, z uwagi na niewielki udział tych instrumentów finansowych w strukturze finansowania. Jednocześnie Grupa w ramach znaczących wahań stóp ma możliwość zastosowania odpowiednich instrumentów zabezpieczających.

NOTA 17. Instrumenty finansowe

Instrumenty finansowe z podziałem na:

- a) środki pieniężne - patrz nota środki pieniężne i ich ekwiwalenty
- b) pożyczki udzielone - patrz nota udzielone pożyczki krótkoterminowe
- c) udziały lub akcje - patrz nota długoterminowe aktywa finansowe
- d) zobowiązania z tytułu kredytów - patrz nota kredyty bankowe i pożyczki
- e) zobowiązania z tytułu leasingu finansowego - patrz nota zobowiązania z tytułu leasingu
- f) walutowe kontrakty terminowe

W poniższych tabelach przedstawiono wartości bilansowe instrumentów finansowych Grupy narażonych na ryzyko stopy procentowej w podziale na poszczególne kategorie wiekowe:

30.09.2013	do 1 roku	od 1 roku do 2 lat	od 2 do 3 lat	od 3 do 4 lat	od 4 do 5 lat	powyżej 5 lat	Razem
Oprocentowanie stałe							
- obligacje	-	-	-	-	-	-	-
- pożyczka	-	-	677	-	-	1 078	1 755
Oprocentowanie zmienne							
- zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	1 095	1 226	1 450	595	-	-	4 366
- kredyty w rachunku bieżącym	-	-	-	-	-	-	-
- kredyty bankowe	56	-	-	-	-	-	56

31.12.2012	do 1 roku	od 1 roku do 2 lat	od 2 do 3 lat	od 3 do 4 lat	od 4 do 5 lat	powyżej 5 lat	Razem
Oprocentowanie stałe							
- pożyczka	-	-	660	-	-	1 066	1 726
Oprocentowanie zmienne							
- zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	936	1 067	1 162	1 350	245	-	4 760
- kredyty w rachunku bieżącym	-	-	-	-	-	-	-
- kredyty bankowe	5 893	-	-	-	-	-	5 893

30.09.2012	do 1 roku	od 1 roku do 2 lat	od 2 do 3 lat	od 3 do 4 lat	od 4 do 5 lat	powyżej 5 lat	Razem
Oprocentowanie stałe							
- obligacje	-	-	-	-	-	-	-
- pożyczka	1 716	-	-	-	-	-	1 716
Oprocentowanie zmienne							
- zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	877	1 019	1 111	1 297	595	-	4 899
- kredyty w rachunku bieżącym	-	-	-	-	-	-	-
- kredyty bankowe	782	-	-	-	-	-	782

Na 30.09.2013 r. Grupa posiadała zawarte transakcje typu FORWARD na łączną kwotę **2.020 tys. EUR**. Terminy realizacji poszczególnych transakcji przypadają w okresie od grudnia 2013 r. do września 2014 r., a średnioważony kurs realizacji wynosi **4,3080**. Dokonana na dzień bilansowy wycena instrumentów do ich wartości godziwej zamyka się kwotą + **100.227,47 zł**.

Zawarte przez Grupę kontrakty terminowe typu forward mają na celu zabezpieczenie przyjętego do budżetu kontraktu kursu walutowego w zakresie dostaw eksportowych oraz zakupu urządzeń oraz usług na potrzeby kontaktów GRI w przypadku zawarcia umów dostawy gdzie walutą jest EUR. Tym samym umożliwiają osiągnięcie planowanych marż na realizowanych kontraktach i stanowią zabezpieczenie jedynie części ekspozycji walutowej Grupy. Terminy realizacji oraz wolumen zawieranych transakcji koresponduje z harmonogramem realizacji projektów, wydatków walutowych oraz spływu należności z kontraktów eksportowych. Spółka nigdy nie spekulowała na walutach, a wolumen zawartych transakcji nie przekroczył jej ekspozycji w walucie obcej w danym okresie.

NOTA 18. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego

	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
1. Zobowiązania warunkowe	118 289	125 876	125 930
1.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)	-	-	-
- udzielonych gwarancji i poręczeń	-	-	-
- cesje wierzytelności z umów handlowych na zabezpieczenie kredytów	-	-	-
1.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	118 289	125 876	125 930
- udzielonych gwarancji i poręczeń *	91 471	73 970	75 216
- wekslowe	26 818	27 377	26 031
- inne	-	24 529	24 683
- cesje wierzytelności z umów handlowych na zabezpieczenie kredytów	-	-	-
2. Inne	-	-	-
- nie uznane przez Energoinstal S.A. roszczenia skierowane przez kontrahenta na drogę postępowania sądowego	-	-	-
- zabezpieczenie na majątku (hipoteki, zastawy, przewłaszczenia na zabezpieczenie)	-	-	-
- nie uznane przez Emitenta roszczenia z tytułu spraw pracowniczych	-	-	-
Pozycje pozabilansowe razem	118 289	125 876	125 930

* Dodatkowe zabezpieczenie wystawionych gwarancji bankowych stanowią cesje wierzytelności z kontraktów:
- kontrakt z KGHM Polska Miedź SA o wartości 30.841.552,00 zł – pozostała wartość cesji 4.294.400,00 zł

Główną pozycję zabezpieczeń na majątku stanowią zobowiązania z tytułu zaciągniętych kredytów bankowych oraz udzielonych przez bank gwarancji.

W okresie od 9 listopada 2009 r. do 18 listopada 2010 r. w Energoinstal S.A. została przeprowadzona kontrola w zakresie prawidłowości i rzetelności obliczania składek na ubezpieczenia społeczne oraz innych składek, do których pobierania zobowiązany jest Zakład pracy oraz zgłaszania do ubezpieczeń społecznych i ubezpieczenia zdrowotnego za okres od 1 stycznia 2006 r. do 31 grudnia 2006 r. Po zakończeniu czynności kontrolnych przez upoważnionych inspektorów kontroli ZUS płatnik otrzymał Protokół Kontroli; znak sprawy: 060000/NKS/0955/1485/2009/6340128877/4153 z dnia 18 listopada 2010.

Wynikiem przeprowadzonej kontroli ZUS były zastrzeżenia dotyczące nie wliczenia przez Spółkę do podstawy wymiaru składek kwot wynikających z ponoszenia przez płatnika kosztów wynajmu lokali i pomieszczeń, korzyści

materialnych wynikających z przepisów płacowych polegających na nieodpłatnych przejazdach środkami lokomocji oraz dodatków za rozłąkę wypłacanych pracownikom czasowo przeniesionym.

W świetle uzyskanej opinii prawnej, opiniodawca, powołując się na zapisy w ustawie o systemie ubezpieczeń społecznych i podatku dochodowym od osób fizycznych, udowadnia, iż na podstawie przedstawionych materiałów w trakcie kontroli, nie jest możliwe w sposób nie budzący wątpliwości ustalenie wysokości świadczenia w naturze faktycznie otrzymanego przez pracowników a jedynie postawionego do dyspozycji, zarzucając tym samym nieprawidłowości w ustaleniu podstawy wymiaru składek ujętej w Protokole. Nie jest zatem możliwe ustalenie po stronie pracowników delegowanych przychodu, w rozumieniu art. 11 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, który mógłby być podstawą wymiaru składek ZUS i uzasadniał by ustalenia kontroli.

Do dnia przekazania raportu Spółka nie otrzymała wiążącej decyzji w zakresie ustaleń pokontrolnych.

NOTA 19. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieuwjętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta

Po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nie wystąpiły istotne zdarzenia, nieuwjęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

NOTA 20. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta

Sytuacja kadrowa Spółki jest stabilna.

W okresie 01.01. – 30.09.2013 roku Grupa Energoinstal SA wygenerowała zysk brutto w wysokości 15.487 tys. zł:

- w zakresie wyniku na działalności podstawowej zysk w wysokości 14.243 tys. zł
- w zakresie wyniku na pozostałej działalności operacyjnej stratę w wysokości 886 tys. zł
- w zakresie wyniku na działalności finansowej zysk w wysokości 2.130 tys. zł

Na ujemny wynik osiągnięty w zakresie pozostałej działalności operacyjnej główny wpływ miały dokonane przez Grupę odpisy aktualizujące wartość zapasów i należności. Zysk na działalności finansowej w okresie trzech kwartałów bieżącego roku jest przede wszystkim wynikiem nadwyżki dodatnich różnic kursowych.

Przepływy z kontraktów wyrażone w walutach obcych są zabezpieczane przez Grupę zgodnie z przyjętą polityką zabezpieczeń i zostały szczegółowiej opisane w notcie nr 17.

Poza tym nie wystąpiły istotne zdarzenia mające wpływ na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej, wyniku finansowego emitenta i ich zmian oraz ocenę możliwości realizacji zobowiązań.

NOTA 21. Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Jako czynniki mogące mieć wpływ na przyszłe wyniki, co najmniej w perspektywie IV kwartału bieżącego roku należy wskazać, iż większość spółek Grupy posiada stabilny portfel zamówień realizowanych w IV kwartale bieżącego roku, zarówno w zakresie rynku krajowego jak i zagranicznego.

Do pozostałych czynników, które w ocenie Grupy ENERGOINSTAL S.A. mogą mieć znaczący wpływ na wyniki, jakie osiągnięte zostaną w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału, należy zaliczyć również kształtowanie się kursu złotego do euro.

NOTA 22. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących

W okresie 01.07.-30.09.2013r. ENERGOINSTAL S.A. zawarł kontrakty krajowe na wartość 5 394 028,00 zł, a także kontrakty zagraniczne wyrażone w EUR na kwotę 1 838 677,00 EUR.

NOTA 23. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

W omawianym okresie trzeciego kwartału 2013 r. nie wystąpiły czynniki o nietypowym charakterze mające istotny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

NOTA 24. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie

Działalność emitenta i spółek zależnych w prezentowanym okresie nie charakteryzowała się sezonowością lub cyklicznością.

NOTA 25. Stanowisko zarządu odnośnie do możliwości realizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Prognozy wyników finansowych Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A. na rok 2013 nie były publikowane.

NOTA 26. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej

W okresie od 01.01.2013-30.09.2013 roku nie było istotnych postępowań toczących się przed sądem.

NOTA 27. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta

ENERGOINSTAL S.A. oraz jednostki od niego zależne nie udzieliły poręczeń kredytu lub pożyczki lub gwarancji łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, których łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta.

NOTA 28. Zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania jednostkowego sprawozdania finansowego, dokonanych w stosunku do poprzedniego roku obrotowego (lat obrotowych), ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność

W Grupie Kapitałowej w trzecim kwartale 2013r., w stosunku do trzeciego kwartału 2012r., nie dokonywano zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

NOTA 29. Dokonanie korekty błędów, ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność Grupy Kapitałowej ENERGOINSTAL S.A.

Korekty błędów nie wystąpiły.

Podpisy Członków Zarządu:

Michał Więcek - Prezes Zarządu


.....
Podpis

Jarosław Więcek - Wiceprezes Zarządu


.....
Podpis

Lucjan Noras - Członek Zarządu


.....
Podpis

Katowice, 12 listopada 2013 r.