



**JEDNOSTKOWY RAPORT ROCZNY ZA 2014 R.  
JWW Invest S.A. z siedzibą w Katowicach**

Katowice, 27.03.2015 r.

**Szanowni Państwo,**

Zarząd Spółki JWW Invest S.A. przedstawia jednostkowy raport roczny za 2014 r.

### **Dane podstawowe spółki**

<b>FIRMA:</b>	<b>JWW Invest Spółka Akcyjna</b>
<b>FORMA PRAWNA:</b>	Spółka Akcyjna
<b>SIEDZIBA:</b>	Katowice
<b>ADRES:</b>	40-555 Katowice, ul. Rolna 43B
<b>TEL:</b>	+48 32 203-60-48
<b>ADRES E-MAIL:</b>	biuro@jwwinvest.pl
<b>STRONA INTERNETOWA:</b>	<a href="http://www.jwwinvest.pl">http://www.jwwinvest.pl</a>
<b>REGON:</b>	145995588
<b>NIP:</b>	5213627116
<b>KRS:</b>	0000410618

## **PISMO PREZESA ZARZĄDU JWW Invest Spółka Akcyjna**

Szanowni Państwo, akcjonariusze, pracownicy, współpracownicy JWW Invest Spółki Akcyjnej, przyszli inwestorzy.

W imieniu JWW Invest Spółki Akcyjnej z siedzibą w Katowicach przedstawiam Państwu raport okresowy (raport finansowy) podsumowujący 2014 rok, na który składa się w szczególności sprawozdanie finansowe Spółki za okres od dnia 1 stycznia 2014 roku do dnia 31 grudnia 2014 roku wraz ze sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółki we wskazanym okresie oraz opinią i raportem z badania sprawozdania finansowego.

JWW Invest S.A. powstała 26 stycznia 2012r. Siedzibą spółki jest miasto Katowice. Firma specjalizuje się w modernizacjach i remontach urządzeń energetycznych, w tym szczególnie montażu części ciśnieniowych kotłów, wymienników ciepła, zbiorników i innych urządzeń okołokotłowych oraz rurociągów niskoprężnych i wysokoprężnych.

W 2014 roku Spółka powiększyła grupę kapitałową. W styczniu 2014 roku JWW Invest S.A. nabyła 27,6 % udziałów w spółce Green Energy Earth sp z o.o., zajmującej się rozwojem farm wiatrowych. W październiku 2014 JWW Invest powołała nową spółkę pod nazwą JWW Solaris Sp. z o.o. Celem podstawowym spółki jest projektowanie, uzyskanie pozwolenia na budowę i budowa farm solarnych.

JWW Invest Spółka Akcyjna od sierpnia 2014 roku funkcjonuje w Alternatywnym Systemie Obrotu na rynku NewConnect organizowanego przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. wprowadzając na następujące instrumenty finansowe Emitenta:

- 1) 3 000 000 akcji serii A2,
- 2) 150 000 akcji serii C.

W dniu 26.02.15 Zarząd podjął decyzję o rozpoczęciu niezbędnych działań mających na celu przeniesienie akcji Spółki na rynek regulowany prowadzony przez Giełdę Papierów Wartościowych.

Jako Zarząd JWW Invest S.A., deklaruję, że wraz z kadrą kierowniczą i pracownikami liniowymi Spółki, dołożymy wszelkich starań, aby w roku bieżącym 2015 i w kolejnych latach JWW Invest S.A. realizowała z sukcesem politykę rozwoju prowadzonej działalności, co przełoży się na wyniki finansowe osiągnięte przez Spółkę.

Chcę wyrazić podziękowania pracownikom Spółki za ich zaangażowanie w prowadzone prace. Dziękuję także Akcjonariuszom, członkom Rady Nadzorczej oraz partnerom biznesowym Spółki za zaufanie, jakim nas obdarzają.

Katowice, dnia 27 marca 2015 roku

Maria Wciśło

  
Prezes Zarządu

## WYBRANE DANE FINANSOWE

Sporządzone na podstawie jednostkowego zaudytowanego sprawozdania finansowego za rok 2014 za okres od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

Wyszczególnienie	w PLN		w EUR	
	2014	2013	2014	2013
Aktywa trwałe	5 378 288,63	1 702 554,56	1 261 827,80	410 531,10
Rzeczowe aktywa trwałe	1 073 266,68	939 905,92	251 804,58	226 636,27
Należności długoterminowe	80 240,13	24 910,49	18 825,55	6 006,58
Inwestycje długoterminowe	3 533 048,71	193 983,73	828 906,63	46 774,63
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	691 733,11	543 754,42	162 291,04	131 113,62
Aktywa obrotowe	11 617 268,53	7 633 228,63	2 725 586,78	1 840 574,03
Zapasy	6 660,00	0,00	1 562,54	0,00
Należności krótkoterminowe	5 193 459,73	3 660 977,53	1 218 464,15	882 758,86
Inwestycje krótkoterminowe	4 280 813,06	3 494 290,64	1 004 343,44	842 566,22
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 136 335,74	477 960,46	501 216,65	115 248,95
Aktywa, razem	16 995 557,16	9 335 783,19	3 987 414,58	2 251 105,13
Aktywa netto [kapitał własny]	13 124 044,29	6 811 928,03	3 079 099,15	1 642 536,66
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	3 871 512,87	2 523 855,16	908 315,43	608 568,47
Rezerwy na zobowiązania	1 439 245,86	502 032,93	337 668,83	121 053,46
Zobowiązania długoterminowe	256 663,78	183 665,98	60 217,20	44 286,74
Zobowiązania krótkoterminowe	2 175 603,23	1 838 156,25	510 429,40	443 228,26
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	50 050 454,78	18 178 834,03	11 947 211,89	4 313 504,66
Koszty działalności operacyjnej	41 647 715,20	20 613 160,29	9 941 449,69	4 891 125,73
Amortyzacja	449 508,07	326 918,10	107 299,09	77 571,68
Zysk (strata) ze sprzedaży	8 402 739,58	-2 434 326,26	2 005 762,20	-577 621,08
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	8 129 123,89	-2 584 125,17	1 940 449,21	-613 165,62
Przychody finansowe	110 856,38	31 654,29	26 461,79	7 510,98
Koszty finansowe	353 818,13	65 747,64	84 457,58	15 600,71
Zysk (strata) brutto	7 886 162,14	-2 618 218,52	1 882 453,43	-621 255,34
Zysk (strata) netto	6 312 116,26	-1 871 506,72	1 506 723,38	-444 074,30
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	4 805 671,05	794 722,06	1 147 129,84	188 573,00
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-4 912 039,94	-768 089,70	-1 172 520,45	-182 253,63
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-323 246,97	2 209 895,93	-77 160,14	524 367,86
Przepływy pieniężne netto, razem	-429 615,86	2 236 528,29	-102 550,75	530 687,24

<sup>1</sup> Kursy użyte do przeliczenia złotych na euro w odniesieniu do danych osiągniętych w roku 2014 (w okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.): pozycje bilansowe według średniego kursu NBP na dzień 31 grudnia 2014 roku (4,2623 zł); pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów NBP na koniec każdego miesiąca roku 2014 (4,1893 zł).

Kursy użyte do przeliczenia złotych na euro w odniesieniu do danych osiągniętych w roku 2013 (w okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r.): pozycje bilansowe według średniego kursu NBP na dzień 31 grudnia 2013 roku (4,1472 zł); pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów NBP na koniec każdego miesiąca roku 2013 (4,2144 zł).

**JWW Invest S.A.**

SPRAWOZDANIE FINANSOWE  
ZA ROK KOŃCĄCY SIĘ  
**31.12.2014**

## **JWW Invest S.A.**

**Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy kończący się 31.12.2014.**

### **OŚWIADCZENIE ZARZĄDU**

Zgodnie z wymogami art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości Zarząd jednostki pod firmą JWW Invest S.A. przedstawia sprawozdanie finansowe, na które składa się:

- 1) wprowadzenie do sprawozdania finansowego;
- 2) bilans sporządzony na dzień 31.12.2014, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 16995557,16 zł;
- 3) rachunek zysków i strat za okres 01.01.2014 - 31.12.2014 wykazujący zysk netto w wysokości 6312116,26 zł;
- 4) zestawienie zmian w kapitale własnym za okres 01.01.2014 - 31.12.2014 wykazujące kapitał w wysokości 13124044,29 zł;
- 5) Sprawozdanie z przepływu środków pieniężnych za okres 01.01.2014 - 31.12.2014 wykazujące stan środków pieniężnych w wysokości 1199100,52 zł;
- 6) dodatkowe informacje i objaśnienia.

Zarząd JWW Invest SA oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy, roczne jednostkowe sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi Spółkę oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Spółki oraz jego wynik finansowy, oraz że sprawozdanie z działalności Spółki zawiera prawdziwy obraz jej sytuacji, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

Ponadto, Zarząd JWW Invest SA oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz że podmiot ten i biegli rewidenci, dokonujący badania tego sprawozdania, spełniali warunki do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badaniu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

Maria Wcisło  
Prezes Zarządu

Katowice, 27.03.2015

## WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

- 1. 1** Nazwa jednostki:  
**JWW Invest S.A.**
- 1. 2** Siedziba jednostki:  
**ul. Rolna 43b, 40-555 Katowice**
- 1. 3** Podstawowy przedmiot działalności:  
Przedmiot działalności Spółki zgodnie z umową Spółki to wszelkie roboty budowlane, montażowe i instalacyjne, szczegółowo zdefiniowane w KRS Spółki.
- 1. 4** Sąd właściwy lub inny organ prowadzący rejestr:  
Sądem właściwym prowadzącym rejestr Spółki jest Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego (KRS 000410618).
- 1. 5** Czas trwania działalności jednostki:  
Nieograniczony
- 1. 6** Okres objęty sprawozdaniem finansowym:  
01.01.2014 - 31.12.2014
- 1. 7** Założenie kontynuacji działalności gospodarczej  
  
Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości.
- 1. 8** Łączenie się Spółek  
Nie dotyczy
- 1. 9** Dane oddziałów wchodzących w skład sprawozdania łącznego  
Nie dotyczy
- 2.** Ważniejsze zasady rachunkowości  
  
Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 1994 r. Nr 121, poz. 591 z późniejszymi zmianami) i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi.

## 2.1 Środki trwałe, środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne

Środki trwałe wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Wartość początkowa środków trwałych i dotychczas dokonane odpisy amortyzacyjne podlegają okresowym aktualizacjom wg zasad określonych przez Ministra Finansów.

Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych obejmuje ogół kosztów poniesionych przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia do dnia przyjęcia do używania, w tym również niepodlegający odliczeniu podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, a także koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu.

Obce środki trwałe przyjęte do użytkowania na mocy umowy leasingu zalicza się do aktywów trwałych, jeżeli umowa spełnia warunki określone w Ustawie.

W przypadku zmian technologii produkcji, przeznaczenia do likwidacji, wycofania z używania lub innych przyczyn powodujących trwałą utratę wartości środka trwałego dokonuje się w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych odpisu aktualizującego jego wartość. Odpisy aktualizujące dotyczące środków trwałych, których wycena została zaktualizowana na podstawie odrębnych przepisów, zmniejszają odniesione na kapitał z aktualizacji wyceny różnice spowodowane aktualizacją wyceny. Ewentualna nadwyżka odpisu nad różnicami z aktualizacji wyceny zaliczana jest do pozostałych kosztów operacyjnych.

W przypadku ustania przyczyny, dla której dokonano wyżej wymienionego odpisu równowartość całości lub odpowiedniej części uprzednio dokonanego odpisu aktualizującego zwiększa wartość danego składnika aktywów i podlega zaliczeniu odpowiednio do pozostałych przychodów operacyjnych.

Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową.

Rozpoczęcie amortyzacji następuje w następnym miesiącu po przyjęciu środka trwałego do używania.

Środki trwałe o cenie niższej niż PLN 3.500,00 ujmowane są jednorazowo w kosztach w miesiącu przyjęcia do użytkowania.

Przykładowe stawki amortyzacyjne są następujące:

Urządzenia techniczne i maszyny	20% - 30%
Środki transportu	20%
Pozostałe środki trwałe	14% - 20%

Środki trwałe w budowie ujmuje się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem poniesionych do dnia bilansowego, pomniejszonych o ewentualne odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

Wartości niematerialne i prawne ujmuje się w księgach wg tych samych zasad co środki trwałe i umarza metodą liniową w następującym okresie:

Koncesje i licencje	2 lata
Oprogramowanie	2 lata



## **2. 2 Inwestycje długoterminowe i krótkoterminowe**

Inwestycje dotyczą aktywów nabytych w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej, a w szczególności aktywów finansowych oraz tych nieruchomości i wartości niematerialnych i prawnych, które nie są użytkowane przez jednostkę, lecz posiadane w celu osiągnięcia tych korzyści.

### **2. 2.1 Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne**

Na dzień bilansowy inwestycje w nieruchomości oraz w wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

### **2. 2.2 Inwestycje długoterminowe, inne niż nieruchomości, wartości niematerialne i prawne oraz aktywa finansowe**

Nie dotyczy

### **2. 2.3 Inwestycje w akcje i udziały w jednostkach podporządkowanych**

Udziały w jednostkach podporządkowanych wycenia się w cenie nabycia z uwzględnieniem trwałej utraty wartości.

## **2. 3 Instrumenty finansowe**

### **2. 3.1 Klasyfikacja instrumentów finansowych**

Instrumenty finansowe ujmuje się i wycenia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych. Zasady wyceny i ujawniania aktywów finansowych opisane poniżej nie dotyczą instrumentów finansowych wyłączonych z Rozporządzenia w tym w szczególności udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych, praw i zobowiązań wynikających z umów leasingowych i ubezpieczeniowych oraz instrumentów finansowych wyemitowanych przez Spółkę stanowiących jej instrumenty kapitałowe.

#### **Podział instrumentów finansowych**

Aktywa finansowe dzieli się na:

- aktywa finansowe przeznaczone do obrotu,
- pożyczki udzielone i należności własne,
- aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności,
- aktywa finansowe dostępne do sprzedaży.

Zobowiązania finansowe dzieli się na:

- zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu,
- pozostałe zobowiązania finansowe.

### **2. 3.2 Zasady ujmowania i wyceny aktywów finansowych zaliczanych do inwestycji długoterminowych**

Na dzień bilansowy udziały i akcje w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczone do aktywów trwałych wycenia się według cen nabycia pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

### **2. 3.3 Zasady ujmowania i wyceny aktywów finansowych zaliczanych do inwestycji krótkoterminowych**

Aktywa finansowe zaliczone do inwestycji krótkoterminowych wyceniane są w następujący sposób:

- a) aktywa finansowe przeznaczone do obrotu - wycenia się w wartości godziwej,
- b) pożyczki udzielone i należności własne - wycenia się według wartości nominalnej powiększonej o naliczone odsetki,
- c) aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności - wycenia się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej,
- d) aktywa finansowe dostępne do sprzedaży - wycenia się w wartości godziwej; jeżeli nie ma możliwości wiarygodnego ustalenia wartości godziwej a aktywa te mają ustalony termin wymagalności wówczas wyceny dokonuje się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej; jeżeli aktywa te nie mają ustalonego terminu wymagalności wyceny dokonuje się w cenie nabycia.

Skutki okresowej wyceny aktywów finansowych, w tym instrumentów pochodnych, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych i instrumentów zabezpieczających, za wyjątkiem aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiło przeszacowanie. Skutki przeszacowania aktywów finansowych zakwalifikowanych do kategorii dostępnych do sprzedaży i wycenianych w wartości godziwej, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych odnosi się na do przychodów i kosztów finansowych.

### **2. 3.4 Zobowiązania finansowe**

Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu, w tym w szczególności instrumenty pochodne o ujemnej wartości godziwej, które nie zostały wyznaczone jako instrumenty zabezpieczające, wykazywane są w wartości godziwej, zaś zyski i straty wynikające z ich wyceny ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Pozostałe zobowiązania finansowe wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

Wszystkie zobowiązania finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych pod datą zawarcia kontraktu.

### **2. 3.5 Rachunkowość zabezpieczeń**

Spółka nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń

### **2. 3.6 Zabezpieczanie przepływów pieniężnych**

Nie dotyczy

#### **2. 4 Zapasy**

Zapasy (jeżeli występują) są wyceniane według rzeczywistych cen nabycia lub rzeczywistych kosztów ich wytworzenia nie wyższych jednak od cen sprzedaży netto.

#### **2. 5 Należności (w tym udzielone pożyczki), roszczenia i zobowiązania, inne niż zaklasyfikowane jako aktywa i zobowiązania finansowe**

Należności wykazuje się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności. Wartość należności podlega aktualizacji wyceny przy uwzględnieniu stopnia prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, zaliczanego odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której odpis aktualizujący dotyczy.

Zobowiązania wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty.

Należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wykazuje się na dzień dokonania operacji według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego ustalonego dla danej waluty na ten dzień chyba, że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs.

Na dzień bilansowy należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

#### **2. 6 Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów**

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w odniesieniu do poniesionych kosztów dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych.

Odpisy czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczenia powinien być uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.

#### **2. 7 Kapitał własny**

Kapitały własne wyceniane są w wartości nominalnej.

Kapitały własne powstałe z zamiany dłużnych papierów wartościowych, zobowiązań i pożyczek na udziały, wykazywane są w wartości nominalnej tych papierów wartościowych, zobowiązań i pożyczek, po uwzględnieniu nie zamortyzowanego dyskonta lub premii, odsetek naliczonych i nie zapłaconych do dnia zamiany, które nie będą wypłacone, nie zrealizowanych różnic kursowych oraz skapitalizowanych kosztów emisji.

#### **2. 8 Rezerwy na zobowiązania**

Rezerwy na zobowiązania wycenia się w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości.

Rezerwy tworzone są na:

a) pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w sposób wiarygodny oszacować, a w szczególności na straty z transakcji gospodarczych w toku, w tym z tytułu udzielonych gwarancji, poręczeń, operacji kredytowych, skutków toczącego się postępowania sądowego,

## **2. 9 Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów**

Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy, wynikających w szczególności:

- a) ze świadczeń wykonywanych na rzecz Spółki przez kontrahentów, pod warunkiem że kwotę zobowiązania da się wiarygodnie oszacować,
- b) z obowiązku wykonania, związanych z bieżącą działalnością, przyszłych świadczeń wobec nieznanymi osobami, których kwotę można oszacować, mimo że data powstania zobowiązania nie jest jeszcze znana.

Odpisy biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczenia jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożności.

## **2. 10 Rozliczenia międzyokresowe przychodów**

Rozliczenia międzyokresowe przychodów dokonywane są z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny i obejmują w szczególności:

- a) równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych.

## **2. 11 Przychody i koszty**

Przychody i koszty są rozpoznawane według zasady memoriałowej, tj. w okresach których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności.

Spółka prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym i kalkulacyjnym.

Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym.

### **Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów**

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ujmuje się w rachunku zysków i strat, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do produktów, towarów i materiałów przekazano nabywcy. Przychody ze sprzedaży usług o okresie realizacji krótszym niż 6 miesięcy rozpoznawane są w momencie zakończenia wykonania usługi.

## **2. 12 Różnice kursowe**

Różnice kursowe wynikające z wyceny na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych z wyjątkiem inwestycji długoterminowych oraz powstałe w związku z zapłatą należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również przy sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach - do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.

## 2. 13 Podatek dochodowy

Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat obejmuje część bieżącą i część odroczoną.

Bieżące zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego jest naliczane zgodnie z przepisami podatkowymi. Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczona stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i początek okresu sprawozdawczego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności.

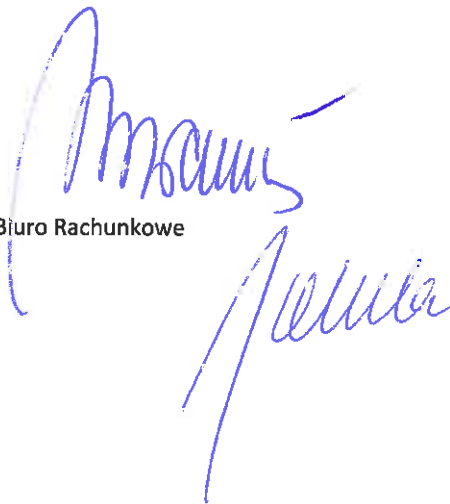
Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego.

Rezerwę i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem własnym, odnosi się na kapitał własny.

Maria Wcisło  
Prezes Zarządu

Izabela Jakubiec - Biuro Rachunkowe



**JWW Invest S.A., Katowice**  
**Bilans na dzień 31.12.2014**

AKTYWA	31.12.2014 PLN	31.12.2013 PLN
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>5 378 288,63</b>	<b>1 702 554,56</b>
<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>1 073 266,68</b>	<b>939 905,92</b>
1. Środki trwałe		
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
c) urządzenia techniczne i maszyny	768 730,51	546 034,37
d) środki transportu	270 080,02	330 707,04
e) inne środki trwałe	34 456,15	63 164,51
	<u>1 073 266,68</u>	<u>939 905,92</u>
2. Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
<b>III. Należności długoterminowe</b>	<b>80 240,13</b>	<b>24 910,49</b>
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek	80 240,13	24 910,49
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>	<b>3 533 048,71</b>	<b>193 983,73</b>
1. Nieruchomości	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	3 533 048,71	193 983,73
a) w jednostkach powiązanych		
- udziały lub akcje	289 225,31	193 983,73
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	<u>289 225,31</u>	<u>193 983,73</u>
b) w pozostałych jednostkach		
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	3 243 823,40	0,00
	<u>3 243 823,40</u>	<u>0,00</u>
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
<b>V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>691 733,11</b>	<b>543 754,42</b>
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	691 733,11	543 754,42
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00

**JWW Invest S.A., Katowice**  
**Bilans na dzień 31.12.2014**

AKTYWA	31.12.2014	31.12.2013
	PLN	PLN
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>11 617 268,53</b>	<b>7 633 228,63</b>
<b>I. Zapasy</b>	<b>6 660,00</b>	<b>0,00</b>
1. Materiały	6 660,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	0,00	0,00
5. Zaliczki na dostawy	0,00	0,00
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>	<b>5 193 459,73</b>	<b>3 660 977,53</b>
1. Należności od jednostek powiązanych	17 888,95	715,58
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		
- do 12 miesięcy	17 888,95	715,58
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	<u>17 888,95</u>	<u>715,58</u>
b) inne	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek	5 175 570,78	3 660 261,95
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		
- do 12 miesięcy	4 994 133,54	3 154 792,49
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	<u>4 994 133,54</u>	<u>3 154 792,49</u>
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	121 746,26	147 417,36
c) Inne	59 690,98	358 052,10
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>	<b>4 280 813,06</b>	<b>3 494 290,64</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	4 280 813,06	3 494 290,64
a) w jednostkach powiązanych		
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	376 095,89	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	<u>376 095,89</u>	<u>0,00</u>
b) w pozostałych jednostkach		
- udziały lub akcje	2 705 616,65	0,00
- Inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	202 246,58
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	<u>2 705 616,65</u>	<u>202 246,58</u>
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 199 100,52	1 271 356,38
- Inne środki pieniężne	0,00	2 020 687,68
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
	<u>1 199 100,52</u>	<u>3 292 044,06</u>
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
<b>IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>2 136 335,74</b>	<b>477 960,46</b>
<b>Aktywa razem</b>	<b>16 995 557,16</b>	<b>9 335 783,19</b>

**JWW Invest S.A., Katowice**  
**Bilans na dzień 31.12.2014**

<b>PASYWA</b>	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
	<b>PLN</b>	<b>PLN</b>
<b>A. Kapitał własny</b>	<b>13 124 044,29</b>	<b>6 811 928,03</b>
I. Kapitał podstawowy	1 100 000,00	1 100 000,00
II. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0,00	0,00
III. Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,00	0,00
IV. Kapitał zapasowy	5 711 928,03	7 583 434,75
V. Kapitał z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
VI. Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00	0,00
VII. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
VIII. Zysk (strata) netto	6 312 116,26	-1 871 506,72
IX. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
<b>B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>3 871 512,87</b>	<b>2 523 855,16</b>
I. Rezerwy na zobowiązania	1 439 245,86	502 032,93
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	526 242,50	158 459,61
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		
- długoterminowa	37 958,96	22 135,69
- krótkoterminowa	298 512,48	118 910,57
	<u>336 471,44</u>	<u>141 046,26</u>
3. Pozostałe rezerwy		
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	576 531,92	202 527,06
	<u>576 531,92</u>	<u>202 527,06</u>
II. Zobowiązania długoterminowe	256 663,78	183 665,98
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek		
a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	256 663,78	183 665,98
d) inne	0,00	0,00
	<u>256 663,78</u>	<u>183 665,98</u>
III. Zobowiązania krótkoterminowe	2 175 603,23	1 838 156,25
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
b) inne		
2. Wobec pozostałych jednostek	2 175 603,23	1 838 156,25
a) kredyty i pożyczki	35 063,34	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00



**JWW Invest S.A., Katowice**  
**Bilans na dzień 31.12.2014**

PASYWA	31.12.2014	31.12.2013
	PLN	PLN
c) inne zobowiązania finansowe	236 243,01	165 482,12
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
- do 12 miesięcy	482 867,13	396 609,44
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	482 867,13	396 609,44
e) zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	678 134,92	647 828,77
h) z tytułu wynagrodzeń	625 594,62	500 271,38
i) inne	117 700,21	127 964,54
3. Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	0,00	0,00
	0,00	0,00
<b>Pasywa razem</b>	<b>16 995 557,16</b>	<b>9 335 783,19</b>

Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg:

Zarząd:

Prezes Zarządu

Katowice, 27.03.2015

**JWW Invest S.A., Katowice**  
**Rachunek zysków i strat**  
**za rok obrotowy od 01.01.2014 do 31.12.2014**  
**(wariancik porównawczy)**

	01.01.2014 - 31.12-2014 PLN	01.01.2013 - 31.12.2013 PLN
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>50 050 454,78</b>	<b>18 178 834,03</b>
- od jednostek powiązanych	29 206,39	4 739,84
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	44 621 292,28	18 178 834,03
II. Zmiana stanu produktów	0,00	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	5 429 162,50	0,00
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>41 647 715,20</b>	<b>20 613 160,29</b>
I. Amortyzacja	449 508,07	326 918,10
II. Zużycie materiałów i energii	2 297 082,49	1 411 793,18
III. Usługi obce	11 853 174,83	6 129 748,22
IV. Podatki i opłaty, w tym:	245 549,93	103 036,88
- podatek akcyzowy	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	17 129 783,46	10 437 182,83
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	3 324 294,14	1 770 601,78
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	1 120 822,28	433 879,30
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	5 227 500,00	0,00
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży</b>	<b>8 402 739,58</b>	<b>-2 434 326,26</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>137 720,49</b>	<b>62 754,57</b>
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Dotacje	0,00	0,00
III. Inne przychody operacyjne	137 720,49	62 754,57
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>411 336,18</b>	<b>212 553,48</b>
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	2 509,73	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	117 224,27
III. Inne koszty operacyjne	408 826,45	95 329,21
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>	<b>8 129 123,89</b>	<b>-2 584 125,17</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>	<b>110 856,38</b>	<b>31 654,29</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	87 912,56	31 654,29
- od jednostek powiązanych	26 436,01	0,00
III. Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
V. Inne	22 943,82	0,00
<b>H. Koszty finansowe</b>	<b>353 818,13</b>	<b>65 747,64</b>
I. Odsetki, w tym:	112 316,88	40 835,15
- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II. Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości inwestycji	241 501,25	0,00
IV. Inne	0,00	24 912,49

**JWW Invest S.A., Katowice**  
**Rachunek zysków i strat**  
**za rok obrotowy od 01.01.2014 do 31.12.2014**  
**(wariant porównawczy)**

	01.01.2014 - 31.12-2014 PLN	01.01.2013 - 31.12.2013 PLN
<b>I. Zysk (strata) z działalności gospodarczej</b>	<b>7 886 162,14</b>	<b>-2 618 218,52</b>
<b>J. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
II. Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
<b>K. Zysk (strata) brutto</b>	<b>7 886 162,14</b>	<b>-2 618 218,52</b>
<b>L. Podatek dochodowy</b>	<b>1 574 045,88</b>	<b>-746 711,80</b>
<b>M. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>N. Zysk (strata) netto</b>	<b>6 312 116,26</b>	<b>-1 871 506,72</b>

Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg:



Zarząd:



Prezes Zarządu

Katowice, 27.03.2015

**JWW Invest S.A., Katowice**  
**Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym**  
**za rok obrotowy od 01.01.2014 do 31.12.2014**

	01.01.2014 - 31.12.2014 PLN	01.01.2013 - 31.12.2013 PLN
<b>I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)</b>	<b>6 811 928,03</b>	<b>5 107 041,75</b>
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
<b>I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach</b>	<b>6 811 928,03</b>	<b>5 107 041,75</b>
<b>1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu</b>	<b>1 100 000,00</b>	<b>1 000 000,00</b>
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	100 000,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	100 000,00
- wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	100 000,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	1 100 000,00	1 100 000,00
<b>2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2.1. Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
2.2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	0,00	0,00
<b>3. Udziały (akcje) własne na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) zwiększenie	0,00	0,00
b) zmniejszenie	0,00	0,00
3.1. Udziały (akcje) własne na koniec okresu	0,00	0,00
<b>4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu</b>	<b>7 583 434,75</b>	<b>0,00</b>
4.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	-1 871 506,72	7 583 434,75
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	7 583 434,75
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	3 476 393,00
- z podziału zysku (ustawowo)	0,00	4 107 041,75
b) zmniejszenie (z tytułu)	1 871 506,72	0,00
- pokrycia straty	1 871 506,72	0,00
4.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	5 711 928,03	7 583 434,75
<b>5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
5.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- zbycia środków trwałych	0,00	0,00
5.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
<b>6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
6.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00

**JWW Invest S.A., Katowice**  
**Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym**  
**za rok obrotowy od 01.01.2014 do 31.12.2014**

	01.01.2014 - 31.12-2014 PLN	01.01.2013 - 31.12.2013 PLN
<b>7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>-1 871 506,72</b>	<b>4 107 041,75</b>
7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	4 107 041,75
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
- korekty błędów		
7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	4 107 041,75
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- przeszacowanie leasingu	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	-4 107 041,75
- przeniesienie zysku na kapitał zapasowy	0,00	-4 107 041,75
7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	-1 871 506,72	0,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
- korekty błędów		
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-1 871 506,72	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	1 871 506,72	0,00
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	1 871 506,72	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
<b>8. Wynik netto</b>	<b>6 312 116,26</b>	<b>-1 871 506,72</b>
a) zysk netto	6 312 116,26	0,00
b) strata netto	0,00	-1 871 506,72
c) odpisy z zysku	0,00	0,00
<b>II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)</b>	<b>13 124 044,29</b>	<b>6 811 928,03</b>
<b>III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)</b>	<b>13 124 044,29</b>	<b>6 811 928,03</b>

Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg:

Zarząd:

Prezes Zarządu

Katowice, 27.03.2015

**JWW Invest S.A., Katowice**  
**Rachunek przepływów pieniężnych**  
**za rok obrotowy od 01.01.2014 do 31.12.2014**  
**(metoda pośrednia)**



	01.01.2014 - 31.12.2014 PLN	01.01.2013 - 31.12.2013 PLN
<b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>		
<b>I. Zysk (strata) netto</b>	<b>6 312 116,26</b>	<b>-1 871 506,72</b>
<b>II. Korekty razem</b>	<b>-1 506 445,21</b>	<b>2 666 228,78</b>
1. Amortyzacja	449 508,07	326 918,10
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	7 621,55	0,00
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	24 404,32	6 934,28
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	244 010,98	117 224,27
5. Zmiana stanu rezerw	937 212,93	-363 624,87
6. Zmiana stanu zapasów	-6 660,00	0,00
7. Zmiana stanu należności	-1 587 811,84	7 240 522,75
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	231 622,75	-7 373 133,55
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-1 806 353,97	2 713 634,38
10. Inne korekty	0,00	-2 246,58
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>4 805 671,05</b>	<b>794 722,06</b>
<b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		
<b>I. Wpływy</b>	<b>205 074,10</b>	<b>0,00</b>
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Z aktywów finansowych, w tym:	205 074,10	0,00
a) w jednostkach powiązanych	174 990,51	0,00
b) w pozostałych jednostkach	174 990,51	0,00
- zbycie aktywów finansowych	30 083,59	0,00
- dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00
- odsetki	0,00	0,00
- inne wpływy z aktywów finansowych	30 083,59	0,00
4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
<b>II. Wydatki</b>	<b>5 117 114,04</b>	<b>768 089,70</b>
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	203 247,99	456 881,70
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Na aktywa finansowe, w tym:	3 367 349,99	311 208,00
a) w jednostkach powiązanych	420 232,09	311 208,00
- nabycie aktywów finansowych	95 241,58	
- udzielone pożyczki krótkoterminowe	324 990,51	
b) w pozostałych jednostkach	2 947 117,90	0,00
- nabycie aktywów finansowych	2 947 117,90	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe - kaucje	0,00	0,00
4. Inne wydatki inwestycyjne	1 546 516,06	0,00
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>-4 912 039,94</b>	<b>-768 089,70</b>

**JWW Invest S.A., Katowice**  
**Rachunek przepływów pieniężnych**  
**za rok obrotowy od 01.01.2014 do 31.12.2014**  
**(metoda pośrednia)**

	01.01.2014 - 31.12-2014 PLN	01.01.2013 - 31.12.2013 PLN
<b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>		
<b>I. Wpływy</b>	<b>17 967 763,34</b>	<b>3 576 393,00</b>
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	3 576 393,00
2. Kredyty i pożyczki	17 967 763,34	0,00
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
4. Inne wpływy finansowe	0,00	0,00
<b>II. Wydatki</b>	<b>18 291 010,31</b>	<b>1 366 497,07</b>
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek	0,00	19 286,05
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	17 932 700,00	1 000 000,00
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	140 276,74
8. Odsetki	245 993,43	6 934,28
9. Inne wydatki finansowe	112 316,88	200 000,00
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>-323 246,97</b>	<b>2 209 895,93</b>
<b>D. Przepływy pieniężne netto razem</b>	<b>-429 615,86</b>	<b>2 236 528,29</b>
<b>E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym</b>	<b>-429 615,86</b>	<b>2 236 528,29</b>
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
<b>F. Środki pieniężne na początek okresu</b>	<b>3 292 044,06</b>	<b>1 055 515,77</b>
- korekta prezentacyjna (kaucje - lokaty zabezpieczające gwarancje)	-1 663 327,68	0,00
<b>F. Środki pieniężne na początek okresu (po korekcie)</b>	<b>1 628 716,38</b>	<b>1 055 515,77</b>
<b>G. Środki pieniężne na koniec okresu, w tym</b>	<b>1 199 100,52</b>	<b>3 292 044,06</b>
- o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00

Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg:

Zarząd:

  
 \_\_\_\_\_  
  
 \_\_\_\_\_  
 Prezes Zarządu

Katowice, 27.03.2015

**JWW Invest S.A.**

**31.12.2014**

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w zł, chyba że w treści not stwierdzono inaczej)



DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

1. Zestawienie wartości niematerialnych i prawnych

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2014

Opis	Wartość brutto				Umorzenie				Wartość netto	
	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przebiegowa zmniejszenia (+/-)	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	stan na koniec roku obrotowego
Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00			0,00				0,00	0,00	0,00
Wartość firmy	0,00			0,00				0,00	0,00	0,00
Inne wartości niematerialne i prawne	0,00			0,00				0,00	0,00	0,00
Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00			0,00				0,00	0,00	0,00
Ogółem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

2. Zestawienie rzeczowych aktywów trwałych

JAKW Invest S.A.
Daneń bilansowy: 31.12.2014

Opis	Wartość brutto					Umożliwienie					Wartość netto	
	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	stan na koniec roku obrotowego
Grupy	0,00				0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00				0,00					0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne i maszyny	704 780,08	742 754,16	-14 698,73	316 436,60	1 116 387,91	158 745,71	188 921,69			347 667,40	546 034,37	768 730,51
Środki transportu	532 064,35	139 451,00			671 515,35	201 357,31	200 078,02			401 435,33	330 707,04	270 080,02
Inne środki trwałe	112 561,84	31 800,00			144 461,84	49 487,33	60 508,36			1 100 005,69	63 164,51	34 456,15
Środki trwałe w budowie	0,00				0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00				0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
Ogółem	1 349 506,27	914 005,16	-14 698,73	316 436,60	1 932 375,10	409 600,35	449 508,07	0,00	0,00	859 108,42	939 905,92	1 073 266,68

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

3. Zestawienie inwestycji długoterminowych

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2014

Opis	Wartość brutto			Opis z tytułu trwałej utraty wartości					Wartość netto		
	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	Wartość netto
Nieruchomości	0,00			0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
Wartości niematerialne i prawne	0,00			0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
Długoterminowe aktywa finansowe	1 174 788,00	3 302 729,98	37 500,00	4 476 352,98	980 804,27			37 500,00	943 304,27	193 983,73	3 533 048,71
Inne inwestycje długoterminowe	0,00			0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
Ogółem	1 174 788,00	3 302 729,98	37 500,00	4 476 352,98	980 804,27	0,00	0,00	37 500,00	943 304,27	193 983,73	3 533 048,71

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

**4. Należności z tytułu dostaw i usług**

<b>JWW Invest S.A.</b>
<b>Dzień bilansowy: 31.12.2014</b>

Należności z tytułu dostaw i usług - krótkoterminowe - stan na 31.12.2014	podmioty powiązane	podmioty niepowiązane	ogółem
1) nieprzeterminowane	10 262,95	3 346 902,91	3 357 165,86
2) przeterminowane	7 626,00	1 829 794,33	1 837 420,33
0 - 90 dni	7 626,00	1 622 836,12	1 630 462,12
91 - 180 dni		22 755,00	22 755,00
181 - 360 dni		1 634,51	1 634,51
powyżej 360 dni		182 568,70	182 568,70
Odpisy aktualizujące należności		182 563,70	182 563,70
Należności po uwzględnieniu odpisów aktualizujących	17 888,95	4 994 133,54	5 012 022,49
3) w tym przeterminowane objęte postępowaniem upadłościowym, likwidacyjnym i układowym			

**5. Dane o odpisach aktualizujących należności**

<b>JWW Invest S.A.</b>
<b>Dzień bilansowy: 31.12.2014</b>

Tytuł odpisu	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	zmniejszenia (odpis)	rozwiązanie	stan na koniec roku obrotowego
Balcke - Durr	349 426,60	0,00	349 426,60	0,00	0,00
Tiset	0,00	43 305,84	0,00	0,00	43 305,84
Vertex	0,00	139 257,86	0,00	0,00	139 257,86
<b>Ogółem</b>	<b>349 426,60</b>	<b>182 563,70</b>	<b>349 426,60</b>	<b>0,00</b>	<b>182 563,70</b>

Pozostałe zobowiązania	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	zmniejszenia (odpis)	rozwiązanie	stan na koniec roku obrotowego
Aero Silesia Wind S.A.	0,00	23 000,00			23 000,00

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

6. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług

<b>JWW Invest S.A.</b>
<b>Dzień bilansowy: 31.12.2014</b>

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług - krótkoterminowe - stan na 31.12.2014	podmioty powiązane	podmioty niepowiązane	ogółem
1) nieprzeterminowane	0,00	212 791,34	212 791,34
2) przeterminowane	0,00	270 075,79	270 075,79
0 - 90 dni	0,00	269 801,58	269 801,58
91 - 180 dni	0,00	0,00	0,00
181 - 360 dni		0,00	0,00
powyżej 360 dni		274,21	274,21
Suma (1+2)	0,00	482 867,13	482 867,13
3) w tym przeterminowane objęte postępowaniem upadłościowym, likwidacyjnym i układowym			

7. Zobowiązania długoterminowe

<b>JWW Invest S.A.</b>
<b>Dzień bilansowy: 31.12.2014</b>

Zobowiązania długoterminowe według pozycji bilansu	okres spłaty:			Razem:
	od 1 roku do 3 lat	od 3 do 5 lat	powyżej 5 lat	
Wobec jednostek powiązanych				0,00
Wobec pozostałych jednostek	256 663,78	0,00	0,00	256 663,78
kredyty i pożyczki	0,00			0,00
z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00			0,00
inne zobowiązania finansowe	256 663,78			256 663,78
inne	0,00			0,00
Suma (1+2)	256 663,78	0,00	0,00	256 663,78

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

8. Rezerwy na zobowiązania

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2014

Tytuł rezerwy	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	stan na koniec roku obrotowego
Rezerwa na badanie bilansu	15 000,00	29 500,00		15 000,00	29 500,00
Rezerwa na usługi księgowe	20 738,65	26 000,00		20 738,65	26 000,00
Rezerwa aktuarialna	141 046,26	336 471,44		141 046,26	336 471,44
Rezerwa NKUP przejściowe	41 768,68	86 849,14		41 768,68	86 849,14
Rezerwa na podatek odroczone	154 586,58	526 242,50		154 586,58	526 242,50
Rezerwa koszty kontraktów	106 000,00	400 000,00		106 000,00	400 000,00
Rezerwa - odsetki od lokat nie zapłacone	3 823,37			3 823,37	0,00
Pozostałe	19 069,39	34 182,78		19 069,39	34 182,78
					0,00
					0,00
<b>Ogółem</b>	<b>502 032,93</b>	<b>1 439 245,86</b>	<b>0,00</b>	<b>502 032,93</b>	<b>1 439 245,86</b>

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

9. Czynne rozliczenia międzyokresowe

<b>JWW Invest S.A.</b>
<b>Dzień bilansowy: 31.12.2014</b>

tytuł czynnych rozliczeń międzyokresowych	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	wynik lat ubiegłych	ujęcie w kosztach roku obrotowego	stan na koniec roku obrotowego
-aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego (RMK długoterminowe)	543 754,42	299 171,00		151 192,31	691 733,11
					0,00
- kontrakty długoterminowe (wycena)	401 791,58	2 066 082,92		401 791,58	2 066 082,92
inne	76 168,88	320 437,80		326 353,86	70 252,82
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
<b>Ogółem</b>	<b>1 021 714,88</b>	<b>2 685 691,72</b>	<b>0,00</b>	<b>879 337,75</b>	<b>2 828 068,85</b>

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

10. Bierne rozliczenia międzyokresowe

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2014

tytuł biernych rozliczeń międzyokresowych	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego
Rezerwa na koszty	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00
Ogółem	0,00	0,00	0,00	0,00



DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

11. Wartość gruntów użytkowanych wieczystie

Nie występuje

12. Wartość nie amortyzowanych lub nie umarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu.

Nie występuje

13. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

Nie występuje

14. Dane o strukturze kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych.

Seria akcji	Liczba akcji (w szt.)	Wartość nominalna (w zł)	Rodzaj akcji	Liczba głosów na WZ (w szt.)	Udział w kapitale zakładowym	Udział w głosach na WZ
seria A1	7 000 000,00	700 000,00	imiennie	14 000 000,00	63,64%	77,77%
seria A2	3 000 000,00	300 000,00	zwykłe na okaziciela	3 000 000,00	27,27%	16,67%
seria B	850 000,00	85 000,00	imiennie	850 000,00	7,73%	4,72%
seria C	150 000,00	15 000,00	zwykłe na okaziciela	150 000,00	1,36%	0,83%
<b>Razem</b>	<b>11 000 000,00</b>	<b>1 100 000,00</b>		<b>18 000 000,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

Właścicielem akcji imiennych jest: Jerzy Wcisło - 20 % akcji; Wojciech Wcisło - 50,91 %; osoba prywatna 0,45%.

Dnia 29.08.2013 roku odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy, na którym to Zgromadzeniu podjęta została uchwała w sprawie wprowadzenia w Spółce Programu Motywacyjnego. Program ten jest kierowany do kierownictwa Spółki oraz innych osób kluczowych dla Spółki albo powiązanych ze Spółką w stopniu równoważnym do stosunku pracy. Łączna liczba osób do których kierowany jest program motywacyjny nie może być wyższa aniżeli 149 osób ("Uprawnieni"). Uprawnieni mogą nabywać Warrants subskrypcyjne emisji serii A na zasadach określonych w Uchwale, przy czym suma akcji przeznaczonych do objęcia przez Uprawnionych nie może być wyższa niż 540 000 akcji, co stanowi na dzień podjęcia uchwały 5 % ogólnej liczby akcji Spółki. Program jest stworzony na okres 3 lat począwszy od roku 2014.

15. Szczegółowy zakres zmian kapitałów zapasowych i rezerwowych (o ile jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale własnym):

	stan na początek roku obrotowego	zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, korekty błędów	stan na początek roku obrotowego po korektach	zwiększenia	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego
kapitał (fundusz) podstawowy	1 100 000,00		1 100 000,00	0,00		1 100 000,00
kapitał (fundusz) zapasowy	7 583 434,75		7 583 434,75		1 871 506,72	5 711 928,03
kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00		0,00			0,00
pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00		0,00			0,00
zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00		0,00			0,00
zysk (strata) netto	-1 871 506,72		-1 871 506,72	8 183 622,98		6 312 116,26
<b>Razem</b>	<b>6 811 928,03</b>	<b>0,00</b>	<b>6 811 928,03</b>	<b>8 183 622,98</b>	<b>1 871 506,72</b>	<b>13 124 044,29</b>

16. Propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy

Proponuje się przekazanie zysku netto w wysokości 6312116,26 PLN na kapitał zapasowy.

17. Kapitał z aktualizacji wyceny - zmiany spowodowane wyceną instrumentów zabezpieczających

Nie występuje

18. Kursy walut

Kursy obowiązujące na ostatni dzień okresu

	31.12.2014	rok poprzedni
Kurs wymiany Euro na polski złoty	4,2623	4,1472
Kurs wymiany CZK na polski złoty	0,1537	0,1513
Kurs wymiany GBP na polski złoty	5,4648	4,9828

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

19. Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (ze wskazaniem jego rodzaju):

Nie występuje

20. Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe:

I.p.	Nazwa Podmiotu/Banku	Zabezpieczona umowa	Wartość produktu	Termin ważności	Zabezpieczenia (zobowiązania warunkowe)
1	Alior Bank S.A.	Umowa kredytowa nr U0002341954892 z dn. 07.06.2013 o kredyt w rachunku bieżącym (aneks z dn. 13.06.2014)	2 300 000,00 PLN	12-06-2015	<p>1. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego JWW Inwest sp. z o.o. oraz innych rachunków w Alior Bank.</p> <p>2. gwarancja de minimis Banku Gospodarstwa Krajowego w wys.60% przyznanej kwoty kredytu (kwota gwarancji: 1.380.000,00) na okres do dn.12.09.2015; zabezpieczona oświadczeniem o poddaniu się egzekucji na rzecz BGK do kwoty 2 760 000 PLN, ważnym do 12.09.2018 oraz wekslem własnym in blanco wystawionym przez JWW Invest S.A.</p> <p>3. hipoteka umowna do kwoty 3.450.000,00 pln na przysługującym JWW Inwest sp. z o.o. prawie użytkownika wieczystego gruntu i własności budynku stanowiącego odrębną nieruchomość, położonego w Starachowicach, ul.Bema (działka nr 163/15)</p>
2	mBank S.A.	Umowa kredytowa nr 11/135/13/Z/LI z dn. 23.12.2013 o kredyt odnawialny ( aneks nr 1/14 z dn. 29.09.2014)	2 000 000,00 PLN	31-12-2014	<p>1. weksel in blanco JWW Invest S.A. poręczony przez JWW Inwest sp. z o.o.;</p> <p>2. niepotwierdzona cesja na rzecz mBanku wierzytelności należnych JWW Invest S.A. od Babcock Borsig Steinmuller z tyt.kontraktów nr 4700007736/515 i 4700007738/515;</p> <p>3.gwarancja de minimis udzielona przez Bank Gospodarstwa Krajowego na kwotę 1.980.000,00 PLN na okres do 31.01.2015r.</p>
3	Alior Bank S.A.	Umowa określająca warunki gwarancji nr U0002275526980 z dn. 06.03.2013	91 651,00 PLN	31-10-2016	<p>1. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego JWW Invest SA oraz innych rachunków w Alior Bank;</p> <p>2. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego JWW Inwest sp. z o.o. oraz innych rachunków w Alior Bank.</p> <p>3. przystąpienie do długu JWW Inwest sp. z o.o.</p>
4	Alior Bank S.A.	Umowa o limit na produkty o charakterze gwarancyjnym nr U0002342171498B z dn. 26.06.2013 (aneks z dn. 17.06.2014)	6 000 000,00 PLN	15-06-2015	<p>1. przelew środków pieniężnych na rachunek banku (kaucja) w wys.nie mniejszej niż 50% każdej nowo otwartej gwarancji</p> <p>2. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego oraz innych rachunków w Alior</p>
5	Alior Bank S.A.	Umowa o limit na produkty o charakterze gwarancyjnym nr U0002412643587 z dn. 20.09.2013 (aneks z dn. 17.06.2014)	50 000,00 EUR	16-06-2015	<p>1. przelew środków pieniężnych na rachunek banku (kaucja) w wys.nie mniejszej niż 50% każdej nowo otwartej gwarancji</p> <p>2. pełnomocnictwo do rachunku bieżącego oraz innych rachunków w Alior</p>
6	mBank S.A.	Umowa nr 11/004/14 z dn. 14.01.2014	1 490 000,00	26-04-2018	<p>1. weksel in blanco wystawiony przez JWW Invest S.A. poręczony przez JWW Inwest sp. z o.o. i Marię Wcisło oraz Jerzego Wcisło</p> <p>2. kaucja pieniężna w kwocie 745.000,00 pln złożona w mBanku</p>

7	mBank S.A.	Umowa nr 11/005/14 z dn. 14.01.2014	1 490 000,00	26-09-2018	1. weksel in blanco wystawiony przez JWW Invest S.A. poręczony przez JWW Inwest sp. z o.o. i Marię Wcisło oraz Jerzego Wcisło 2. kaucja pieniężna w kwocie 745.000,00 pln złożona w mBanku
8	Babcock Borsig Steinmuller GmbH	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr 51301691/5336/13 z dn. 11.07.2013	1 654 583,30 PLN	28-07-2016	U02342171498B (zabezpieczenia patrz pkt. 4)
9	Babcock Borsig Steinmuller GmbH	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr 89984576/5337/13 z dn. 11.07.2014	1 631 826,16 PLN	28-07-2016	U02342171498B (zabezpieczenia patrz pkt. 4)
10	TAURON Wytwarzanie S.A.	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr 44738309/4610/13 z dn. 06.03.2013	91 650,08 PLN	11-10-2016	U0002275526980 (zabezpieczenia patrz pkt. 3)
11	Babcock Borsig Steinmuller GmbH	Gwarancja dobrego wykonania i usunięcia wad i usterek nr 11004ZPB14 z dn. 17.01.2014	1 490 000,00 PLN	26-04-2018	wystawiona na podstawie umowy nr 11/004/14 (zabezpieczenia patrz pkt.6)
12	Babcock Borsig Steinmuller GmbH	Gwarancja dobrego wykonania i usunięcia wad i usterek nr 11005ZPB14 z dn. 17.01.2014	1 490 000,00 PLN	26-09-2018	wystawiona na podstawie umowy nr 11/005/14 (zabezpieczenia patrz pkt.7)
13	Gotech sp. z o.o.	Gwarancja bankowa nr 53146165/6634/14 z dn. 17.02.2014	13 135,17 PLN	01-12-2016	U0002342171498B (zabezpieczenia patrz pkt.4)
14	Gotech sp. z o.o.	Gwarancja bankowa nr 29607863/6635/14 z dn. 17.02.2014 (aneks z dn. 07.03.2014)	42 654,26 PLN	31-08-2018	U0002342171498B (zabezpieczenia patrz pkt.4)
15	TAURON Wytwarzanie S.A.	Gwarancja wadialna nr 280000095844 z dn. 12.11.2014	280 000,00 PLN	13-01-2015	weksel własny in blanco
16	TAURON Wytwarzanie S.A.	Gwarancja wadialna nr 280000095895 z dn. 27.11.2014	17 000,00 PLN	27-01-2015	weksel własny in blanco
17	Hitachi Power Europe Service GmbH	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr 40235718/5745/13 z dn. 23.09.2013	10 000,00 EUR	23-02-2016	U0002412643587 (zabezpieczenia patrz pkt. 5)
18	MH Power Systems Europe Service GmbH	Gwarancja usunięcia wad i usterek nr 89503978/7672/14 z dn. 31.07.2014	13 430,00 EUR	12-07-2017	U0002412643587 (zabezpieczenia patrz pkt. 5)
19	Alior Bank S.A.	limit skarbowy	700 000,00 PLN	20-06-2015	brak

21. Inwestycje długoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych

a) Pożyczki udzielone i należności własne

Nie występuje

b) Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

W pozycji innych długoterminowych aktywów finansowych wykazano kaucji zabezpieczających gwarancje wydane przez Bank na rzecz kontrahentów Spółki.

c) Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Nazwa spółki	udział w kapitale zakładowym	Wartość inwestycji długoterminowej	Pozycja bilansu	Odpis z tytułu trwałej utraty wartości	Wartość po odpisach
Aero Investment Fund S.A.	5%	680 625,00	IV 3 b) (1)	680 625,00	0,00
Arero Silesia Wind S.A.	5%	182 955,00	IV 3 b) (1)	182 955,00	0,00
Polon sp. z o.o.	100%	240 830,00	IV 3 b) (1)	117 224,27	123 605,73
JWW Konstrukcje sp. z o.o.	65%	70 378,00	IV 3 b) (1)	0,00	70 378,00
JWW Solaris sp. z o.o.	100%	31 306,58	IV 3 b) (1)	0,00	31 306,58
Green Energy Earth sp. z o.o.	27,6%	63 935,00	IV 3 b) (1)	0,00	63 935,00
Razem		1 270 029,58		980 804,27	289 225,31

22. Inwestycje krótkoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych

a) Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu

Ilość	Opis	srednia cena 31-12-2014	wartość 31.12.2014	Wycena (spadek wartości)	Cena nabycia
363 044	Termo Rex S.A.	7,45	2 705 616,65	-241 501,25	2 947 117,90
			2 705 616,65	-241 501,25	2 947 117,90

b) Pożyczki udzielone i należności własne

W 2013 roku Spółka udzieliła pożyczek pieniężnych firmie Green Energy Earth sp. z o.o., w łącznej wysokości 200 000 PLN - dwie pożyczki po 100 000 każda (udzielone w październiku oraz grudniu 2013 roku). Dodatkowo, w 2014 roku Spółka udzieliła firmie Green Energy Earth sp. z o.o., pożyczek w wysokości 150 000 PLN. Na dzień bilansowy naliczono odsetki od pożyczek w łącznej wysokości 26 095,89 PLN - odsetki te ujęte zostały jako powiększenie kwoty zobowiązań z tytułu pożyczek, wykazanych w aktywach bilansu.

Green Energy Earth sp z o.o. (GEE) została założona w 2010 roku i od tej pory zajmuje się projektowaniem farm elektrowni wiatrowych tj. pozyskanie gruntów , przeprowadzeniem wszystkich niezbędnych procedur administracyjnych, obejmujących: pomiary wiatru, decyzję środowiskową aż do prawomocnego pozwolenia na budowę. Cały proces jest skomplikowany i trwa około 5-6 lat. Na dzień dzisiejszy Spółka posiada projekt farmy składającej się z pięciu turbin każda o mocy około 3 MW gdzie zatwierdzone jest Studium oraz Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Na II kwartał 2015 Spółka przewiduje wydanie Decyzji Środowiskowej oraz w dalszej kolejności (IV kwartał 2015 ) uzyskanie pozwolenia na budowę. Jest to więc w zasadzie spółka celowa, powołana do realizacji projektu, którego sprzedaż nastąpi poprzez odkup udziałów od obecnych udziałowców lub odkup praw do projektu. Na dzień dzisiejszy Spółka prowadzi rozmowy z dwoma podmiotami mające na celu sprzedaż projektu.

c) Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Nie występuje

d) Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Nie występuje

23. Inwestycje długoterminowe i krótkoterminowe - aktywa finansowe, których nie wycenia się w wartości godziwej

Nie występuje

24. Umowy w wyniku, których aktywa finansowe przekształca się w papiery wartościowe lub umowy odkupu

Nie występuje

25. Informacje dotyczące przekwalifikowania w okresie sprawozdawczym aktywów wycenianych w wartości godziwej do aktywów wycenianych w skorygowanej cenie nabycia

Nie występuje

**26. Informacje dotyczące odpisów aktualizujących z tytułu trwałej utraty wartości aktywów finansowych**

Nazwa spółki	udział w kapitale zakładowym	Wartość inwestycji długoterminowej	Pozycja bilansu	Odpis z tytułu trwałej utraty wartości	Wartość po odpisach
Aero Investment Fund S.A.	5%	680 625,00	IV 3 b) (1)	680 625,00	0,00
Arero Silesia Wind S.A.	5%	145 455,00	IV 3 b) (1)	145 455,00	0,00
Polon sp. z o.o.	100%	240830	IV 3 b) (1)	117 224,27	123 605,73

**27. Informacje o odsetkach naliczonych od dłużnych instrumentów finansowych, pożyczek udzielonych i należności własnych**

patrz punkt 21a)

**28. Informacje o niezrealizowanych odsetkach od udzielonych pożyczek i należności własnych, które objęto odpisem aktualizującym w roku obrotowym**

Odsetki naliczone zgodnie z punktem 21 a) to odsetki niezrealizowane

**29. Informacje o instrumentach finansowych wycenianych w wartości godziwej**

patrz punkt 22 a) powyżej

**30. Zobowiązania finansowe długoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych**

W pozycji II.2 c) oraz II. 2 c) Bilansu wykazano zobowiązania z tytułu leasingu finansowego

**31. Zobowiązania finansowe krótkoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych**

**a) Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu**

Nie występuje

**b) Pozostałe zobowiązania finansowe**

W pozycji II.2 c) oraz II. 2 c) Bilansu wykazano zobowiązania z tytułu leasingu finansowego

**32. Zobowiązania finansowe długoterminowe i krótkoterminowe, których nie wycenia się w wartości godziwej**

Nie występuje

**33. Koszty z tytułu odsetek od zobowiązań finansowych**

W 2014 Spółka poniosła koszty odsetek w wysokości 112 316,88

**34. Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym**

W związku z faktem iż znacząca część przychodów Grupy osiągana jest na rynku niemieckim, Grupa narażona jest na ryzyko walutowe, minimalizowane w części poprzez posiadanie zobowiązań w walucie EUR (wynagrodzenia, zobowiązania z tytułu dostaw i usług). Jednostka dominująca posiada limit skarbowy umożliwiający realizację transakcji pochodnych o charakterze zabezpieczającym.

Na dzień 31-12-2014 rok spółka nie posiadała jednak instrumentów zabezpieczających.

**35. Zabezpieczenia (wartości godziwej /{i} przepływów pieniężnych /{i} udziałów w aktywach netto jednostek zagranicznych)**

Nie występuje

**36. Zabezpieczenia planowanej transakcji lub uprawdopodobnionego przyszłego zobowiązania**

Nie występuje

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

**37. Struktura przychodów netto ze sprzedaży:**

Pozycja	Kraj	Eksport	Razem:
Przychody ze sprzedaży produktów	34 440 850,50	10 180 441,78	<b>44 621 292,28</b>
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	5 429 162,50	0,00	<b>5 429 162,50</b>
	<b>39 870 013,00</b>	<b>10 180 441,78</b>	<b>50 050 454,78</b>

**38. Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe:**

Nie występuje

**39. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów:**

Nie występuje

**40. Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym:**

Nie występuje

**41. Dane o kosztach (tylko w przypadku gdy jednostka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie kalkulacyjnym):**

Nie występuje

**42. Koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby:**

Nie występuje

**43. Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe:**

Poniesione nakłady	914 005,16
w tym poniesione nakłady na ochronę środowiska	0,00
Planowane nakłady	500 000,00
w tym planowane nakłady na ochronę środowiska	0,00

44. Informacja o zyskach i stratach nadzwyczajnych:

Nie występuje

45. Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych:

Nie występuje

46. Podatek dochodowy odroczony

**Dodatnie różnice przejściowe, w tym:**

Przychody ujęte podatkowo do roku 2015	1 680 035,58
Wycena kontraktu długoterminowego	386 047,34
Przeszacowanie leasingu	623 415,95
Odsetki niezapłacone	80 198,51
<b>Razem dodatnie różnice przejściowe</b>	<b>2 769 697,38</b>
<b>Stawka podatku</b>	<b>19%</b>
<b>Rezerwa na podatek dochodowy odroczony</b>	<b>526 242,50</b>

**Ujemne różnice przejściowe, w tym:**

Przeszacowanie leasingu	492 906,59
Koszty wynagrodzeń i ZUS nie stanowiące KUP (przejściowo)	367 333,05
Rezerwa na koszty Bełchatów Blok 8	400 000,00
Odpis Aero	872 080,00
Koszty nie stanowiące KUP (przejściowo)	86 849,14
Strata brutto za rok 2013	488 271,16
Odpis aktuarialny	336 471,44
Odpis aktualizacyjny Polon	117 224,27
Rezerwy na należności	182 563,70
Wycena akcji Termo Rex S.A.	241 501,25
Badanie bilansu i usługi księgowe	55 500,00
<b>Razem ujemne różnice przejściowe</b>	<b>3 640 700,60</b>
<b>Stawka podatku</b>	<b>19%</b>
<b>Aktywa z tytułu podatku dochodowego odroczonego</b>	<b>691 733,11</b>

## DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

47. Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto:

<b>zysk / strata brutto</b>		<b>7 886 162,14</b>
<b>(-) przychody nie podlegające opodatkowaniu</b>		<b>-6 552 835,27</b>
Przedstawicielstwo Niemcy	-4 780 997,77	
Przychody podatkowo ujęte w 2015	-1 278 244,00	
Wycena kontraktu długoterminowego 2014	-386 047,34	
różnice kursowe	-49 717,19	
odsetki naliczone	-57 828,97	
pozostałe przychody operacyjne	0,00	
<b>(+) koszty nkup</b>		<b>6 741 829,86</b>
Przedstawicielstwo Niemcy	4 575 282,37	
koszty wynagrodzeń i ZUS nie stanowiące KUP w 2014	454 182,19	
rezerwa na audit i usługi księgowe zawiązanie	55 500,00	
odsetki	23 608,04	
Wycena akcji Termo Rex S.A.	241 501,25	
pozostałe	21 934,13	
Rezerwa na świadczenia pracownicze	195 425,18	
Rezerwy na należności	205 563,70	
Rezerwa koszty kontraktów	400 000,00	
Koszty bezpośrednie podatkowo wyłączone w 2014	76 984,47	
Korekta kosztów - brak zapłaty	132 294,57	
NKUP trwałe	359 553,97	
	w tym przeszacowanie	-97 567,97
	w tym PFRON	193 635,00
	w tym koszty samochodów	106 270,56
	w tym reprezentacja	73 031,15
	w tym pozostałe	84 185,23
<b>(-) koszty nkup z lat poprzednich stanowiące kup w roku obrotowym</b>		<b>-641 279,57</b>
koszty wynagrodzeń i ZUS nie stanowiące KUP w 2013	-264 030,33	
Koszty bezpośrednie podatkowo wyłączone w 2013	-303 251,35	
Roszczenie względem Aero Silesia Wind S.A.	-23 000,00	
VAT REF - podatek VAT odzyskiwany w Niemczech	-15 259,24	
Wykonanie usług księgowych i auditu za 2013	-35 738,65	
<b>Dochód do opodatkowania</b>		<b>7 433 877,17</b>
<b>(-) odliczenia od dochodu</b>		<b>494 871,14</b>
darowizny		
straty z lat ubiegłych	494 871,14	
<b>Dochód do opodatkowania</b>		<b>6 939 006,03</b>
<b>Podstawa PDOP (po zaokrągleniu)</b>		<b>6 939 006,00</b>
<b>Podatek dochodowy</b>		<b>1 318 411,00</b>
Zmiana podatku odroczonego		219 804,20
Podatek zapłacony w Niemczech		35 830,68
<b>Razem podatek dochodowy</b>		<b>1 574 045,88</b>



## DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

48. Objasnienia struktury środków pieniężnych przyjętych do rachunku przepływów pieniężnych (przy stosowaniu metody bezpośredniej i pośredniej).

Konto	Opis	Saldo
100	Kasa	12 745,35
130	Bieżący rach. bankowy	1 186 355,17
131	Rachunki bankowe lokat	0,00
132	Środki pieniężne w drodze	0,00
133	Środki pieniężne w drodze EUR	0,00
142	Inwestycje udziały/akcje	0,00
144	Pożyczki krótkoterminowe	0,00
148	Inwestycje pozostałe	0,00
149	Inne inwestycje	0,00
	<b>Razem</b>	<b>1 199 100,52</b>

Nota do rachunku przepływów środków pieniężnych

48. Objasnienia struktury środków pieniężnych przyjętych do rachunku przepływów pieniężnych (przy stosowaniu metody bezpośrednio i pośrednio).

A.II.3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)		31.12.2014	
Odsetki zapłacone (kredyt i leasing)			-112 316,88
Odsetki otrzymane (lokaty bankowe)			30 083,59
Odsetki naliczone lecz nie zapłacone od lokat bankowych			23 849,31
Odsetki naliczone lecz nie zapłacone od pożyczek			33 979,66
<b>Razem odsetki</b>			<b>-24 404,32</b>

A.II.4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej		31.12.2014	
Strata z wyceny akcji Termorex			-241 501,25
Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych			-2 509,73
<b>Razem zysk (strata) z działalności inwestycyjnej</b>			<b>-244 010,98</b>

A.II.5. Zmiana stanu rezerw na zobowiązania		31.12.2014	31.12.2013
Rezerwy na zobowiązanie		1 439 245,86	502 032,93
w tym			
Rezerwa na odroczone podatki dochodowy utworzona w ciężar kosztów			
<b>Razem rezerwy po korekcie</b>		<b>1 439 245,86</b>	<b>502 032,93</b>
<b>Zmiana stanu</b>		<b>937 212,93</b>	

A.II.7. Zmiana stanu należności		31.12.2014	31.12.2013
Należności długoterminowe		80 240,13	24 910,49
Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych		17 888,95	715,58
Należności krótkoterminowe od pozostałych jednostek		5 175 570,78	3 660 261,95
<b>Razem należności netto</b>		<b>5 273 699,86</b>	<b>3 685 888,02</b>
w tym			
Należności z tytułu sprzedaży środków trwałych lub z operacji i zdarzeń niepieniężnych			
Inne korekty			
<b>Razem należności netto po korektach</b>		<b>5 273 699,86</b>	<b>3 685 888,02</b>
<b>Zmiana stanu należności</b>		<b>-1 587 811,84</b>	

A.II.8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, bez kredytów i pożyczek		31.12.2014	31.12.2013
Zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek powiązanych		-	-
Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek		2 175 603,23	1 838 156,25
Fundusze specjalne		-	-
<b>Razem zobowiązania</b>		<b>2 175 603,23</b>	<b>1 838 156,25</b>
w tym, zobowiązania z działalności inwestycyjnej		-	-
Zobowiązania z tytułu zakupu wartości niematerialnych i prawnych i środków trwałych			
Zobowiązania z tytułu zakupu inwestycji w nieruchomości i wartości niematerialne i prawne			
Inne zobowiązania z tytułu działalności inwestycyjnej			
<b>w tym, zobowiązania z działalności finansowej</b>		<b>271 306,35</b>	<b>165 482,12</b>
Zobowiązania z tytułu nabycia (akcji) własnych			
Zobowiązania z tytułu dywidend i innych wypłat na rzecz właścicieli			
Zobowiązania inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, z tytułu podziału zysku			
Zobowiązania z tytułu dłużnych papierów wartościowych		0,00	
Inne zobowiązania finansowe			
Zobowiązania z tytułu umów leasingu finansowego		236 243,01	165 482,12
Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek		35 063,34	0,00
<b>Zobowiązania z działalności operacyjnej</b>		<b>1 904 296,88</b>	<b>1 672 674,13</b>
<b>Zmiana stanu zobowiązań</b>		<b>231 622,75</b>	

A.II.9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych		31.12.2014	31.12.2013
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		691 733,11	543 754,42
Krótkoterminowe rozliczenia krótkoterminowe		2 136 335,74	477 960,46
<b>Razem</b>		<b>2 828 068,85</b>	<b>1 021 714,88</b>
<b>1. Zmiana stanu</b>		<b>-1 806 353,97</b>	
Ujemna wartość firmy		-	-
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe (pasywa)		-	-
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe (pasywa)		-	-
<b>Razem</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>2. Zmiana stanu</b>		<b>-</b>	
<b>Ogółem zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych (1+2)</b>		<b>-1 806 353,97</b>	

<b>A. II. 10. Inne korekty</b>	<b>31.12.2014</b>	
<b>Razem</b>	-	

<b>E. Bilansowa zmiana środków pieniężnych</b>	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Środki pieniężne w kasie	12 745,35	70 202,73
Środki pieniężne na rachunkach bankowych	1 186 355,17	1 408 513,65
Lokaty bankowe do 3 miesięcy	0,00	1 813 327,68
Ekwiwalenty środków pieniężnych, w tym	-	-
- czeki,		
- weksle,		
- inne		
<b>Razem środki pieniężne oraz ekwiwalenty środków pieniężnych</b>	<b>1 199 100,52</b>	<b>3 292 044,06</b>
Zmiana środków pieniężnych oraz ekwiwalentów środków pieniężnych korekta prezentacyjna (kaucje - lokaty zabezpieczające gwarancje)	2 092 943,54	-1 663 327,68
Zmiana środków pieniężnych oraz ekwiwalentów środków pieniężnych	429 615,86	
Wycena bilansowa środków pieniężnych	3 433,90	-13 406,84
Zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-16 840,75	
<b>Środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania</b>	<b>0,00</b>	

Korekta prezentacyjna wynika ze zmiany prezentacji kaucji zabezpieczających gwarancje wydane przez Bank na rzecz kontrahentów Spółki. Kaucje te, jako kaucje o okresie wymagalności powyżej jednego roku zostały zaprezentowane w Innych długoterminowych aktywach finansowych

## DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

49. Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki

Nie występuje

50. Informacje o istotnych transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi

Nie występuje

51. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu w roku obrotowym z podziałem na grupy zawodowe:

Przeciętny stan zatrudnienia w roku obrotowym	Kobiety	Mężczyźni	Razem
2 011	-	-	-
2 012	5,00	94,65	99,65
2 013	4,88	95,08	99,96
2 014	7,15	172,45	179,60

52. Wynagrodzenie Zarządu i Rady Nadzorczej (wyłacone i należne, łącznie z wynagrodzeniem z zysku):

Wynagrodzenie członków Zarządu	159 801,61
Wynagrodzenie Rady Nadzorczej	156 000,00

53. Transakcje z osobami wchodzącymi w skład organów zarządzających i nadzorujących:

Nie występuje

54. Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wyłaconym lub należnym za rok obrotowy

Opis	za rok obrotowy od 01.01.2014 do 31.12.2014	Rok poprzedni
obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego	15 498,00	9 000,00
badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego	7 380,00	6 000,00
usługi doradztwa podatkowego		
pozostałe usługi		
	<b>22 878,00</b>	<b>15 000,00</b>

## DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

55. Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego.

Nie występuje

56. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym.

Nie występuje

57. Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym.

Nie występuje

58. Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy.

	31.12.2014	31.12.2013 - jest	31.12.2013 - powinno być
środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 199 100,52	1 271 356,38	1 271 356,38
inne środki pieniężne	0,00	2 020 687,68	357 360,00
inne aktywa pieniężne	0,00	0,00	0,00
środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	<b>1 199 100,52</b>	<b>3 292 044,06</b>	<b>1 628 716,38</b>
inne długoterminowe aktywa finansowe	<b>3 243 823,40</b>	0,00	1 663 327,68

## DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

59. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach nie podlegających konsolidacji.

Brak

60. Informacje o transakcjach z jednostkami powiązаныmi:

nazwa jednostki powiązanej	waluta	wartość transakcji w walucie	wartość transakcji w PLN	rodzaj	informacja o rodzaju transakcji
Polon sp. z o.o.	PLN	19 720,00	19 720,00	koszt JWW	usługi specjalistyczne
Polon sp. z o.o.	PLN	25 654,25	25 654,25	przychód JWW	najem, nadzór spawalniczy
JWW Konstrukcje sp.z o.o.	PLN	3 552,14	3 552,14	koszt JWW	zwrot kosztów ubezpieczeń, najem
JWW Konstrukcje sp.z o.o.	PLN	177 577,21	174 990,51	odsetki - przychód JWW	pożyczka udzielona przez JWW i odsetki
JWW Konstrukcje sp.z o.o.	PLN	60 000,00	60 000,00		weksel wystawiony przez JWW Konstrukcje

61. Wykaz spółek, w których jednostka posiada co najmniej 20% udziałów w kapitale lub ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym Spółki

Patrz nota 21 c)

62. Konsolidacja <wypełnić wyłącznie w sytuacji, gdy jednostka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, korzystając ze zwolnienia lub wyłączeń>

a. Informacja o jednostkach wchodzących w skład Grupy Kapitałowej

brak Grupy Kapitałowej w rozumieniu Ustawy o Rachunkowości. Konieczność sporządzania sprawozdania skonsolidowanego zgodnie z wymogami rynku New Connect. W skład Grupy, podlegającej konsolidacji wchodzi spółki: JWW Invest S.A. (podmiot konsolidujący), JWW Konstrukcje z o.o., Polon sp. z o.o., JWW Solaris sp z o.o. oraz Green Energy Earth sp. z o.o. (konsolidacja metodą praw własności).

63. Informacje o nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najwyższym szczeblu grupy kapitałowej, w której skład wchodzi spółka jako jednostka zależna

Nie występuje

#### DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

**64.** Informacje o spółkach, z którymi nastąpiło połączenie rozliczone metodą nabycia:

Nie występuje

**65.** Informacje o spółkach, z którymi połączenie nastąpiło rozliczone metodą łączenia udziałów:

Nie występuje

## DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

66. W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, oraz wskazanie czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane oraz opis podejmowanych bądź planowanych przez jednostkę działań mających na celu eliminację niepewności.

Nie występuje

67. W przypadku gdy inne informacje niż wymienione powyżej mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki, należy ujawnić te informacje.

Nie występuje

Osoba odpowiedzialna za prowadzenie ksiąg:

Zarząd:

Prezes Zarządu

Katowice, 27.03.2015



**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI JEDNOSTKI  
JWW Invest S.A.  
ZA OKRES OD 01.01.2014 DO 31.12.2014**

**CZĘŚĆ OGÓLNA**

- 1. WIZYTÓWKA SPÓŁKI**
- 2. SPRZEDAŻ**
- 3. PERSONEL**
- 4. ANALIZA FINANSOWA**
- 5. PRZEWIDYWANY ROZWÓJ SPÓŁKI**
- 6. CZYNNIKI RYZYKA I ZAGROŻEŃ**
- 7. PODSUMOWANIE**

## **1. WIZYTÓWKA SPÓŁKI**

Spółka jest zarejestrowana pod firmą: **JWW Invest S.A.**

Sądem właściwym prowadzącym rejestr Spółki jest Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego (KRS 000410618).

Siedzibą Spółki jest Katowice 40-555, ul. Rolna 43b

Podstawą działalności Spółki jest umowa Spółki z dnia 26.01.2012, zawarta przed notariuszem Adamem Suchta, pod sygnaturą akt Repertorium A 1521/2012, z późniejszymi zmianami.

### **Kapitał zakładowy**

Kapitał zakładowy Spółki uległ w badanym okresie zmianom i wynosi PLN 1.100.000,00. Struktura stanu własności została przedstawiona w sprawozdaniu finansowym.

### **Zarząd i przedstawicielstwo**

W okresie sprawozdawczym Zarząd sprawowali:

Maria Wcisło - Prezes Zarządu

### **Rada Nadzorcza**

W Radzie Nadzorczej zasiadają:

- Jerzy Wcisło – Przewodniczący Rady Nadzorczej Spółki który jest jej akcjonariuszem, posiadającym bezpośrednio 1.400.000 Akcji reprezentujących 12,73% w kapitale zakładowym i 15,56% w głosach na jego Walnym Zgromadzeniu, oraz 800 000 Akcji reprezentujących 7,27 % w kapitale zakładowym i w głosach na jego Walnym Zgromadzeniu.
- Pani Aleksandra Kurp-Supel – Członek Rady Nadzorczej
- Pan Jan Antończyk – Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej Spółki
- Pan Łukasz Ryk – Członek Rady Nadzorczej Spółki
- Pani Katarzyna Łajca – Członek Rady Nadzorczej Spółki

### **Przedmiot działalności jednostki**

Przedmiot działalności Spółki zgodnie z umową Spółki to wszelkie roboty budowlane, montażowe i instalacyjne, szczegółowo zdefiniowane w KRS Spółki.

## Oddziały Spółki

brak

## 2. SPRZEDAŻ

Spółka uzyskuje przychody ze sprzedaży usług na terenie kraju i w Niemczech.  
Spółka wygenerowała w analizowanym okresie zysk netto.

## 3. PERSONEL

Na dzień 31.12.2014 w Spółce zatrudnione były 179,6 osoby.

## 4. ANALIZA FINANSOWA

### Struktura bilansu

	31.12.2014	%	31.12.2013
	TPLN		TPLN
Wartości niematerialne i prawne	0,0	0,0	0,0
Rzeczowe aktywa trwałe	1 073,3	6,3	939,9
Należności długoterminowe	80,2	0,5	24,9
Inwestycje długoterminowe	3 533,0	20,8	194,0
Długoterminowe rozliczenia	691,7	4,1	543,8
Zapasy	6,7	0,0	0,0
Należności krótkoterminowe	5 193,5	30,6	3 661,0
Inwestycje krótkoterminowe	4 280,8	25,2	3 494,3
Krótkoterminowe rozliczenia	2 136,3	12,6	478,0
Aktywa razem	16 995,6	100,0	9 335,8
Kapitał własny	13 124,0	77,2	6 811,9
Rezerwy na zobowiązania	1 439,2	8,5	502,0
Zobowiązania długoterminowe	256,7	1,5	183,7
Zobowiązania krótkoterminowe	2 175,6	12,8	1 838,2
Rozliczenia międzyokresowe	0,0	0,0	0,0
<b>Pasywa razem</b>	<b>16 995,6</b>	<b>100,0</b>	<b>9 335,8</b>

### Struktura rachunku zysków i strat

	31.12.2014	%	31.12.2013
	TPLN		TPLN
Przychody netto ze sprzedaży i	50 050,5	100,0	18 178,8
Koszty działalności operacyjnej	41 647,7	83,2	20 613,2
Zysk (strata) ze sprzedaży	8 402,7	16,8	-2 434,3
Pozostałe przychody operacyjne	137,7	0,3	62,8
Pozostałe koszty operacyjne	411,3	0,8	212,6
Zysk (strata) z działalności	8 129,1	16,2	-2 584,1
Przychody finansowe	110,9	0,2	31,7
Koszty finansowe	353,8	0,7	65,7
Zysk (strata) z działalności	7 886,2	15,8	-2 618,2
Zyski nadzwyczajne	0,0	0,0	0,0
Straty nadzwyczajne	0,0	0,0	0,0
Zysk (strata) brutto	7 886,2	15,8	-2 618,2
Podatek dochodowy	1 574,0	3,1	-746,7
Pozostałe obowiązkowe	0,0	0,0	0,0
<b>Zysk (strata) netto</b>	<b>6 312,1</b>	<b>12,6</b>	<b>-1 871,5</b>

### Dynamika bilansu w cenach bieżących

	31.12.2014	%	31.12.2013
	TPLN		TPLN
Wartości niematerialne i prawne	0,0	-	0,0
Rzeczowe aktywa trwałe	1 073,3	14,2	939,9
Należności długoterminowe	80,2	222,1	24,9
Inwestycje długoterminowe	3 533,0	1721,3	194,0
Długoterminowe rozliczenia	691,7	27,2	543,8
Zapasy	6,7	-	0,0
Należności krótkoterminowe	5 193,5	41,9	3 661,0
Inwestycje krótkoterminowe	4 280,8	22,5	3 494,3
Krótkoterminowe rozliczenia	2 136,3	347,0	478,0
<b>Aktywa razem</b>	<b>16 995,6</b>	<b>82,0</b>	<b>9 335,8</b>
Kapitał własny	13 124,0	92,7	6 811,9
Rezerwy na zobowiązania	1 439,2	186,7	502,0
Zobowiązania długoterminowe	256,7	39,7	183,7
Zobowiązania krótkoterminowe	2 175,6	18,4	1 838,2
Rozliczenia międzyokresowe	0,0	-	0,0
<b>Pasywa razem</b>	<b>16 995,6</b>	<b>82,0</b>	<b>9 335,8</b>

### Dynamika rachunku zysków i strat w cenach bieżących

	31.12.2014	%	31.12.2013
	TPLN		TPLN
Przychody netto ze sprzedaży	50 050,5	175,3	18 178,8
Koszty działalności operacyjnej	41 647,7	102,0	20 613,2
Zysk (strata) ze sprzedaży	8 402,7	-445,2	-2 434,3
Pozostałe przychody operacyjne	137,7	119,5	62,8
Pozostałe koszty operacyjne	411,3	93,5	212,6
Zysk (strata) z działalności	8 129,1	-414,6	-2 584,1
Przychody finansowe	110,9	250,2	31,7
Koszty finansowe	353,8	438,1	65,7
Zysk (strata) z działalności	7 886,2	-401,2	-2 618,2
Zyski nadzwyczajne	0,0	-	0,0
Straty nadzwyczajne	0,0	-	0,0
Zysk (strata) brutto	7 886,2	-401,2	-2 618,2
Podatek dochodowy	1 574,0	-310,8	-746,7
Pozostałe obowiązkowe	0,0	-	0,0
<b>Zysk (strata) netto</b>	<b>6 312,1</b>	<b>-437,3</b>	<b>-1 871,5</b>

### Wskaźniki

	31.12.2014	
	TPLN	
Suma bilansowa	TPLN	16 995,6
Wynik finansowy netto	TPLN	6 312,1

<b>Rentowność</b>			
<b>Rentowność majątku</b>	Wynik netto do aktywów	%	37,14
<b>Rentowność sprzedaży netto</b>	Wynik netto do sprzedaży produktów i towarów	%	12,61
<b>Rentowność sprzedaży brutto</b>	Wynik na sprzedaży do sprzedaży produktów i towarów	%	16,79
<b>Rentowność kapitału własnego</b>	Wynik netto do kapitałów własnych	%	92,66
<b>Zadłużenie</b>			
Pokrycie majątku zobowiązaniami	Zobowiązania do majątku	%	14,31
<b>Płynność</b>			
<b>I stopnia</b>	Majątek obrotowy ogółem do zobowiązań krótkoterminowych		5,34
<b>II stopnia</b>	Majątek obrotowy ogółem bez zapasów do zobowiązań krótkoterminowych		5,34
<b>III stopnia</b>	Środki pieniężne i papiery wartościowe przeznaczone do obrotu do zobowiązań krótkoterminowych		1,97
<b>Trwałość struktury finansowania</b>	Kapitał własny, rezerwy i zobowiązania długoterminowe do sumy pasywów		87,20
<b>Efektywność</b>			
<b>Szybkość obrotu należnościami</b>	Należności z dostaw i usług do sprzedaży produktów i towarów	dni	30
<b>Szybkość obrotu zobowiązaniami</b>	Zobowiązania z dostaw i usług do wartości sprzedanych towarów i kosztu wytworzenia sprzedanych produktów	dni	4
<b>Szybkość obrotu zapasami</b>	Zapasy do wartości sprzedanych towarów i kosztu wytworzenia sprzedanych produktów	dni	0

Spółka prowadzi stabilną działalność na rynkach krajowym i niemieckim.

Uzyskane wyniki z poszczególnych rodzajów działalności wykazane w rachunku zysków i strat za badany okres:

- wynik na sprzedaży	PLN	8 402 740
- wynik na pozostałej działalności operacyjnej	PLN	-273 616
- wynik na działalności finansowej	PLN	-242 962
- wynik zdarzeń nadzwyczajnych	PLN	0
- podatek dochodowy	PLN	1 574 046
wpłynęły na powstanie zysku netto w kwocie	PLN	6 312 116

## 5. WAŻNIEJSZE OSIĄGNIĘCIA W DZIEDZINIE BADAŃ I ROZWOJU

Spółka nie prowadziła działalności badawczo - rozwojowej.

## 6. NABYCIE AKCJI WŁASNYCH

W okresie sprawozdawczym Spółka nie nabyła akcji własnych.

## 7. PRZEWIDYWANY ROZWÓJ SPÓŁKI

W kolejnych latach Spółka przewiduje dalszy stopniowy rozwój. Rozmiary działalności na rynku niemieckim nie ulegną zmianie. Planuje się dalszy rozwój i umocnienie pozycji Spółki na rynku krajowym.

## 8. NAJWAŻNIEJSZE CZYNNIKI RYZYKA I ZAGROŻEŃ

**Ryzyko walutowe.** W związku z faktem iż znacząca część przychodów Spółki osiągana jest na rynku niemieckim, spółka narażona jest na ryzyko walutowe, minimalizowane w części poprzez posiadanie zobowiązań w walucie EUR (wynagrodzenia, zobowiązania z tytułu dostaw i usług). Otwarta pozycja walutowa zabezpieczana jest z wykorzystaniem transakcji pochodnych.

**Ryzyko kredytowe (wyplacalność klientów).** Główni klienci Spółki to stali jej partnerzy. Są to uznane podmioty działające od wielu lat na rynku niemieckim (EON, Balcke Durr, Babcock Borsig Steimüller), których kondycja finansowa jest dobra, nie mający kłopotów z bieżącym regulowaniem zobowiązań. W roku sprawozdawczym Spółka współpracowała z renomowanymi podmiotami działającymi na rynku polskim, niezagrożonymi upadłością.

**Ryzyko cen towarów.** Z uwagi na fakt, iż kontrakty realizowane przez Spółkę to głównie kontrakty krótkoterminowe (poniżej 1 roku) ryzyko to jest niewielkie. Ceny usług Spółki kalkulowane są na podstawie bieżących danych, które nie powinny ulec drastycznej zmianie, tym bardziej, że Spółka nie angażuje znacznych zasobów na zakup materiałów (głównym składnikiem kosztowym są bowiem wynagrodzenia zatrudnionych pracowników własnych i obcych - prowadzących działalność gospodarczą)

**Ryzyko stopy procentowej.** W chwili obecnej Spółka nie zabezpiecza się przed ryzykiem stopy procentowej.

**Ryzyko związane z płynnością.** Celem Spółki jest utrzymanie równowagi poprzez dostosowywanie źródeł finansowania do wydatków. W związku z tym celem Spółki jest finansowanie wszystkich zakupów majątku trwałego z kapitałów własnych z kredytu długoterminowego lub leasingu w różnych instytucjach finansowych tak, aby obniżyć ryzyko koncentracji. Spółka nie ma problemów z bieżącym regulowaniem zobowiązań, nie występuje ryzyko braku płynności. W przyszłości nie da się wykluczyć tego ryzyka, jednakże ulokowane nadwyżki środków pieniężnych będą mogły być w takiej sytuacji wykorzystane na poprawę sytuacji.

## 9. PODSUMOWANIE

Znane naszej spółce fakty, z których najistotniejsze zostały przedstawione w niniejszym sprawozdaniu, wskazują, że sytuacja spółki nie budzi obaw, co do funkcjonowania w dającej się przewidzieć przyszłości.

W ocenie Zarządu nie występują zjawiska, które mogłyby świadczyć o zagrożeniu kontynuacji działalności spółki ani o ograniczeniu jej skali, a zachodzące zmiany wskazują na kontynuowanie rozwoju.

Katowice, 27.03.2015

JWW Invest S.A.

.....  
Maria Wcisło  
Prezes Zarządu

## Stosowanie zasad ładu korporacyjnego

Spółka stosuje zasady Dobrych Praktyk NewConnect, z wyłączeniem:

1. Transmisji oraz rejestracji obrad walnego zgromadzenia, ze względu na wysokie koszty
2. Internetowej strony startowej – podstawowe informacje o spółce i jej działalności znajdują się w zakładce „O firmie”.
3. Określenia pozycji emitenta na rynku z uwagi na brak wiarygodnych źródeł statystycznych który uniemożliwia obiektywne określenie pozycji Spółki na rynku
4. Obecności członków rady nadzorczej na walnym zgromadzeniu, gdyż w ocenie Zarządu prawidłowe wypełnianie kwartalnych i rocznych obowiązków informacyjnych jest wystarczające do zapewnienia inwestorom pełnego obrazu, mając na uwadze specyfikę produkcyjnej działalności spółki.



Maria Wcisło

Prezes Zarządu

**JWW INVEST  
SPÓŁKA AKCYJNA  
Katowice, ul. Rolna 43b**

**SPRAWOZDANIE FINANSOWE  
ZA ROK OBROTOWY 2014**

**WRAZ  
Z OPINIĄ BIEGŁEGO REWIDENTA  
I RAPORTEM Z BADANIA**

  
Audit & Advisory



## SPIS TREŚCI

<b>OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA.....</b>	<b>3</b>
<b>RAPORT Z BADANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPÓŁKI JWW INVEST S.A. ZA ROK OBROTOWY 2014.....</b>	<b>5</b>
I. INFORMACJE OGÓLNE.....	5
1. Dane identyfikujące badaną Spółkę.....	5
2. Informacje o sprawozdaniu finansowym za poprzedni rok obrotowy .....	6
3. Dane identyfikujące podmiot uprawniony oraz kluczowego biegłego rewidenta przeprowadzającego w jego imieniu badanie .....	7
4. Dostępność danych i oświadczenia kierownictwa Spółki .....	7
II. SYTUACJA FINANSOWA SPÓŁKI .....	8
III. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE.....	10
1. Ocena systemu rachunkowości.....	10
2. Informacje na temat badanego sprawozdania finansowego.....	11
3. Informacje o wybranych istotnych pozycjach sprawozdania finansowego .....	11
4. Kompletność i poprawność sporządzenia wprowadzenia do sprawozdania finansowego, dodatkowych informacji i objaśnień oraz sprawozdania z działalności Spółki.....	12
IV. UWAGI KOŃCOWE.....	14

### **SPRAWOZDANIE FINANSOWE SPÓŁKI JWW INVEST S.A. ZA ROK OBROTOWY 2014**

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego
2. Bilans
3. Rachunek zysków i strat
4. Zestawienie zmian w kapitale własnym
5. Rachunek przepływów pieniężnych
6. Dodatkowe informacje i objaśnienia

### **SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI JWW INVEST S.A. ZA ROK OBROTOWY 2014**



Primefields Sp. z o.o.  
ul. Modelarska 18  
40-142 Katowice  
tel. +48 32 735 24 49  
fax. +48 32 721 88 65  
www.primefields.pl

## **OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA**

### **Do Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej, JWW Invest S.A.**

Przeprowadziliśmy badanie załączonego sprawozdania finansowego Spółki JWW Invest S.A. z siedzibą w Katowicach, przy ulicy Rolnej 43b, na które składa się wprowadzenie do sprawozdania finansowego, bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2014 roku, rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym, rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1 stycznia 2014 roku do 31 grudnia 2014 roku oraz dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za sporządzenie zgodnego z obowiązującymi przepisami sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z działalności odpowiedzialny jest kierownik Spółki. Ponadto Zarząd Spółki oraz członkowie jej Rady Nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia, aby sprawozdanie finansowe oraz sprawozdanie z działalności spełniały wymagania przewidziane w ustawie z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2009 roku Nr 152, poz. 1223 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą o rachunkowości”.

Naszym zadaniem było zbadanie i wyrażenie opinii o zgodności sprawozdania finansowego z wymagającymi zastosowania przez Spółkę zasadami (polityką) rachunkowości oraz czy przedstawia ono rzetelnie i jasno, we wszystkich istotnych aspektach, sytuację majątkową i finansową, jak też wynik finansowy Spółki oraz o prawidłowości ksiąg rachunkowych stanowiących podstawę jego sporządzenia.

Badanie sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

- rozdziału 7 ustawy o rachunkowości,
- krajowych standardów rewizji finansowej, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów w Polsce.


Badanie sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy w taki sposób, aby uzyskać racjonalną pewność pozwalającą na wyrażenie opinii o sprawozdaniu. W szczególności badanie obejmowało sprawdzenie poprawności zastosowanych przez Spółkę zasad (polityki) rachunkowości i znaczących szacunków, sprawdzenie – w przeważającej mierze w sposób wrywkowy – dowodów i zapisów księgowych, z których wynikają liczby i informacje zawarte w sprawozdaniu finansowym, jak i całościową ocenę sprawozdania finansowego. Uważamy, że badanie dostarczyło wystarczającej podstawy do wyrażenia opinii.

Naszym zdaniem, zbadane sprawozdanie finansowe we wszystkich istotnych aspektach:

- przedstawia rzetelnie i jasno informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej Spółki na dzień 31 grudnia 2014 roku, jak też jej wyniku finansowego za rok obrotowy od 1 stycznia 2014 roku do 31 grudnia 2014 roku,
- zostało sporządzone zgodnie z wymagającymi zastosowania zasadami (polityką) rachunkowości, wynikającymi z ustawy o rachunkowości i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi oraz na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych,
- jest zgodne z wpływającymi na treść sprawozdania finansowego przepisami prawa i postanowieniami statutu Spółki.

Sprawozdanie z działalności Spółki za rok obrotowy 2014 jest kompletne w rozumieniu art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości, a zawarte w nim informacje, pochodzące ze zbadanego sprawozdania finansowego, są z nim zgodne.

w imieniu:  
Primefields Sp. z o.o.  
Ul. Modelarska 18  
40-142 Katowice  
nr ewid. 3503

  
.....  
Adam Buzo  
Kluczowy biegły rewident  
przeprowadzający badanie  
nr ewid. 11645

  
**Primefields Sp. z o.o.**  
ul. Modelarska 18  
40-142 Katowice  
NIP: 634-272-27-97 REGON: 241274357  
[www.primefields.pl](http://www.primefields.pl)

Katowice, 27 marca 2015 roku

## RAPORT Z BADANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPÓŁKI JWW INVEST S.A. ZA ROK OBROTOWY 2014

### I. INFORMACJE OGÓLNE

#### 1. Dane identyfikujące badaną Spółkę

Spółka działa pod firmą JWW Invest S.A. Siedzibą Spółki są Katowice, ul. Rolna 43b.

Spółka prowadzi działalność w formie spółki akcyjnej, związanej aktem notarialnym w dniu 26 stycznia 2012 roku przed notariuszem Adamem Suchtą w Kancelarii Notarialnej w Warszawie. (Repertorium A Nr 1521/2012).

Spółka została zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000410618, dnia 7 lutego 2012 roku.

Obecnie sądem właściwym prowadzącym rejestr Spółki jest Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Urząd Statystyczny nadał Spółce w dniu 14 lutego 2012 roku REGON o numerze: 145995588.

Spółka posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 5213627116 nadany przez Naczelnika Urzędu Skarbowego Warszawa-Mokotów w dniu 17 lutego 2012 roku.

Spółka działa na podstawie przepisów Kodeksu spółek handlowych.

Według statutu Spółki przedmiotem jej działalności jest między innymi:

- 41, , , roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków,
- 42, , , roboty związane z budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej,
- 43, , , roboty budowlane specjalistyczne,
- 33, 12, , naprawa i konserwacja maszyn,
- 33, 14, , naprawa i konserwacja urządzeń elektrycznych,
- 33, 2, , instalowanie maszyn przemysłowych, sprzętu i wyposażenia,
- 71, 11, , działalność w zakresie architektury,
- 71, 12, , działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne.

W badanym okresie Spółka prowadziła działalność w zakresie określonym w statucie oraz zarejestrowanym w KRS.

Kapitał zakładowy Spółki według stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku wynosił 1.100.000,00 zł i dzielił się na 7.000.000 akcji uprzywilejowanych oraz 4.000.000 akcji zwykłych o wartości nominalnej 0,10 zł każda.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku wśród akcjonariuszy Spółki znajdowali się:

- Wojciech Wcisło – 50,91% akcji,
- JWW Investment Ltd. – 18,13% akcji,
- Jerzy Wcisło – 12,73% akcji,
- JWW Inwest Sp z o.o. – 7,73% akcji,
- Pozostali akcjonariusze – 10,50% akcji.

W badanym okresie wystąpiły zmiany w strukturze własności kapitału zakładowego Spółki, w wyniku których według stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku wśród akcjonariuszy Spółki znajdowali się:

- Wojciech Wcisło – 50,91% akcji,
- Jerzy Wcisło – 20,00% akcji,
- Osoba prywatna – 0,45% akcji,
- Pozostali akcjonariusze – 28,64% akcji.

Po dniu bilansowym wystąpiły zmiany w strukturze kapitału zakładowego Spółki, w wyniku których na dzień wydania opinii wśród akcjonariuszy Spółki znajdowali się:

- Wojciech Wcisło – 50,91% akcji,
- Jerzy Wcisło – 44,03% akcji,
- Pozostali akcjonariusze – 5,06% akcji.

W roku obrotowym nie wystąpiły żadne zmiany w kapitale zakładowym Spółki.

Kapitał własny Spółki według stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku wynosi 13.124.044,29 zł.

Rokiem obrotowym Spółki jest rok kalendarzowy.

Spółka posiada następujące podmioty powiązane:

- Polon Sp. z o.o.,
- JWW Konstrukcje Sp. z o.o.,
- JWW Solaris Sp. z o.o.,
- Green Energy Earth Sp. z o.o.

W skład Zarządu Spółki na dzień wydania opinii wchodziła:

- Pani Maria Wcisło – Prezes Zarządu.

W badanym okresie nie wystąpiły żadne zmiany w składzie Zarządu Spółki.

## **2. Informacje o sprawozdaniu finansowym za poprzedni rok obrotowy**

Działalność Spółki w 2013 roku zamknęła się stratą netto w wysokości 1.871.506,72 zł. Sprawozdanie finansowe Spółki za rok obrotowy 2013 podlegało badaniu przez biegłego rewidenta. Badanie zostało przeprowadzone przez podmiot uprawniony Primefields Sp. z o.o. Biegły rewident w dniu 7 marca 2014 roku wydał o tym sprawozdaniu opinię bez zastrzeżeń.

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy zatwierdzające sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2013 odbyło się w dniu 6 czerwca 2014 roku. Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy postanowiło o pokryciu straty netto za rok 2013 w całości z kapitału zapasowego.

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2013 zostało zgodnie z przepisami prawa złożone w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 9 czerwca 2014 roku.

### **3. Dane identyfikujące podmiot uprawniony oraz kluczowego biegłego rewidenta przeprowadzającego w jego imieniu badanie**

Badanie sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone na podstawie umowy z dnia 2 grudnia 2013 roku, zawartej pomiędzy JWW Invest S.A. a firmą Primefields Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, ul. Modelarska 18, wpisaną na prowadzoną przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod nr 3503. W imieniu podmiotu uprawnionego badanie sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone pod nadzorem kluczowego biegłego rewidenta Adama Buzo (nr ewidencyjny 11645) w siedzibie Spółki w dniach od 27 do 29 stycznia 2015 roku, od 2 do 6 lutego 2015 roku oraz poza siedzibą Spółki do dnia wydania niniejszej opinii.

Wyboru podmiotu uprawnionego dokonała Rada Nadzorcza uchwałą z dnia 7 października 2013 roku na podstawie upoważnienia zawartego w par. 17 pkt. 2h statutu Spółki.

Primefields Sp. z o.o. oraz kluczowy biegły rewident Adam Buzo potwierdzają, iż są uprawnieni do badania sprawozdań finansowych oraz spełniają warunki określone w art. 56 ustawy o biegłych rewidentach i ich samorządzie, podmiotach uprawnionych do badania sprawozdań finansowych oraz nadzorze publicznym (Dz. U. z 2009 roku Nr 77, poz. 649z późn. zm.) do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o sprawozdaniu finansowym Spółki JWW Invest S.A.

### **4. Dostępność danych i oświadczenia kierownictwa Spółki**

Nie wystąpiły ograniczenia zakresu naszego badania.

Podmiotowi uprawnionemu i kluczowemu biegłemu rewidentowi w trakcie badania udostępniono wszystkie żądane dokumenty i dane, jak również udzielono wyczerpujących informacji i wyjaśnień, co zostało między innymi potwierdzone pisemnym oświadczeniem Zarządu Spółki z dnia 27 marca 2015 roku.

## II. SYTUACJA FINANSOWA SPÓŁKI

Poniżej zaprezentowane zostały podstawowe wielkości z bilansu oraz rachunku zysków i strat, a także wskaźniki finansowe opisujące wynik finansowy Spółki oraz jej sytuację finansową i majątkową w porównaniu do analogicznych wielkości za rok poprzedni.

<u>Podstawowe wielkości z rachunku zysków i strat</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Przychody ze sprzedaży	50 050 454,78	18 178 834,03	41 376 473,67
Koszty działalności operacyjnej	41 647 715,20	20 613 160,29	34 173 566,10
Pozostałe przychody operacyjne	137 720,49	62 754,57	49 553,85
Pozostałe koszty operacyjne	411 336,18	212 553,48	480 407,91
Przychody finansowe	110 856,38	31 654,29	3 852,17
Koszty finansowe	353 818,13	65 747,64	1 051 119,01
Zysk (strata) na zdarzeniach nadzwyczajnych	0,00	0,00	0,00
Podatek dochodowy	1 574 045,88	-746 711,80	1 617 744,92
Zysk (strata) netto	6 312 116,26	-1 871 506,72	4 107 041,75

<u>Wskaźniki rentowności</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
- rentowność sprzedaży	15,8%	-14,4%	13,8%
- rentowność sprzedaży netto	12,6%	-10,3%	9,9%
- rentowność netto kapitału własnego	92,7%	-21,6%	410,7%
<u>Wskaźniki efektywności</u>			
- wskaźnik rotacji majątku	2,94	1,95	2,52
- wskaźnik rotacji należności w dniach	37	63	46
- wskaźnik rotacji zobowiązań w dniach	4	7	27
- wskaźnik rotacji zapasów w dniach	0	0	0
<u>Płynność/Kapitał obrotowy netto</u>			
- stopa zadłużenia	22,8%	27,0%	69,0%
- stopień pokrycia majątku kapitałem własnym	77,2%	73,0%	31,0%
- kapitał obrotowy netto	8 566 620,90	5 473 634,75	5 201 148,08
- wskaźnik płynności	3,81	3,53	1,50
- wskaźnik podwyższonej płynności	3,81	3,53	1,50

Analiza powyższych wielkości i wskaźników wskazuje na wystąpienie w roku 2014 następujących tendencji w porównaniu z rokiem poprzednim:

- wzrost wskaźników rentowności w porównaniu do ubiegłych lat,
- wzrost wskaźnika rotacji majątku w stosunku do poprzednich lat,
- spadek wskaźników rotacji należności i zobowiązań w dniach w stosunku do ubiegłych okresów,
- utrzymanie się wskaźnika rotacji zapasów w dniach na względnie stałym poziomie w stosunku do poprzednich lat,
- spadek stopy zadłużenia w stosunku do lat ubiegłych,
- wzrost stopnia pokrycia majątku kapitałem własnym w porównaniu do poprzednich okresów,
- wzrost kapitału obrotowego netto w porównaniu do wielkości z poprzednich okresów,
- wzrost wskaźników płynności oraz podwyższonej płynności w porównaniu do lat ubiegłych.



### **III. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE**

#### **1. Ocena systemu rachunkowości**

Księgi rachunkowe spółki JWW Invest S.A. prowadzone są przez firmę Partner Firm Sp. z o.o. na podstawie umowy usługowego prowadzenia dokumentacji finansowej, w tym prowadzenia ksiąg rachunkowych w sposób i w formie przewidzianej ustawą o rachunkowości. Nadzór na prowadzeniem ksiąg rachunkowych powierzono Pani Izabeli Jakubiec.

Spółka posiada dokumentację wymaganą przepisami art. 10 ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2013 roku Nr 152, poz. 1223, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą o rachunkowości”, w szczególności dotyczącą: określenia roku obrotowego i wchodzących w jego skład okresów sprawozdawczych, metod wyceny aktywów i pasywów oraz ustalania wyniku finansowego, sposobu prowadzenia ksiąg rachunkowych, systemu ochrony danych i ich zbiorów. Dokumentacja polityki rachunkowości została opracowana zgodnie z ustawą o rachunkowości i zatwierdzona do stosowania od dnia 7 lutego 2012 roku Zarządzenie Zarządu nr 3 z dnia 18 kwietnia 2012 roku. Zmiany polityki rachunkowości wynikające ze zmian przepisów rachunkowych i podatkowych zostały wprowadzone odrębnymi uchwałami Zarządu Spółki.

Przyjęte przez Spółkę zasady rachunkowości są zgodne z ustawą o rachunkowości. Podstawowe zasady wyceny aktywów i pasywów oraz ustalania wyniku finansowego zostały przedstawione we wstępie do sprawozdania finansowego.

Zasady rachunkowości, co do których Spółka ma możliwość wyboru na podstawie rozdziału 4 Ustawy o rachunkowości, zostały wybrane w sposób pozwalający na poprawne odzwierciedlenie specyfiki działalności Spółki, jej sytuacji majątkowej oraz uzyskiwanych wyników finansowych. Zasady te były stosowane w sposób ciągły i nie uległy one zmianie w stosunku do zasad stosowanych do prowadzenia ksiąg rachunkowych i sporządzenia sprawozdania finansowego w roku poprzednim.

W Spółce stosowany jest komputerowy system ewidencji księgowej Sage Symfonia Finanse i Księgowość firmy Sage, w którym dokonywane są księgowania wszystkich zdarzeń gospodarczych. System Sage Symfonia FiK posiada zabezpieczenia hasłowe przed dostępem osób nieuprawnionych oraz funkcyjne ograniczenia dostępu. Opis systemu informatycznego spełnia wymogi art. 10 ust. 1 pkt 3 lit. c) ustawy o rachunkowości.

Bilans otwarcia wynika z zatwierdzonego sprawozdania finansowego za p przedni rok obrotowy i został on prawidłowo wprowadzony do ksiąg rachunkowych badanego okresu.

W części przez nas zbadanej udokumentowanie operacji gospodarczych, księgi rachunkowe oraz powiązanie zapisów księgowych z dokumentami i sprawozdaniem finansowym spełniają wymogi rozdziału 2 ustawy o rachunkowości.

Księgi rachunkowe, dowody księgowe, dokumentacja przyjętego sposobu prowadzenia rachunkowości oraz zatwierdzone sprawozdania finansowe Spółki są przechowywane zgodnie z rozdziałem 8 ustawy o rachunkowości.

Spółka przeprowadziła inwentaryzację aktywów i pasywów w zakresie oraz w terminach i z częstotliwością wymaganą przez ustawę o rachunkowości.

## **2. Informacje na temat badanego sprawozdania finansowego**

Badane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na dzień 31 grudnia 2014 roku i obejmuje:

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2014 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 16.995.557,16 zł,
- rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2014 roku do 31 grudnia 2014 roku wykazujący zysk netto w kwocie 6.312.116,26 zł,
- zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2014 roku do 31 grudnia 2014 roku wykazujące zwiększenie kapitału własnego o kwotę 6.312.116,26 zł,
- rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2014 roku do 31 grudnia 2014 roku wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę 2.092.943,54 zł,
- dodatkowe informacje i objaśnienia.

Struktura aktywów i pasywów oraz pozycji kształtujących wynik finansowy została przedstawiona w sprawozdaniu finansowym.

## **3. Informacje o wybranych istotnych pozycjach sprawozdania finansowego**

### Rzeczowe aktywa trwałe

Na pozycję rzeczowych aktywów trwałych w Spółce składają się wyłącznie środki trwałe w kwocie 1.073.266,68 zł.

Noty dodatkowych objaśnień i informacji do sprawozdania finansowego prawidłowo opisują zmiany stanu środków trwałych oraz środków trwałych w budowie, łącznie z ujawnieniem ewentualnych odpisów aktualizujących powyższe składniki majątkowe.

### Inwestycje długoterminowe

Na pozycję inwestycji długoterminowych w Spółce składają się:

- inne długoterminowe aktywa finansowe w pozostałych jednostkach w kwocie 3.243.823,40 zł,
- udziały lub akcje w powiązanych jednostkach w kwocie 289.225,31 zł.

### Należności

Największe wartości wśród należności Spółki stanowią:

- należności z tytułu dostaw i usług w kwocie 4.994.133,54 zł,
- należności z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń w kwocie 121.746,26 zł.

Struktura wiekowa należności handlowych wraz z odpisami aktualizującymi, została prawidłowo przedstawiona w notcie objaśniającej tę pozycję bilansu. W zbadanej przez nas próbie należności przedawnione lub umorzone nie wystąpiły. Nie stwierdziliśmy

także pozycji przeterminowanych lub obarczonych utratą wartości, których nie objęto odpisami aktualizującymi zgodnie z przyjętą przez Spółkę polityką rachunkowości.

#### Inwestycje krótkoterminowe

Największe wartości wśród inwestycji krótkoterminowych Spółki stanowią:

- udziały lub akcje w pozostałych jednostkach w kwocie 2.705.616,65 zł,
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach w kwocie 1.199.100,52 zł,
- udzielone pożyczki w jednostkach powiązanych w kwocie 376.095,89 zł.

#### Zobowiązania

Największe wartości wśród zobowiązań Spółki stanowią:

- zobowiązania z tytułu dostaw i usług w kwocie 482.867,13 zł,
- inne zobowiązania finansowe długoterminowe w kwocie 256.663,78 zł,
- inne zobowiązania finansowe krótkoterminowe w kwocie 236.243,01 zł,
- zobowiązania z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń w kwocie 678.134,92 zł,
- zobowiązania z tytułu wynagrodzeń w kwocie 625.594,62 zł.

Specyfikację zaciągniętych kredytów wraz z opisem ich zabezpieczeń oraz zapadalności ujawniono w notach dodatkowych objaśnień i informacji do sprawozdania finansowego.

Struktura wiekowa zobowiązań handlowych została prawidłowo przedstawiona w nocie objaśniającej tę pozycję bilansu. W zbadanej przez nas próbie zobowiązania przedawnione lub umorzone nie wystąpiły. Nie stwierdziliśmy także pozycji znacząco przeterminowanych, dla których nie zostałyby ujęte finansowe skutki ich przeterminowania zgodnie z obowiązującymi Spółkę umowami oraz zwyczajami handlowymi.

#### Rozliczenia międzyokresowe i rezerwy na zobowiązania

Noty objaśniające czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe oraz rezerwy na zobowiązania w sposób prawidłowy opisują ich strukturę.

Koszty i przychody rozliczane w czasie zakwalifikowano prawidłowo w stosunku do badanego okresu obrotowego.

Rezerwy na zobowiązania ustalono w wiarygodnie oszacowanych kwotach.

Pozycje ujęto kompletnie i prawidłowo w istotnych aspektach w odniesieniu do całości sprawozdania finansowego.

#### **4. Kompletność i poprawność sporządzenia wprowadzenia do sprawozdania finansowego, dodatkowych informacji i objaśnień oraz sprawozdania z działalności Spółki**

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego zawiera wszystkie informacje wymagane załącznikiem nr 1 do ustawy o rachunkowości. Spółka potwierdziła zasadność zastosowania zasady kontynuacji działalności przy sporządzaniu sprawozdania finansowego. Zasady wyceny aktywów i pasywów, ustalania wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego zostały prawidłowo i kompletnie opisane w tym wprowadzeniu.

Spółka sporządziła dodatkowe informacje i objaśnienia w postaci not tabelarycznych do poszczególnych pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat, a także opisów słownych. Noty objaśniające do pozycji: rzeczowe aktywa trwałe, wartości niematerialne i prawne, inwestycje, zobowiązania i rezerwy prawidłowo przedstawiają zwiększenia i zmniejszenia oraz tytuły tych zmian w ciągu roku obrotowego. Dla poszczególnych aktywów wykazanych w bilansie przedstawiono możliwość dysponowania nimi z uwagi na zabezpieczenia poczynione na rzecz wierzycieli. Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego w sposób prawidłowy i kompletny opisują pozycje sprawozdawcze oraz jasno prezentują pozostałe informacje wymagane według załącznika nr 1 do ustawy o rachunkowości.

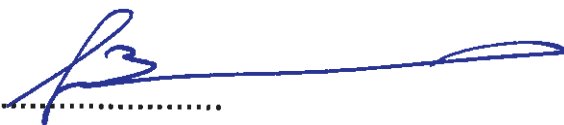
Zarząd sporządził i załączył do sprawozdania finansowego sprawozdanie z działalności Spółki w roku obrotowym 2014. Sprawozdanie z działalności zawiera informacje wymagane art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości. Dokonaliśmy sprawdzenia tego sprawozdania w zakresie ujawnionych w nim informacji, których bezpośrednim źródłem jest zbadane sprawozdanie finansowe.

#### **IV. UWAGI KOŃCOWE**

##### Oświadczenia Zarządu

Primefields Sp. z o.o. oraz kluczowy biegły rewident otrzymali od Zarządu Spółki pisemne oświadczenie, w którym Zarząd stwierdził, Spółka przestrzegała przepisów prawa.

w imieniu:  
Primefields Sp. z o.o.  
Ul. Modelarska 18  
40-142 Katowice  
nr ewid. 3503

.....  
  
Adam Buzo  
Kluczowy biegły rewident  
przeprowadzający badanie  
nr ewid. 11645

**Primefields Sp. z o.o.**  
ul. Modelarska 18  
40-142 Katowice  
NIP: 634-272-27-97 REGON: 241274357  
[www.primefields.pl](http://www.primefields.pl)

Katowice, 27 marca 2015 roku