

MOLMEDICA S.A. (dawniej Mostostal Wrocław S.A.).

SPRAWOZDANIE FINANSOWE

**SPORZĄDZONE WEDŁUG MIĘDZYNARODOWYCH STANDARDÓW
SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ**

ZA OKRES 01.01.2014 do 31.12.2014

SPIS TREŚCI

WYBRANE DANE FINANSOWE

STOSOWANE ZASADY RACHUNKOWOŚCI ORAZ INFORMACJE O SPÓŁCE

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE

Poniższe dane finansowe zostały przeliczone na EUR według następujących zasad

TYTUŁ	tys. PLN		tys. EUR	
	01.01.2013- 31.12.2013	01.01.2014- 31.12.2014	01.01.2013- 31.12.2013	01.01.2014- 31.12.2014
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów działalność kontynuowana	199	139	47	33
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej działalność kontynuowana	-147	-13 640	-35	-3 256
III. Zysk (strata) brutto działalność kontynuowana	13 373	-43 143	3 176	-10 296
IV. Zysk (strata) netto działalność kontynuowana i zaniechana	10 792	-40 476	2 563	-9 660
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-5 275	-57	-1 253	-14
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	341	-46	81	-11
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	0	0	0	0
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	-4 934	-103	-1 172	-25
IX. Aktywa razem	67 371	53 824	16 003	12 846
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	8 795	35 725	2 089	8 526
XI. Zobowiązania długoterminowe	7 506	34 517	1 783	8 237
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	1 290	1 208	306	288
XIII. Kapitał własny	58 575	18 099	13 913	4 319
XIV. Kapitał akcyjny	25 344	25 344	6 020	6 048
XV. Liczba akcji	74 540 776	74 540 776	74 540 776	74 540 776

Proszę podać kurs PLN/EUR do przeliczenia wartości
wybranych danych finansowych

2013 rok	2014 rok
4,21	4,19

- poszczególne pozycje przeliczone są – według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego miesiąca okresu obrotowego (od 31.01.2013 do 31.12.2013) 4,21 złotych/EUR (31.01.2014 DO 31.12.2014) – 4,19 złotych / EUR.

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Informacje ogólne

Nazwa i siedziba sporządzającego sprawozdanie finansowe:

Molmedica Spółka Akcyjna (dawniej Mostostal Wrocław S.A.)
firma skrócona: Molmedica S.A.
zwana dalej Spółką
61-881 Poznań
ul. Kwiatowa 3/16

Sąd Rejestrowy, nr rejestru:

Spółka Mostostal Wrocław S.A. zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym We Wrocławiu Wrocław – Fabryczna, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000069513.

Czas trwania Spółki :

Czas trwania Spółki nie jest ograniczony.

Miejsce prowadzenia działalności Spółki :

Spółka prowadzi działalność na terenie Polski.

Podstawowy przedmiot działalności Spółki :

- wynajem powierzchni użytkowych.

Prezentowane okresy sprawozdawcze:

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone za okres 01.01.2014 do 31.12.2014 i zawiera porównywalne dane finansowe odpowiednio dla pozycji bilansowych na dzień 31.12.2013 roku oraz dla pozycji całkowitych dochodów i sprawozdania z przepływów pieniężnych oraz sprawozdania ze zmian w kapitale własnym za okres od 01-01-2014 do 31-12-2014 roku i porównywalne dane finansowe za okres 01-01-2013 do 31-12-2013

Poziom zaokrąglenia w sprawozdaniu finansowym

Spółka zaokrągla cyfry w sprawozdaniu finansowym do pełnych tysięcy złotych.

2. Charakterystyka Spółki

Spółka Molmedica S.A. (dawniej Mostostal Wrocław S.A.) zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym We Wrocławiu Wrocław – Fabryczna, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem **KRS 000069513**.

Akt założycielski Spółki Molmedica S.A. (dawniej Mostostal Wrocław S.A.) sporządzono w formie aktu notarialnego w dniu 9 grudnia 1992 roku, Repertorium A 229/92.

Siedziba Spółki mieści się w Poznaniu przy ul. Kwiatowej 3/16.

3. Skład osobowy Zarządu i Rady Nadzorczej

W okresie za jaki sporządzono sprawozdanie finansowe Zarząd Spółki i Rada Nadzorcza Spółki przedstawiały następujący skład:

Skład osobowy Zarządu w dniu sporządzenia sprawozdania finansowego:

Kazimierz Frączak – Prezes Zarządu

Skład osobowy Rady Nadzorczej w dniu sporządzenia sprawozdania finansowego:

- | | |
|----------------------|----------------------------------|
| - Andrzej Kloc | - Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| - Błażej Wasielewski | - Sekretarz Rady Nadzorczej |
| - Tomasz Pietryk | - Członek Rady Nadzorczej |
| - Marek Sawicki | - Członek Rady Nadzorczej |

4. Podstawa prawna sporządzenia jednostkowego sprawozdania finansowego

Pod pojęciem MSSF rozumie się, zgodnie z art. 2 ust. 3 ustawą o rachunkowości standardy i interpretacje przyjęte przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (International Accounting Standard Board - IASB), które składają się z:

- Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej (IFRS),
- Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (IAS) oraz
- Interpretacji wydanych przez Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej (IFRIC) lub istniejący wcześniej Stały Komitet ds. Interpretacji (SIC)

5. Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza

Sprawozdanie finansowe Molmedica S.A.(dawniej Mostostal S.A.).za okres 01.01.2014 do 31.12.2014
dane w tys. zł

Dane zawarte w sprawozdaniu finansowym zostały zaprezentowane w tysiącach złotych polskich (PLN). Złote polskie stanowią walutę funkcjonalną i walutę sprawozdawczą w Spółce.

6. Kontynuacja działalności

Sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2014 -31.12.2014 zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej Spółki w dającej się przewidzieć przyszłości. Jednakże wskutek podpisania przez Molmedica S.A. oświadczenia o poręczeniu z art. 777 KC dotyczącego zaciągniętych przez Spółkę córkę Mostostal Wrocław Quantum Ruda Park Spółka z o.o. Spółka komandytowo-akcyjna, zobowiązań finansowych w postaci obligacji na budowę centrum handlowego w Rudzie Śląskiej ii braku wykupu powyższego zobowiązania , istnieje realne zagrożenie utraty możliwości kontynuacji działalności gospodarczej przez Spółkę Molmedica S.A.

W ramach strategii osiągania przychodów z nieruchomości komercyjnych Spółka powołała do życia spółki - córki, które są spółkami celowymi, a ich zadanie polega na budowie galerii handlowych w pobliżu dużych aglomeracji miejskich (Warszawa, Katowice, Poznań). Realizacja projektu przewidziana jest na 1 rok. W trakcie trwania budowy galerii handlowej następuje jej komercjalizacja a następnie sprzedaż docelowemu odbiorcy. W przypadku nie uzyskania odpowiedniej ceny skomercjalizowany obiekt będzie utrzymywany przez Spółkę jako nieruchomość inwestycyjna aż do momentu sprzedaży.

7. Zdarzenia po dniu bilansowym

Zgodnie z MSR 10, do zdarzeń następujących po dniu bilansowym zalicza się wszystkie zdarzenia jakie miały miejsce od dnia bilansowego do dnia zatwierdzenia sprawozdania finansowego do publikacji.

Spółka Molmedica S.A. po dniu bilansowym dokonała sprzedaży kontrahentowi zewnętrznemu nieruchomości inwestycyjnej znajdującej się w Koziegłowach za kwotę 800 000 ,00 PLN netto (w księgach Molmedica S.A.) nieruchomość była wyceniona na kwotę 14 056 000,00 PLN) Nieruchomość inwestycyjna w Koziegłowach była obciążona hipoteką na rzecz nieruchomości- centrum handlowego wybudowanego przez Mostostal Wrocław Quantum Ruda Spółka z o.o. Spółka Komandytowo w podwarszawskim Kielpinie Poduchownym na budowę którego zaciągnięto kredyt inwestycyjny

W związku z udzielonym poręczeniem w ramach art. 777 KC jeden z obligatariuszy złożył w maju 2015 wniosek o upadłość likwidacyjną Spółki Molmedica S.A. W odpowiedzi Zarząd Spółki Molmedica S.A. złożył wniosek o przekształcenie upadłości likwidacyjnej w upadłość układową . Do dnia wydania stanowiska przez Biegłego Spółka nie otrzymała informacji o decyzji Sądu Rejonowego w Poznaniu

8. Zasady wyceny aktywów i pasywów oraz pomiaru wyniku finansowego,

➤ Środki trwałe

Środki trwałe są wyceniane w cenie nabycia lub w koszcie wytworzenia pomniejszone o skumulowane umorzenie oraz dokonane odpisy aktualizujące ich wartość. Amortyzację wylicza się dla wszystkich środków trwałych, z wyjątkiem gruntów, przez oszacowany okres ekonomicznej przydatności tych środków, używając metody liniowej, przy zastosowaniu następujących okresów :

Budynki i budowle	do 50 lat
Urządzenia techniczne i maszyny	od 13 lat do 30 lat
Środki transportu	do 10 lat
Pozostałe	do 11 lat

W przypadku grupy środków trwałych maszyny i urządzenia , w uzasadnionych sytuacjach (specjalistyczne maszyny gr 4) okres użytkowania został zwiększony do 40 lat, a elementy konstrukcji (gr 6) okres użytkowania został zwiększony do 60 lat.

➤ Leasing

Spółka na dzień bilansowy nie posiada środków trwałych w leasingu finansowym. .

➤ **Wartości niematerialne**

Wartości niematerialne i prawne, wycenia się według cen nabycia pomniejszonych o skumulowane odpisy umorzeniowe oraz ewentualne odpisy z tytułu utraty wartości. Wartości niematerialne i prawne amortyzowane są metodą liniową przez okres ekonomicznego użytkowania. Na każdy dzień kończący rok obrotowy dokonuje się weryfikacji wartości końcowej oraz okresów użytkowania wartości niematerialnych i prawnych, a dla wartości niematerialnych, dla których nie określono okresu ekonomicznej użyteczności i nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych przeprowadza się test na utratę wartości.

➤ **Utrata wartości aktywów**

Środki trwałe oraz inne aktywa trwałe, wartości niematerialne i prawne oraz aktywa finansowe są weryfikowane pod kątem utraty wartości w przypadkach zdarzeń lub zmian w otoczeniu mogących powodować obniżenie wartości tych aktywów poniżej wyceny bilansowej. Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości są rozpoznawane w wysokości, w jakiej wycena bilansowa aktywów przewyższa wyższą z dwóch cenę sprzedaży netto lub wartość użytkową składnika aktywów. W celu weryfikacji wyceny bilansowej, aktywa są identyfikowane w formie najmniejszych możliwych jednostek generujących przepływy gotówkowe, do których można zaliczyć dany składnik aktywów.

➤ **Instrumenty finansowe**

Instrumenty pochodne, z których korzysta jednostka w celu zabezpieczenia się przed ryzykiem związanym ze zmianami kursów waluty to przede wszystkim kontrakty walutowe. Tego rodzaju pochodne instrumenty finansowe wyceniane są według wartości godziwej. Zyski lub straty powstałe w wyniku rozliczenia kontraktu są rozliczane z rachunkiem zysków i strat w okresie, w którym powstały. Instrumenty finansowe w postaci krótkoterminowych aktywów finansowych przeznaczonych do sprzedaży * akcje- wyceniane są wg wartości godziwej a aktualizacja wyceny odnosi się na wynik Aktywa finansowe, które Spółka nabyła, w tym stanowiące wkład niepieniężnych, notowane na rynku i wycenione na dzień bilansowy zgodnie z MSR 39 wg wartości godziwej przez wynik finansowy.

➤ **Zapasy**

Zapasy wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od ich ceny sprzedaży netto na dzień bilansowy.

Poszczególne grupy zapasów są wyceniane w następujący sposób:

Materiały	cena zakupu
Półprodukty i produkty w toku	koszt wytworzenia
Produkty gotowe	koszt wytworzenia

Koszt wytworzenia obejmuje koszty będące w bezpośrednim związku z danym produktem wraz z uzasadnioną częścią kosztów pośrednich związanych z wytworzeniem produktów.

Koszty rozchodu zapasów ustalane są z zastosowaniem metody FIFO.

Odpisy aktualizujące wartość rzeczowych składników majątku obrotowego dokonane w związku z trwałą utratą ich wartości lub spowodowane wyceną doprowadzającą ich wartość do cen sprzedaży netto możliwych do uzyskania pomniejszają wartość pozycji w bilansie i rozlicza się z rachunkiem zysków i strat.

➤ **Należności handlowe**

Należności z tytułu dostaw i usług wycenia się w kwotach wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny(po pomniejszeniu o odpisy aktualizujące). Odpisy aktualizujące tworzy się, gdy ściągnięcie pełnej kwoty należności przestało być pewne.

Długoterminowe należności handlowe ujmuje się wg skorygowanej ceny nabycia (zamortyzowanego kosztu) metodą efektywnej stopy procentowej z uwzględnieniem odpisu na należności nieściągalne. Wynik wyceny metodą efektywnej stopy procentowej odnoszony jest do rachunku zysków i strat.

Stopę procentową na dzień bilansowy określa się na podstawie rentowności obligacji skarbowych dwu lub trzy letnich w zależności od terminu wymagalności należności.

Wyrażone w walutach obcych należności wycenia się wg kursu średniego NBP na dzień bilansowy. Powstałe w wyniku wyceny różnice kursowe odnosi się do przychodów (kosztów) finansowych.

➤ **Środki pieniężne**

Środki pieniężne w bilansie obejmują środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych w tym lokaty bankowe o pierwotnym okresie zapadalności nie przekraczającym trzech miesięcy. Środki pieniężne wycenia się w ich wartości nominalnej. W przypadku środków zgromadzonych na rachunkach bankowych, wartość nominalna obejmuje doliczone przez bank na dzień bilansowy odsetki, które stanowią przychody finansowe.

Wyrażone w walutach obcych środki pieniężne wycenia się na dzień bilansowy po obowiązującym na ten dzień kursie ustalonym przez Prezesa NBP. Powstałe w związku z tym różnice kursowe zalicza się do przychodów i kosztów finansowych.

➤ **Kapitały własne**

Kapitał podstawowy stanowią zarejestrowane akcje zwykłe (na okaziciela) Spółki w wartości nominalnej. Kapitał zapasowy tworzony jest z podziału zatwierdzonego zysku.

➤ **Kredyty i pożyczki**

Kredyty i pożyczki ujmuje się wg wartości godziwej, pomniejszonej o poniesione koszty transakcyjne. Następnie wykazuje się je wg skorygowanej ceny nabycia (zamortyzowanego kosztu). Wszelkie różnice pomiędzy otrzymaną kwotą pomniejszoną o koszty transakcyjne, a wartością wykupu ujmuje się w rachunku zysków i strat przez okres obowiązywania umów metodą efektywnej stopy procentowej.

➤ **Rezerwy**

Rezerwy tworzy się wówczas, gdy na Spółce ciąży obowiązek wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy jest prawdopodobne, iż wypełnienie tego obowiązku powoduje konieczność wypływu środków.

Rezerwy wycenia się na dzień bilansowy w wiarygodnie oszacowanej wartości w ciężar rachunku zysków i strat.

Kryteria tworzenia rezerw:

- - obowiązek (prawny lub zwyczajowy) w dniu bilansowym będący wynikiem przeszłych
- zdarzeń ,
- - prawdopodobieństwo konieczności wydatkowania środków finansowych ,
- - możliwość dokonania wiarygodnego wyliczenia szacunkowego .

➤ **Zobowiązania handlowe**

Zobowiązania krótkoterminowe handlowe wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty.

Długoterminowe zobowiązania handlowe ujmuje się wg skorygowanej ceny nabycia (zamortyzowanego kosztu) metodą efektywnej stopy procentowej. Wynik wyceny metodą efektywnej stopy procentowej odnoszony jest do rachunku zysków i strat.

Stopę procentową na dzień bilansowy określa się na podstawie rentowności obligacji skarbowych dwu i trzy letnich w zależności od terminu wymagalności zobowiązania.

Wyrażone w walucie obcej zobowiązania wycenia się wg kursu średniego NBP na dzień bilansowy. Powstałe w wyniku wyceny różnice kursowe odnosi się do przychodów lub kosztów finansowych.

➤ **Rozliczenia międzyokresowe kosztów**

Rozliczenia międzyokresowe kosztów czynne obejmują :

- - koszty poniesione dotyczące przyszłych okresów sprawozdawczych,
- - wycenę umów o budowę (kontrakty budowlane) – nadwyżkę przychodów oszacowanych wg metody kosztowej stopnia zaawansowania prac nad przychodami zafakturowanymi.

Rozliczenia międzyokresowe kosztów bierne dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy.

➤ **Rozliczenia międzyokresowe przychodów**

Rozliczenia międzyokresowe przychodów dokonywane z zachowaniem zasady ostrożności, obejmują :

- środki pieniężne otrzymane na sfinansowanie nabycia lub wytworzenia środków trwałych, jeżeli nie zwiększają one kapitałów własnych; zaliczane do rozliczeń międzyokresowych przychodów kwoty zwiększają stopniowo pozostałe przychody operacyjne, równoległe do odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych od środków trwałych,

- różnicę z tytułu wyceny umów budowlanych (tj. dochód oszacowany za pomocą współczynnika jest mniejszy od sprzedaży zafakturowanej)

➤ **Podatek dochodowy**

Bieżące zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych jest naliczane zgodnie z polskimi przepisami podatkowymi. Podatek dochodowy od osób prawnych jest obliczany w oparciu o zysk brutto ustalony na podstawie przepisów o rachunkowości skorygowany o przychody nie stanowiące przychodów podlegających opodatkowaniu oraz koszty nie będące kosztami uzyskania przychodu.

W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia w przyszłości, jednostka tworzy rezerwę i ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, którego jest płatnikiem.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającego w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic które spowodują zwiększenie podstawy odliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wykazana w rachunku zysków i strat część odroczonego stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i początek okresu sprawozdawczego.

Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem własnym, odnosi się również na kapitał własny.

➤ **Przychody ze sprzedaży**

Przychody ze sprzedaży towarów, materiałów i produktów obejmują niewątpliwe należne lub uzyskane kwoty netto ze sprzedaży tj. pomniejszone o należny podatek od towarów i usług.

Przychód jest ujmowany w okresie, w którym znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa do tych aktywów zostały przekazane nabywcy oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w sposób wiarygodny.

➤ **Koszty operacyjne**

Koszty operacyjne są ujmowane w okresie, którego dotyczą z zastosowaniem zasady współmierności.

➤ **Pozostałe przychody i koszty operacyjne**

Są to pozostałe przychody i koszty operacyjne pośrednio związane z działalnością Spółki w zakresie m.in. zysków i strat ze zbycia nie finansowych aktywów trwałych, aktualizacji wyceny aktywów nie finansowych, utworzenia i rozwiązania rezerw na przyszłe ryzyko, kar, grzywien i odszkodowań otrzymania lub przekazania darowizn.

➤ **Przychody i koszty finansowe**

Są to przychody finansowe z tytułu dywidend (udziału w zyskach) odsetek, zysków ze zbycia inwestycji, nadwyżki dodatnich różnic kursowych na ujemnymi.

Koszty finansowe to koszty z tytułu odsetek, strat ze zbycia inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, nadwyżki ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi.

➤ **Zasady rozliczania umów budowlanych**

Wycena umów o budowę dokonywana jest w oparciu o „metodę stopnia zaawansowania” polegająca na ustaleniu przychodu z nie zakończonej usługi budowlanej proporcjonalnie do stopnia zaawansowania prac. Stopień zaawansowania mierzony jest stosunkiem kosztów poniesionych, bezpośrednio związanych ze zleceniem do planowanych kosztów, jakie mają być poniesione przy realizacji zlecenia. Obliczony w ten sposób współczynnik zaawansowania prac mnożony jest przez umowną wartość sprzedaży. Jeżeli dochód oszacowany za pomocą współczynnika jest większy od sprzedaży zafakturowanej następuje doszacowanie przychodu. Jeżeli dochód oszacowany za pomocą współczynnika jest mniejszy od sprzedaży zafakturowanej następuje obniżenie przychodu. W przypadku umów, które zawarte są na usługi montażowe jak również na dostawę urządzeń, z uwagi na to, że (pkt.9 z MSR 19 o łączeniu umów); grupę umów, czy to z jednym czy wieloma zamawiającymi, traktuje się jako pojedynczą umowę o usługę budowlaną, jeżeli;

- a) grupa umów jest negocjowana jako pojedynczy pakiet,
 - b) umowy są tak bardzo powiązane ze sobą, że w rzeczywistości są one częścią pojedynczego projektu z jedną dla całego pakietu marżą zysku oraz
 - c) umowy są realizowane jednocześnie lub w ciągłej sekwencji czasowej
- umowy takie w całości są traktowane jako umowa na usługi budowlane i rozliczane metodą stopnia zaawansowania.

9. Zarządzanie ryzykiem finansowym

W działalności Spółki istotne są poniższe rodzaje ryzyk finansowych:

- *ryzyko stopy procentowej i kredytowe* – Na dzień bilansowy Spółka nie posiada żadnego finansowania zewnętrznego w związku z powyższym ryzyko stopy procentowej i kredytowej nie istnieje.
- *ryzyko walutowe* – brak ryzyka walutowego, ze względu na brak sprzedaży eksportowej oraz brak wydatków realizowanych w walutach obcych.
- *ryzyko kredytowe i ryzyko niewypłacalności odbiorców* – ryzyko rozproszone ze względu na rozdrobnienie portfela odbiorców, dalsze ograniczenia ryzyka następuje poprzez aktywny monitoring należności przeterminowanych oraz współpracę z Kancelarią Prawną i zewnętrznymi podmiotami realizującymi usługi windykacji i dochodzenia należności. Ryzyko jest niższe od zwyczajnego ryzyka związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- *ryzyko związane z sytuacją ekonomiczną spółek zależnych* – Istnieją Spółki zależne (nota 13 Sprawozdania Finansowego), które są kontrolowane przez Spółkę Dominującą w związku z powyższym ryzyko zostało ograniczone do minimum

Stopień narażenia Spółki na poszczególne rodzaje ryzyk zaprezentowano również w dodatkowej nocie objaśniającej nr 29.

Na dzień bilansowy roku nie istniały gwarancje i poręczenia wystawione przez Molmedica S.A (dawniej Mostostal Wrocław S.A.)

Spółka nie stosuje instrumentów zabezpieczających wskazane ryzyka finansowe oraz o nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń. Spółka dąży do minimalizacji wpływu powyższych ryzyk stosując bieżące monitorowanie poszczególnych obszarów ryzyka poprzez wdrożone procedury kontrolne i regularną analizę narażenia na ryzyko.

10. Ważne oszacowania i osądy

Szacunki Zarządu Molmedica S.A. (dawniej Mostostal Wrocław S.A.), wpływające na wartości wykazane w sprawozdaniu finansowym, dotyczą:

- przewidywanego okresu ekonomicznej użyteczności środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych,
- wartości rezydualnej środków trwałych oraz wartości niematerialnych,
- odpisów aktualizujących składniki aktywów,
- przyszłych wyników podatkowych, uwzględnianych przy ustalaniu aktywów na odroczony podatek dochodowy,

Stosowana metodologia ustalania wartości szacunkowych opiera się na najlepszej wiedzy Zarządu Spółki i jest zgodna z wymogami MSSF.

11. Zmiany polityki rachunkowości i stwierdzone błędy dotyczące lat poprzednich i ich wpływ na wynik finansowy i kapitał własny

Nie dokonano zmian polityki rachunkowości w roku obrotowym. Nie stwierdzono błędów dotyczących poprzednich lat.

12. Platforma zastosowanych Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej

12.1. Oświadczenie o zgodności

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości, Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie Rozporządzeń Komisji Europejskiej.

12.2. Zmiany standardów lub interpretacji obowiązujące od stycznia 2014 roku

Efekt zastosowania nowych standardów rachunkowości i zmian polityki rachunkowości

Zmiany wynikające ze zmian MSSF Następujące nowe lub zmienione standardy oraz interpretacje wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej obowiązują od 1 stycznia 2013 roku:

1. Zmiany w MSSF 1

Zmiany w MSSF 1 zostały opublikowane w dniu 13 marca 2012 roku i mają zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub później. Celem zmian jest umożliwienie zwolnienia jednostek stosujących MSSF po raz pierwszy z pełnego retrospektywnego zastosowania wszystkich MSSF w przypadku, gdy jednostki takie korzystają z pożyczek rządowych oprocentowanych poniżej stóp rynkowych. Zastosowanie nowego standardu nie ma wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

2. Zmiany w MSSF 7 „Ujawnienia — kompensowanie aktywów i zobowiązań finansowych”

Zmiany w MSSF 7 zostały opublikowane w dniu 16 grudnia 2011 roku i mają zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub później. Nie zmieniając generalnych zasad odnośnie kompensowania aktywów i zobowiązań finansowych, rozszerzono zakres ujawnień odnośnie kompensowanych ze sobą kwot. Wprowadzono również wymóg szerszych (bardziej przejrzystych) ujawnień związanych z zarządzaniem ryzykiem kredytowym z wykorzystaniem zabezpieczeń (zastawów) otrzymanych lub przekazanych. Zastosowanie nowego standardu nie ma istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

3. MSSF 13 „Ustalanie wartości godziwej”

Nowy standard został opublikowany w dniu 12 maja 2011 i w założeniu ma ułatwić stosowanie wyceny w wartości godziwej poprzez zmniejszenie złożoności rozwiązań i zwiększenie konsekwencji w stosowaniu zasad wyceny wartości godziwej. W standardzie wyraźnie określono cel takiej wyceny i sprecyzowano definicję wartości godziwej. Grupa stosuje nowy standard od 1 stycznia 2013 roku. Zmieniony MSSF 13 nie ma istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

4. Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze”

Zmiany w MSR 19 zostały opublikowane w dniu 16 czerwca 2011 roku i mają zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się od 1 stycznia 2013 roku lub później. Zmiany eliminują możliwość opóźnienia w rozpoznaniu zysków i strat znana jako „metoda korytarzowa”. Ponadto poprawiają prezentację wynikających z planów świadczeń pracowniczych zmian w bilansie oraz niezbędnych szacunków prezentowanych w innych dochodach całkowitych, jak również rozszerzają zakres wymaganych ujawnień z tym związanych. Grupa stosuje zmieniony MSR od 1 stycznia 2013 roku. Zmieniony MSR 19 nie ma wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

5. Zmiany w MSR 1 „Prezentacja pozycji pozostałych całkowitych dochodów”

Zmiany w MSR 1 zostały opublikowane w dniu 16 czerwca 2011 roku i mają zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się od 1 lipca 2012 roku lub później. Zmiany dotyczą grupowania pozycji pozostałych dochodów całkowitych mogących zostać przeniesionych do wyniku. Zmiany potwierdzają ponadto możliwość prezentacji pozycji pozostałych dochodów całkowitych i pozycji wyniku (zysków i strat) jako jedno bądź dwa oddzielne sprawozdania. Grupa stosuje zmieniony MSR od 1 stycznia 2013 roku. Powyższe zmiany MSR 1 nie będą miały wpływu na wyniki działalności i sytuację finansową Grupy. Grupa wprowadziła stosowne zmiany w sprawozdaniu z dochodów całkowitych.

6. Interpretacja KIMSF 20 „Koszty usuwania nadkładu na etapie produkcji w kopalniach odkrywkowych”

Interpretacja KIMSF 20 została wydana w dniu 19 października 2011 roku i ma zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się po 1 stycznia 2013 roku lub później. Interpretacja zawiera wytyczne odnośnie ujmowania kosztów usunięcia zewnętrznych warstw gruntu w celu uzyskania dostępu do wydobywanych surowców w kopalniach odkrywkowych. Powyższa interpretacja nie znajduje w Grupie zastosowania.

7. Zmiany do różnych standardów wynikające z corocznego przeglądu Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej (Annual Improvements 2009–2011)

W dniu 17 maja 2012 roku zostały opublikowane kolejne zmiany do siedmiu standardów wynikające z projektu proponowanych zmian do Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej opublikowanego w czerwcu 2011 roku. Mają one zastosowanie przeważnie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub później (w zależności od standardu). Grupa stosuje zmienione standardy w zakresie dokonanych zmian od 1 stycznia 2013 roku, chyba że przewidziano inny okres ich wejścia w życie. Zastosowanie zmienionych standardów nie będzie miało istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

Ponadto, Grupa w niniejszym sprawozdaniu finansowym po raz pierwszy zastosowała następujące standardy lub ich zmiany, kierując się datami wejścia w życie ustalonymi przez Komisję Europejską, a które różniły się od tych ustalonych przez Radę Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej.

Standardy nieobowiązujące. Nowe standardy i interpretacje W niniejszym sprawozdaniu finansowym Grupa nie zdecydowała o wcześniejszym zastosowaniu opublikowanych standardów lub interpretacji przed ich datą wejścia w życie.

Następujące standardy i interpretacje zostały wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej a nie weszły jeszcze w życie na dzień bilansowy:

1. MSSF 9 „Instrumenty finansowe”

Nowy standard został opublikowany w dniu 12 listopada 2009 roku i jest pierwszym krokiem RMSR w celu zastąpienia MSR 39 Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena. Po opublikowaniu nowy standard podlegał dalszym pracom i został częściowo zmieniony. Nowy standard wejdzie w życie z dniem 1 stycznia 2015 roku. Grupa zastosuje nowy standard od 1 stycznia 2015 roku. Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego nie jest możliwe wiarygodne oszacowanie wpływu zastosowania nowego standardu.

2. MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”

Nowy standard został opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku i ma zastąpić interpretację SKI 12 Konsolidacja — Jednostki specjalnego przeznaczenia oraz część postanowień MSR 27 Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe. Standard definiuje pojęcie kontroli jako czynnika determinującego, czy jednostka powinna zostać objęta skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym oraz zawiera wskazówki pomagające ustalić czy jednostka sprawuje kontrole czy też nie.

Grupa zastosuje nowy standard od 1 stycznia 2014 roku, to jest od daty wejścia w życie ustalonej przez Komisję Europejską. Zastosowanie nowego standardu nie będzie miało wpływu na wyniki działalności i sytuację finansową Grupy.

3. MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne”

Nowy standard został opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku i ma zastąpić interpretację SKI 13 Wspólnie kontrolowane jednostki — niepieniężny wkład wspólników oraz MSR 31 Udziały we wspólnych przedsięwzięciach. Standard kładzie nacisk na prawa i obowiązki wynikające ze wspólnej umowy niezależnie od jej formy prawnej oraz eliminuje niekonsekwencje w raportowaniu poprzez określenie metody rozliczania udziałów we wspólnie kontrolowanych jednostkach.

Grupa zastosuje nowy standard od 1 stycznia 2014 roku, to jest od daty wejścia w życie ustalonej przez Komisję Europejską. Aktualnie w Grupie nie występują wspólne ustalenia umowne.

4. MSSF 12 „Ujawnianie informacji na temat udziałów w innych jednostkach”

Nowy standard został opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku i zawiera wymogi ujawnień informacyjnych na temat powiązań pomiędzy podmiotami. Grupa zastosuje nowy standard od 1 stycznia 2014 roku, to jest od daty wejścia w życie ustalonej przez Komisję Europejską.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego nie jest możliwe wiarygodne oszacowanie wpływu zastosowania nowego standardu.

5. MSR 27 „Jednostkowe sprawozdania finansowe”

Nowy standard został opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku i wynika przede wszystkim z przeniesienia niektórych postanowień dotychczasowego MSR 27 do nowych MSSF 10 oraz MSSF 11. Standard zawiera wymogi w zakresie prezentacji oraz ujawnień w jednostkowym sprawozdaniu finansowym inwestycji w jednostkach stowarzyszonych, zależnych oraz we wspólnych przedsięwzięciach. Standard zastąpi dotychczasowy MSR 27 Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe. Grupa zastosuje nowy standard od 1 stycznia 2014 roku, to jest od daty wejścia w życie ustalonej przez Komisję Europejską.

Zastosowanie nowego standardu nie będzie miało wpływu na wyniki działalności i sytuację finansową Grupy.

6. MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach”

Nowy standard został opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku i dotyczy rozliczania inwestycji w jednostkach stowarzyszonych. Określa również wymogi stosowania metody praw własności w inwestycjach w jednostkach stowarzyszonych oraz we wspólnych przedsięwzięciach. Standard zastąpi dotychczasowy MSR 28 Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych.

Grupa zastosuje nowy standard od 1 stycznia 2014 roku, to jest od daty wejścia w życie ustalonej przez Komisję Europejską.

7. Zmiany w MSR 32 „Kompensowanie aktywów i zobowiązań finansowych”

Zmiany w MSR 32 zostały opublikowane w dniu 16 grudnia 2011 roku i mają zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub później. Zmiany są reakcją na istniejące niespójności w stosowaniu kryteriów kompensowania istniejących w MSR 32. Grupa zastosuje zmieniony MSR od 1 stycznia 2014 roku. Powyższe zmiany MSR 32 nie będą miały wpływu na wyniki działalności i sytuację finansową Grupy. Mogą skutkować jedynie zmianami stosowanych zasad rachunkowości lub ewentualnie rozszerzeniem zakresu niezbędnych ujawnień czy też zmianą używanej terminologii.

8. Wskazówki odnośnie przepisów przejściowych (Zmiany do MSSF 10, MSSF 11 i MSSF 12)

Wskazówki zostały opublikowane w dniu 28 czerwca 2012 roku i zawiera dodatkowe informacje odnośnie zastosowania MSSF 10, MSSF 11 i MSSF 12, w tym prezentacji danych porównawczych w przypadku pierwszego zastosowania wyżej wymienionych standardów. Standard nie dotyczy działalności Grupy.

9. Jednostki inwestycyjne (Zmiany do MSSF 10, MSSF 12 i MSR 27)

Wskazówki zostały opublikowane w dniu 31 października 2012 roku i zawierają inne zasady odnośnie zastosowania MSSF 10 i MSSF 12 w przypadku jednostek o charakterze funduszy inwestycyjnych. Powyższe zmiany nie dotyczą działalności Grupy.

10. Zmiany do MSR 36 „Ujawnienia odnośnie wartości odzyskiwalnej aktywów niefinansowych”

Zmiany zostały opublikowane w dniu 29 maja 2013 roku i mają zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub później. Zmiany skutkują modyfikacją zakresu ujawnień w odniesieniu do utraty wartości aktywów niefinansowych, m.in. wymagają ujawnienia wartości odzyskiwalnej aktywa (ośrodka wypracowującego wpływy pieniężne) tylko w okresach, w których ujęto utratę wartości lub jej odwrócenie w odniesieniu do danego aktywa (lub ośrodka). Ponadto, z zmienionego standardu wynika, że wymagany będzie szerszy i bardziej precyzyjny zakres ujawnień w przypadku ustalenia wartości odzyskiwalnej jako wartości godziwej pomniejszonej o koszty sprzedaży, a w przypadku ustalenia wartości godziwej pomniejszonej o koszty sprzedaży z wykorzystaniem techniki ustalania wartości bieżącej (zdyskontowane przepływy) konieczne będzie podanie informacji o zastosowanej stopie dyskonta (w przypadku ujęcia utraty wartości lub jej odwrócenia). Zmiany dostosowują też zakres ujawnień odnośnie wartości odzyskiwalnej niezależnie od tego czy została ona ustalona jako wartość użytkowa czy wartość godziwa pomniejszona o koszty sprzedaży.

Grupa zastosuje zmiany od 1 stycznia 2014 roku. Zastosowanie wprowadzonych zmian może skutkować zmianą zakresu ujawnień w sprawozdaniu finansowym.

11. Zmiany do MSR 39 „Nowacja (odnowienie) instrumentów pochodnych a kontynuacja rachunkowości zabezpieczeń”

Zmiany zostały opublikowane w dniu 27 czerwca 2013 roku i mają zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub później. Zmiany umożliwiają kontynuowanie stosowania rachunkowości zabezpieczeń (pod pewnymi warunkami), w przypadku, gdy instrument pochodny, będący instrumentem zabezpieczającym, jest odnawiany w wyniku regulacji prawnych, a w wyniku zmiany następuje zmiana instytucji rozliczeniowej. Zmiany w MSR 39 są efektem zmian prawnych w wielu krajach, których efektem

było obowiązkowe rozliczenie istniejących pozagieldowych instrumentów pochodnych i ich odnowienie poprzez umowę z centralną instytucją rozliczeniową.
Grupa zastosuje zmiany od 1 stycznia 2014 roku. Grupa nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń dlatego zmiana nie będzie miała wpływu na sprawozdanie Grupy.

12. Zmiany do różnych standardów wynikające z corocznego przeglądu Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej (Annual Improvements 2011–2013)

W dniu 12 grudnia 2013 roku zostały opublikowane kolejne zmiany do siedmiu standardów wynikające z projektu proponowanych zmian do Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej opublikowanego w maju 2012 roku. Maja one zastosowanie przeważnie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2014 roku lub później. Grupa zastosuje zmienione standardy w zakresie dokonanych zmian od 1 stycznia 2015 roku, chyba że przewidziano inny okres ich wejścia w życie. Zastosowanie zmienionych standardów nie będzie miało istotnego wpływu na skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

13. Zmiana do MSR 19 Plany określonych świadczeń — składki pracowników

Zmiana została opublikowana w dniu 21 listopada 2013 roku i ma zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2014 roku lub później. Zmiany doprecyzowują, i w niektórych przypadkach, upraszczają, zasady rachunkowości dla składek pracowników (lub innych stron trzecich) wnoszonych do planów określonych świadczeń. Grupa zastosuje zmieniony standard w zakresie dokonanych zmian od 1 stycznia 2015 roku. Zastosowanie zmienionego standardu nie będzie miało wpływu na skonsolidowane sprawozdanie finansowe Spółki.

14. MSSF 14 Regulatory Deferral Accounts

Nowy standard został opublikowany w dniu 30 stycznia 2014 roku i ma zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub później. Nowy standard ma charakter przejściowy w związku z toczącymi się pracami RMSR nad uregulowaniem sposobu rozliczania operacji w warunkach regulacji cen. Standard wprowadza zasady ujmowania aktywów i zobowiązań powstałych w związku z transakcjami o cenach regulowanych w przypadku gdy Grupa podejmie decyzję o przejściu na MSSF. Standard nie dotyczy Grupy.

15. Interpretacja KIMSF 21 „Daniny publiczne (Levies)”

Nowa interpretacja została opublikowana w dniu 20 maja 2013 roku i ma zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub później. Interpretacja zawiera wskazówki odnośnie tego w jakich okresach ujmować zobowiązania do zapłaty określonych ciężarów publicznoprawnych (danin). Grupa zastosuje nową interpretację od 1 stycznia 2014 roku. Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego nie przewiduje się, aby nowa interpretacja miała wpływ na sprawozdanie finansowe Grupy.

Według szacunków jednostki zastosowanie rachunkowości zabezpieczeń portfela aktywów lub zobowiązań finansowych według MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby przyjęte do stosowania na dzień bilansowy.

Sprawozdanie finansowe za 2013 rok sporządzone zostało zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej przyjętymi przez prawo Unii Europejskiej.

Spółka zamierza przyjąć opublikowane, lecz nieobowiązujące do 31 grudnia 2013 roku zmiany MSSF, zgodnie z datą ich wejścia w życie. Zarząd nie wybrał opcji wcześniejszego zastosowania powyższych standardów oraz interpretacji, co oznacza, iż w bieżącym rocznym okresie sprawozdawczym w Spółce nie podjęto decyzji o wcześniejszym zastosowaniu zmian standardów i interpretacji.

Sporządzono dnia 2015.05.29

Główny Księgowy

Alija Wesolowska

Przewodniczący Zarządu

Kazimierz Prątczak

Molmedica S.A	Sprawozdanie z sytuacji finansowej
---------------	------------------------------------

BILANS - AKTYWA

Wyszczególnienie	Nota nr	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
Aktywa trwałe			
Rzeczowe aktywa trwałe	11	0	0
Pozostałe wartości niematerialne	11		0
Nieruchomości inwestycyjne	10	800	14 056
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	8	813	661
Długoterminowe aktywa finansowe		51 876	
Akcje w jednostkach zależnych	15	192	220
Aktywa trwałe razem		53 681	14 937
Aktywa obrotowe			
Należności z działalności operacyjnej	18	82	65
Należności z tytułu leasingu finansowego	16	0	0
Aktywa finansowe wyceniane w wartość godziwej przez wynik finansowy	15		51 855
Inne aktywa finansowe	15	0	0
Pozostałe aktywa	19	60	410
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	20	1	104
Aktywa obrotowe razem		143	52 433
Aktywa przeznaczone do sprzedaży	16	0	
Aktywa przeznaczone do sprzedaży razem		0	0
Aktywa razem		53 824	67 370

Główny Księgowy
Alicja Wesołowska

Przewodnicząca Zarządu
Krzysztof Brzuchacz

Molmedica S.A		Sprawozdanie z sytuacji finansowej		
BILANS - PASYWA				
Wyszczególnienie	Nota nr	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000	
Kapitał własny				
Wyemitowany kapitał akcyjny	21	25 344	25 344	
Nadwyżka ze sprzedaży akcji	22	0	0	
Kapitał zapasowy	22	33 231	22 469	
Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny	22	0	0	
Zyski zatrzymane / starty niepokryte	23			
Zysk / starta netto		(40 476)	10 762	
Razem kapitał własny		18 099	58 575	
Zobowiązania długoterminowe				
Długoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	24	0	0	
Rezerwa na podatek odroczoney	8	4 991	5 067	
Rezerwy długoterminowe	25	29 526	2 439	
Zobowiązania długoterminowe razem		34 517	7 506	
Zobowiązania krótkoterminowe				
Zobowiązania z działalności operacyjnej	27	92	199	
Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	24	0	0	
Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne		0	0	
Bieżące zobowiązania podatkowe		133	27	
Rezerwy krótkoterminowe	25	18	76	
Pozostałe zobowiązania	26	965	988	
Zobowiązania krótkoterminowe razem		1 208	1 290	
Zobowiązania razem		35 725	8 796	
Pasywa razem		53 824	67 370	

Główny Księgowy
Alina Wesłowska

Przewodnicząca Zarządu
Kazimiera Trzaskalska

Molmedica S.A.	Sprawozdanie z przepływów pieniężnych
----------------	---------------------------------------

Wyszczególnienie	Nota nr	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej			
Zysk brutto za rok obrotowy		(43 143)	13 373
korekty razem		0	0
Amortyzacja aktywów trwałych		0	0
Odsetki i udziały w zyskach/dywidendy		16 099	(18 512)
Wynik na działalności inwestycyjnej		0	0
zmiana stanu zapasów		(17)	(41)
(Zwiększenie) / zmniejszenie salda należności z dz. operacyjnej		27 029	2
zmiana stanu rezerw		(108)	(548)
Zwiększenie / (zmniejszenie) salda zobowiązań z dz. operacyjnej		0	0
zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych		84	451
Zwiększenie / (zmniejszenie) pozostałych zobowiązań		0	0
Podatek dochodowy			
wzrost/zmniejszenie pozostałych aktywów		(57)	(5 275)
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej			
Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej			
wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych		0	0
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych		0	0
wpływ ze sprzedaży finansowych aktywów		559	341
wydatki na nabycie aktywów finansowych przeznaczonych do sprzedaży		(605)	
Dywidenda otrzymana od jednostek stowarzyszonych			0
Inne otrzymane środki finansowe			0
Kwoty wypłacone jednostkom powiązanym			0
Wpływy z tytułu spłat pożyczek przez jednostki powiązane			
Wpływy z tytułu zbycia składników rzeczowych aktywów trwałych		0	0
Zakup krótkoterminowych aktywów finansowych		0	0
Płatności za krótkoterminowe aktywa finansowe			0
Zapłacone koszty rozwoju		0	0
Przejęcie jednostek zależnych	44	0	0
Wpływy z tytułu zbycia działalności	45	0	0
Wydatki z tytułu udzielonych pożyczek		0	0
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej		(46)	341
Przepływy pieniężne z działalności finansowej			
Środki pieniężne netto z działalności finansowej		0	0
Zwiększenie netto środków pieniężnych i ich ekwiwalentów		(103)	(4 934)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek roku obrotowego		104	5 038
Wpływ zmian kursów walut na saldo środków pieniężnych w walutach obcych			
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec roku obrotowego		1	104

Główny Księgowy
Alicja Wesotowska

Przewodniczący
Kasimierz Fijałkowski

Molmedica S.A	Sprawozdanie z całkowitych dochodów [układ kalkulacyjny]
---------------	--

Wyszczególnienie	Nota nr	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
Działalność kontynuowana			
Przychody ze sprzedaży	1	139	199
Koszt własny sprzedaży	2		0
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży		139	199
Koszty sprzedaży	4	0	0
Koszty zarządu	4	(756)	(380)
Zysk (strata) na sprzedaży		(617)	(181)
Inne przychody operacyjne	5	248	34
Inne koszty operacyjne	6	(13 271)	0
Zysk (strata) na działalności operacyjnej		(13 640)	(147)
Przychody finansowe	7	761	13 984
Koszty finansowe	7	(30 265)	(463)
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		(43 143)	13 373
Podatek dochodowy	8	2 667	(2 611)
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej		(40 476)	10 762
Działalność zaniechana			
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej			
Zysk (strata) netto		(40 476)	10 762
Inne całkowite dochody			
Całkowite dochody ogółem		(40 476)	10 762

Wyszczególnienie	Nota nr	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
Zysk (strata) na jedną akcję (w zł/gr na jedną akcję)		-0,54	0,14
Z działalności kontynuowanej i zaniechanej:			
Zwykły		(40 476)	10 762
Rozwodniony		(40 476)	10 762
Z działalności kontynuowanej :			
Zwykły		(40 476)	10 762
Rozwodniony		(40 476)	10 762

Główny Księgowy
[Podpis]
 Alicja Wesolowska

Przewodniczący
[Podpis]
 Kazimierz Prątczak

Molmedica S.A.	Sprawozdanie ze zmian w kapitale
----------------	----------------------------------

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy PLN'000	Nadwyżka ze sprzedaży akcji PLN'000	Kapitał zapasowy PLN'000	Kapitał z aktualizacji PLN'000	Zysk/strata zatrzymane PLN'000	Wynik Finansowy PLN'000	Razem PLN'000
Stan na 01.01.2014 r.	25 344	0	22 469	0	10 762		58 575
emisja akcji					0		0
przeznaczenie wyniku na kapitał zapasowy							0
przeznaczenie wyniku na kapitał zapasowy			10 762		(10 762)		0
Wynik netto roku bieżącego				0	0	(40 476)	(40 476)
Stan na 31.12.2014 r.	25 344	0	33 231	0	0	-40 476	18 099

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy PLN'000	Nadwyżka ze sprzedaży akcji PLN'000	Kapitał zapasowy PLN'000	Kapitał z aktualizacji PLN'000	Zysk/strata zatrzymane PLN'000	Wynik Finansowy PLN'000	Razem PLN'000
Stan na 01.01.2013 r.	25 344	0	17 638	0	4 831		47 813
Podwyższenie kapitału wraz z nadwyżką							0
Błąd lat poprzednich							0
Przeznaczenie nadwyżki na kapitał zapasowy							0
Przeznaczenie wyniku na kapitał zapasowy			4 831		(4 831)		0
Wynik netto roku bieżącego				0	0	10 762	10 762
Stan na 31.12.2013 r.	25 344	0	22 469	0	0	10 762	58 575

Główny Księgowy
 Alicja Wesołowska

Kierownik
 Księgowości

Molmedica S.A	Przychody ze sprzedaży
----------------------	-------------------------------

Nota 1.1. Przychody ze sprzedaży usług

Wyszczególnienie	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
Przychody ze sprzedaży	138,8	199,0
Przychody ze sprzedaży ogółem	138,8	199,0

Nota 1.2. Przychody netto ze sprzedaży

Wyszczególnienie	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
Przychody ze sprzedaży usług	139	199
- w tym: od jednostek powiązanych		
Przychody netto ze sprzedaży usług, razem	139	199
- w tym: od jednostek powiązanych		

Nota 1.3. Przychody netto ze sprzedaży usług (struktura terytorialna)

Wyszczególnienie	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
Sprzedaż na terenie kraju	139	199
- w tym: od jednostek powiązanych	0	0
Sprzedaż zagraniczna		
- w tym: od jednostek powiązanych		
Przychody netto ze sprzedaży usług, razem	139	199
- w tym: od jednostek powiązanych	0	0

Molmedica S.A	Koszty w układzie rodzajowym
---------------	------------------------------

Nota 4. Koszty w układzie rodzajowym

Wyszczególnienie	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
a) amortyzacja	0	0
b) zużycie materiałów i energii	34	26
c) usługi obce	168	118
d) podatki i opłaty	404	134
e) wynagrodzenia	82	86
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	3	0
g) pozostałe koszty rodzajowe	65	16
Koszty według rodzaju, razem	756	381
Koszty sprzedaży	0	0
Koszty ogólnego zarządu	756	381
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	0	0

Molmedica S.A	Pozostałe przychody operacyjne
---------------	--------------------------------

Nota 5.1 Pozostałe przychody operacyjne

Wyszczególnienie	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
Pozostałe przychody operacyjne, razem	0	0
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0	
Refaktury	0	26
Inne	248	8
Pozostałe przychody	248	34
Pozostałe przychody operacyjne, razem	248	34

Molmedica S.A	Pozostałe koszty operacyjne
---------------	-----------------------------

Nota 6. Pozostałe koszty operacyjne

Wyszczególnienie	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
a) pozostałe, w tym:	(13 271)	0
Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0	
- aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	(13 271)	0
Inne koszty operacyjne		0
b) wynik ze zbycia nieruchomości	0	0
	0	
	0	0
Pozostałe koszty operacyjne, razem	(13 271)	0

Nota 7.4. Koszty finansowe z tytułu odsetek

Wyszczególnienie	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
a) od kredytów i pożyczek	0	0
- od jednostek powiązanych, w tym		
- dla innych jednostek		
b) pozostałe odsetki	(6)	(1)
- od jednostek powiązanych, w tym	(6)	
- dla innych jednostek		(1)
Koszty finansowe z tytułu odsetek, razem	(6)	(1)

Nota 7.5. Inne koszty finansowe

Wyszczególnienie	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
a) ujemne różnice kursowe	0	0
- zrealizowane		
- niezrealizowane		
b) utworzone rezerwy (z tytułu)		
c) pozostałe, w tym	(30 265)	(124)
- strata ze zbycia inwestycji		-444
- aktualizacja wartości inwestycji	(788)	
- pozostałe (utworzenie rezerwy z tyt.poręczenia)	(29 476)	(19)
Inne koszty finansowe, razem	(30 265)	(124)

Nota 7.6. Pozycje rachunku zysków i strat, w których zostały ujęte różnice kursowe

Wyszczególnienie	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
Przychody ze sprzedaży		
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów		
Koszty sprzedaży		
Koszty ogólnego zarządu		
Przychody (koszty) finansowe		
Razem	0	0

Molmedica S.A	Przychody i koszty finansowe
----------------------	-------------------------------------

Nota 7.1. Przychody i koszty finansowe

Wyszczególnienie	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
Przychody finansowe	761	13 984
- z tytułu odsetek	385	0
Aktualizacja wartości inwestycji		13 983
zysk ze zbycia inwestycji	354	0
Inne	22	1
Koszty finansowe	(30 265)	(463)
- z tytułu odsetek	(1)	(1)
- strata ze zbycia inwestycji		(444)
- aktualizacja wartości inwestycji	(788)	
- pozostałe	(29 476)	(19)
Przychody (koszty) finansowe netto	(29 504)	13 520

Nota 7.2. Przychody finansowe z tytułu odsetek

Wyszczególnienie	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
a) z tytułu udzielonych pożyczek	385	0
- od jednostek powiązanych, w tym	385	0
- od pozostałych jednostek	0	0
b) pozostałe odsetki	0	0
- od jednostek powiązanych, w tym	0	0
- od pozostałych jednostek	0	0
Przychody finansowe z tytułu odsetek, razem	385	0

Nota 7.3. Inne przychody finansowe

Wyszczególnienie	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
a) dodatnie różnice kursowe	0	0
- zrealizowane		
- niezrealizowane		
b) dywidendy		0
- od jednostek powiązanych, w tym		0
c) pozostałe, w tym		
- inne	22	1
aktualizacja wyceny akcji	354	13 983
Inne przychody finansowe, razem	376	13 984

Molmedica S.A	Podatek dochodowy
---------------	-------------------

Nota 8.1. Główne składniki obciążenia podatkowego

Wyszczególnienie	Za okres	
	1.01.2014 - 31.12.2014 PLN'000	01.01.2013 - 31.12.2013 PLN'000
Sprawozdanie z całkowitego dochodu	0	0
Bieżący podatek dochodowy:		
Bieżące obciążenia z tytułu podatku dochodowego		
Korekty dotyczące podatku bieżącego z lat ubiegłych	2 667	(2 611)
Odroczony podatek dochodowy:		
Odroczony podatek dochodowy związany z powstaniem i odwróceniem się różnic przejściowych	2 667	(2 611)
Podatek odroczony związany z obniżeniem stawek podatku dochodowego		
Obciążenie podatkowe wykazane w sprawozdaniu z całkowitego dochodu	2 667	(2 611)

Nota 8.2. Kalkulacje podatku dochodowego od osób prawnych (część bieżąca)

Wyszczególnienie	Za okres	
	1.01.2014 - 31.12.2014 PLN'000	01.01.2013 - 31.12.2013 PLN'000
Zysk / strata brutto	(43 143)	13 373
Różnice pomiędzy zyskiem / stratą brutto a podstawą opodatkowania	42 911	(13 971)
Przychody nie zaliczane do przychodów podatkowych	(633)	(13 983)
Koszty nie będące kosztami uzyskania przychodów	43 552	12
Korekty zwiększające przychody podatkowe	0	0
Korekty zwiększające koszty uzyskania przychodów	(8)	0
Pozostałe korekty	0	0
Rozliczenie straty z lat ubiegłych	0	0
Podstawa opodatkowania	-232	-598
Podatek dochodowy od osób prawnych	0	0

Nota 8.3. Odroczone podatki dochodowy

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2014 PLN'000	Stan na dzień 31.12.2013 PLN'000
Rezerwy z tytułu podatku odroczonego		
Różnica pomiędzy wartością bilansową a podatkową środków trwałych		
wycena nieruchomości	0	0
aktywa finansowe - leasing	0	0
wycena akcji krótkoterminowych	18 148	26 670
pozostałe różnice przejściowe	7 734	0
naliczone odsetki od pożyczek	385	0
Część rozliczana z kapitałem		
Rezerwy brutto z tytułu podatku odroczonego	26 268	26 670
Aktywa brutto z tytułu podatku odroczonego		
wycena należności w kwocie netto	0	0
różnica w wycenie aktywów dostępnych do sprzedaży	0	0
wycena kredytów i pożyczek	0	0
rezerwy na niewykorzystane urlopy	18	14
inne rezerwy	78	0
pozostałe różnice przejściowe	0	172
różnica w wycenie środków trwałe	2 564	2 564
strata 2008 roku	442	442
strata 2009 roku	292	292
strata 2010 roku	288	288
strata 2011 roku	598	
strata 2012 roku	4 280	
strata 2013 roku		3 772
Aktywa brutto z tytułu podatku odroczonego		
Obciążenie z tytułu odroczonego podatku dochodowego	4 991	5 067
Rezerwa netto z tytułu podatku odroczonego	813	661
Aktywa netto z tytułu podatku odroczonego		

Molmedica S.A	Opcje na akcje
---------------	----------------

Nota 9. Zysk na akcje

Wyszczególnienie	Za okres	
	1.01.2014 - 31.12.2014	01.01.2013 - 31.12.2013
Zyski		
Zysk netto (tys. zł) danego roku dla celów wyliczenia zysku na jedną akcję podlegający podziałowi między akcjonariuszy Spółki Dominującej	-40 476	10 762
Liczba wyemitowanych akcji		
Srednia ważona liczba akcji wykazanych dla potrzeb wyliczenia wartości zysku zwykłego na jedną akcję	74 540 776	74 540 776
Działalność kontynuowana		
Zysk netto (tys. zł) danego roku podlegający podziałowi między akcjonariuszy Jednostki Dominującej	-40 476	10 762
Wyłączenie straty na działalności zaniechanej		
Zysk netto (tys. zł) z działalności kontynuowanej, po wyłączeniu wyniku na działalności zaniechanej	-40 476	10 762
Zysk na akcję (w zł)		
zysk przypadający na jedną akcję	-0,54	0,14

Molmedica S.A	Nieruchomości inwestycyjne
---------------	----------------------------

Nota 10. Nieruchomości inwestycyjne

Wyszczególnienie	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
W wartości godziwej		
Stan na początek roku obrotowego	14 056	14 056
Zwiększenie stanu poprzez wydatki	0	
Pozostałe przejęcia		
Zbycia	0	0
Odpis aktualizujący wartość przeznaczona do sprzedaży	(13 256)	
Zysk/(strata) netto z korekty wartości godziwej		
Stan na koniec roku obrotowego	800	14 056

Nieruchomość inwestycyjną wyceniono metodą dochodową - czyli możliwych do uzyskania korzyści finansowych z wynajęcia powierzchni biurowych. Metoda ta uwzględnia nakłady inwestycyjne, polegające na przystosowaniu powyższego budynku na projektowany budynek biurowy klasy B.

Wycena powyższego obiektu została wykonana w styczniu 2011 roku przez Przedsiębiorstwo Projektowania, Badań i Normowania Projnorm z siedzibą w Poznaniu.

Spółka Molmedica S.A po dniu bilansowym sprzedała nieruchomość za kwotę 800 000 PLN netto co spowodowało skorygowanie jej wartości w bilansie do kwoty uzyskanej ze sprzedaży.

Nieruchomość inwestycyjna w Koziegłowach jest obciążona hipoteką kaucyjną z tytułu kredytu inwestycyjnego na rzecz Spółki Mostostal Wrocław Quantum Ruda.

Spółka z o.o. Spółka komandytowo-akcyjna

która wybudowała obiekt handlowy w podwarszawskim Kiełpinie Poduchownym w wysokości 12 050 000 mln. Euro.

W roku 2014 uzyskiwano przychód z tytułu wynajmu powierzchni dachu pod stację przekątnikowe operatorów telefonii komórkowej.

Uzyskane w roku 2014 przychody z tytułu najmu powierzchni pod stację bazowe to kwota 93 000,00 PLN a koszty związane z tą działalnością to koszt 132 000,00 PLN.

Molmedica S.A	Rzeczowe aktywa trwałe
---------------	------------------------

Nota 11.1. Rzeczowe aktywa trwałe

Wyszczególnienie	Grunty PLN'000	prawo wieczystego użytkowania PLN'000	Budynki i budowle PLN'000	Maszyny i urządzenia PLN'000	Środki transportu PLN'000	Pozostałe środki trwałe PLN'000	Środki trwałe w budowie PLN'000	Zaliczki na środki trwałe w budowie PLN'000	Razem PLN'000
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2013 roku		0	0	0	0	0	0		0
Zwiększenie stanu z tytułu nabycia									0
Zmniejszenie stanu z tytułu zbycia		0	0	0	0	0	0		0
przemieszczenie									0
Zwiększenia lub zmniejszenia wynikające z przeszacowania									0
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości									0
Umorzenie									0
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2013 roku	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2014 roku									0
Zwiększenie stanu z tytułu nabycia									0
Zmniejszenie stanu z tytułu zbycia									0
przemieszczenie/spisanie									0
Aktywa przeznaczone do sprzedaży									0
Zwiększenia lub zmniejszenia wynikające z przeszacowania									0
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości									0
Umorzenie									0
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2014 roku	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stan na dzień	31.12.2013								
Wartość bilansowa brutto				0			0		0
Suma dotychczasowego umorzenia i odpisów aktualizujących				0			0		0
Wartość bilansowa netto	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stan na dzień	31.12.2014								
Wartość bilansowa brutto				0			0		0
Suma dotychczasowego umorzenia i odpisów aktualizujących				0			0		0
Wartość bilansowa netto	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Nota 11.2. Rzeczowe aktywa trwałe użytkowane na podstawie umowy leasingu
31.12.2013

Wyszczególnienie	W odniesieniu do grup aktywów		
	Maszyny i urządzenia PLN'000	Środki transportu PLN'000	Razem PLN'000
Wartość bilansowa netto przedmiotów leasingu			0

31.12.2014

Wyszczególnienie	W odniesieniu do grup aktywów		
	Maszyny i urządzenia PLN'000	Środki transportu PLN'000	Razem PLN'000
Wartość bilansowa netto przedmiotów leasingu			0

Molmedica S.A	Wartości niematerialne
---------------	------------------------

Nota 12.1. Wartości niematerialne i prawne

Wyszczególnienie	Patenty i licencje PLN'000	Koszty prac rozwojowych PLN'000	Pozostałe wartości niematerialne PLN'000	Razem PLN'000
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2013 roku	0	0	0	0
Zwiększenia stanu z tytułu nabycia				0
Zmniejszenia stanu z tytułu zbycia	0	0	0	0
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości				0
Umorzenie			0	0
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2013 roku	0	0	0	0
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2014 roku	0	0	0	0
Zwiększenia stanu z tytułu nabycia			0	0
Zwiększenia stanu z tytułu zbycia/spisanie				0
Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości				0
Umorzenie			0	0
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2014 roku	0	0	0	0
Stan na dzień	31.12.2013			
Wartość bilansowa brutto	0	0	0	0
Suma dotychczasowego umorzenia i odpisów aktualizujących	0	0	0	0
Wartość bilansowa netto	0	0	0	0
Stan na dzień	31.12.2014			
Wartość bilansowa brutto	0	0	0	0
Suma dotychczasowego umorzenia i odpisów aktualizujących	0	0	0	0
Wartość bilansowa netto	0	0	0	0

Nota 12.2 Struktura własnościowa wartości niematerialnych i prawnych

Struktura własnościowa	Stan na dzień 31.12.2014 PLN'000	Stan na dzień 31.12.2013 PLN'000
Wartości niematerialne własne	0	0
Wartości niematerialne używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy, leasingu lub innej podobnej		
Wartości niematerialne i prawne razem	0	0

Molmedica S.A	Jednostki zależne
---------------	-------------------

Nota 13.2 Jednostki zależne rok 2013

Nazwa jednostki zależnej	Podstawowa działalność	Miejsce rejestracji i prowadzenia działalności	Udziały/Akcje		Proporcja głosów na	
			Stan na 31-12-2012 %	Stan na 31.12.2013 %	Stan na 31-12-2012 %	Stan na 31.12.2013 %
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM SP. Z O.O. SP. KOMANDYTOWA	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	55,00	55,00
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM RUDA SP. Z O.O. SP. KOMANDYTOW-AKCYJNA	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	56,00	56,00
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM RUDA SP. Z O.O.	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	90,00	90,00
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM SP.ZO.O.	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	90,00	90,00
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM TUREK SP.ZO.O. SP. KOM.AKCYJNA	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	55,00	55,00
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM TUREK SP.ZO.O.	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	90,00	90,00
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM RUDA PARK SP.ZO.O. SP. KOM AKCYJNA	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	55,00	55,00
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM RUDA PARK SP.ZO.O.	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	90,00	90,00
MOSTOSTAL WROCŁAW MITAX TUREK SP.ZO.O SP. KOM.AKCYJNA	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	55,00	55,00
MOSTOSTAL WROCŁAW MITAX TUREK SP.ZO.O	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	55,00	55,00

Nota 13.1 Jednostki zależne rok 2014

Nazwa jednostki zależnej	Podstawowa działalność	Miejsce rejestracji i prowadzenia działalności	Udziały/Akcje		Proporcja głosów na	
			Stan na 31.12.2014 %	Stan na 31.12.2013 %	Stan na 31.12.2014 %	Stan na 31.12.2013 %
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM SP. Z O.O. SP. KOMANDYTOWA	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	55,00	55,00
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM RUDA SP. Z O.O. SP. KOMANDYTOW-AKCYJNA	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	56,00	56,00
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM RUDA SP. Z O.O.	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	90,00	90,00
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM SP. Z O.O.	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	90,00	90,00
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM TUREK SP. Z O.O. SP. KOM. AKCYJNA	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	55,00	55,00
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM TUREK SP. Z O.O.	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	90,00	90,00
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM RUDA PARK SP. Z O.O. SP. KOM. AKCYJNA	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	55,00	55,00
MOSTOSTAL WROCŁAW QUANTUM RUDA PARK SP. Z O.O.	BUDOWA CENTRÓW HANDLOWYCH	POZNAŃ	0,00	0,00	90,00	90,00
PROMISHOLD SP. Z O.O.	POZOSTAŁE DORADZTWO W AKRESIE PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI	POZNAŃ	0,00	0,00	100,00	0,00
PROMISHOLD SP. Z O.O. 2SKA	POZOSTAŁE DORADZTWO W AKRESIE PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI	POZNAŃ	0,00	0,00	45,00	0,00

Molmedica S.A	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy
---------------	--

Nota 15.1. Aktywa finansowe

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000
Akcie w jednostkach zależnych	192	220
- udziały/akcje	220	220
- odpis dot. działań/akcji	-28	
Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	0	51 855
- udziały/akcje		51 855
Inne aktywa finansowe	52 018	475
- długoterminowe aktywa finansowe	51 876	
- należności własne wyceniane w nominalie	142	475

W związku ze złożeniem przez wierzycieli wniosku o upadłość likwidacyjną Spółki zależnej - Mostostal Wrocław Quantum Ruda Park Sp. z o.o. Spółka Komandytowo-akcyjna w księgach Molmedica S.A. zostały objęte 100% odpisem udziały tejże spółki zależnej

Nota 15.2. Instrumenty finansowe - porównanie wartości bilansowych i wartości godziwych

Wyszczególnienie	Wartość bilansowa		Wartość godziwa	
	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000
Aktywa finansowe dostępne do obrotu - kontrakty forward				
Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	0	51 855	0	51 855
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży - udziały/akcje				0
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży - udziały/akcje (niezarejestrowane akcje)				0
Należności z tytułu leasingu	0	0	0	0
Pozostałe aktywa finansowe - należności własne wyceniane w nominalie	142	475	142	475
Kredyty i pożyczki oprocentowane według zmiennej stopy procentowej				
Kredyty i pożyczki oprocentowane według stałej stopy procentowej	51 876		51 876	

Nota 15.3. Ryzyko stopy procentowej

eksponując obciążone ryzykiem kredytowym, które w ujęciu od jednego kontrahenta stanowią więcej niż	< 3% salda	3% < eksponując < 20%	eksponując > 20%
Instrumenty finansowe w podziale na kategorie wiekowe według stanu na dzień	31.12.2013		
Należności własne	0	65	410
pożyczka udzielona	0	0	0
aktywa utrzymywane do terminu wymagalności	0	0	0
aktywa dostępne do sprzedaży	0	0	0
aktywa wyceniane w wartości godziwej	0	31 626	20 229
Instrumenty finansowe w podziale na kategorie wiekowe według stanu na dzień	31.12.2014		
Należności własne	0	82	60
- pożyczka udzielona	0	0	51 876
aktywa utrzymywane do terminu wymagalności	0	0	0
aktywa dostępne do sprzedaży	0	0	0

aktywa wyceniane w wartości godziwej		0	0	0
--------------------------------------	--	---	---	---

Źródłem z MSfF 7 wartości godziwa dla aktywów finansowych, dostępnych do sprzedaży jak i przeznaczonych do obrotu znaczącą jest w następujący sposób

Dla aktywów notowanych na GPW i New Connect jest to kurs zamknięcia z ostatniego dnia okresu za jaki jest sporządzone sprawozdanie W związku z faktem iż instrumenty finansowe posiadane w roku 2013 przez Mostostal Wrocław notowane są na GPW i New Connect wynika, że z nich posiadanie zostało zminimalizowane

Wylicenia instrumentów finansowych poprzez Nieruchomości i aktywa finansowe, które nie zostały ocenione na podstawie danych rynkowych, przez Nieruchomości finansowe samodzielnie. Mając powyższe na uwadze Spółka nie stosuje dodatkowych zabezpieczeń

Zawarta przez Mostostal S.A. umowa pożyczki z wbudowanym instrumentem finansowym, którym są aktywa notowane na GPW i New Connect są zabezpieczone w umowie rekompensatą pożyczkobiorcy ujemnego wpływu wyeny pakiu akcji

Portfel inwestycyjny na dzień 31 grudnia 2013 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość akcji/udziałów	Wycena jednostkowa na dzień 31.12.2013 r.	Jednostki powiązane	Pozostałe jednostki
1.	Akcje spółek notowanych na giełdzie GPW			0	31 662
-	akcje w spółkach notowanych na GPW	1 759 000	18,00	0	31 662
2.	Akcje/udziały spółek notowanych na NewConnect			0	20 229
-	RSY S.A.	556 000	4,30		2 391
-	akcje w innych spółkach	4 352 451	3,56		15 490
	prawo poboru	1 210 600	1,94		2 349
3.	Akcje/udziały spółek nienotowanych na giełdzie/New Connect			0	0
-	akcje		***		

* wycena metodą dochodową

** wycena w cenie nabycia

*** wycena w wg aktywów netto

Portfel inwestycyjny na dzień 31 grudnia 2014 r.

Na dzień 31-12-2014 Spółka Molmedica S.A. nie posiadała portfela inwestycyjnego

Akcje notowane na GPW i New Connect zostały pożyczzone jednostce zależnej od Molmedica S.A. na okres 10 lat na następujących warunkach:

- z tyt. zawarcia umowy pożyczki Pożyczkodawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości iloczynu stopy oprocentowania równej 3% rocznie i rynkowej pakietu akcji na dzień 31 grudnia danego roku
- w przypadku obniżenia wartości referencyjnej pakietu akcji na dzień zwrotu pożyczkobiorca zrekomensuje pożyczkodawcy ujemny wpływ wyceny Pakietu Akcji w pieniądzu lub w drodze odpowiedniego zwiększenia liczby akcji wchodzących w skład pakietu

Molmedica S.A	Należności z działalności operacyjnej
---------------	---------------------------------------

Nota 18. Należności z działalności operacyjnej

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000
Razem należności	82	65
Należności z tyt. Dostaw i usług do 12 mcy	82	65
powyżej 12 mcy	0	39
		26

Nota 18.2 Należności pow. 12 mcy

Wyszczególnienie	Bieżące		Długoterminowe	
	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000
gwarancje i poręczenia spłat kredytów i pożyczek	0	0	0	0
gwarancja należytego wykonania	0	26	0	26
kaucje	0	0	0	0
Inne	0	0	0	0
	0	26	0	26

Nota 18.2 Należności pow. 12 mcy z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń- szczegółowa specyfikacja

wyszczególnienie	tytuł	waluta	wartość na dzień 31-12-2014	wartość na dzień 31-12-2013
Chomar Tol	usunięcie wad i usterek	PLN	0	5
Gmina Miasta Tarnowa -Ośrodek Sportu i Rekreacji	usunięcie wad i usterek	PLN	0	0
Techma Konstrukcje	usunięcie wad i usterek	PLN	0	21
Stell Building	usunięcie wad i usterek	PLN	0	0
Binz	usunięcie wad i usterek	PLN	0	0

Polinex Mostostal	usunięcie wad i usterek	PLN	0	0
Razem			0	26

Molmedica S.A	Pozostałe aktywa
---------------	------------------

Nota 19.1. Pozostałe aktywa

Wyszczególnienie	Obrotowe	
	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000
Rozliczenia międzyokresowe czynne	0	0
Inne		
Razem	0	0
- część długoterminowa	0	0
- część krótkoterminowa	0	0

Nota 19.2. Inne należności

Wyszczególnienie	Obrotowe	
	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000
Należności z tytułu podatków, dotacji, cel i ubezpieczeń społecznych	27	44
Kaucje		
Pozostałe	33	366
Odpisy aktualizujące wartość pozostałych należności		
Razem	60	410
- część długoterminowa		
- część krótkoterminowa	60	410

Molmedica S.A	Środki pieniężne
---------------	------------------

Nota 20. Środki pieniężne

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000
Środki pieniężne w kasie i na rachunku bankowym	1	104
Inne aktywa pieniężne	0	
Razem	1	104

Molmedica S.A	Kapitał podstawowy
---------------	--------------------

Nota 21.1. Kapitał podstawowy

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2014	Stan na 31.12.2013
Liczba akcji	74 540 776,00	74 540 776,00
Wartość nominalna akcji (PLN / akcję)	0,34	0,34
Kapitał podstawowy	25 344	25 344

Nota 21.2. Zmiany kapitału podstawowego

Wyszczególnienie	Za okres	
	1.01.2014 - 31.12.2014 PLN'000	01.01.2013 - 31.12.2013 PLN'000
Kapitał podstawowy na początek okresu	25 344	25 344
Zwiększenia kapitału podstawowego w okresie		0
- emisja akcji/udziałów		
Kapitał podstawowy na koniec okresu	25 344	25 344

Molmedica S.A.	Kapitał rezerwowowy
----------------	---------------------

Nota 22.1. Nadwyżka ze sprzedaży akcji/udziałów

Nadwyżka ze sprzedaży akcji/udziałów			
Wyszczególnienie	1.01.2014 - 31.12.2014 PLN'000	01.01.2013 - 31.12.2013 PLN'000	
Stan na początek roku obrotowego	0	0	0
Nadwyżka pomiędzy ceną emisyjną a ceną nominalną	0	0	0
pokrycie strat z lat ubiegłych	0	0	0
	0	0	0

Nota 22.2. Kapitał zapasowy

Kapitał zapasowy			
Wyszczególnienie	1.01.2014 - 31.12.2014 PLN'000	01.01.2013 - 31.12.2013 PLN'000	
Stan na początek roku obrotowego	22 469	17 638	
Przeznaczenie agio na kap.zapasowy			
Podział wyniku finansowego	10 762	4 831	
Stan na koniec okresu	33 231	22 469	

Nota 22.3. Kapitał rezerwowowy z aktualizacji wyceny składników rzeczowych aktywów trwałych

Wyszczególnienie	Wartość brutto zmian Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Powiązany podatek dochodowy Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Wartość brutto zmian Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000	Powiązany podatek dochodowy Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
Stan na początek roku obrotowego				
Zwiększenie z aktualizacji wyceny składników rzeczowych aktywów trwałych				
Odpis aktualizacyjny z tytułu utraty wartości				
Odwrocenie odpisu z tytułu utraty wartości				
Przeniesienie do zysków zatrzymanych				
Inne [opis]				
Stan na koniec roku obrotowego	0	0	0	0

Nota 22.4. Kapitał z aktualizacji wyceny inwestycji

Wyszczególnienie	Wartość brutto zmian	Powiązany podatek dochodowy	Wartość brutto zmian	Powiązany podatek dochodowy
	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
Stan na początek roku obrotowego	0	0	0	0
Zwiększenie wynikające z aktualizacji wyceny aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży				
Skumulowany (zysk)/strata przeniesiony do rachunku zysków i strat z tytułu sprzedaży				
Skumulowany (zysk)/strata przeniesiony do rachunku zysków i strat z tytułu utraty wartości aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży				
Stan na koniec roku obrotowego	0	0	0	0

Nota 22.5. Kapitał rezerwowy z tytułu opcji na akcje rozliczanych w instrumentach kapitałowych

Wyszczególnienie	Wartość brutto zmian	Powiązany podatek dochodowy	Wartość brutto zmian	Powiązany podatek dochodowy
	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
Stan na początek roku obrotowego				
Płatności realizowane w formie akcji				
Inne [opis]				
Stan na koniec roku obrotowego	0	0	0	0

Nota 22.6. Kapitał rezerwowy na zabezpieczenia

Wyszczególnienie	Wartość brutto zmian	Powiązany podatek dochodowy	Wartość brutto zmian	Powiązany podatek dochodowy
	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
Stan na początek roku obrotowego				
Ujęty zysk/(strata) na instrumentach zabezpieczających przepływy pieniężne:				
Kontrakty forward w walutach obcych				
Swapy stóp procentowych				
Swapy walutowe				
Przeniesienia do rachunku zysków i strat:				
Kontrakty forward w walutach obcych				
Swapy stóp procentowych				
Swapy walutowe				
Przeniesienie do początkowej wartości bilansowej pozycji zabezpieczanej:				

Kontrakty forward w walutach obcych					
Inne [opis]					
Stan na koniec roku obrotowego		0	0	0	0

Molmedica S.A	Zysk zatrzymany i dywidendy
---------------	-----------------------------

Nota 23. Zyski i zyski zatrzymany i dywidendy

Wyszczególnienie	Okres zakończony 31.12.2014 PLN'000	Okres zakończony 31.12.2013 PLN'000
Stan na początek roku obrotowego		4 831
Wpływ zmian w zasadach rachunkowości programów lojalnościowych dla klientów		
Przekształcony bilans otwarcia		
Zysk netto	10 762	4 831
Wypłata dywidendy	(40 476)	10 762
Odkup akcji		
Zyski/(straty) aktuarialne na funduszach określonych świadczeń ujętych bezpośrednio w zysku zatrzymanym		
Przeznaczenie straty/zysku lat ubiegłych na kapitał zapasowy	(10 762)	(4 831)
Przeniesienie z nadwyżka ze sprzedaży akcji/udziałów		
Błędy lat poprzednich		
Stan na koniec roku obrotowego	-40 476	10 762

Molmedica S.A.	Kredyty i pożyczki
----------------	--------------------

24.1. Kredyty i pożyczki za okres od 01.01.2013 do 31.12.2013

Wyszczególnienie	Nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej	Siedziba	Kwota kredytu/pożyczki wg umowy	Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia	Inne
Kredyty i pożyczki zaciągnięte							
dlugoterminowe	nie występują						
krótkoterminowe	nie występują						
Pożyczki udzielone							
dlugoterminowe	nie występują						
krótkoterminowe	nie występują						

24.2. Kredyty i pożyczki za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014

Wyszczególnienie	Nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej	Siedziba	Kwota kredytu/pożyczki wg umowy	Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia	Inne
Kredyty i pożyczki zaciągnięte							
dlugoterminowe	nie występują						
krótkoterminowe	nie występują		0				
Pożyczki udzielone							
dlugoterminowe	Promishold sp. z o.o. 2 SKA	Poznań	51 490	3% w stosunku rocznym	30-09-2024	nie zabezpieczona	rekompensata przez pożyczkobiorcę pożyczkodawcy ujemnego wpływu wyceny pakietu akcji
krótkoterminowe	nie występują						

24.3. Struktura zapadalności kredytów i pożyczek

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2014 PLN'000	Stan na dzień 31.12.2013 PLN'000
Kredyty i pożyczki krótkoterminowe	0	0
Kredyty i pożyczki długoterminowe	51 490	0
- płatne powyżej 1 roku do 2 lat	0	0
- płatne powyżej 2 lat do 5 lat	0	0
- płatne powyżej 5 lat	51 490	0
Kredyty razem	51 490	0

24.5. Kredyty w podziale na waluty

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2014	Stan na dzień 31.12.2013
	Waluta'000	Waluta'000
Kredyty razem	0	0
Nie występują	0	0

Nota 25. Zmiana stanu rezerw

Wyszczególnienie		Rezerwa na odprawy emerytalne i zaległe urlopy PLN'000	Pozostałe rezerwy PLN'000	Rezerwa na odroczone podatek dochodowy PLN'000	Razem PLN'000
Stan rezerwy na 01.01.2013 roku		0	2 513	2 411	4 924
Rezerwy utworzone		0	2 515	5 067	7 582
Rezerwy wykorzystane		0			0
Stan rezerw na 31.12.2013 roku			(2 513)	(2 411)	-4 924
- rezerwy krótkoterminowe		0	2 515	5 067	7 582
- rezerwy długoterminowe		0	76		76
Stan rezerwy na 01.01.2014 roku			2 439	5 067	7 506
Rezerwy utworzone		0	2 515	5 067	7 582
Rezerwy wykorzystane		0		4 991	4 991
Rezerwy rozwiązane		0			0
Stan rezerw na 31.12.2014 roku, w tym			(2 515)	(5 067)	(7 582)
- rezerwy krótkoterminowe		0	29 544	4 991	34 535
- rezerwy długoterminowe		0	18		18
		0	29 526	4 991	34 517

Molmedica S.A	Pozostałe zobowiązania
---------------	------------------------

Nota 26. Pozostałe zobowiązania

Wyszczególnienie	Bieżące		Długoterminowe	
	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000
Podatków, cel, ubezpieczeń społecznych	133	27	0	0
Wynagrodzeń	0	0	0	0
Kaucje	0	0	0	0
Inne	965	988	43	43
	1 099	1 015	43	43

Molmedica S.A	Zobowiązania z działalności operacyjnej
---------------	---

Nota 27.1. Zobowiązania z działalności operacyjnej

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	92	199
Pozostałe zobowiązania	0	0
Pozostałe długoterminowe zobowiązania		
Zobowiązania ogółem, z tego	92	199
- część długoterminowa		
- część krótkoterminowa	92	199

Nota 27.2. Umowy leasingowe obowiązujące na 31.12.2013 r. - istotne postanowienia z umów

Lp.	Przedmiot umowy leasingu	Data zawarcia umowy	Leasingodawca	Wartość początkowa	Okres umowy	Zabezpieczenia
1						
2						

Umowy leasingowe obowiązujące na 31.12.2014 r. - istotne postanowienia z umów

Lp.	Przedmiot umowy leasingu	Data zawarcia umowy	Leasingodawca	Wartość początkowa	Okres umowy	Zabezpieczenia
1						
2						

Molmedica S.A.	Instrumenty finansowe
----------------	-----------------------

Nota 28.1. Wskaźnik dźwigni finansowej

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000
Zadłużenie (i)	0	0
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	1	104
Zadłużenie netto	(1)	(104)
Kapitał własny (ii)	18 099	58 575
Stosunek zadłużenia netto do kapitału własnego	-0,01%	-0,18%

Nota 28.2. Kapitalizacja i zadłużenie

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010 PLN'000	Stan na 31.12.2009 PLN'000
Środki pieniężne	1	104
Ekwiwalenty środków pieniężnych	0	0
Papierły wartościowe przeznaczone do obrotu	0	51 855
Płynność	1	32 540
Bieżące należności finansowe	0	0
Krótkoterminowe zadłużenie w bankach	0	0
Bieżące część zadłużenia długoterminowego	0	0
Inne krótkoterminowe zadłużenia finansowe	0	0
Krótkoterminowe zadłużenie finansowe	0	0
Krótkoterminowe zadłużenie finansowe netto	(1)	(32 540)
Długoterminowe kredyty i pożyczki bankowe	51 490	0
Długoterminowe zadłużenie finansowe netto	51 490	0
Zadłużenie finansowe netto	51 489	(32 540)

Nota 28.3. Kategorie instrumentów finansowych

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000
Aktywa finansowe		
Wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	0	51 855
Przeznaczone do obrotu		
Investycje utrzymywane do wymagalności		
Pożyczki i należności (w tym środki pieniężne i ich ekwiwalenty)	1	104
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży		
Wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej jako:		
Wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	51 937	52 369
Pozostałe aktywa finansowe (pożyczki)	0	51 855
Należności z tytułu leasingu	51 876	0
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	60	0
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	1	410
Zobowiązania finansowe		
Wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	1 057	1 187
Przeznaczone do obrotu		
Skasifikowane do wyceny w wartości godziwej przez wynik finansowy (zob. niżej)		

Instrumenty pochodne pozostające w powiązaniach zabezpieczających		
Koszty zamontizowany		
Umowy gwarancji finansowych		
Pożyczki i zobowiązania sklasyfikowane do wyceny w wartości godziwej przez wynik finansowy:		
Pożyczki i zobowiązania sklasyfikowane do wyceny w wartości godziwej przez wynik finansowy	0	0
Skumulowane zmiany wartości godziwej przypadające na zmiany ryzyka kredytowego		
Skumulowane zmiany wartości godziwej przypadające na zmiany ryzyka kredytowego, ujęte		
Wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej jako:		
Długoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	1 057	1 187
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	0	0
Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	1 057	1 187
Pozostałe zobowiązania finansowe	0	0
	1 057	1 187

Nota 28.4. Zarządzanie ryzykiem walutowym

Wyszczególnienie	Zobowiązania		Aktywa	
	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000	Stan na 31.12.2014 PLN'000	Stan na 31.12.2013 PLN'000
Waluta kraju B				
Waluta kraju C				
Pozostałe				

Nota 28.5. Instrumenty pochodne

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2014		Stan na 31.12.2013	
	Wartość bilansowa PLN'000	Wartość godziwa PLN'000	Wartość bilansowa PLN'000	Wartość godziwa PLN'000
Aktywa finansowe	51 876	51 876	0	0
Pożyczki i należności:				
pożyczki udzielone	51 876	51 876	0	0
na leżności z tytułu leasingów	51 876	51 876	0	0
Inwestycje utrzymywane do wymagalności:	0	0	0	0
weksele				
skrytyki dłużne				
Zobowiązania finansowe				
Kredyty otrzymane:	0	0	0	0
weksele				
umarżalne skumulowane akcje preferencyjne				
krótkoterminowe obligacje zamienne				
obligacje długoterminowe				
Kredyty bankowe o stałym oprocentowaniu				
Kredyty bankowe o zmiennym oprocentowaniu	0	0	0	0
pożyczki od jednostek powiązanych o stałym oprocentowaniu				
pożyczki od innych jednostek				

Molmedica S.A	Wynagrodzenie osób zarządzających i
---------------	-------------------------------------

Nota 30. Wynagrodzenie osób zarządzających i nadzorujących

Wyszczególnienie	Okres	Okres
	1.01.2014 - 31.12.2014 PLN'000	01.01.2013 - 31.12.2013 PLN'000
Zarząd	0	0
prezes Zarządu	60	55
	0	0

Mostostal Wrocław S.A.	Informacje na temat podmiotów powiązanych
------------------------	---

Nota 30.1 Dane liczbowe dotyczące jednostek powiązanych na dzień 31 grudnia 2014 r.

Inne transakcje z podmiotami powiązanymi

Należności krótkoterminowe od

Mostostal Wrocław Quantum Ruda Spółka zo.o. Spółka komandytowo-akcyjna	43 050,00
Mostostal Wrocław Quantum Ruda Park Spółka z o.o. Spółka komandytowo-akcyjna	40 467,00

Pożyczki udzielone

Promishold Sp.z o.o 2 SKA	51 876 134,31
---------------------------	---------------

Krótkoterminowe aktywa finansowe

Mostostal Wrocław Quantum Sp.z o.o.	objęcie udziałów	45 000,00
Mostostal Wrocław Quantum Ruda Sp.z o.o	objęcie udziałów	4 500,00
Mostostal Wrocław Quantum SP.z o.o.Sp. Komandytowa	objęcie udziałów	55 000,00
Mostostal Wrocław Quantum Ruda Sp.z o.o. Sp.Komandytowo- Akcyjna	Objęcie udziałów	28 000,00
Mostostal Wrocław Quantum Turek sp.zo.o.	Objęcie udziałów	4 500,00
Mostostal Wrocław Quantum Turek Sp.zo.o sp.kom. Akcyjna	Objęcie udziałów	5 500,00
Promishold Sp.zo.o.	Objęcie udziałów	5 000,00
Promishold sp.zo.o 2 spółka komandytowo-akcyjn	Objęcie udziałów	50 000,00
Mostostal Wrocław Quantum Ruda Park SP.zo.o.	Objęcie udziałów	4 500,00
Mostostal Wrocław Quantum Ruda Park sp.zo.o. sp. Kom. Akcyjna	Objęcie udziałów	28 000,00

Obroty

Mostostal Wrocław Quantum Ruda Spółka zo.o. Spółka komandytowo-akcyjna	przychód	35 000,00
Mostostal Wrocław Quantum Ruda Park Spółka z o.o. Spółka komandytowo-akcyjna	przychód	30 000,00
Promishold Sp.z o.o 2 SKA	odsetki od pożyczki	385 124,54

Dodatkowe informacje

Spółka Molmedica S.A. sprawując funkcję Inwestora wobec Spółek zależnych podpisała w 2012 roku oświadczenie o poddaniu się egzekucji z tyt. par. 777 Kodeksu Cywilnego W związku z poręczeniem swoim majątkiem wobec Spółki zależnej Mostostal Wrocław Quantum Ruda Park Spółka z o.o. spółka komandytowo-akcyjna utworzyła w swoich księgach rezerwę na przyszłe koszty związane z brakiem spłaty zobowiązania wynikającego z niewykupionych na dzień 31-12-2014 obligacji w wysokości 50 000 PLN jak i rezerwę na wykup obligacji objętych poręczeniem

Spółka Molmedica S.A po dniu bilansowym sprzedała również nieruchomości położoną w Koziegłowach do Spółki prawa handlowego za kwotę 800 000,00 PLN netto

Po dniu bilansowym jeden z wierzycieli Spółki zależnej- Mostostal Wrocław Quantum Ruda Park Spółka z o.o. Spółka komandytowo - akcyjna wniósł wniosek o ogłoszenie upadłości likwidacyjnej Spółki Molmedica S.A w oparciu o oświadczenie o poddaniu się egzekucji z par. 777 Kodeksu Cywilnego spisane w roku 2012

W odpowiedzi na powyższe Zarząd Spółki wniósł wniosek o zamianę upadłości likwidacyjnej w opadłość układową

Spółka Molmedica S.A. nie stosuje podziału przychodów i kosztów na segmenty bowiem zdaniem Zarządu Spółki podstawową działalnością Spółki jest najem powierzchni a działalność finansowa jest działalnością poboczną i w zestawieniu całościowym (konsolidacyjnym) nie stanowi kwoty istotnej

Spółka Molmedica S.A poręczyła swoim majątkiem zobowiązania finansowe Spółek celowych , które budowały centra handlowe i tak

Na nieruchomości inwestycyjnej w Koziegłowach jest ustanowiona hipoteka łączna z tytułu zaciągniętego na budowę centrum handlowego w podwarszawskim Kiełpimie Poduchownym kredytu do kwoty 12 100 mln. Euro

Na majątku finansowym Spółki są wykonane zastawy do wysokości wartości udziałów Spółek zależnych posiadanych przez Molmedica S.A.

W związku z udzielonym poręczeniem w ramach art.. 777 KC nastąpiło zajęcie komornicze zarówno posiadanych przez Spółkę udziałów jak i długoterminowego aktywa finansowego z tytułu udzielonej pożyczki