



Raport okresowy

5th Avenue Holding S.A.

za okres od 01.04.2018 do 30.06.2018 roku

5TH AVENUE
H O L D I N G

Warszawa, 10.08.2018 roku

5th Avenue Holding S. A. | ul. Postępu 6, 02 – 676 Warszawa
NIP: 5222967449, REGON: 142638103 KRS: 0000370247
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy

SPIS TREŚCI

1.	PODSTAWOWE INFORMACJE O SPÓŁCE.....	3
	Dane Emitenta	3
	Organy Emitenta	3
	Struktura Akcjonariatu	4
2.	KWARTALNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE	5
	Bilans jednostkowy na 30.06.2018 r.	5
	Rachunek zysków i strat jednostkowy na 30.06.2018 r.	6
	Jednostkowy rachunek przepływów pieniężnych na 30.06.2018 r.	8
	Jednostkowe zestawienie zmian w kapitale własnym na 30.06.2018 r.	9
3.	KWARTALNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE	12
	Skonsolidowany bilans na 30.06.2018 r.	12
	Skonsolidowany rachunek zysków i strat na 30.06.2018 r.	13
	Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych na 30.06.2018 r.	15
	Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitałach własnych na 30.06.2018 r.	16
4.	INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU, W TYM INFORMACJE O ZMIANACH STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI... ..	18
5.	ISTOTNE DOKONANIA LUB NIEPOWODZENIA GRUPY EMITENTA ORAZ CZYNNIKI I ZDARZENIA, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE MAJĄCE WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE	18
6.	REALIZACJA PROGNOZY SKONSOLIDOWANYCH WYNIKÓW FINANSOWYCH NA 2018 ROK	19
7.	OPIS STANU REALIZACJI DZIAŁAŃ I INWESTYCJI WRAZ Z HARMONOGRAMEM ICH REALIZACJI	19
8.	OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ 5TH AVENUE HOLDING S.A. NA DZIEŃ 30.06.2018 ROKU ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI	19
9.	INFORMACJA O STRUKTURZE AKCJONARIATU 5TH AVENUE HOLDING S.A. NA DZIEŃ 10.08.2018 ROKU ZE WSKAZANIEM AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH NA DZIEŃ PRZEKAZANIA RAPORTU, CO NAJMNIEJ 5% GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU	23
10.	INFORMACJE DOTYCZĄCE LICZBY OSÓB ZATRUDNIONYCH PRZEZ GRUPĘ EMITENTA W PRZELICZENIU NA PEŁNE ETATY	24
11.	OŚWIADCZENIE ZARZĄDU	24

1. PODSTAWOWE INFORMACJE O SPÓŁCE

Dane Emitenta

Firma Spółki:	5TH AVENUE HOLDING Spółka Akcyjna
Siedziba, adres:	ul. Postępu 6, 02-676 Warszawa
Numer telefonu:	+48 22 401 11 00
Numer faksu:	+48 22 401 11 70
Adres strony internetowej:	www.5avenueholding.com
Adres poczty elektronicznej:	office@5avenueholding.com
Sąd Rejestrowy:	Sąd Rejestrowy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS:	0000370247
REGON:	142638103
NIP:	5222967449

Organy Emitenta

Zarząd

W skład Zarządu 5th Avenue Holding S.A. na dzień 30 czerwca 2018 r. oraz na dzień sporządzenia niniejszego raportu wchodzi:

Jakub Robel – Prezes Zarządu

Rada Nadzorcza

W skład Rady Nadzorczej 5th Avenue Holding S.A. na dzień 30 czerwca 2018 r. oraz na dzień sporządzenia niniejszego raportu wchodzi:

Karolina Zyta Robel	– Przewodnicząca Rady Nadzorczej
Renata Sylwia Robel Becker	– Członek Rady Nadzorczej
Kinga Anna Robel	– Członek Rady Nadzorczej
Elżbieta Bogdaniuk	– Członek Rady Nadzorczej
Karolina Czesława Robel	– Członek Rady Nadzorczej

5th Avenue Holding S. A. | ul. Postępu 6, 02 – 676 Warszawa
NIP: 5222967449, REGON: 142638103 KRS: 0000370247
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy

Struktura Akcjonariatu

Na dzień sporządzenia niniejszego raportu, kapitał zakładowy Emitenta wynosi 1.906.000 zł i dzieli się na:

- 1 000 000 akcji na okaziciela serii A o wartości nominalnej 0,10 zł każda
- 9 000 000 akcji na okaziciela serii B o wartości nominalnej 0,10 zł każda
- 5 000 000 akcji na okaziciela serii C o wartości nominalnej 0,10 zł każda
- 4 060 000 akcji na okaziciela serii D o wartości nominalnej 0,10 zł każda

2. KWARTALNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Bilans jednostkowy na 30.06.2018 r.

	AKTYWA	Stan na dzień (PLN)	
		30.06.2018	30.06.2017
A.	AKTYWA TRWAŁE	16 179 342,04	16 080 062,92
I.	Wartości niematerialne i prawne	729 904,90	953 904,94
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	688 904,07	0,00
III.	Należności długoterminowe	48 102,12	0,00
IV.	Inwestycje długoterminowe	14 567 918,77	15 126 157,98
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	144 512,18	0,00
B.	AKTYWA OBROTOWE	2 717 528,34	1 125 720,76
I.	Zapasy	0,00	20 546,82
II.	Należności krótkoterminowe	1 044 205,78	1 097 052,53
III.	Inwestycje krótkoterminowe	1 667 599,29	8 121,41
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	5 723,27	0,00
C.	NALEŻNE WPLATY NA KAPITAŁ PODSTAWOWY	0,00	0,00
D.	UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE	0,00	0,00
	AKTYWA RAZEM	18 896 870,38	17 205 783,68

	PASywa	Stan na dzień (PLN)	
		30.06.2018	30.06.2017
A.	KAPITAŁ WŁASNY	13 309 181,42	14 260 112,90
I.	Kapitał podstawowy	1 906 000,00	1 906 000,00
II.	Kapitał zapasowy	11 977 998,61	11 752 133,56
III.	Kapitał z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
IV.	Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00	0,00
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-598 964,18	225 865,05
VI.	Zysk (strata) netto	24 146,99	376 114,29
VII.	Odpisy netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
A 1.	KAPITAŁ MNIEJSZOŚCI	0,00	0,00
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	5 587 688,96	2 945 670,78
I.	Rezerwy na zobowiązania	357 121,14	420 344,96
II.	Zobowiązania długoterminowe	4 676 650,41	2 000 555,56
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	190 767,51	4 820,32
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	363 149,90	519 949,94
	SUMA PASYWÓW	18 896 870,38	17 205 783,68

Rachunek zysków i strat jednostkowy na 30.06.2018 r.

	Wyszczególnienie	Kwota za okres (PLN)			
		II kwartał 01.04.2018 30.06.2018	II kwartał 01.04.2017 30.06.2017	narastająco 01.01.2018 30.06.2018	narastająco 01.01.2017 30.06.2017
A.	PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANIE Z NIMI, w tym:	357 900,00	396 412,00	357 900,00	399 200,74
	- od jednostek powiązanych	282 900,00	0,00	282 900,00	0,00
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	357 900,00	396 412,00	357 900,00	399 200,74
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	-242 237,21	-127 244,86	-492 951,56	-313 301,51
I.	Amortyzacja	-96 163,56	-56 000,01	-199 015,96	-112 000,02
II.	Zużycie materiałów i energii	-17 536,51	-10 833,76	-22 460,93	-10 833,76
III.	Usługi obce	-98 824,19	-27 290,03	-213 270,70	-135 712,17
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	-1 460,93	-350,00	-1 699,93	-350,00
	- podatek akcyzowy	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Wynagrodzenia	-21 634,50	-21 634,50	-43 269,00	-43 269,00
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	0,00		0,00	0,00
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	-6 617,52	-11 136,56	-13 235,04	-11 136,56
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00
C.	ZYSK/STRATA ZE SPRZEDAŻY (A-B)	115 662,79	269 167,14	-135 051,56	85 899,23
D.	POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	41 139,37	39 200,01	86 748,85	78 400,02
I.	Zyski ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Dotacje	39 200,01	39 200,01	78 400,02	78 400,02
III.	Inne przychody operacyjne	1 939,36	0,00	8 348,83	0,00
E.	POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	-100 150,00	0,00	-105 150,00	0,00

I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Inne koszty operacyjne	-100 150,00	0,00	-105 150,00	0,00
F.	ZYSK/STRATA Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)	56 652,16	308 367,15	-153 452,71	164 299,25
G.	PRZYCHODY FINANSOWE	107 041,15	105 172,73	187 863,39	213 097,35
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Odsetki uzyskane, w tym:	107 041,15	105 172,73	182 863,39	213 097,35
	- od jednostek powiązanych	107 041,15	105 037,13	182 863,39	212 542,85
III.	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00	5 000,00	0,00
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Różnice kursowe	0,00	0,00	0,00	0,00
VI.	Inne	0,00	0,00	0,00	0,00
H.	KOSZTY FINANSOWE	-5 157,24	-555,56	-10 263,69	-1 282,31
I.	Odsetki, w tym:	-4 986,88	-555,56	-9 605,53	-1 107,56
	- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Ujemne różnice kursowe	-145,97	0,00	-145,97	-174,75
V.	Inne	-24,39	0,00	-512,19	0,00
I.	ZYSK/STRATA Z DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (F+G-H)	158 536,07	412 984,32	24 146,99	376 114,29
J.	ZYSK/STRATA BRUTTO (I +/- J)	158 536,07	412 984,32	24 146,99	376 114,29
K.	PODATEK DOCHODOWY	0,00	0,00	0,00	0,00
L.	POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIEJSZENIA ZYSKU / ZWIEKSZENIA STRATY	0,00	0,00	0,00	0,00
M.	ZYSK/STRATA NETTO (K-L-M)	158 536,07	412 984,32	24 146,99	376 114,29

Jednostkowy rachunek przepływów pieniężnych na 30.06.2018 r.

	Wyszczególnienie	Wartość zmiany stanu środków pieniężnych za okres (PLN)			
		II kwartał 01.04.2018 30.06.2018	II kwartał 01.04.2017 30.06.2017	narastająco 01.01.2018 30.06.2018	narastająco 01.01.2017 30.06.2017
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	-138 201,44	767 400,11	-493 040,33	903 890,81
I.	Wynik finansowy netto	158 536,07	412 984,32	24 146,99	376 114,29
II.	Korekty razem	-296 737,51	354 415,79	-517 187,32	527 776,52
III.	Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	-138 201,44	767 400,11	-493 040,33	903 890,81
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	-5 387 989,76	-2 077 068,59	-6 775 098,62	-902 564,56
I.	Wpływy	1 197,44	10 411 739,08	13 785,03	16 826 230,05
II.	Wydatki	-5 389 187,20	-12 488 807,67	-6 788 883,65	-17 728 794,61
III.	Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej (I - II)	-5 387 989,76	-2 077 068,59	-6 775 098,62	-902 564,56
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	4 159 836,45	0,00	4 119 672,90	0,00
I.	Wpływy	4 200 000,00	0,00	4 200 000,00	0,00
II.	Wydatki	-40 163,55	0,00	-80 327,10	0,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I - II)	4 159 836,45	0,00	4 119 672,90	0,00
D.	Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	-1 366 354,75	-1 309 668,48	-3 148 466,05	1 326,25
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-1 366 354,75	-1 309 668,48	-3 148 466,05	1 326,25
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00
F.	Środki pieniężne na początek okresu	2 807 955,43	1 317 789,89	4 590 066,73	6 795,16
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	1 441 600,68	8 121,41	1 441 600,68	8 121,41
	- o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00	0,00	0,00

Jednostkowe zestawienie zmian w kapitale własnym na 30.06.2018 r.

	Wyszczególnienie	Kwota za okres:			
		II kwartał 01.04.2018 30.06.2018	II kwartał 01.04.2017 30.06.2017	narastająco 01.01.2018 30.06.2018	narastająco 01.01.2017 30.06.2017
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	13 150 645,35	13 847 128,58	13 285 034,43	13 883 998,61
	- korekty błędów podstawowych				
I.a.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	13 150 645,35	13 847 128,58	13 285 034,43	13 883 998,61
1.	Kapitał zakładowy na początek okresu				
	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	1 906 000,00	1 906 000,00	1 906 000,00	1 906 000,00
	1.1. Zwiększenie kapitału (funduszu) podstawowego - z tytułu:				
	- wydania udziałów (emisji akcji)				
	- uzupełnienie kapitału podstawowego				
	1.2. Zmniejszenie kapitału (funduszu) podstawowego - z tytułu:				
	- umorzenia udziałów (akcji)				
	- ...				
	1.3. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	1 906 000,00	1 906 000,00	1 906 000,00	1 906 000,00
2.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu				
	2.1. Zwiększenie należnych wpłat na kapitał podst.- z tyt.:				
	2.2. Zmniejszenie należnych wpłat na kapitał podst.- z tyt.:				
	2.3. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu				
3.	Udziały własne nabyte - na początek okresu				
	3.1. Zwiększenie (pozyskanie) udziałów własnych				
	3.2. Zmniejszenie (umorzenie) pozyskanych udziałów własnych				
	3.3. Udziały (akcje) własne na koniec okresu				
4.	Kapitał zapasowy - celowy na początek okresu	11 977 998,61	11 752 133,56	11 977 998,61	11 752 133,56
	4.1. Zwiększenie kapitału zapasowego (celowego) - z tytułu				
	- wniesienia aportem				
	- podziału zysku				

	4.2. Zmniejszenie kapitału zapasowego (celowego) - z tytułu				
	- wykorzystania zgodnie z przeznaczeniem				
	- przeniesienia na kapitał rezerwowy				
	4.3. Kapitał zapasowy (celowy) na koniec okresu	11 977 998,61	11 752 133,56	11 977 998,61	11 752 133,56
5.	Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu				
	5.1. Zwiększenie kapitału z aktualizacji wyceny z tytułu				
	- ...				
	5.2. Zmniejszenie kapitału z aktualizacji wyceny z tytułu				
	- zbycia/likwidacji środków trwałych				
	- pozostałe				
	5.3. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu				
6.	Kapitał rezerwowy - bieżący na początek okresu				
	6.1. Zwiększenie kapitału rezerwowego - z tytułu				
	- emisji udziałów powyżej wartości nominalnej				
	- z podziału zysku				
	- przeniesienia z kapitału a aktualizacji wyceny				
	6.2. Zmniejszenie kapitału rezerwowego - z tytułu				
	- przeniesienia na kapitał zapasowy				
	- pokrycia strat z lat ubiegłych				
	6.3 Stan kapitału rezerwowego na koniec okresu				
7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-733 353,26	188 995,02	-598 964,18	225 865,05
	7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu		188 995,02	-598 964,18	225 865,05
	korekty błędów podstawowych				
	7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach		188 995,02		225 865,05
	a) zwiększenie (z tytułu)				
	- podziału zysku z lat ubiegłych				
	- ...				
	b) zmniejszenie (z tytułu)				
	- przeniesienia na kapitał zapasowy				
	- wypłaconej dywidendy				
	- przeznaczenia na darowizny				
	7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu		188 995,02		225 865,05
	7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu,	-733 353,26		-598 964,18	
	- korekty błędów podstawowych				
	7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-733 353,26		-598 964,18	
	a) zwiększenie (z tytułu)				

	- przeniesienia straty z lat ubiegłych - do pokrycia				
	- ...				
	b) zmniejszenie (z tytułu)				
	- pokrycia z funduszu rezerwowego				
	7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-733 353,26		-598 964,18	
	7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu		188 995,02		225 865,05
8.	Wynik netto roku obrotowego (a-b-c)				
	<i>a)zysk netto</i>	158 536,07	412 984,32	24 146,99	376 114,29
	<i>b)strata netto</i>				
	<i>c)odpisy z zysku</i>				
II.	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	13 309 181,42	14 260 112,90	13 309 181,42	14 260 112,90
IIIa.	Zmiana stanu kapitału własnego (BZ - BO)				
IIIb.	Planowany podział zysku - poza kapitały własne (dywidenda itp.)				
III.	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	13 309 181,42	14 260 112,90	13 309 181,42	14 260 112,90

3. KWARTALNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Skonsolidowany bilans na 30.06.2018 r.

	AKTYWA	Stan na dzień (PLN)	
		30.06.2018	30.06.2017
A.	AKTYWA TRWAŁE	22 934 362,97	36 775 144,31
I.	Wartości niematerialne i prawne	1 257 124,90	1 478 034,63
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	671 804,07	328 061,22
III.	Należności długoterminowe	48 102,12	0,00
IV.	Inwestycje długoterminowe	20 493 652,35	34 969 048,46
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	463 679,53	0,00
B.	AKTYWA OBROTOWE	42 788 043,96	29 101 940,91
I.	Zapasy	37 841 522,00	26 134 289,02
II.	Należności krótkoterminowe	3 419 274,25	2 026 683,30
III.	Inwestycje krótkoterminowe	1 512 734,38	940 968,59
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	14 513,33	0,00
C.	NALEŻNE WPLATY NA KAPITAŁ PODSTAWOWY	0,00	0,00
D.	UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE	0,00	0,00
	AKTYWA RAZEM	65 722 406,93	65 877 085,22

	PASywa	Stan na dzień (PLN)	
		30.06.2018	30.06.2017
A.	KAPITAŁ WŁASNY	53 493 350,93	53 624 315,43
I.	Kapitał podstawowy	1 906 000,00	1 906 000,00
II.	Kapitał zapasowy	27 882 249,85	24 544 207,50
III.	Kapitał z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
IV.	Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00	0,00
V.	Różnice kursowe z przeliczenia	-19 961,25	0,00
VI.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	24 721 384,93	28 059 435,39
VII.	Zysk (strata) netto	-996 322,59	-885 327,46
VIII.	Odpisy netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
A 1.	KAPITAŁ MNIEJSZOŚCI	0,00	0,00
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	12 229 055,99	12 252 769,79
I.	Rezerwy na zobowiązania	600 295,96	420 344,96
II.	Zobowiązania długoterminowe	476 650,41	2 315 157,42
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	10 788 959,72	8 997 317,47
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	363 149,90	519 949,94
	SUMA PASYWÓW	65 722 406,92	65 877 085,22

Skonsolidowany rachunek zysków i strat na 30.06.2018 r.

	Wyszczególnienie	Kwota za okres (PLN)			
		II kwartał 01.04.2018 30.06.2018	II kwartał 01.04.2017 30.06.2017	narastająco 01.01.2018 30.06.2018	narastająco 01.01.2017 30.06.2017
A.	PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANIE Z NIMI, w tym:	98 000,00	-450 497,18	98 000,00	1 946 287,35
	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	98 000,00	-450 497,18	98 000,00	1 946 287,35
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	-715 152,52	-1 314 383,09	-1 156 073,24	-3 986 680,56
I.	Amortyzacja	-119 416,24	-144 491,35	-237 229,96	-208 904,35
II.	Zużycie materiałów i energii	-26 165,34	361 047,99	-42 313,10	-52 009,91
III.	Usługi obce	-453 591,48	-1 388 045,74	-657 151,36	-3 436 060,04
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	-5 316,43	-3 684,36	-8 530,53	-5 026,36
	- podatek akcyzowy	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Wynagrodzenia	-89 521,84	-102 085,87	-171 195,61	-219 947,85
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	-11 363,30	-14 447,60	-21 140,00	-33 327,86
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	-9 777,89	-22 676,16	-18 512,68	-31 404,19
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00
C.	ZYSK/STRATA ZE SPRZEDAŻY (A-B)	-617 152,52	-1 764 880,27	-1 058 073,24	-2 040 393,21
D.	POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	45 766,81	310 692,35	97 451,25	1 182 415,17
I.	Zyski ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	253 261,44	0,00	1 055 256,00
II.	Dotacje	39 200,01	39 200,01	78 400,02	78 400,02
III.	Inne przychody operacyjne	6 566,80	18 230,90	19 051,23	48 759,15
E.	POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	-2 165,61	-1 066 571,07	-191 379,50	-1 083 805,72
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	-886 405,20	0,00	-886 405,20
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Inne koszty operacyjne	-2 165,61	-180 165,87	-191 379,50	-197 400,52
F.	ZYSK/STRATA Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)	-573 551,33	-2 520 758,99	-1 152 001,50	-1 941 783,76

5th Avenue Holding S. A. | ul. Postępu 6, 02 – 676 Warszawa

NIP: 5222967449, REGON: 142638103 KRS: 0000370247

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy

G.	PRZYCHODY FINANSOWE	254 677,10	699 144,24	451 003,79	1 204 854,98
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Odsetki uzyskane, w tym:	251 830,66	699 144,24	443 157,35	1 204 854,98
	- od jednostek powiązanych	0,00	313 554,29	0,00	313 554,29
III.	Zysk ze zbycia inwestycji	-5 000,00*	0,00	0,00	0,00
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Różnice kursowe	0,00	0,00	0,00	0,00
VI.	Inne	7 846,44	0,00	7 846,44	0,00
H.	KOSZTY FINANSOWE	-45 425,40	-147 659,87	-64 480,45	-148 398,68
I.	Odsetki, w tym:	-45 244,52	-147 659,87	-63 811,77	-148 223,93
	- dla jednostek powiązanych	0,00	-84 696,71	0,00	-84 696,71
II.	Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Ujemne różnice kursowe	-156,49	0,00	-156,49	-174,75
V.	Inne	-24,39	0,00	-512,19	0,00
I.	ZYSK/STRATA NA SPRZEDAŻY / LIKWIDACJI CAŁOŚCI LUB CZĘŚCI UDZIAŁÓW JEDNOSTEK PODPORZĄDKOWANYCH	-240 699,91	0,00	-240 699,91	0,00
J.	ZYSK/STRATA Z DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (F+G-H+/-I)	-604 999,53	-1 969 275,62	-1 006 178,07	-885 327,46
K.	ODPIS WARTOŚCI FIRMY	-58 580,00	0,00	-58 580,00	0,00
	Odpis wartości firmy - jednostki zależne	-58 580,00	0,00	-58 580,00	0,00
	Odpis wartości firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00	0,00	0,00
L.	ZYSK/STRATA BRUTTO (J +/- K)	-663 579,53	-1 969 275,62	-1 064 758,07	-885 327,46
M.	PODATEK DOCHODOWY	70 687,03	0,00	68 435,48	0,00
N.	POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIEJSZENIA ZYSKU / ZWIEKSZENIA STRATY	0,00	0,00	0,00	0,00
O.	ZYSK/STRATA NETTO (L-M-N)	-592 892,51	-1 969 275,62	-996 322,59	-885 327,46

*zmiana prezentacji danych

Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych na 30.06.2018 r.

	Wyszczególnienie	Wartość zmiany stanu środków pieniężnych za okres (PLN)			
		II kwartał 01.04.2018 30.06.2018	II kwartał 01.04.2017 30.06.2017	narastająco 01.01.2018 30.06.2018	narastająco 01.01.2017 30.06.2017
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	-11 426 402,45	278 247,50	-13 018 041,53	1 205 618,78
I.	Wynik finansowy netto	-592 892,51	-1 969 275,62	-996 322,59	-885 327,46
II.	Korekty o pozycje:	-10 833 509,95	2 247 523,12	-12 021 718,94	2 090 946,24
III.	Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	-11 426 402,45	278 247,50	-13 018 041,53	1 205 618,78
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	467 171,39	-1 617 882,04	-195 000,00	- 1 912 256,31
I.	Wpływy	622 171,39	2 519 493,91	40 000,00	5 861 493,69
II.	Wydatki	-155 000,00	-4 137 375,95	-235 000,00	-7 773 750,00
III.	Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej (I - II)	467 171,39	-1 617 882,04	-195 000,00	- 1 912 256,31
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	9 438 253,59	0,00	9 398 090,04	0,00
I.	Wpływy	9 700 000,00	0,00	9 700 000,00	0,00
II.	Wydatki	-261 746,41	0,00	-301 909,96	0,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I - II)	9 438 253,59	0,00	9 398 090,04	0,00
D.	Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	-1 520 977,47	-1 339 634,54	-3 814 951,49	-706 637,54
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-1 520 977,47	-1 339 634,54	-3 814 951,49	-706 637,54
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00
F.	Środki pieniężne na początek okresu	3 033 711,85	2 280 603,13	5 327 685,87	1 647 606,13
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	1 512 734,38	940 968,59	1 512 734,38	940 968,59
	- o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00	0,00	0,00

Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitałach własnych na 30.06.2018 r.

	Wyszczególnienie	Kwota za okres:			
		II kwartał 01.04.2018 30.06.2018	II kwartał 01.04.2017 30.06.2017	narastająco 01.01.2018 30.06.2018	narastająco 01.01.2017 30.06.2017
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu	54 989 019,82	54 452 417,24	54 452 397,76	53 369 543,49
	- korekty błędów podstawowych				
	- zmiana przyjętych zasad rachunkowości				
I.a.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	54 989 019,82	54 452 417,24	54 452 397,76	53 369 543,49
1.	Kapitał zakładowy na początek okresu	1 906 000,00	1 906 000,00	1 906 000,00	1 906 000,00
	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek				
	1.1. Zwiększenie kapitału (funduszu) podstawowego - z tytułu:				
	- <i>wydania udziałów (emisji akcji)</i>				
	- <i>uzupełnienie kapitału podstawowego</i>				
	1.2. Zmniejszenie kapitału (funduszu) podstawowego - z tytułu:				
	- <i>umorzenia udziałów (akcji)</i>				
	- ...				
	1.3. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec	1 906 000,00	1 906 000,00	1 906 000,00	1 906 000,00
2.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na				
	2.1. Zwiększenie należnych wpłat na kapitał				
	2.2. Zmniejszenie należnych wpłat na kapitał				
	2.3. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na				
3.	Różnice kursowe z przeliczenia	-19 961,25		-19 961,25	
	zwiększenia				
	zmniejszenia	-19 961,25		-19 961,25	
4.	Kapitał zapasowy - celowy na początek okresu	27 293 376,64	24 520 333,98	27 293 376,64	24 521 408,38
	4.1. Zwiększenie kapitału zapasowego	588 873,21	23 873,52	588 873,21	22 799,12
	- <i>wniesienia aportem</i>				
	- <i>podziału zysku</i>	588 873,21	23 873,52	588 873,21	22 799,12
	4.2. Zmniejszenie kapitału zapasowego				
	- <i>wykorzystania zgodnie z przeznaczeniem</i>				
	- <i>przeniesienia na kapitał rezerwowy</i>				
	- <i>korekty błędów podstawowych</i>				
	4.3. Kapitał zapasowy (celowy) na koniec	27 882 249,85	24 544 207,50	27 882 249,85	24 544 207,50
5.	Kapitał z aktualizacji wyceny na początek				
	5.1. Zwiększenie kapitału z aktualizacji wyceny				
	- ...				
	5.2. Zmniejszenie kapitału z aktualizacji				
	- <i>zbycia/likwidacji środków trwałych</i>				
	- pozostałe				

	5.3. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec				
6.	Kapitał rezerwowy - bieżący na początek				
	6.1. Zwiększenie kapitału rezerwowego - z				
	- emisji udziałów powyżej wartości nominalnej				
	- z podziału zysku				
	- przeniesienia z kapitału a aktualizacji wyceny				
	6.2. Zmniejszenie kapitału rezerwowego - z				
	- przeniesienia na kapitał zapasowy				
	- pokrycia strat z lat ubiegłych				
	6.3 Stan kapitału rezerwowego na koniec				
7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek	27 770 957,94	29 143 383,55	24 721 384,93	28 059 435,39
	7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	27 770 957,94	29 143 383,55	24 721 384,93	28 059 435,39
	korekty błędów podstawowych				
	7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	24 317 954,84	29 143 383,55	24 721 384,93	28 059 435,39
	a) zwiększenie (z tytułu)				
	- podziału zysku z lat ubiegłych				
	- ...				
	b) zmniejszenie (z tytułu)				
	- przeniesienia na kapitał zapasowy				
	- podziału zysku	-3 453 003,10			
	- przeznaczenia na darowizny				
	7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	24 317 954,84	29 143 383,55	24 721 384,93	28 059 435,39
	7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu,				
	- korekty błędów podstawowych				
	7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu,				
	a) zwiększenie (z tytułu)				
	- przeniesienia straty z lat ubiegłych - do				
	b) zmniejszenie (z tytułu)				
	- pokrycia z funduszu rezerwowego				
	7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu				
	7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec	24 317 954,84	29 143 383,55	24 721 384,93	28 059 435,39
8.	Wynik netto roku obrotowego (a-b-c)				
	a)zysk netto				
	b)strata netto	-592 892,51	-1 969 275,62	-996 322,59	-885 327,46
	c)odpisy z zysku				
II.	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu	53 493 350,93	53 624 315,43	53 493 350,93	53 624 315,43
IIIa.	Zmiana stanu kapitału własnego (BZ - BO)				
IIIb.	Planowany podział zysku - poza kapitały własne (dywidenda itp.)				
III.	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia	53 493 350,93	53 624 315,43	53 493 350,93	53 624 315,43

4. INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU, W TYM INFORMACJE O ZMIANACH STOSOWANYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI

Raport został sporządzony zgodnie z wymogami określonymi w załączniku nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu (§ 5 ust. 4.1 i 4.2, oraz 5.1 i 5.2 Załącznika nr 3) „Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect”.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone zostało zgodnie z art. 52 Ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tj. Dz. U. z 2009 r., nr 152 poz. 1223 z późniejszymi zmianami).

Spółka nie zmieniała stosowanych zasad (polityki) rachunkowości w stosunku do wcześniej obowiązujących.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za II kwartał 2018 roku zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości i nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.

5. ISTOTNE DOKONANIA LUB NIEPOWODZENIA GRUPY EMITENTA ORAZ CZYNNIKI I ZDARZENIA, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE MAJĄCE WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE

Grupa Kapitałowa 5th Avenue Holding S.A. w II kwartale 2018 roku odnotowała stratę netto w wysokości -592 892,51 zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt dwa tysiące osiemset dziewięćdziesiąt dwa złote 51/100).

Grupa Kapitałowa 5th Avenue Holding S.A. prowadzi następujące inwestycje:

- 1) W II kwartale 2018 roku spółka zależna Madison Investments Sp. z o.o. prowadziła działania w celu rozpoczęcia inwestycji na warszawskim Mokotowie.
- 2) W II kwartale 2018 roku spółka zależna HIE Warszawa Mokotów Sp. z o.o. zakupiła grunt na warszawskim Mokotowie. Zakup współfinansowany był środkami

z kredytu obrotowego. W II kwartale 2018 roku prowadzone były działania projektowe. W III kwartale 2018 r. spółka planuje rozpocząć budowę budynku hotelowego.

- 3) W II kwartale 2018 roku spółka zależna Wall Street Investment Sp. z o.o. zawarła umowę zakupu gruntu pod nową inwestycję.

6. REALIZACJA PROGNOZY SKONSOLIDOWANYCH WYNIKÓW FINANSOWYCH NA 2018 ROK

Spółka 5th Avenue Holding S.A. nie publikowała prognoz finansowych.

7. OPIS STANU REALIZACJI DZIAŁAŃ I INWESTYCJI WRAZ Z HARMONOGRAMEM ICH REALIZACJI

Nie dotyczy. Dokument informacyjny Emitenta z dnia 16.01.2012 r. nie zawierał informacji o których mowa w § 10 pkt 13a) Załącznika Nr 1 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu.

8. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ 5TH AVENUE HOLDING S.A. NA DZIEŃ 30.06.2018 ROKU ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI

Emitent jest spółką holdingową, której działalność koncentruje się na realizacji poprzez spółki zależne pełnego cyklu inwestycyjnego związanego z komercjalizacją nieruchomości od etapu pozyskania finansowania i nabycia nieruchomości gruntowej, poprzez uzyskanie wszystkich pozwoleń i budowę obiektu do pełnego wynajęcia powierzchni i sprzedaży skomercjalizowanego obiektu.

Na dzień 30.06.2018 roku Emitent konsoliduje wyniki finansowe z ośmioma spółkami, w których posiada następujący procent udziału w kapitałach, tj.:

- ✓ 1st Real Deal Sp. z o.o. – 100%,
- ✓ 5th Avenue Management Sp. z o.o. – 100%,
- ✓ 5th Inwestycje 8 Sp. z o.o. – 100%,
- ✓ HIE Warszawa Mokotów Sp. z o. o. – 100%,
- ✓ Hudson Capital Sp. z o. o. - 99%,
- ✓ Madison Investments Sp. z o. o. – kontrola pośrednia,
- ✓ New York Capital Sp. z o.o. – 100%,
- ✓ Wall Street Investment Sp. z o. o. – kontrola pośrednia.

Nazwa spółki	Dane rejestrowe	Skład Zarządu	Przedmiot działalności
Hudson Capital Sp. z o.o. ul. Postępu 6, 02-676 Warszawa	KRS: 0000478694 NIP: 1070017555 REGON: 142653226 Data rejestracji: 17.12.2010	Jakub Robel - Prezes Zarządu	Spółka została powołana w celu realizacji budynku biurowo – usługowego pod nazwą SKY OFFICE CENTER przy ulicy Rzymowskiego w dzielnicy Mokotów w Warszawie. Realizację projektu zakończono, a budynek został sprzedany do podmiotu zewnętrznego. Emitent posiada 99 % udziałów w spółce.
HIE Warszawa Mokotów Sp. z o.o. ul. Postępu 6, 02-676 Warszawa	KRS: 0000457528 NIP: 5223005190 REGON: 146623707 Data rejestracji: 10.04.2013	Jakub Robel - Prezes Zarządu	Spółka została powołana realizacji kolejnej inwestycji w ramach grupy kapitałowej. W II kwartale 2018 r. Spółka zawarła umowę zakupu gruntu na Mokotowie. Emitent posiada 100 % udziałów w spółce.
1st Real Deal Sp. z o.o. ul. Postępu 6, 02-676 Warszawa	KRS: 0000377636 NIP: 5213515765 REGON: 141734833 Data rejestracji: 07.02.2009	Jakub Robel – Prezes Zarządu	Spółka świadczy usługi zarządzania projektami inwestycyjnymi, pośrednictwa na rynku nieruchomości komercyjnych, wyszukiwania ofert oraz doradztwa na rynku nieruchomości. Emitent posiada 100 % udziałów w spółce.
New York Capital Sp. z o.o. ul. Postępu 6, 02-676 Warszawa	KRS: 0000579875 NIP: 9562313683 REGON: 362701624 Data rejestracji: 08.10.2015	Jakub Robel - Prezes Zarządu	Spółka do realizacji kolejnych inwestycji w ramach grupy kapitałowej. Emitent posiada 100 % udziałów w spółce.
Wall Street Investment Sp. z o. o. ul. Postępu 6,	KRS: 0000434285 NIP: 5222999656	Jakub Robel - Prezes	Spółka do realizacji kolejnych inwestycji w ramach grupy kapitałowej. W marcu 2015 roku spółka zakupiła grunt na warszawskim

5th Avenue Holding S. A. | ul. Postępu 6, 02 – 676 Warszawa

NIP: 5222967449, REGON: 142638103 KRS: 0000370247

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy

02-676 Warszawa	REGON: 146317755 Data rejestracji: 28.09.2012	Zarządu	Mokotowie. Emitent posiada pośrednio 100 % udziałów w spółce.
Madison Investments Sp. z o.o. ul. Postępu 6, 02-676 Warszawa	KRS: 0000533958 NIP: 5213684137 REGON: 360297768 Data rejestracji: 28.11.2014	Jakub Robel - Prezes Zarządu	Spółka do realizacji kolejnych inwestycji w ramach grupy kapitałowej. W grudniu 2015 roku spółka nabyła nieruchomość gruntową na warszawskim Mokotowie pod budowę nowej inwestycji. Emitent posiada pośrednio 100 % udziałów w spółce.
5th Inwestycje 8 Sp. z o.o. ul. Postępu 6, 02-676 Warszawa	KRS: 0000703105 NIP: 5213801330 REGON: 368712327 Data rejestracji: 08.11.2017	Jakub Robel - Prezes Zarządu	Spółka do realizacji kolejnych inwestycji w ramach grupy kapitałowej. Emitent posiada 100 % udziałów w spółce.
5th Avenue Management Sp. z o.o. ul. Postępu 6, 02-676 Warszawa	KRS: 0000724500 NIP: 5213818684 REGON: 369763396 Data rejestracji: 22.03.2018	Jakub Robel - Prezes Zarządu	Spółka powołana do zarządzania projektami deweloperskimi, pośrednictwa na rynku nieruchomości oraz doradztwa na rynku nieruchomości. Emitent posiada 100 % udziałów w spółce.

Czas trwania działalności poszczególnych jednostek zależnych, wchodzących w skład Grupy Kapitałowej, jest nieograniczony.

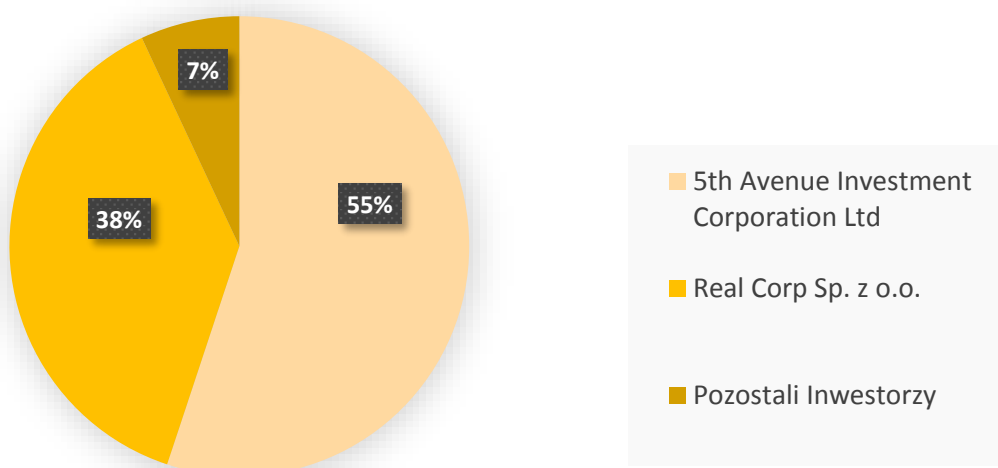
5th Avenue Holding S. A. | ul. Postępu 6, 02 – 676 Warszawa
NIP: 5222967449, REGON: 142638103 KRS: 0000370247
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy

9. INFORMACJA O STRUKTURZE AKCJONARIATU 5TH AVENUE HOLDING S.A. NA DZIEŃ 10.08.2018 ROKU ZE WSKAZANIEM AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH NA DZIEŃ PRZEKAZANIA RAPORTU, CO NAJMNIEJ 5% GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU

Na dzień 10 sierpnia 2018 roku struktura akcjonariatu z uwzględnieniem akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% udziału w kapitale zakładowym Emitenta, przedstawia się następująco:

AKCJONARIUSZ	LICZBA AKCJI [szt.]	UDZIAŁ W KAPITALE ZAKŁADOWYM [%]
5th Avenue Investment Corporation Ltd.	10 500 000	55
Real Corp sp. z o.o.	7 231 022	38
Pozostali	1 328 978	7
RAZEM	19 060 000	100

Struktura Akcjonariatu 5th Avenue Holding S.A.



10. INFORMACJE DOTYCZĄCE LICZBY OSÓB ZATRUDNIONYCH PRZEZ GRUPĘ EMITENTA W PRZELICZENIU NA PEŁNE ETATY

Liczba osób zatrudnionych przez grupę emitenta, w przeliczeniu na pełne etaty na dzień 30.06.2018 r. wynosi 11.

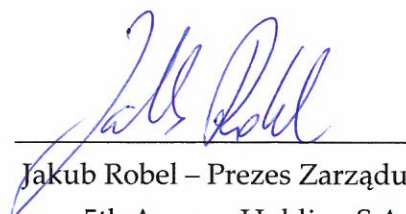
11. OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

Warszawa, 10.08.2018 r.

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

dotyczące informacji finansowych i danych porównywalnych
za II kwartał 2018 roku.

Zarząd Spółki 5TH AVENUE HOLDING S.A. z siedzibą w Warszawie oświadcza, iż wedle jego najlepszej wiedzy, skrócone sprawozdania finansowe i dane porównywalne za II kwartał 2018 roku, sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości i innymi przepisami obowiązującymi Spółkę, oraz w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny odzwierciedlają sytuację majątkową i finansową 5TH AVENUE HOLDING S.A., oraz jej wyniki finansowe.



Jakub Robel – Prezes Zarządu
5th Avenue Holding S.A.

5th Avenue Holding S. A. | ul. Postępu 6, 02 – 676 Warszawa
NIP: 5222967449, REGON: 142638103 KRS: 0000370247
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy