



**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
BERG HOLDING S.A.
Z DZIAŁALNOŚCI W 2020 ROKU**

*Jednostkowe sprawozdanie Zarządu Hornigold Reit S.A. z działalności za rok 2020
zostało sporządzone zgodnie z wymogami art. 49 ustawy o rachunkowości*

Katowice, 31 maja 2021 rok

INFORMACJE O SPÓŁCE

Firma: **Berg Holding**
Forma prawna: **spółka akcyjna**
Siedziba: **Katowice**
Adres: **ul. Mikołaja Kopernika 6/2, 40-064 Katowice**
Tel. **+48 32 445 35 56**
Fax.: **+48 32 323 17 68**
Internet: **www.bergholding.pl**
E-mail: **biuro@bergholding.pl**
KRS: **0000420985**
REGON: **242938836**
NIP: **6272732430**

AUTORYZOWANY DORADCA:

Kancelaria Adwokacka Kramer i Wspólnicy z siedzibą w Warszawie, ul. Mokotowska 51/53, KRS: 00000698998, NIP: 5223102562

ANIMATOR NA RYNKU NEWCONNECT:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, ul. Puławska 15, 02-515 Warszawa, KRS: 0000026438, NIP: 5250007738, REGON: 016298263.

KANCELARIA PRAWNA ŚWIADCZĄCA USŁUGI PRAWNE:

Kancelaria Radców Prawnych D. Malirz B.Czech Spółka Jawna z siedzibą w Katowicach ul. Tadeusza Kościuszki 44/7, KRS: 0000323824, NIP: 6342706195

Czas trwania Spółki Berg Holding S.A. nie jest oznaczony. Kapitał zakładowy Spółki, na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania, wynosi **2.299.726,40 PLN** i dzieli się na **22.997.264 akcji** serii **A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L i M**

W dniu 7 września 2017 roku Berg Holding S.A. zadebiutowała na rynku NewConnect. Zarząd Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie przyjął uchwałę w sprawie wprowadzenia do alternatywnego systemu obrotu na rynku NewConnect 8.419.464 akcji zwykłych serii **B, C, D, E, F, G i H**. Ich łączna wartość nominalna wynosi

ZARZĄD SPÓŁKI

W skład Zarządu Berg Holding S.A. na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania wchodzi następujące osoby:

Pani **dr Ofka Jadwiga Piechniczek** – Prezes Zarządu,
Pan **Kamil Kita** – Członek Zarządu.

W skład Rady Nadzorczej Spółki w roku 2020 wchodziły następujące osoby:

Pan **Łukasz Rosiński**,
Pan **Marcin Pecio***
Pan **Artur Fersztorowski****
Pan **Andrzej Zieliński**
Pani **Kamila Kliszka**

**Pan Marcin Pecio złożył rezygnację z pełnienia funkcji członka Rady Nadzorczej Emitenta w dniu 03 grudnia 2020 roku;*

*** Pan Artur Fersztorowski pełni funkcję członka Rady Nadzorczej od 14 lutego 2020 roku.*

OPIS BIEŻĄCEJ DZIAŁALNOŚCI

Berg Holding S.A. w latach 2012 – 2020 prowadziła działalność pod nazwą Śląskie Kamienice S.A., skupiając się głównie na inwestycjach na śląskim rynku nieruchomości. Model biznesowy oparty był na nabywaniu, modernizacji i sprzedaży, bądź wynajmie całych budynków kamienic w regionie Górnego Śląska. W połowie 2020 roku spółka podjęła decyzję o zmianie struktury na strukturę holdingową i zaakcentowaniu działalności prowadzonej również w innych obszarach.

Berg Holding S.A. to koncept, który z początku połączył cztery marki charakteryzujące się różnymi profilami działania. Przekształcenie firmy Śląskie Kamienice S.A. w holding stało się naturalną przyczyną wszystkich etapów rozwoju spółki Śląskie Kamienice, która od lat kojarzyła się głównie z działalnością na rynku nieruchomości. Podmioty wchodzące w skład holdingu – od teraz pod jednym brandem, sukcesywnie rozwijają swoje podmioty, dążąc do zdobycia przewagi konkurencyjnej na rynku we wskazanych wyżej obszarach.

Spółka prowadzi działalność holdingową, opartą na tworzeniu oraz optymalnym zarządzaniu podmiotami wchodzącymi w skład Grupy Kapitałowej Emitenta, ukierunkowanym na wzrost aktywów w obszarach: nieruchomości, technologii – OZE, HORECA oraz e-commerce, jak również outsourcingu usług do podmiotów w Grupie Kapitałowej.



Na dzień sporządzenia sprawozdania Spółka posiada udziały i akcje w następujących podmiotach:

Nazwa spółki	% posiadanych udziałów/akcji	Udział w prawie głosu na Walnym Zgromadzeniu	Liczba posiadanych udziałów/akcji
ŚLĄSKIE KAMIENICE S.A.	100%	100%	1 000 000
NETSU S.A.	52,66%	52,66%	5 522 662
FARMY FOTOWOLTAIKI S.A.	84,19%	84,19%	8 451 762
ŚLĄSKA PROHIBICJA S.A.	96%	96%	1 000 000
SP PRODUKCJA SP. Z O.O.	96%	96%	1 397
HORNIGOLD REIT S.A.	30,15%	30,15%	50 860 671
SESSION SP. Z O.O.	100%	100%	60
ŚLĄSKIE KAMIENICE NA KOZIELSKIEJ SP. Z O.O.	100%	100%	10
ELON MOTORS S.A.	21%	21%	210 000
FRAME HOME SP. Z O.O.	10,4%	10,4%	525
HUS S.A.	11,11%	11,11%	111 100

INFORMACJE O ZATRUDNIENIU

Spółka Berg Holding S.A. zatrudniała w 2020 roku 3 osoby na podstawie umowy o pracę. Zarząd spółki zatrudniony jest na podstawie uchwały o powołaniu, a najbliżsi współpracownicy na podstawie stosownych umów o współpracy, umów cywilnoprawnych lub kontraktów.

ZDARZENIA ISTOTNIE WPŁYWAJĄCE NA DZIAŁALNOŚĆ JEDNOSTKI, JAKIE NASTĄPIŁY W ROKU OBROTOWYM A TAKŻE PO JEGO ZAKOŃCZENIU, DO DNIA ZATWIERDZENIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Rok 2020 był ósmym rokiem, w którym Spółka prowadziła działalność gospodarczą. Do najistotniejszych zdarzeń minionego okresu należała zmiana przedmiotu działalności Spółki oraz zmiana nazwy.

W dniu 2 czerwca 2020 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło uchwały w zakresie zmiany przedmiotu działalności, zmiany nazwy i zmiany statutu Spółki. Dotychczasowa działalność opierała się na prowadzeniu inwestycji w nieruchomości, w regionie Górnego Śląska opartej na zakupie, modernizacji oraz sprzedaży, bądź wynajmie całych budynków kamienic lub lokali w nich położonych. Zarząd argumentował zmianę dotychczasowej działalności, koniecznością wiążącego zaakcentowania pozostałej aktywności Spółki, głównie w branży HORECA oraz rozwoju w kierunku branż E-COMMERCE i TECHNOLOGII.

Od połowy 2020 roku Spółka prowadzi działalność holdingową, opartą na tworzeniu oraz optymalnym zarządzaniu podmiotami wchodzącymi w skład Grupy Kapitałowej Emitenta, ukierunkowanym na wzrost aktywów w obszarach: nieruchomości, technologii – OZE, HORECA oraz e-commerce, jak również outsourcingu usług do podmiotów w Grupie Kapitałowej. W skład grupy kapitałowej na dzień publikacji niniejszego sprawozdania wchodzi 7 podmiotów.

Dotychczasowa działalność Spółki, oparta na nabywaniu, modernizacji i sprzedaży nieruchomości w regionie Górnego Śląska została przeniesiona do nowoutworzonej spółki zależnej Śląskie Kamienice S.A., która powstała 10 grudnia 2020 roku i została zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym 4 lutego 2021 roku. Zarząd planuje sukcesywnie zakańczać prowadzone projekty na poszczególnych budynkach w ramach spółki dominującej Berg Holding S.A. a nowe inwestycje realizować poprzez spółki celowe utworzone pod Śląskie Kamienice S.A. oraz w ramach funkcjonowania tej spółki zależnej.

W 2020 roku Berg Holding S.A. kontynuowała prace na nieruchomościach i sprzedaż poszczególnych lokali. Początek roku przyniósł rozprzestrzenianie się wirusa COVID-19 w wielu krajach. Sytuacja ta miała negatywny wpływ na gospodarkę światową. Znaczne osłabienie waluty polskiej, fluktuacja cen towarów, spadek wartości akcji miały wpływ na sytuację jednostki w roku 2020. Pandemia koronawirusa istotnie ograniczyła możliwość swobodnego kontaktu z klientami i kontrahentami. Przychód spółki w 2020 roku był uzależniony od zawierania umów sprzedaży lokali w formie aktów notarialnych, wymagających obecności osobistej lub pełnomocników dwóch stron transakcji, a także przedstawienia licznej dokumentacji. Nie można było wkluczyć konieczności poddania się kwarantannie, której podlegać mogli zarówno klienci jak i pracownicy. Odzwierciedlenie obostrzeń i ograniczeń jest widoczne w spadku przychodów ze sprzedaży w 2020 roku. Spółka dokonała niezbędnych uzgodnień z klientami, dotyczących zmiany terminu wydania poszczególnych lokali dzięki czemu odnotowuje jedynie przesunięcie wpływu przychodów z bieżącej działalności a nie ich utratę. Pomimo istotnych ograniczeń Spółka kontynuowała prace na poszczególnych inwestycjach w oparciu o zmieniony harmonogram prac. Pracownicy i współpracownicy realizowali swoje obowiązki w systemie pracy zdalnej, a spółka była w stanie efektywnie nadzorować i przeprowadzać przy użyciu środków komunikacji teleelektronicznej wszelkie realizowane procesy w 2020 roku, niewymagające osobistego uczestnictwa pracowników lub członków zarządu.

Łączny przychód ze sprzedaży w 2020 roku, objętym obostrzeniami wynikającymi z ekspansji koronawirusa wyniósł 9 843 674,16 zł. Spółka zrealizowała sprzedaż łącznie 1002,32 m² w inwestycjach zlokalizowanych w Katowicach przy ul. Słowackiego 12, Wincentego Styczyńskiego 3, Mikołaja Kopernika 3, Słowackiego 39 oraz w Rudzie Śląskiej przy ul. Szczęść Boże 51. Znaczący udział w przychodzie ze sprzedaży miała transakcja zbycia kamienicy przy ul. Leśnego Potoku 20 w Katowicach.

Spółka ponosiła w całym okresie nakłady na bieżącą działalność, które złożyły się na wartość 12 947 734,88 zł kosztów działalności operacyjnej i przyczyniły się do utrzymania wartości aktywów. Spółka odnotowała stratę z działalności operacyjnej. Jednakże, ożywienie na rynku gospodarczym widoczne w pierwszym kwartale 2021 oraz idący za tym wzrost zainteresowania nabywaniem nieruchomości przez klientów przyczyniły się do polepszenia osiąganych wyników finansowych w 2021 roku. Zarząd utrzymuje, że istnieje realna szansa na kontynuację tego trendu oraz wzrost przychodów Spółki w przyszłości.

We wrześniu 2020 roku Spółka zawarła umowę zakupu zespołu trzech kamienic w centrum Miasta Katowice przy ul. Kozielskiej 5,7 i 9 o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej ponad 2 500 m². Zgodnie z przyjętą strategią nieruchomość zostanie wytransferowana do spółki zależnej Śląskie Kamienice na Kozielskiej Sp. z o.o., która będzie operatorem projektu. Podmiotem nadzorującym działania związane z inwestycją będzie spółka zależna Śląskie Kamienice S.A., która przejęła dotychczasową działalność Spółki dominującej, opartą na zakupie, modernizacji i sprzedaży nieruchomości. Śląskie Kamienice na Kozielskiej sp. z o.o. rozpoczęły w 2020 roku publiczną ofertę obligacji na zakup przedmiotowego zespołu budynków. Oferta zakończyła się w pierwszym kwartale bieżącego roku. Spółka przydzieliła obligacje o łącznej wartości 4.000.000 zł.

Dużym zainteresowaniem w minionym roku cieszyły się wśród inwestorów i interesariuszy Spółki udziały i akcje podmiotów zależnych, w szczególności Farm Fotowoltaiki S.A. oraz NETSU S.A. Suma przychodów finansowych osiągniętych w 2020 roku wyniosła 19 962 433,62 zł. Ostatecznie spowodowało to wygenerowanie zysku netto na poziomie 1.465.918,45 zł.

Spółka podjęła decyzję o rozszerzeniu bieżącego przedmiotu działalności oraz zmianie struktury grupy, na strukturę holdingową, mając na uwadze nie tylko wpływ koronawirusa na gospodarkę światową. Zarząd skupił się na ekspansji na rynek odnawialnych źródeł energii, gdzie prognozowany jest wysoki wzrost gospodarczy w najbliższych latach. Poprzez podmioty zależne Farmy Fotowoltaiki S.A. oraz NETSU S.A. powstałe w 2020 roku zapewnił Berg Holding miejsce na tym rynku. W minionym okresie Zarząd był skupiony na nawiązywaniu współpracy z wiodącymi partnerami w tym obszarze i kluczowymi akcjonariuszami.

Reasumując Spółka rozszerzyła w 2020 roku profil działalności, zmieniając struktury na model holdingowy. Tym samym dotychczasowy profil aktywności objął branże NIERUCHOMOŚCI, HORECA, TECHNOLOGII i E-COMMERCE. Zarząd planuje nadal dążyć w kierunku dynamicznego rozwoju grupy, poprzez wzrost wartości aktywów i ekspansję na nowe rynki.

ISTOTNE CZYNNIKI RYZYKA

RYZYO ZMIANY KONIUNKTURY NA DOCELOWYM RYNKU

Koniunktura na rynku nieruchomości, horeca, e-commerce i OZE jest ściśle powiązana z ogólną kondycją gospodarki. Działalność Spółki jest uzależniona od koniunktury na polskich rynkach docelowych, w których prowadzą działalność podmioty zależne Spółki. Koniunktura ta determinowana jest m.in. wielkością popytu na produkty sprzedawane bądź produkowane przez spółki celowe. Osłabienie popytu oraz pogorszenie ogólnego klimatu inwestycyjnego w Polsce mogą przyczynić się do spadku cen, a w konsekwencji może to doprowadzić do pogorszenia wyników i sytuacji finansowej Spółki. Wahania koniunktury z jednej strony są oczywistym elementem ryzyka, ale z drugiej strony stwarzają też szanse (zwłaszcza dla podmiotów silnych kapitałowo) na atrakcyjne transakcje, np. zakupy nieruchomości (po niskich cenach). Zarząd na bieżąco śledzi koniunkturę w poszczególnych branżach i stara się uwzględniać zachodzące zmiany w działalności oraz dostosowywać do nich założoną strategię.

RYZYO BRAKU POZYSKANIA ŚRODKÓW NA FINANSOWANIE DZIAŁALNOŚCI

Spółka realizuje inwestycje przede wszystkim przy wykorzystaniu środków własnych oraz pochodzących z emisji akcji, obligacji lub kredytów bankowych. Ograniczenie dostępności finansowania inwestycji może przełożyć się na trudności w prowadzeniu działalności, np. w pozyskaniu atrakcyjnych nieruchomości, jak i zaburzyć płynność finansową Spółki. Sytuacja taka mogłaby negatywnie wpłynąć na wyniki, kondycję finansową i perspektywy rozwoju. Spółka ogranicza ryzyko w tym aspekcie poprzez dywersyfikację źródeł finansowania oraz budowanie pasywnego, stałego dochodu z poszczególnych działalności, np. w postaci wynajmu posiadanych nieruchomości.

RYZYO ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA DZIAŁALNOŚCI ORAZ PŁYNNOŚCI FINANSOWEJ

Spółka zwraca uwagę na ryzyko finansowania działalności. W momencie finansowania działalności środkami własnymi spółka naraża się na ich zmniejszenie w sytuacji ponoszenia przez Spółkę straty. Natomiast finansowanie w drodze emisji obligacji wiąże się z innym niekorzystnym dla Spółki ryzykiem, np. wcześniejszym wykupem na życzenie obligatariusza, które możliwe jest tylko w przypadku wszczęcia procedury upadłościowej. Zdaniem spółki prawdopodobieństwo wszczęcia procedury upadłościowej jest znikome. Należy również pamiętać o tym, że Spółka umiejętnie pozyskuje finansowanie zewnętrzne, co pokazują same wskaźniki, i służy ono generalnie do finansowania bieżących projektów prowadzonych przez Spółkę.

RYZYKO NIEPOZYSKANIA NOWYCH NIERUCHOMOŚCI

Przyszła kondycja finansowa Spółki uzależniona jest min. od pozyskiwania nieruchomości inwestycyjnych w atrakcyjnych cenach, które przechodzić będą pod operowanie do podmiotów zależnych. Zdolność tą determinuje nie tylko sprawność działania w tym zakresie, ale również inne czynniki rynkowe, takie jak: niewystarczająca podaż nieruchomości, brak miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, nieuregulowany status prawny. Na dzień sporządzenia sprawozdania Zarządu, Spółka nie odnotowała istotnych trudności w pozyskaniu nieruchomości inwestycyjnych, jednak w przyszłości mogą wystąpić problemy z nabywaniem nieruchomości lub ich cena może wzrosnąć, co mogłoby przyczynić się do pogorszenia się wyników finansowych.

RYZYKO KADRY ZARZĄDZAJĄCEJ I ODEJŚCIA KLUCZOWYCH PRACOWNIKÓW

Spółka uzależniona jest od osób kluczowych pełniących funkcje kierownicze, posiadających doświadczenie i kompetencje w zakresie prowadzenia działalności związanej z rynkiem nieruchomości, a w szczególności członków Zarządu Spółki. Rezygnacja którejkolwiek z osób kluczowych może mieć negatywny wpływ na zdolność do prowadzenia działalności i perspektywy rozwoju Spółki. W celu minimalizacji utraty kadry pracowniczej spółka stosuje odpowiednie mechanizmy motywujące (wynagrodzenia za wykonaną pracę).

RYZYKO KONKURENCJI

Spółka prowadzi działalność na konkurencyjnych rynkach, głównie na terenie Górnego Śląska. Region ten, ze względu na swój potencjał ludzki i ekonomiczny, jest rynkiem bardzo chłonnym i atrakcyjnym z punktu widzenia działalności gospodarczej. Spółka może napotkać konkurencję na etapie pozyskiwania projektów, inwestycji, partnerów bądź inwestorów, co może doprowadzić do wzrostu cen i spadku atrakcyjności realizowanych projektów inwestycyjnych. Czynniki te mogą wpłynąć na negatywne wyniki, sytuację finansową i perspektywy rozwoju Spółki. Zarząd Spółki stara się minimalizować to ryzyko poprzez nieustanne działanie w kierunku wzrostu atrakcyjności oferty Spółki, a także zwiększanie kompleksowości oferowanych usług. Dzięki czemu następuje wzrost atrakcyjności oferty Spółki, w stosunku do ofert konkurencji.

RYZYKO WAD PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Istnieje ryzyko, że nieruchomości, które Emitent nabył lub będzie nabywał w przyszłości, będą obarczone wadami prawnymi, jak np. roszczenia reparywatywne, wadliwy tytuł prawny do nieruchomości, wadliwa podstawa nabycia nieruchomości, etc. Ujawnienie się tego rodzaju wad prawnych po nabyciu nieruchomości może

skutkować istotnym spadkiem wartości nieruchomości, a w skrajnym przypadku może prowadzić do utraty własności takiej nieruchomości. W celu zminimalizowania ryzyka, Emitent przy udziale kancelarii prawnej wnikliwie bada stan prawny nieruchomości, które mają zostać nabyte oraz dochowuje należytej staranności w zakresie stosowania mechanizmów ochrony prawnej nabywcy.

RYZYO OPERACYJNE

Wszelkie ryzyka operacyjne mogą wynikać z różnych nieprawidłowo wdrożonych procesów. Konsekwencją może być nieprawidłowo funkcjonujący przepływ informacji lub nie do końca prawidłowo działający system wspierający bieżącą działalność operacyjno-księgową Spółki. W tym celu spółka opracowuje zasady interwencyjne umożliwiające wprowadzanie natychmiastowych czynności naprawczych. W celu poprawy jakości i wykazania szczególnej dbałości spółka podjęła współpracę z renomowaną firmą księgową i doradcą.

RYZYO KURSOWE

Ryzyko kursowe w spółce BERG HOLDING na dzień 31 grudnia 2020 r. nie występuje z uwagi na fakt, że spółka prowadzi działalność na rynku krajowym i zdecydowana większość przepływów generowana jest w PLN.

RYZYO WYSTĄPIENIA NIEPRZEWIDYWALNYCH ZDARZEŃ

W przypadku zajścia nieprzewidywalnych zdarzeń, takich jak np. wojny, ataki terrorystyczne, epidemie, pandemie lub nadzwyczajne działanie sił przyrody, może dojść do niekorzystnych zmian w koniunkturze gospodarczej, co może negatywnie wpłynąć na działalność Spółki. Zarząd na bieżąco monitoruje występujące czynniki ryzyka dla nieprzerwanej i niezakłóconej działalności Emitenta, starając się z odpowiednim wyprzedzeniem reagować na dostrzegane czynniki ryzyk.

PRZEWIDYWANY ROZWÓJ SPÓŁKI

W następnych latach planowana jest dynamiczna ekspansja na nowe rynki. Spółka zgodnie z przyjętą strategią rozwoju na lata 2020-2022. W ramach ww. strategii rozwoju Emitent zaktualizował obszar, na którym będzie prowadził działalność, a także wyróżnił cele strategiczne na najbliższe lata. Są to:

- **WZMOCNIENIE KAPITAŁU AKCYJNEGO** przez co Zarząd rozumie dążenie do wdrożenia w spółkach portfelowych modeli, strategii i procesów, które mogą doprowadzić do zwiększenia wartości tych podmiotów na rynku. Krokami w tym

kierunku są opracowanie skutecznej i konkurencyjnej oferty produktowej, optymalizacja procesów wewnętrznych w spółkach zależnych, pozyskanie efektywnego źródła finansowania poszczególnych projektów oraz rozprzestrzenianie w docelowych środowiskach świadomości poszczególnych marek oraz kluczowych informacji na temat ich rozwoju i ekspansji.

- **SILNE ROZWINIĘCIE FARM FOTOWOLTAICZNYCH**, jest kolejnym kluczowym elementem, skupiającym działania operacyjne w najbliższych dwóch latach, głównie z uwagi na generowanie strategicznych, pasywnych przychodów ze sprzedaży energii. Zarząd upatruje w tym projekcie nie tylko wzmocnienie struktury przychodów całej grupy, ale również szansę na ekspansję na nowe rynki, pozyskanie nowych partnerów i inwestorów dla pozostałych działalności.

- **SPŁATA OBLIGACJI** – wiąże się jednoznacznie z pozyskaniem innego, bardziej efektywnego źródła finansowania poszczególnych projektów.

- **PRZYGOTOWANIE DO WEJŚCIA NA RYNEK GŁÓWNY GPW** - Emitent planuje podjęcie działań mających na celu spełnienie przez Emitenta warunków niezbędnych do przeniesienia notowań Emitenta na główny rynek Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie.

- **ROZWÓJ BIEŻĄCYCH DZIAŁALNOŚCI SPÓŁEK WCHODZĄCYCH W SKŁAD GRUPY BERG HOLDING S.A.** – poprzez wymienione wcześniej optymalizację procesów operacyjnych, źródeł finansowania projektów, zakończenie rozpoczętych projektów i rozpoczęcie nowych, w nowej strukturze Berg Holding S.A.

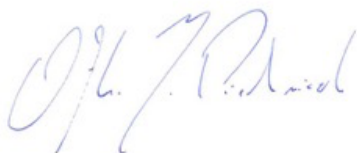
Konsekwentna realizacja podjętych zamierzeń doprowadzi do zwiększenia sprzedaży, zasięgu marki oraz bazy kluczowych klientów, poprzez złożone działania marketingowe. Inwestycja w nieruchomości to jedna z najbezpieczniejszych metod lokowania środków finansowych. Przez siedem lat była ona podstawą działania Berg Holding S.A. Jednakże obecnie zmiany gospodarcze, spowodowane min. ekspansją koronawirusa COVID-19, dynamiczny rozwój eko-techonologii i związane z tym trendy na rynku inwestycyjnym były wystarczającą podstawą, do przekonania, że jedynie podążanie z duchem tych zmian jest gwarancją zdobycia przewagi konkurencyjnej i wzrostu wartości samej Spółki.

WAŻNIEJSZE OSIĄGNIĘCIA W DZIEDZINIE BADAŃ I ROZWOJU

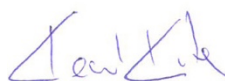
Spółka będzie starać się o uzyskanie certyfikatów rzetelności i jakości proponowanych usług oraz certyfikatów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, w tym energii odnawialnej. Ma zamiar również kontynuować wykorzystywanie nowoczesnych rozwiązań, dotyczących pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych.

PRZEWIDYWANA SYTUACJA FINANSOWA

Spółka przewiduje dalszy dynamiczny rozwój, zwiększenie przychodów, zysków i aktywów w kolejnych latach działalności, głównie poprzez rozwój nowych podmiotów w grupie. Emitent podkreśla jednak, że obecna sytuacja gospodarcza w kraju związana z pandemią koronawirusa może wpłynąć na wyniki finansowe generowane przez poszczególne podmioty.



Ofka Piechniczek
Prezes Zarządu



Kamil Kita
Członek Zarządu