

## Zawiadomienie na podstawie art. 69 ust. 1 lub 2 w zw. z art. 87 ust. 1 pkt 5 ustawy o ofercie (wypełnia porozumienie akcjonariuszy)

### Zawiadomienie pierwotne / zmiana

- Zawiadomienie pierwotne  
 Zmiana

### Dane Emitenta

Kod LEI

259400JK2AT927YR9N41

Nazwa emitenta

VRG SPÓŁKA AKCYJNA

### Dane podmiotu wysyłającego zawiadomienie

Pełnomocnik do złożenia zawiadomienia

Uczestnik porozumienia

Opis porozumienia

Porozumienie w sprawie nabywania bezpośrednio lub pośrednio lub obejmowania akcji spółki VRG Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie („VRG”), zgodnego głosowania na Walnym Zgromadzeniu VRG i prowadzenia trwałej polityki wobec VRG, o którym mowa w art. 87 ust. 1 pkt 5) ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2554, dalej „Ustawa”).

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Adres siedziby

Próżna 9

Kod pocztowy

00-107

Miejscowość

Warszawa

Kraj

Polska

Nazwa podmiotu

IPOPEMA TOWARZYSTWO FUNDUSZY INWESTYCYJNYCH SPÓŁKA AKCYJNA

LEI

2594008CY2RIAN6J6Z17

brak kodu LEI

### Dane uczestników porozumienia

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Imię

Jan

Nazwisko

Kołański

brak numeru PESEL

Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

### Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych

nieuprzywilejowanych do głosu

3 000 000

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

3 000 000

% udział w kapitale zakładowym

1,28

Liczba głosów

3 000 000

% udział w liczbie głosów

1,28

## Dane podmiotów zależnych akcjonariusza

Adres siedziby

ul. Zdrojowa 1

Kod pocztowy

62-860

Miejscowość

Opatówek

Kraj

Polska

Nazwa podmiotu

COLIAN SP. Z O.O.

LEI

259400WE40IS4Y6YGT58

brak kodu LEI

## Bezpośredni stan podmiotu zależnego - stan przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

36 023 497

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

36 023 497

% udział w kapitale zakładowym

15,36

Liczba głosów

36 023 497

% udział w liczbie głosów

15,36

Adres siedziby

ul. Zdrojowa 1

Kod pocztowy

62-860

Miejscowość

Opatówek

Kraj

Polska

Nazwa podmiotu

Kołański Foundation Fundacja Rodzinna

KRS / REGON / NIP/ Krajowy kod rejestrowy

9681009997

brak kodu LEI

### Bezpośredni stan podmiotu zależnego - stan przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

0

% udział w kapitale zakładowym

0

Liczba głosów

0

% udział w liczbie głosów

0

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Adres

ul. Zdrojowa 1

Kod pocztowy

62-860

Miejscowość

Opatówek

Kraj

Polska

Nazwa podmiotu

COLIAN HOLDING SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

LEI

259400YT62GWWA3AEF47

brak kodu LEI

Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

### Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

5 000 000

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

5 000 000

% udział w kapitale zakładowym

2,13

Liczba głosów

5 000 000

% udział w liczbie głosów

2,13

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Adres

ul. Majkowska 32

Kod pocztowy

62-800

Miejscowość

Kalisz

Kraj

Polska

Nazwa podmiotu

COLIAN DEVELOPER SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

LEI

25940057D06FX0TCKZ97

brak kodu LEI

Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych  
nieuprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

0

% udział w kapitale zakładowym

0

Liczba głosów

0

% udział w liczbie głosów

0

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Adres

ul. Zdrojowa 1

Kod pocztowy

62-860

Miejscowość

Opatówek

Kraj

Polska

Nazwa podmiotu

COLIAN SP. Z O.O.

LEI

259400WE40IS4Y6YGT58

brak kodu LEI

Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych  
nieuprzywilejowanych do głosu

36 023 497

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

36 023 497

% udział w kapitale zakładowym

15,36

Liczba głosów

36 023 497

% udział w liczbie głosów

15,36

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Adres

ul. Prózna 9

Kod pocztowy

00-107

Miejscowość

Warszawa

Kraj

Polska

Nazwa podmiotu

IPOPEMA 21 FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIĘTY AKTYWÓW NIEPUBLICZNYCH

LEI

259400EHK00J47PAPJ31

brak kodu LEI

Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych  
nieuprzywilejowanych do głosu

36 238 137

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

36 238 137

% udział w kapitale zakładowym

15,46

Liczba głosów

36 238 137

% udział w liczbie głosów

15,46

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Adres

ul. Zdrojowa 1

Kod pocztowy

62-860

Miejscowość

Opatówek

Kraj

Polska

Nazwa podmiotu

Kołański Foundation Fundacja Rodzina

KRS / REGON / NIP/ Krajowy kod rejestrowy

9681009997

brak kodu LEI

Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

### Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

0

% udział w kapitale zakładowym

0

Liczba głosów

0

% udział w liczbie głosów

0

### Łączny stan posiadania porozumienia - stan przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

80 261 634

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

80 261 634

% udział w kapitale zakładowym

34,23

Liczba głosów

80 261 634

% udział w liczbie głosów

34,23

### Powód złożenia zawiadomienia

### Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

Kolański Foundation Fundacja Rodzinna

Data przekazania powiadomienia

2024-8-26

Data zdarzenia

2024-8-21

Data rozliczenia transakcji

Data powzięcia informacji o zdarzeniu

2024-8-21

Rodzaj zdarzenia

Inne

Opis zdarzenia

W dniu 21 sierpnia 2024 r. został zawarty aneks do porozumienia z dnia 26 września 2023 r. W wyniku zawarcia aneksu do porozumienia dołączył nowy podmiot: Kolański Foundation Fundacja Rodzinna  
Obecnie stronami porozumienia są:  
Jan Kolański  
COLIAN HOLDING sp. z o.o  
Colian Developer sp. z o.o.  
Colian sp. z o.o.  
IPOPEMA 21 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych  
Kolański Foundation Fundacja Rodzinna

## Bezpośredni stan posiadania podmiotu

### stan przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

0

% udział w kapitale zakładowym

0

Liczba głosów

0

% udział w liczbie głosów

0

### stan po zmianie

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

0

% udział w kapitale zakładowym

0

Liczba głosów

0

% udział w liczbie głosów

0

## Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

COLIAN SP. Z O.O.

Data przekazania powiadomienia

2024-8-26

Data zdarzenia

2024-8-21

Data rozliczenia transakcji

Data powzięcia informacji o zdarzeniu

2024-8-21

Rodzaj zdarzenia

Kupno - rynek regulowany lub ASO

Opis zdarzenia

## Bezpośredni stan posiadania podmiotu

stan przed zmianą	stan po zmianie
Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu
<input type="text" value="36 023 497"/>	<input type="text" value="36 026 169"/>
Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu
<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Liczba akcji razem	Liczba akcji razem
<input type="text" value="36 023 497"/>	<input type="text" value="36 026 169"/>
% udział w kapitale zakładowym	% udział w kapitale zakładowym
<input type="text" value="15,36"/>	<input type="text" value="15,37"/>
Liczba głosów	Liczba głosów
<input type="text" value="36 023 497"/>	<input type="text" value="36 026 169"/>
% udział w liczbie głosów	% udział w liczbie głosów
<input type="text" value="15,36"/>	<input type="text" value="15,37"/>

## Stan posiadania wynikający z art. 69b ustawy o ofercie

- Nie dotyczy  
 Dotyczy

## Łączny (bezpośredni i pośredni) i aktualny stan posiadania

- Łączny i aktualny stan posiadania nie jest jednakowy

### Łączny stan posiadania

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

Liczba akcji razem

% udział w kapitale zakładowym

Liczba głosów

% udział w liczbie głosów