

Warszawa, 30 września 2024 roku

Szanowni Państwo,

W dniu dzisiejszym przekazujemy do publicznej wiadomości raport za pierwsze półrocze roku obrotowego 2024. Prezentowane wyniki są odzwierciedleniem czynności podjętych z powodu problemów płynnościowych, z którymi Grupa Kapitałowa Tower Investments boryka się od kilku kwartałów. W celu redukcji zadłużenia niezbędne było przeniesienie własności części aktywów nieruchomościowych poniżej ich wartości rynkowej w zamian za zwolnienie z długu u głównego wierzyciela Tower Investments S.A. Konsekwencją tych transakcji było również dokonanie szeregu odpisów obciążających skonsolidowany wynik finansowy.

Głównym zadaniem stojącym przed Grupą Kapitałową Tower Investments jest obecnie jak najszybsze odzyskanie pełnej płynności finansowej, dalsza redukcja kosztów i zadłużenia oraz ukończenie przeglądu opcji strategicznych w celu wyboru optymalnej drogi rozwoju dla Grupy.

W kolejnych krokach planowane jest przygotowanie nowych projektów inwestycyjnych dla naszych głównych klientów z branży spożywczej oraz realizacja usług land development dla deweloperów mieszkaniowych.

Nie należy zapominać, że Grupa Kapitałowa Tower Investments w ostatnich latach zrealizowała ponad 30 projektów dla sieci usługowo handlowych i przygotowała dla deweloperów mieszkaniowych nieruchomości o chłonności ponad 30.000 m² PUM.

Wciąż wiemy jak to się robi a na rynku nadal przeważa popyt nad podażą. Gdy tylko uporamy się z bieżącą sytuacją finansową mamy zamiar wrócić do pracy, na której się znamy, czyli pozyskiwania nowych projektów deweloperskich.

Bartosz Kazimierczuk

Prezes Zarządu Tower Investments S.A.