

00314010/2025

Zawiadomienie na podstawie art. 69 ust. 1 lub 2 w zw. z art. 87 ust. 1 pkt 5 ustawy o ofercie (wypełnia porozumienie akcjonariuszy)

**Zawiadomienie na podstawie art. 69 ust. 1 lub 2 w zw. z art. 87 ust. 1 pkt 5 ustawy o ofercie  
(wypełnia porozumienie akcjonariuszy)**

Zawiadomienie pierwotne / zmiana

- Zawiadomienie pierwotne  
 Zmiana

Dane Emitenta

Kod LEI

259400CF6F57X2SKBR88

Nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA

Dane podmiotu wysyłającego zawiadomienie

- Pełnomocnik do złożenia zawiadomienia  
 Uczestnik porozumienia

Opis porozumienia

Zdarzenia dotyczą uczestników porozumienia akcjonariuszy zawartego 28.04.2023r., o którym powiadomiono KNF oraz Emitenta w dniu 28.04.2023r. oraz w wielu późniejszych zawiadomieniach - ostatnich z tych zawiadomień dokonano w dniach 30.12.2024r. oraz 15.01.2025r. Obecnego zawiadomienia dokonuje p. Piotr LITWIŃSKI - upoważniony uczestnik Porozumienia.

Typ podmiotu

- osoba fizyczna  
 osoba prawna

Imię

PIOTR

Nazwisko

LITWIŃSKI

- brak numeru PESEL

Dane uczestników porozumienia

Typ podmiotu

- osoba fizyczna  
 osoba prawna

Imię

MICHAŁ

Nazwisko

SKOTNICKI

- brak numeru PESEL

- Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

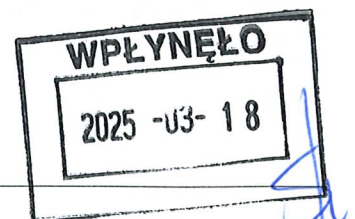
Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych  
nieuprzywilejowanych do głosu

1 263 010

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0



Liczba akcji razem

1 263 010

% udział w kapitale zakładowym

12,464

Liczba głosów

1 263 010

% udział w liczbie głosów

12,464

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Imię

RAFAŁ

Nazwisko

SZCZEPAŃSKI

brak numeru PESEL

Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych  
nieuprzywilejowanych do głosu

1 252 999

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 252 999

% udział w kapitale zakładowym

12,365

Liczba głosów

1 252 999

% udział w liczbie głosów

12,365

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Imię

KRZYSZTOF

Nazwisko

TYSZKIEWICZ

brak numeru PESEL

Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych  
nieuprzywilejowanych do głosu

1 205 489

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 205 489

% udział w kapitale zakładowym

11,896

Liczba głosów

1 205 489

% udział w liczbie głosów

11,896

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Imię

PIOTR

Nazwisko

LITWIŃSKI

brak numeru PESEL

Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

### Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

477 864

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

477 864

% udział w kapitale zakładowym

4,716

Liczba głosów

477 864

% udział w liczbie głosów

4,716

### Łączny stan posiadania porozumienia - stan przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

4 199 362

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

4 199 362

% udział w kapitale zakładowym

41,441



Liczba głosów

4 199 362

% udział w liczbie głosów

41,441

### Powód złożenia zawiadomienia

### Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

SKOTNICKI MICHAŁ

Data przekazania powiadomienia

2025-3-18

Data zdarzenia

2025-3-13

Data rozliczenia transakcji

2025-3-14

Data powzięcia informacji o zdarzeniu

2025-3-13

Rodzaj zdarzenia

Kupno - rynek regulowany lub ASO

Opis zdarzenia

Nabycie akcji na rynku regulowanym.

### Bezpośredni stan posiadania podmiotu

#### stan przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

1 263 010

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 263 010

% udział w kapitale zakładowym

12,464

Liczba głosów

1 263 010

% udział w liczbie głosów

12,464

#### stan po zmianie

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

1 361 010

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 361 010

% udział w kapitale zakładowym

13,431

Liczba głosów

1 361 010

% udział w liczbie głosów

13,431

### Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

SZCZEPAŃSKI RAFAŁ

|                                    |                                       |
|------------------------------------|---------------------------------------|
| Data przekazania powiadomienia     | Data zdarzenia                        |
| 2025-3-18                          | 2025-3-13                             |
| Data rozliczenia transakcji        | Data powzięcia informacji o zdarzeniu |
| 2025-3-14                          | 2025-3-13                             |
| Rodzaj zdarzenia                   |                                       |
| Kupno - rynek regulowany lub ASO   |                                       |
| Opis zdarzenia                     |                                       |
| Nabycie akcji na rynku regulowanym |                                       |

### Bezpośredni stan posiadania podmiotu

| stan przed zmianą  | stan po zmianie  |
|--|--|
| Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu | Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu |
| 1 252 999  | 1 350 999  |
| Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu                        | Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu                        |
| 0  | 0  |
| Liczba akcji razem   | Liczba akcji razem   |
| 1 252 999  | 1 350 999  |
| % udział w kapitale zakładowym   | % udział w kapitale zakładowym   |
| 12,365   | 13,332   |
| Liczba głosów  | Liczba głosów  |
| 1 252 999  | 1 350 999  |
| % udział w liczbie głosów  | % udział w liczbie głosów  |
| 12,365   | 13,332   |

### Szczegóły zdarzenia

|                                    |                                       |
|------------------------------------|---------------------------------------|
| Podmiot, którego dotyczy zdarzenie |                                       |
| TYSZKIEWICZ KRZYSZTOF              |                                       |
| Data przekazania powiadomienia     | Data zdarzenia                        |
| 2025-3-18                          | 2025-3-13                             |
| Data rozliczenia transakcji        | Data powzięcia informacji o zdarzeniu |
| 2025-3-14                          | 2025-3-13                             |
| Rodzaj zdarzenia                   |                                       |
| Kupno - rynek regulowany lub ASO   |                                       |
| Opis zdarzenia                     |                                       |
| Nabycie akcji na rynku regulowanym |                                       |

### Bezpośredni stan posiadania podmiotu

stan przed zmianą

stan po zmianie

|  |  |
|--|--|
| Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu | Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu |
| 1 205 489  | 1 303 489  |
| Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu                        | Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu                        |
| 0  | 0  |
| Liczba akcji razem   | Liczba akcji razem   |
| 1 205 489  | 1 303 489  |
| % udział w kapitale zakładowym   | % udział w kapitale zakładowym   |
| 11,896   | 12,863   |
| Liczba głosów  | Liczba głosów  |
| 1 205 489  | 1 303 489  |
| % udział w liczbie głosów  | % udział w liczbie głosów  |
| 11,896   | 12,863   |

### Szczegóły zdarzenia

|                                    |                                       |  |  |
|------------------------------------|---------------------------------------|--|--|
| Podmiot, którego dotyczy zdarzenie | LITWIŃSKI PIOTR                       |  |  |
| Data przekazania powiadomienia     | Data zdarzenia                        |  |  |
| 2025-3-18                          | 2025-3-13                             |  |  |
| Data rozliczenia transakcji        | Data powzięcia informacji o zdarzeniu |  |  |
| 2025-3-14                          | 2025-3-13                             |  |  |
| Rodzaj zdarzenia                   | Kupno - rynek regulowany lub ASO      |  |  |
| Opis zdarzenia                     | Nabycie akcji na rynku regulowanym    |  |  |

### Bezpośredni stan posiadania podmiotu

| stan przed zmianą  | stan po zmianie  |
|--|--|
| Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu | Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu |
| 477 864  | 526 864  |
| Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu                        | Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu                        |
| 0  | 0  |
| Liczba akcji razem   | Liczba akcji razem   |
| 477 864  | 526 864  |
| % udział w kapitale zakładowym   | % udział w kapitale zakładowym   |
| 4,716  | 5,199  |
| Liczba głosów  | Liczba głosów  |
| 477 864  | 526 864  |
| % udział w liczbie głosów  | % udział w liczbie głosów  |
| 4,716  | 5,199  |



### Stan posiadania wynikający z art. 69b ustawy o ofercie

- Nie dotyczy  
 Dotyczy

### Łączny (bezpośredni i pośredni) i aktualny stan posiadania

- Łączny i aktualny stan posiadania nie jest jednakowy

#### Łączny stan posiadania

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

4 542 362

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

4 542 362

% udział w kapitale zakładowym

44,825

Liczba głosów

4 542 362

% udział w liczbie głosów

44,825