



**SPRAWOZDANIE
ZARZĄDU
TAMEX Obiekty Sportowe S.A.
za 2024 rok**

20 marca 2025 roku

TAMEX OBIEKTY SPORTOWE S.A.

ul. Idzikowskiego 16, 00-710 Warszawa, NIP 525-22-18-385, tel. +48 22 556 24 23, fax +48 22 556 24 22,
www.tamex.pl, e-mail: biuro@tamex.pl

KRS 0000287548 Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie; XII Wydział Gospodarczy KRS;
Kapitał zakładowy: 1.945.000,00 PLN.



Spis treści

Spis treści	2
1. OGÓLNE INFORMACJE O SPÓŁCE.....	3
2. DANE FINANSOWE	5
3. INSTRUMENTY FINANSOWE.....	13
4. WAŻNIEJSZE OSIĄGNIĘCIA W DZIEDZINIE BADAŃ I ROZWOJU	13
W roku obrotowym od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. Spółka nie ponosiła nakładów na badania i rozwój oraz nie odnotowała osiągnięć w obszarze R&D.....	13
5. RESTRUKTURYZACJA I ROZWÓJ SPÓŁKI.....	13
6. ZAMIERZENIA	13
7. WYBRANE WSKAŹNIKI FINANSOWE I PRZEWIDYWANA SYTUACJA FINANSOWA:	14
8. INFORMACJA O NABITYCH UDZIAŁACH WŁASNYCH.....	14
9. KOMENTARZ ZARZĄDU NA TEMAT CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, KTÓRE MIAŁY WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE	14
10. OŚWIADCZENIE ZARZĄDU O SPORZĄDZONYM SPRAWOZDANIU FINANSOWYM.....	15
11. OŚWIADCZENIE ZARZĄDU O WYBORZE AUDYTORA.....	16
12. OŚWIADCZENIE ZARZĄDU W PRZEDMIOCIE PRZESTRZEGANIA PRZEZ SPÓŁKĘ ZASAD ZAWARTYCH W UCHWALE NR 1404/2023 ZARZĄDU GIEŁDY PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH W WARSZAWIE S.A. Z DNIA 18 GRUDNIA 2023 R.....	16
13. PISMO OSOBY ZARZĄDZAJĄCEJ OMAWIAJĄCE DOKONANIA I NIEPOWODZENIA W ROKU OBROTOWYM I PERSPEKTYWY ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI NA ROK OBROTOWY 2024.	21
14. WYBRANE DANE FINANSOWE W PRZELICZENIU NA EURO	23

1. OGÓLNE INFORMACJE O SPÓŁCE

NAZWA I SIEDZIBA SPÓŁKI

TAMEX Obiekty Sportowe S.A. 00-710 Warszawa ul. Idzikowskiego 16.

UTWORZENIE SPÓŁKI

TAMEX Obiekty Sportowe Spółka Akcyjna powstała z przekształcenia TAMEX Obiekty Sportowe Sp. z o.o.. Uchwała Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Wspólników o przekształceniu została podjęta w dniu 20 lipca 2007 r. W tym samym dniu został przyjęty statut spółki.

REJESTRACJA SPÓŁKI

Spółka TAMEX Obiekty Sportowe S.A. została wpisana w dniu 31 sierpnia 2007 roku do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla M.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 00000287548

PODSTAWA PRAWNA DZIAŁALNOŚCI

Spółka działała w 2024 roku na podstawie przepisów Kodeksu Spółek Handlowych, postanowień Umowy Spółki oraz pozostałych przepisów obowiązujących Spółkę.

PODSTAWOWA DZIAŁALNOŚĆ

Spółka prowadzi działalność w zakresie określonym w Statucie Spółki.

Aktualnie podstawowy zakres działania Spółki to działalność w branży budownictwa sportowego, a w szczególności:

- budowa obiektów sportowych,
- budowa budynków mieszkalnych i niemieszkalnych.

KAPITAŁ ZAKŁADOWY

Kapitał zakładowy wynosi 1 945 000,00 i obejmuje 19 450 000 akcji po 0,10 zł. każda. Na dzień 31 grudnia 2024 roku Spółka posiada zdematerializowane akcje wprowadzone do obrotu giełdowego na rynku NewConnect.

ZARZĄD SPÓŁKI

Zarząd działa w następującym składzie:

- Edyta Sobecka – Prezes Zarządu;
- Robert Burzycki – Wiceprezes Zarządu.

STAN ZATRUDNIENIA

W roku obrotowym 2024 przeciętne zatrudnienie wynosiło 37 osób.

ODDZIAŁY SPÓŁKI

Spółka nie posiada oddziałów.

2. DANE FINANSOWE

Wyszczególnienie	2024	2023	2023 przekształcone w wyniku połą- czenia dane po- równawcze
przychody ze sprzedaży usług, towarów	125 741 651,74	126 715 923,14	128 503 021,18
koszty sprzedaży usług, towarów	113 965 049,86	114 953 594,98	116 472 285,32
Zysk/Strata brutto ze sprzedaży	11 776 601,88	11 762 328,16	12 030 735,86
Koszt sprzedaży	2 896 466,54	2 405 409,32	2 423 915,36
Koszt ogólnego zarządu	3 426 862,89	3 241 707,71	3 510 346,66
Zysk/Strata ze sprzedaży	5 453 272,45	6 115 211,13	6 096 473,84
Pozostałe przychody operacyjne	1 294 961,24	1 016 547,04	1 133 057,14
Pozostałe koszty operacyjne	1 689 301,03	3 452 876,15	3 769 232,68
Zysk/Strata z działalności operacyjnej	5 058 932,66	3 678 882,02	3 460 298,30
Przychody finansowe	48 546,35	166 143,09	148 931,75
Koszty finansowe	817 859,48	1 209 340,40	1 209 340,64
Zysk/Strata z działalności gospodarczej	4 289 619,53	2 635 684,71	2 399 889,41
Zysk brutto	4 289 619,53	2 635 684,71	2 399 889,41
Podatek dochodowy	1 166 036,10	479 657,78	488 500,55
Zysk netto	3 123 583,43	2 156 026,93	1 911 388,86

Przeciętne zatrudnienie (w etatach)	37	35	35
-------------------------------------	----	----	----

a. Sytuacja i ocena Spółki „TAMEX Obiekty Sportowe S.A.”

Zarząd Spółki oświadcza, że dokumentacja księgowa jest prowadzona prawidłowo, zgodnie z przyjętą polityką rachunkowości Spółki.

Osiągnięte wyniki, w związku z sytuacją gospodarczą na rynku krajowym, odbiegły od założonych planów budżetowych.

Spółka posiada podpisaną umowę na badanie sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2024 przez firmę audytorską, zgodnie z Polskimi Standardami Rachunkowości.

Zarząd Spółki Tamex Obiekty Sportowe S.A. oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania Sprawozdania Spółki Tamex Obiekty Sportowe S.A. za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 roku, został wybrany zgodnie z przepisami prawa. Podmiot ten oraz biegli rewidenci prowadzący badanie

sprawozdania Spółki Tamex Obiekty Sportowe S.A. spełniali warunki konieczne do wydania bezstronnej i niezależnej opinii, zgodnie z właściwymi przepisami i normami zawodowymi.

W 2024 spółka połączyła się ze spółką Nova Sport Sp. z o.o.

Pozyskanie kontraktów odbywa się głównie poprzez udział w przetargach publicznych związanych z szeroko rozumianą realizacją obiektów sportowych.

Największe i najbardziej prestiżowe kontrakty:

KONTRAKT	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Praga Południe	Modernizacja stadionu lekkoatletycznego
Nowy Tomyśl	Budowa stadionu lekkoatletycznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
AWF Wrocław	Remont nawierzchni wraz z budową instalacji nawodnienia boiska
Skra Warszawa	Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych
Chełm	Budowa stadionu lekkoatletycznego
Golub Dobrzyń	Modernizacja stadionu OSiR
Szczecinek	Przebudowa i rozbudowa budynku na zaplecze socjalno-bytowe dla sportowców i budowę boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią
Bolesławiec	Modernizacja Stadionu Miejskiego
Lubin	Modernizacja stadionu sportowo-lekkoatletycznego
Puławy	Budowa i modernizacja obiektów sportowych i edukacyjnych
Stołeczne Centrum Sportu Aktywna Warszawa	Budowa kortów tenisowych
Miasto Stołeczne Warszawa OSiR Targówek	Budowa treningowego boiska piłkarskiego
Karpacz	Rozbudowa infrastruktury sportowej w Gminie Karpacz poprzez rozbudowę siłowni na stadionie
Płońsk	Budowa stadionu miejskiego

- **Bolesławiec** – kompleksowa modernizacja miejskiego stadionu lekkoatletyczno-piłkarskiego, obejmująca bieżnię, boisko piłkarskie, trybuny oraz strefę rozgrzewkową.
- **Stadion „Orzeł” Warszawa, ul. Podskarbińska** – budowa stadionu lekkoatletycznego III kategorii PZLA wraz z pełną strefą rozgrzewkową. Obiekt ten jest obecnie największym stadionem lekkoatletycznym w Warszawie.
- **Lubin** - Modernizacja stadionu sportowo-lekkoatletycznego przewidzianego dla stadionów III Kategorii, ustalonych przez Komisję Obiektów i Urządzeń PZLA według klasyfikacji WA i PZLA, wraz z areną, trybunami, zapleczem socjalno-szatniowym oraz kompletną infrastrukturą techniczną na terenie RCS Sp. z o.o.,
- **Skra** – prace budowlane na tym zadaniu pod tytułem:” Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. Rewitalizacja terenu przy ul. Wawelskiej - Etap I” . W zakresie tego etapu znalazły się m.in. bieżnia lekkoatletyczna z budynkiem zaplecza i trybunami. Tereny rozgrzewkowe rzutów długich. Boisko do rugby, ścieżki biegowe oraz staw. Wszystko w pełni oświetlone i oznakowane.

- **Modernizacja Stadionu Miejskiego w Płońsku** – z pełną determinacją rozpoczęliśmy roboty rozbiórkowe i ziemne. Prowadzimy kontraktację branż instalacyjnych. Ten projekt to w tej chwili drugi co do wielkości po Skrze kontrakt w portfolio Spółki.

- **Opis zagrożeń i ryzyk związanych z działalnością Spółki**

Ryzyko niepowodzenia strategii Spółki

Celem strategicznym Spółki jest długoterminowy wzrost wartości Spółki dla akcjonariuszy poprzez osiąganie coraz lepszych wyników finansowych dzięki realizowaniu większej liczby obiektów sportowych oraz systematyczne rozszerzanie oferty o nowe usługi o wartości dodanej, co zgodnie z założeniami opracowanej wieloletniej strategii rozwoju doprowadzić powinno także do stopniowego zwiększania rentowności działalności operacyjnej Spółki.

Istnieje ryzyko wystąpienia czynników niezależnych od Spółki, które mogą przeszkodzić w realizacji założonej strategii, a w szczególności:

- wzrost konkurencji na rynku krajowym,
- niekorzystne i nieprzewidziane dla sektora budowlanego zmiany w ordynacji podatkowej,
- niekompatybilność założeń budżetowych inwestorów publicznych do realiów rynkowych,
- zmniejszenie popytu na nowe obiekty sportowe ze strony sektora publicznego w wyniku niekorzystnych zmian w podstawowych programach rządowych wspierających budownictwo sportowe,
- nieoczekiwane zmiany w Ustawie pt. Prawo Zamówień Publicznych.

W przypadku wystąpienia czynników opisanych powyżej, Zarząd Spółki zmodyfikuje strategię tak, by umożliwić realizację celu strategicznego Spółki (wzrost wartości Spółki dla jej akcjonariuszy).

Ryzyko związane z procesem budowlanym

W prowadzonej działalności Spółki występuje ryzyko związane z procesem produkcyjnym. Realizowane przez Spółkę usługi budowlane i montażowe mają często charakter indywidualny i niepowtarzalny. Pracownicy Spółki realizują usługi wykorzystując aktualny stan branżowej wiedzy technicznej w technologii budowy nawierzchni sportowej, jak i standardowe rozwiązania konstrukcyjno-budowlane w zakresie prac ogólnobudowlanych. W trakcie każdego przedsięwzięcia inwestycyjnego mogą wystąpić zmiany i modyfikacje. Realizowane przez Spółkę obiekty są wytwarzane w okresie nie krótszym niż 4 miesiące. W czasie inwestycji mogą ulec zmianie ceny materiałów, robocizny, a także obowiązujące przepisy. Biorąc pod uwagę powyższe, w działalności Spółki istnieją następujące ryzyka związane z procesem produkcyjnym:

- niewłaściwe oszacowanie kosztów wytworzenia,
- zmiany niezbędnych kosztów wytworzenia w trakcie procesu realizacji umowy,
- błędy w zarządzaniu procesem budowlanym,
- błędy w rozwiązaniach technicznych i technologicznych,
- realizacja kontraktu ze zwłoką lub opóźnieniem, w tym spowodowanym niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi,
- niska jakość oraz niekompletność dokumentacji projektowej,
- wypadki i katastrofy.

Skutkiem powyższych ryzyk może być zwiększenie kosztów, a w konsekwencji obniżenie wyniku Spółki.

Ryzyko związane z karami za niewykonanie lub nieterminowe wykonanie kontraktów

W prowadzonej przez Spółkę działalności gospodarczej istnieje ryzyko związane z karami za niewykonanie lub nieterminowe wykonanie umowy. Spółka prowadzi wiele niezależnych

zadań inwestycyjnych. Zadania realizowane przez Spółkę to przedsięwzięcia prowadzone przez kierownika i menadżera budowy, mające swój budżet i termin realizacji. Realizacja zadania w terminie lub nieterminowe wykonanie zadania jest efektem oddziaływania wielu czynników zależnych i niezależnych od Spółki. Wobec powyższego istnieje ryzyko związane z karami za niewykonanie lub nieterminowe wykonanie zadań. Skutkami tego ryzyka mogą być:

- sprawy przed Sądami Gospodarczymi o naliczenie lub zasądzenie kar lub odsetek,
- kary umowne,
- pogorszenie wizerunku Spółki.

W związku z tym, w celu minimalizowania potencjalnych skutków tego rodzaju ryzyka, Spółka na bieżąco:

- stara się zabezpieczyć odpowiednimi zapisami w umowach przed odpowiedzialnością za ryzyka niebędące pod kontrolą Spółki,
- analizuje ryzyka, wprowadzając zabezpieczenia i ubezpieczenia w sytuacjach, gdy skutki prognozowanych ryzyk są większe od akceptowanych wg wewnętrznych unormowań,
- ubezpiecza ryzyka,
- buduje kompetencje kadry w zakresie zarządzania projektami.

Ryzyko napraw gwarancyjnych obiektów realizowanych przez Spółkę spowodowane nieprawidłowym montażem nawierzchni sportowych

Kluczowym elementem każdego obiektu sportowego jest specjalistyczna nawierzchnia sportowa. Często w jednym obiekcie montowanych jest kilka rodzajów nawierzchni o różnej charakterystyce. W wyniku nieprawidłowego montażu nawierzchni sportowych może ona ulec uszkodzeniu, co z kolei może być przyczyną reklamacji i niezadowolenia Klientów. Spółka jest obecna na rynku budownictwa sportowego od 1999 roku i jest jedną z pierwszych firm tego typu w Polsce. Spółka posiada także szereg specjalizowanych brygad wyposażonych w odpowiedni sprzęt z wieloletnim doświadczeniem w zakresie montażu nawierzchni sportowych. Dodatkowo, w celu minimalizacji ryzyka wystąpienia uszkodzeń, Spółka korzysta z nawierzchni od sprawdzonych producentów.

Ryzyko związane z odpowiedzialnością za podwykonawców

Spółka, jako generalny wykonawca, odpowiada przed inwestorem za całość robót, w tym za prace wykonane przez swoich podwykonawców. W przypadku ewentualnego niewywiązania się podwykonawców inwestycji budowlanych z zawartych ze Spółką kontraktów, Spółka może być narażona na roszczenia ze strony swoich odbiorców, w związku z niewywiązaniem się z zawartych z nimi umów. Ewentualne nagłe zerwanie współpracy z dotychczasowymi podwykonawcami wiąże się z koniecznością znalezienia nowych partnerów, co może powodować przejściowe problemy z terminowością wywiązywania się Spółki z zawartych umów. Ponadto, konieczność nawiązania współpracy z nowymi podwykonawcami wiązać może się z koniecznością przyjęcia nowych (gorszych) warunków finansowych. W celu minimalizacji tych ryzyk, Spółka bazuje głównie na stałej grupie sprawdzonych już przez siebie w wieloletniej współpracy podwykonawcach.

Sezonowość sprzedaży usług

Zjawisko sezonowości sprzedaży charakteryzuje całą branżę budowlaną, w tym także budownictwo sportowe. Z uwagi na uwarunkowania technologiczne, większość prac budowlanych prowadzona jest w okresie kwiecień-listopad. Spółka stara się ograniczać zjawisko sezonowości sprzedaży konstruując harmonogramy prowadzonych robót tak, aby w okresie zimowym zapewnić sobie prace wykończeniowe wewnątrz obiektów. Mimo to, inwestorzy i akcjonariusze powinni wziąć pod uwagę ryzyko związane ze zróżnicowaniem wyników finansowych w poszczególnych kwartałach roku.

Ryzyko związane z akwizycją innego podmiotu

Podstawowym ryzykiem podczas realizacji strategii rozwoju w drodze akwizycji innych podmiotów jest zła ocena sytuacji finansowej i biznesowej podmiotów będących

przedmiotem inwestycji. W przypadku zrealizowania się takiego ryzyka, zakup spółki o złej kondycji finansowej może mieć negatywny wpływ na wyniki skonsolidowane Spółki. Zarząd Spółki zobowiązuje się dołożyć wszelkich starań, by ograniczyć możliwość zaistnienia takiego ryzyka. Zarząd Spółki skorzysta z usług profesjonalnego doradcy finansowego, doświadczonego w przeprowadzaniu procesów kupna i łączenia spółek, który:

- przeprowadza pełne badanie *due diligence* potencjalnego przedmiotu akwizycji, mające na celu rozpoznanie i wyeliminowanie wszelkich ryzyk związanych z przeprowadzeniem transakcji,
- dokonuje wyceny potencjalnego podmiotu akwizycji,
- doradza Zarządowi Spółki w negocjacjach oraz w procesie definiowania struktury transakcji.

Ryzyko utraty kluczowych pracowników

Spółka jest przedsiębiorstwem, którego jednym z najbardziej wartościowych aktywów są pracownicy, w szczególności kadra menedżerska, przedstawiciele handlowi oraz członkowie specjalistycznych brygad budowlanych posiadający wieloletnie doświadczenie w zakresie realizacji obiektów sportowych.

W celu zapobiegania ryzyku utraty kluczowych pracowników Spółka prowadzi politykę kadrową mającą na celu budowanie więzi pracowników ze Spółką, efektywne motywowanie pracowników oraz zapewnienie rozwoju pracowników poprzez szkolenia.

Ryzyko braku dostępu do wykwalifikowanej kadry budowlanej

Zmieniająca się sytuacja gospodarcza może powodować brak na rynku wykwalifikowanej kadry budowlanej (fale emigracji, rosnący popyt na usługi budowlane, itd.). W celu minimalizacji tego ryzyka Spółka utrzymuje relacje partnerskie z szeregiem sprawdzonych podwykonawców świadczących na jej rzecz usługi ogólnobudowlane i wykończeniowe (energetyczne, sanitarne, itd.). Część podwykonawców działa na zasadzie strategicznego partnerstwa z Spółką, co gwarantuje jej pierwszeństwo dostępu do zasobów podwykonawcy. W celu dalszej minimalizacji ww. ryzyka, jednym z założeń strategii rozwoju Spółki jest rozwój własnych zasobów budowlanych w drodze akwizycji. W celu zapewnienia konkurencyjności oferty, nadal znaczna część prac ogólnobudowlanych realizowana będzie z wykorzystaniem podwykonawców.

Ryzyko braku dostępu do nawierzchni sportowych

Specjalistyczne nawierzchnie sportowe stanowią zasadniczy element realizacji obiektów sportowych, a dostęp do szerokiej gamy nawierzchni o różnej specyfice i charakterze jest jednym z kluczowych czynników sukcesu firm działających na rynku budownictwa sportowego. Sprzedaż nawierzchni między producentami a firmami je montującymi odbywa się głównie na podstawie wieloletnich umów partnerskich. Spółka, jako jeden z liderów polskiego rynku budownictwa sportowego, posiada stosowne umowy partnerskie z kilkoma międzynarodowymi producentami nawierzchni sportowych. Ze względu na bardzo dobrą dotychczasową współpracę, ryzyko zerwania jednej lub kilku umów jest niewielkie, niemniej nawet w tym przypadku odpowiednia dywersyfikacja dostawców nie pozwoli na odcięcie Spółki od dostępu do nawierzchni sportowych. Jednocześnie czynnikiem minimalizującym ww. ryzyko jest fakt, że na rynku pojawia się coraz większa liczba producentów oferujących nawierzchnie sportowe wysokiej jakości. Spółka na bieżąco analizuje rynek pod kątem ewentualnych nowych umów na dostawy nawierzchni sportowych.

Instrumenty finansowe w zakresie ryzyka zmiany ceny, kredytowego, istotnych zakłóceń przepływów pieniężnych oraz utraty płynności finansowej

Ceny zakupu materiałów wykorzystywanych w realizacji zawartych przez Spółkę kontraktów ulegają wahaniom głównie z uwagi na zmieniające się koszty wytworzenia ponoszone przez ich producentów jak również z uwagi na zmieniające się obciążenia budżetowe. W celu zminimalizowania negatywnego wpływu zmian cen zakupu materiałów

Spółka korzysta ze stałych dostawców. Wypracowaną wiarygodność finansową a także duże obroty ze stałymi dostawcami materiałów pozwalają negocjować korzystne ceny. W przypadku dostawców zagranicznych dodatkowym ryzykiem jest ryzyko zmiany kursu walutowego. Spółka nie stosuje instrumentów finansowych zabezpieczających ryzyko zmiany ceny zakupu towarów w wyniku zmiany kursu walut.

Ryzyko kredytowe odbiorców jest zminimalizowane faktem, iż 99 procent obrotów Spółki jest realizowanych z Jednostkami Samorządu Terytorialnego. Z uwagi na to Spółka nie stosuje instrumentów finansowych zabezpieczających ryzyko kredytowe.

Ryzyko utraty płynności finansowej Spółka zabezpiecza poprzez zawarte umowy o kredyty obrotowe w rachunkach bieżących oraz zawierając umowy kredytowe na finansowanie danego kontraktu. Poprzez zaciąganie kredytów inwestycyjnych Spółka zabezpiecza częściowo z reguły trzy do pięciu różnych kontraktów. Przed wybraniem kredytodawcy Spółka zbiera i porównuje różne oferty, wybierając najkorzystniejsze warunki. Oprocentowanie kredytów oparte jest o stopę WIBOR. Spółka nie stosuje instrumentów zabezpieczających ryzyko zmiany stóp procentowych.

• Cele i metody zarządzania ryzykiem finansowym

Z uwagi na specyfikę większość przychodów Spółki realizowana jest w oparciu o bardzo szczegółowe kosztorysy opracowywane przed złożeniem oferty przetargowej. Wyceniając zatem poszczególne elementy ceny ogólnej kontraktu Spółka może zminimalizować między innymi ryzyko zmiany kursy walut poprzez odpowiednie przeliczenie cen. Istnieje jednak ryzyko, iż zmiana kursów walut lub stóp procentowych będzie miała przejściowy negatywny wpływ na wynik.

b. Przychody i koszty

W 2024 roku przychody z działalności operacyjnej wyniosły 125 741 651,74 zł, natomiast koszty działalności operacyjnej ukształtowały się na poziomie 120 288 379,29 zł.

Najwyższą wartość przychodów i kosztów spółka odnotowała w:

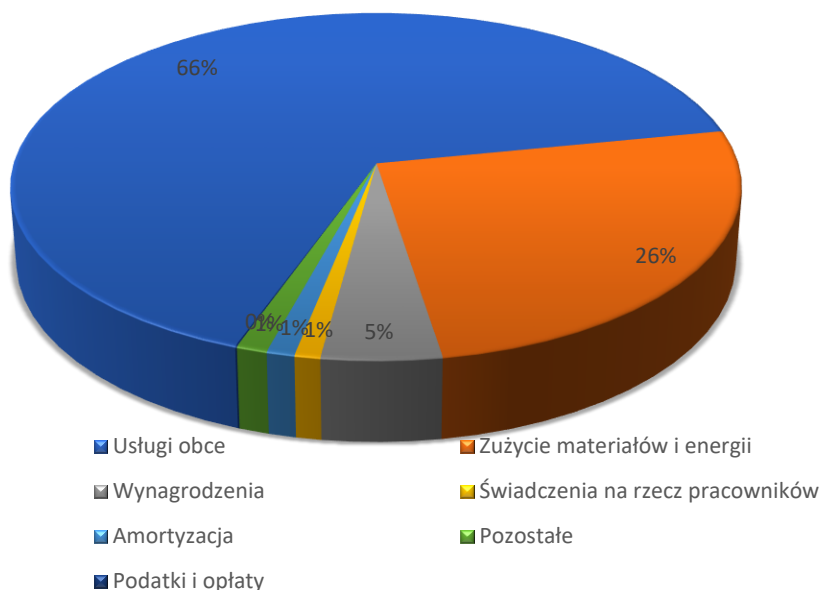
- II kwartale 2024 roku co było spowodowane końcową realizacją umów rozpoczętych przed 2024 rokiem,
- III kwartale 2024 roku w związku z kończącymi się kontraktami, realizowanymi przez okres mniej niż 6 miesięcy, a także kontraktów rozpoczętych mających duże tempo wykonywania prac.

Koszty działalności bieżącej w ujęciu rodzajowym

Poniżej zaprezentowano udział kwotowy i procentowy kosztów rodzajowych.

Koszty rodzajowe 2024	Kwota	Udział
Usługi obce	79 787 413,27	66,33%
Zużycie materiałów i energii	30 744 175,91	25,56%
Wynagrodzenia	5 662 386,02	4,71%
Świadczenia na rzecz pracowników	1 214 548,88	1,01%
Amortyzacja	1 325 711,51	1,10%
Pozostałe	1 465 175,02	1,22%
Podatki i opłaty	84 123,76	0,07%
Razem	120 283 534,37	100%

Koszty rodzajowe w 2024 roku



Największą pozycją kosztową w Tamex Obiekty Sportowe S.A. w prezentowanym okresie są koszty usług obcych, które wynoszą aż 66% i są to w głównej mierze koszty podwykonawców.

Koszty związane z działalnością centrali Spółki obejmujące wszystkie pion-y i działy, jakie funkcjonują w strukturze Spółki, zamknęły się kwotą 12 088 872,16 zł. Kwota ta obejmuje pion wykonawczy 4 073 150,74 zł, który należy uznać za pion bezpośrednio związany z kosztami operacyjnymi.

Poszczególne działy zamknęły się w kwocie:

Pion	Kwota	Udział w %
Wykonawczy	4 073 150,74	34
Sprzedaż	1 711 094,88	14
Zarząd	1 648 692,75	14
Operacyjny	1 692 391,99	14
Finansowo Księgowy	1 197 194,53	10
Przygotowania ofert	779 992,80	6
Marketingu	405 378,86	3
Administracyjny	580 975,61	5
Razem	12 088 872,16	100

c. Zatrudnienie i koszty pracy

Koszty pracy w 2024 roku wyniosły 6 876 934,90 zł. Wzrost pracy stosunku do 2023 roku (5 662 492,18 zł) spowodowane było głównie zwiększeniem zatrudnienia oraz wzrostem rezerwy urlopowej będącej potencjalnym zobowiązaniem spółki wobec pracowników z tytułu niewykorzystanych przez nich urlopów pracowniczych.

Koszty pracy i ich strukturę przedstawia poniższa tabela:

Koszty pracy	Kwota
Wynagrodzenia	5 662 386,02
w tym:	
Wynagrodzenia z umowy o pracę	4 362 575,97
Wynagrodzenia z umowy cywilno prawnej	800 397,00
Premia uznaniowa	499 413,05
Ubezpieczenia Społeczne	975 475,60
Świadczenia na rzecz pracowników	239 073,28
w tym:	
Szkolenia	74 800,00
Koszty bhp	71 011,76
usługi medyczne	63 596,92
pozostałe	29 664,60
Razem	6 876 934,90

Przeciętne zatrudnienie 2024 roku wynosiło 37 osób.

Struktura zatrudnienia pod względem wykształcenia pracowników przedstawia się następująco:

Wykształcenie	Liczba osób	Udział w %
Wyższe	24	65
Średnie	5	14
Zasadnicze zawodowe	2	5
Podstawowe	6	16
Razem	37	100

d. Wynik finansowy

W 2024 roku Spółka TAMEX Obiekty Sportowe S.A, wypracowała zysk netto w wysokości 3 123 583,43 zł.

e. Środki pieniężne

Stan środków pieniężnych w kasie i na rachunkach bankowych na dzień 31 grudnia 2024 roku wyniósł 19 337 953,40 zł. Spółka w roku obrotowym 2024 nie odnotowała trudności płatniczych związanych z regulowaniem zobowiązań.

3. INSTRUMENTY FINANSOWE

W roku od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. TAMEX OBKIETY SPORTOWE S.A. nie stosowała rachunkowości zabezpieczeń oraz nie wykorzystywała instrumentów finansowych w zakresie ryzyka: zmiany cen, kredytowego, istotnych zakłóceń przepływów środków pieniężnych oraz utraty płynności finansowej, na jakie jest ona narażona.

4. WAŻNIEJSZE OSIĄGNIĘCIA W DZIEDZINIE BADAŃ I ROZWOJU

W roku obrotowym od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. Spółka nie ponosiła nakładów na badania i rozwój oraz nie odnotowała osiągnięć w obszarze R&D.

5. RESTRUKTURYZACJA I ROZWÓJ SPÓŁKI

W analizowanym okresie prowadzone były w wielu obszarach funkcjonowania spółki działania mające na celu dalszą:

- poprawę efektywności gospodarowania środkami trwałymi,
- stałe unowocześnianie zasad funkcjonowania Spółki oraz dostosowywanie ich do zmieniających się wymogów rynku i konkurencji,
- budowanie mocnej pozycji rynkowej firmy,
- wdrożenie ujednoczonych zasad uruchamiania zadań dla celów inwestycyjnych i realizacyjnych w Spółce,
- dalsza promocja marki TAMEX O.S. S.A. jako solidnego partnera do budowania konsorcjów z czołowymi wykonawcami na rynku budowlanym.

W poprzednich latach Spółka uruchomiła i w 2024 roku kontynuowała, szereg inicjatyw nastawionych na rozszerzenie zakresu potencjalnych rynków docelowych, a co za tym idzie przyszłych przychodów.

Dalsza konsekwencja w realizacji przyjętej strategii, a także coraz większy udział w przychodach z tytułu realizacji dużych obiektów sportowych, powinny przyczynić się do dalszej poprawy wyników finansowych spółki.

6. ZAMIERZENIA

- Uatrakcyjnienie oferty firmy i skierowanie jej do większego grona odbiorców poprzez rozszerzenie do palety oferowanych produktów usług organizacji i wynajmu tymczasowej infrastruktury sportowej,
- Pozyskiwanie pionierskich projektów, które kształtują nowe standardy w budownictwie sportowym.
- Czynny udział w konferencjach branżowych zwiększających świadomość technologiczną inwestorów.
- Pozyskiwanie inwestycji powyżej 20 milionów zł.
- Optymalizacja kosztów pośrednich i bezpośrednich realizowanych kontraktów.

- Reorganizacje kadrowe w zakresie kompetencji na szczeblach zarządzania kontraktami

7. WYBRANE WSKAŹNIKI FINANSOWE I PRZEWIDYWANA SYTUACJA FINANSOWA:

- Wskaźnik bieżący płynności = aktywa obrotowe / zobowiązania bieżące

Wskaźnik bieżący płynności = 4,33

Wskaźnik bieżącej płynności jest podstawowym miernikiem sytuacji płatniczej przedsiębiorstwa. Świadczy on o teoretycznej możliwości spłacenia zobowiązań bieżących poprzez upłynienie całego majątku obrotowego.

- Wskaźnik rentowności sprzedaży (ROS) (marża zysku):

Wskaźnik rentowności sprzedaży = zysk netto / przychody ze sprzedaży x 100

Wskaźnik rentowności sprzedaży = **2,48%**

Wartość wskaźnika odzwierciedla poziom zysku ze sprzedaży w przychodach ze sprzedaży.

- Wskaźnik rentowności kapitału własnego (ROE *Return on Equity*)

Wskaźnik rentowności kapitału własnego = Zysk Netto / Kapitał Własny (stan średni) x 100

Wskaźnik ROE = 16,34%

Wskaźnik ten mierzy wielkość zysku netto przypadającą na kapitał własny na początek okresu. Oznacza to zdolność kapitału własnego do generowania zysku netto.

- Rentowność Aktywów (ROA *Return on Assets*)

Wskaźnik Rentowności = Zysk Netto / Aktywa ogółem (stan średni) x 100

ROA = 7,97%

Wskaźnik rentowności ROA mierzy efektywność wykorzystania wszystkich zasobów niezależnie od sposobu finansowania. Informuje on o prawidłowym wykorzystaniu powierzonych środków.

Zdaniem Zarządu, sytuacja finansowa Spółki daje perspektywę jej rozwoju w roku obrotowym 2025 i latach następnych.

8. INFORMACJA O NABYTYCH UDZIAŁACH WŁASNYCH

Spółka w 2024 roku nie nabywała ani nie posiadała udziałów własnych.

9. KOMENTARZ ZARZĄDU NA TEMAT CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, KTÓRE MIAŁY WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE

Spółka w 2024 roku osiągnęła przychody na poziomie 125 741 651,74 zł, co stanowi nieznaczny spadek w stosunku do przychodów z roku poprzedniego o 974 271,40 zł.

Zysk z działalności operacyjnej wyniósł 5 058 932,66 zł był zatem w stosunku do 2024 roku wyższy o 1 380 050,64 zł. Zysk netto Spółki wyniósł 3 123 583,43 zł.

Dokonane porównania obejmują dane nie uwzględniające przekształcenia w związku z połączeniem.

W okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. złożonych zostało przez Spółkę 45 ofert przetargowych z czego 12 zostało unieważnionych lub nierozstrzygniętych a wygranych zostało 13 co dało skuteczność 29%.

Przyjęta w ostatnich latach przez Zarząd strategia w zakresie pozyskiwania i realizacji kontraktów przynosi oczekiwane rezultaty. Efektywne zarządzanie budżetami realizacyjnymi oraz motywacja zespołu pozwoliły na poprawę organizacji i rentowności kontraktów. W związku z tym Zarząd nie planuje wprowadzania istotnych zmian w tej sferze, uznając konsekwencję działania za kluczowy element sukcesu.

Stabilizacja kadry kierowniczej umożliwiła skoncentrowanie się na doskonaleniu procesów kontroli kosztów bieżących. Skuteczne zarządzanie obsługą gwarancyjną pozwoliło na optymalizację wydatków również w tym obszarze.

Podobnie jak w roku poprzednim, Spółka osiągnęła wynik finansowy oparty przede wszystkim na marży, bez korzystania z dodatkowych środków niezwiązanych bezpośrednio z realizacją bieżących kontraktów. W obecnych realiach rynku budowlanego opieranie wyników finansowych wyłącznie na wzroście obrotów jest strategią ryzykowną.

Wydarzenia związane z wojną w Ukrainie były ogromnym wstrząsem dla gospodarki i rynku budowlanego, zaburzając dotychczasowy porządek. Spółka aktywnie wspiera sąsiadów i wierzy w ich siłę oraz determinację. Niemniej jednak sytuacja wpłynęła na niestabilność rynku, prowadząc do gwałtownego wzrostu cen surowców, energii oraz wysokiej inflacji. W odpowiedzi na te wyzwania Spółka natychmiast wdrożyła zmiany w technologiach oraz procesach realizacyjnych, koncentrując się na terminowości oraz optymalizacji kosztów produkcji.

Pomimo trudnych okoliczności, Spółka odnotowała znaczący wzrost wyników finansowych. Zysk z działalności operacyjnej wzrósł o 37,5% – z 3 678 882,02 zł w 2023 roku do 5 058 932,66 zł w 2024 roku.

Spółka jest organizacyjnie przygotowana do realizacji kontraktów na obecnym poziomie i nieustannie rozwija kompetencje swojego zespołu. W nadchodzących miesiącach Zarząd skupi się na jakości i terminowości realizowanych projektów, co w dłuższej perspektywie przyczyni się do zmniejszenia kosztów obsługi gwarancyjnej.

10. OŚWIADCZENIE ZARZĄDU O SPORZĄDZONYM SPRAWOZDANIU FINANSOWYM

Zarząd Tamex Obiekty Sportowe S.A. na podstawie §5 ust. 6.1. pkt 5) Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu "Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect" oświadczają, że według jego najlepszej wiedzy roczne sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi emitenta lub standardami uznawanymi w skali międzynarodowej, oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową emitenta oraz jego wynik finansowy, oraz że sprawozdanie z działalności emitenta zawiera prawdziwy obraz sytuacji emitenta, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

11. OŚWIADCZENIE ZARZĄDU O WYBORZE AUDYTORA

Zarząd Tamex Obiekty Sportowe S.A. na podstawie §5 ust. 6.1. pkt 6) Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu "Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect" oświadcza o dokonaniu wyboru firmy audytorskiej przeprowadzającej badanie rocznego sprawozdania finansowego zgodnie z przepisami, w tym dotyczącymi wyboru i procedury wyboru firmy audytorskiej i wskazuje, że firma audytorska oraz członkowie zespołu wykonującego badanie spełniali warunki do sporządzenia bezstronnego i niezależnego sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami wykonywania zawodu i zasadami etyki zawodowej.

12. OŚWIADCZENIE ZARZĄDU W PRZEDMIOCIE PRZESTRZEGANIA PRZEZ SPÓŁKĘ ZASAD ZAWARTYCH W UCHWALE NR 1404/2023 ZARZĄDU GIEŁDY PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH W WARSZAWIE S.A. Z DNIA 18 GRUDNIA 2023 R.

Treść zasady	Stosowanie zasady TAK/NIE	Komentarz Spółki
1. Oprócz realizowania obowiązków informacyjnych określonych we właściwych przepisach prawa i regulacjach alternatywnego systemu obrotu spółka zamieszcza na swojej stronie internetowej, w czytelnej formie i wyodrębnionym miejscu, oraz niezwłocznie aktualizuje:		
1.1. podstawowe informacje o spółce, opis jej działalności, a także informację na temat posiadanych spółek zależnych i przedmiocie ich działalności;	TAK	Na stronie internetowej www.tamex.pl Emitent w sposób wyczerpujący przedstawia podstawowe informacje o spółce i jej działalności.
1.2. krótki opis modelu biznesowego oraz przyjętej strategii biznesowej, z uwzględnieniem zawartych w strategii obszarów z zakresu ESG;	TAK	
1.3. datę wprowadzenia akcji spółki do alternatywnego systemu obrotu na rynku NewConnect (datę debiutu) oraz wszystkie wcześniejsze nazwy spółki, jeżeli od daty debiutu firma spółki uległa zmianie;	TAK	
1.4. skład zarządu i rady nadzorczej spółki oraz życiorysy zawodowe osób wchodzących w skład tych organów;	TAK	
1.5. informacje o spełnianiu przez każdego z członków rady nadzorczej kryteriów niezależności, o których mowa w pkt 3, w tym o rzeczywistych i istotnych powiązaniach z akcjonariuszem dysponującym akcjami reprezentującymi nie mniej niż 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu spółki;	TAK	
1.6. dokumenty korporacyjne spółki;	TAK	
1.7. udostępniane interesariuszom materiały informacyjne na temat spółki, przyjętej strategii i jej realizacji;	TAK	

1.8. wybrane dane finansowe i opublikowane prognozy;	TAK	Emitent nie publikuje prognoz finansowych. W przypadku publikacji prognoz finansowych Emitent zamieści stosowne informacje.
1.9. aktualną strukturę akcjonariatu, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% ogólnej liczby głosów w spółce;	TAK	
1.10. dokumenty informacyjne spółki, prospekty wraz z suplementami oraz inne dokumenty będące podstawą oferty publicznej akcji lub wprowadzenia akcji do alternatywnego systemu obrotu;	TAK	
1.11. raporty bieżące i okresowe opublikowane przez spółkę w ciągu ostatnich 5 lat;	TAK	
1.12. kalendarium publikacji raportów finansowych, publicznie dostępnych spotkań z inwestorami, analitykami i mediami oraz innych wydarzeń istotnych z punktu widzenia inwestorów;	TAK	
1.13. sekcję pytań zadawanych spółce zarówno przez akcjonariuszy, jak i osoby niebędące akcjonariuszami, wraz z odpowiedziami udzielonymi przez spółkę;	NIE	Emitent nie stosuje przedmiotowej zasady i nie wyodrębnia na swojej stronie internetowej sekcji/zakładki odnoszącej się do pytań zadawanych przez akcjonariuszy, jak i osoby niebędące akcjonariuszami. Niemniej jednak w przypadku wpłynięcia pytania od akcjonariusza lub inwestora Emitent stara się udzielić odpowiedzi zainteresowanemu. Emitent nie wyklucza przygotowania takiej sekcji w przyszłości i stosowania niniejszej zasady.
1.14. informację na temat podmiotu, z którym spółka podpisała umowę o świadczenie usług Autoryzowanego Doradcy;	TAK	
1.15. opublikowane w ostatnim raporcie rocznym oświadczenie o stosowaniu przez spółkę zasad ładu korporacyjnego zawartych w niniejszym dokumencie;	TAK	
1.16. dane kontaktowe do osób odpowiedzialnych w spółce za komunikację z inwestorami, ze wskazaniem dedykowanego adresu e-mail lub numeru telefonu.	TAK	
2. Zakres aktywności zawodowej osób wchodzących w skład zarządu lub rady nadzorczej powinien zapewnić sprawne i wydajne zarządzanie spółką oraz sprawowanie efektywnego nadzoru w zakresie realizacji celów strategicznych i osiągniętych wyników.	TAK	

<p>3. Co najmniej dwóch członków rady nadzorczej powinno spełniać kryteria niezależności wymienione w ustawie z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym, a także wykazywać się brakiem rzeczywistych i istotnych powiązań z akcjonariuszem posiadającym co najmniej 5% ogólnej liczby głosów w spółce.</p>	<p>NIE</p>	<p>Emitent nie stosuje tej zasady z uwagi na to, że skład akcjonariatu Emitenta jest stabilny, a w ramach „free float” jest pakiet niespełna 10% akcji Emitenta. Nadto dwóch członków rady nadzorczej posiadających znaczne pakiety akcji Emitenta oraz jeden członek rady nadzorczej Emitenta posiadających 5% akcji Emitenta są akcjonariuszami Emitenta. Wymaga też podkreślenia, że w skład Rady Nadzorczej Emitenta wchodzi osoby posiadające odpowiednie doświadczenie, kompetencje i kwalifikacje w zakresie prawa, ekonomii i rachunkowości. Rada Nadzorcza Emitenta działa na podstawie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Regulaminu Rady Nadzorczej, a jej członkowie pełniąc funkcję nadzorczą zachowują niezależność opinii i osądów. Ponadto Członkowie Rady Nadzorczej zapewniają Spółce możliwość korzystania z ich wiedzy i doświadczenia we wszystkich obszarach działalności. Z tych też względów – aktualnie – z uwagi na określone kryteria niezależności i rzeczywiste powiązania Członków Rady Nadzorczej Emitent nie stosuje przedmiotowej zasady.</p>
<p>4. Członek zarządu lub rady nadzorczej powinien unikać podejmowania aktywności zawodowej lub pozazawodowej, która mogłaby prowadzić do powstawania konfliktu interesów lub wpływać negatywnie na jego reputację jako członka organu spółki. O zaistniałym konflikcie interesów lub możliwości jego powstania członek zarządu lub rady nadzorczej niezwłocznie informuje pozostałych członków właściwego organu spółki oraz nie bierze udziału w dyskusji i głosowaniu nad uchwałą w sprawie, w której w stosunku do jego osoby może wystąpić konflikt interesów.</p>	<p>TAK</p>	
<p>5. Spółka zapewnia rozwiązania w zakresie kontroli wewnętrznej, zarządzania ryzykiem, w tym ryzykiem dotyczącym sporządzania sprawozdań finansowych, oraz w zakresie nadzoru zgodności działalności z prawem, a także funkcję audytu wewnętrznego. Rozwiązania przyjęte przez spółkę w tym zakresie powinny być dostosowane do wielkości spółki oraz rodzaju i skali prowadzonej działalności, jak również do poziomu ryzyka związanego z jej prowadzeniem.</p>	<p>TAK</p>	

<p>6. Rada nadzorcza w ramach przysługujących jej uprawnień monitoruje proces sporządzania sprawozdań finansowych. W tym celu rada nadzorcza co najmniej zapoznaje się z harmonogramem prac koniecznych dla sporządzenia sprawozdania finansowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i omawia ten harmonogram z zarządem spółki, a także utrzymuje komunikację z biegłym rewidentem wybranym do badania sprawozdania finansowego.</p>	<p>TAK</p>	
<p>7. Rada nadzorcza zapoznaje się z porządkiem obrad walnego zgromadzenia oraz opiniuje materiały, które mają być przedstawione przez spółkę walnemu zgromadzeniu.</p>	<p>TAK</p>	
<p>8. Zarząd spółki, zwołując walne zgromadzenie, dokonuje wyboru terminu, miejsca i formy walnego zgromadzenia tak, by umożliwić udział w obradach jak największej liczbie akcjonariuszy.</p>	<p>TAK</p>	
<p>9. W przypadku otrzymania przez zarząd informacji o zwołaniu walnego zgromadzenia na podstawie art. 399 § 2 - 4 Kodeksu spółek handlowych zarząd niezwłocznie dokonuje czynności, do których jest zobowiązany w związku z organizacją i przeprowadzeniem walnego zgromadzenia. Zasada ta ma zastosowanie również w przypadku zwołania walnego zgromadzenia na podstawie upoważnienia wydanego przez sąd rejestrowy zgodnie z art. 400 § 3 Kodeksu spółek handlowych.</p>	<p>TAK</p>	
<p>10. Członkowie zarządu i rady nadzorczej uczestniczą w obradach walnego zgromadzenia, w miejscu obrad lub za pośrednictwem środków dwustronnej komunikacji elektronicznej w czasie rzeczywistym, w składzie umożliwiającym udzielenie merytorycznych odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie walnego zgromadzenia.</p>	<p>TAK</p>	
<p>11. Żaden akcjonariusz nie powinien być uprzywilejowany w stosunku do pozostałych akcjonariuszy w zakresie transakcji zawieranych przez spółkę z akcjonariuszami lub podmiotami z nimi powiązanymi.</p>	<p>TAK</p>	

<p>12. Przed zawarciem przez spółkę istotnej umowy z akcjonariuszem posiadającym co najmniej 5% ogólnej liczby głosów w spółce lub podmiotem z nim powiązany zarząd zwraca się do rady nadzorczej o wyrażenie zgody na taką transakcję. Rada nadzorcza przed wyrażeniem zgody dokonuje oceny wpływu takiej transakcji na interes spółki, zwracając uwagę, aby interesy różnych grup akcjonariuszy nie przeważały nad interesem spółki. Powyższemu obowiązkowi nie podlegają transakcje typowe i zawierane na warunkach rynkowych w ramach prowadzonej działalności operacyjnej przez spółkę z podmiotami wchodzącymi w skład grupy kapitałowej spółki, które są objęte konsolidacją. W przypadku gdy decyzję w sprawie zawarcia przez spółkę istotnej umowy z podmiotem powiązany podejmuje walne zgromadzenie, przed podjęciem takiej decyzji spółka zapewnia wszystkim akcjonariuszom dostęp do informacji niezbędnych do dokonania oceny wpływu tej transakcji na interes spółki.</p>	<p>TAK</p>	
<p>13. W przypadku zgłoszenia przez inwestora żądania udzielenia informacji na temat spółki, spółka udziela odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni.</p>	<p>NIE</p>	<p>Emitent nie stosuje niniejszej zasady z uwagi na uzasadnioną możliwość pojawienia się żądań ze strony inwestora, które dotyczą informacji stanowiących tajemnicę handlową przedsiębiorstwa. W takiej sytuacji Emitent nie udziela odpowiedzi. Biorąc pod uwagę powyższe przedmiotowa zasada nie jest stosowana przez Emitenta.</p>
<p>14. W przypadku naruszenia przez emitenta obowiązku informacyjnego określonego w Załączniku Nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu emitent powinien niezwłocznie opublikować, w trybie właściwym dla przekazywania raportów bieżących na rynku NewConnect, informację wyjaśniającą zaistniałą sytuację.</p>	<p>TAK</p>	

13. PISMO OSOBY ZARZĄDZAJĄCEJ OMAWIAJĄCE DOKONANIA I NIEPOWODZENIA W ROKU OBROTOWYM I PERSPEKTYWY ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI NA ROK OBROTOWY 2024.

Szanowni Akcjonariusze,

Miniony 2024 rok to dla Spółki okres nieustannego rozwoju i intensywnej pracy nad powiększeniem portfela zamówień. Jednocześnie wdrożyliśmy wzmożoną kontrolę nad dużą liczbą realizowanych kontraktów, co przełożyło się na osiągniętą sprzedaż na poziomie 125 741 651,74 zł. Wszystkie kontrakty zostały zakończone terminowo, bez opóźnień czy zwłok.

Najistotniejszymi czynnikami wpływającymi na realizację kontraktów, a tym samym na poziom przychodów Spółki, były wzrost kosztów finansowych oraz wahania cen niektórych surowców i materiałów. Jednak doświadczenia zdobyte w czasie pandemii pozwoliły nam skutecznie przeciwdziałać negatywnym czynnikom. Dodatkowo, korzystaliśmy z możliwości, jakie dały nam przepisy dotyczące waloryzacji kontraktów budowlanych.

Główne kontrakty, które wymagały szczególnego zaangażowania finansowego i zostały zakończone w minionym roku, to:

- Modernizacja stadionu lekkoatletycznego w Bolesławcu, Nowym Tomysli
- Modernizacja i rozbudowa zespołu lekkoatletycznego dla Pragi Południe,
- Budowa wielofunkcyjnej hali treningowej dla Centralnego Ośrodka Sportu w Wałczu,
- Modernizacja stadionu sportowo-lekkoatletycznego przewidzianego dla stadionów III kategorii, ustalonych przez Komisję Obiektów i Urządzeń PZLA według klasyfikacji WA i PZLA, wraz z areną, trybunami, zapleczem socjalno-szatniowym oraz kompletną infrastrukturą techniczną na terenie RCS Sp. z o.o. w Lubinie.

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem Spółka, kontynuowała wprowadzone działania mające na celu optymalizację i restrukturyzację we wszystkich głównych obszarach jej funkcjonowania skierowane na:

- stałe unowocześnianie zasad funkcjonowania Spółki oraz dostosowywanie ich do zmieniających się wymogów rynku i konkurencji,
- budowanie mocnej pozycji rynkowej Spółki,
- wdrożenie ujednoczonych zasad uruchamiania zadań dla celów inwestycyjnych i realizacyjnych w Spółce,
- dalsza promocja marki TAMEX Obiekty Sportowe S.A., jako solidnego partnera m.in. do budowania konsorcjów z czołowymi wykonawcami na rynku budowlanym.
- oparcie sprzedaży i marketingu na nowoczesnych sposobach docierania do klientów które skutecznie realizuje od 2011 roku do chwili obecnej.
- większą skuteczność zarządzania poprzez zastosowanie mechanizmów kontroli, w tym kontroli bieżących budżetów realizacyjnych prowadzonych inwestycji.
- dalszy rozwój nowych kanałów sprzedaży powiązany ze zmianami w portfelu usług,
- dalsze zwiększenie rentowności

Dalsza konsekwencja w realizacji przyjętej strategii, a także coraz większy udział w przychodach z tytułu realizacji dużych kontraktów powinny przyczynić się do stabilizacji i dalszej poprawy wyników finansowych.

Edyta Sobecka
Prezes Zarządu
Tamex Obiekty Sportowe S.A.

14. WYBRANE DANE FINANSOWE W PRZELICZENIU NA EURO

Do wyceny przyjęto kurs średni NBP z dnia 31.12.2024 roku tab. 252/A/NBP/2024 = 4,2730 zł oraz średni kurs NBP z dnia 31.12.2023 roku tab. 251/A/NBP/2023 = 4,3480

a. Wybrane dane z jednostkowego Rachunku Zysków i Strat za 2024 rok

Wyszczególnienie	PLN		EURO	
	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
1 Przychody netto ze sprzedaży	125 741 651,74	128 503 021,18	29 427 018,90	29 554 512,69
2 amortyzacja	1 325 711,51	1 179 977,49	310 253,10	271 383,97
3 Zysk (strata) ze sprzedaży	5 453 272,45	6 096 473,84	1 276 216,35	1 402 132,90
4 Zysk (strata) na działalności operacyjnej	5 058 932,66	3 460 298,30	1 183 929,95	795 836,78
5 Zysk (strata) brutto	4 289 619,53	2 399 889,41	1 003 889,43	551 952,49
6 Zysk (strata) netto	3 123 537,43	1 911 388,56	730 994,02	439 601,78

b. Wybrane dane z jednostkowego Bilansu za 2024 rok

Wyszczególnienie	PLN		EURO	
	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
1 Należności długoterminowe	267 560,66	260 209,58	62 616,58	59 845,81
2 Należności krótkoterminowe	4 592 667,55	4 736 151,42	1 074 811,03	1 089 271,26
3 Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	19 337 953,40	14 640 501,43	4 525 615,12	3 367 180,64
4 Kapitał (fundusz) własny	19 118 650,47	15 995 067,04	4 474 292,18	3 678 718,27
5 Zobowiązania długoterminowe	6 735 239,33	4 324 658,27	1 576 232,00	994 631,62
6 Zobowiązania krótkoterminowe	8 099 066,56	9 963 002,04	1 895 405,23	2 291 398,81
7 aktywa trwałe	4 144 577,76	6 259 814,32	969 945,65	1 439 699,71
8 aktywa obrotowe	35 058 647,69	33 622 147,13	8 204 691,71	7 732 784,53

Podpisy Członków Zarządu:

Edyta Sobecka
Prezes Zarządu

Robert Burzycki
Wiceprezes Zarządu

.....

.....