



**SKONSOLIDOWANY
RAPORT KWARTALNY
BRAS S.A.**

ZA IV KWARTAŁ 2024 ROKU

*Raport BRAS S.A. za IV kwartał 2024 roku został przygotowany zgodnie z aktualnym stanem prawnym w oparciu o Regulamin Alternatywnego Systemu Obrotu Zarządu Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. („Regulamin ASO”) oraz Załącznik nr 3 Regulaminu ASO - „Informacje bieżące i okresowe przekazywane w Alternatywnym Systemie Obrotu na rynku NewConnect”.

Poznań, 24.03.2025 r.

Spis treści

1. Informacje ogólne	3
1.1. Informacje podstawowe	3
1.2. Przedmiot działalności Spółki	3
1.3. Organy Spółki	3
1.3.1. Zarząd Spółki BRAS S.A.	3
1.3.2. Rada Nadzorcza Spółki BRAS S.A.	4
2. KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE	4
2.1. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad polityki rachunkowości.....	4
2.2. Dane finansowe	6
2.2.0. Dane jednostki dominującej	6
2.2.1. Dane skonsolidowane	14
2.3. Informacje dotyczące liczby osób zatrudnionych, w przeliczeniu na pełne etaty	23
3. komentarz emitenta na temat okoliczności i zdarzeń istotnie wpływających na działalność emitenta I JEGO GRUPĘ KAPITAŁOWĄ, jego sytuację finansową i wyniki osiągnięte w danym kwartale.....	23
4. STANOWISKO ODNOŚNIE MOŻLIWOŚCI REALIZACJI PRZEKAZANYCH DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI PROGNOZ WYNIKÓW FINANSOWYCH.....	24
5. INFORMACJA NA TEMAT AKTYWNOŚCI I INICJATYW NASTAWIONYCH NA WPROWADZENIE W PRZEDSIĘBIORSTWIE ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH.....	24
6. OPIS STANU REALIZACJI DZIAŁAŃ I INWESTYCJI, O KTÓRYCH INFORMACJA ZOSTAŁA ZAMIESZCZONA W DOKUMENCIE INFORMACYJNYM	25
7. opis organizacji grupy kapitałowej, z wyszczególnieniem jednostek podlegających konsolidacji oraz jednostek nieobjętych konsolidacją, z podaniem w stosunku do każdej z nich co najmniej nazwy (firmy), formy prawnej, siedziby, przedmiotu działalności i udziału emitenta w kapitale zakładowym i ogólnej liczbie głosów	25
8. KONSOLIDACJA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH	25
9. INFORMACJA O STRUKTURZE AKCJONARIATU EMITENTA, ZE WSKAZANIEM AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH, NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA RAPORTU, CO NAJMNIEJ 5% GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU	26

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Informacje podstawowe

NAZWA	BRAS S.A.
FORMA PRAWNA	SPÓŁKA AKCYJNA
ADRES	ul. Gronowa 22, 61-655 Poznań
E-MAIL	biuro@bras.energy
STRONA INTERNETOWA	https://bras.energy/
NIP	676 21 94 632
REGON	356313890
KRS	0000044204

1.2. Przedmiot działalności Spółki

Spółka koncentruje swoją działalność na dwóch głównych obszarach:

- kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek oraz wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi
- działalność związana z odnawialnymi źródłami energii, która obejmuje:
 - ➔ przygotowywanie nowych projektów w obszarach wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych,
 - ➔ doradztwo w zakresie korzystania z uwolnionego rynku energii oraz wykonywanie audytów energetycznych, związanych z potencjalnym wdrożeniem innowacyjnych technologii, a także prowadzenie projektów energetycznych,
 - ➔ realizacja projektów inwestorskich w zakresie odnawialnych źródeł energii oraz lokalnych źródeł energetycznych i kogeneracyjnych, działalność BRAS S.A. w tym obszarze koncentruje się na opracowaniu i realizacji projektów z pełnym zestawem pozwoleń, przeznaczonych głównie na sprzedaż. Spółka dopuszcza także możliwość samodzielnego lub wspólnie z pozyskanymi partnerami, wdrożenia i eksploatacji takich projektów.

Obszar działalności – Polska.

1.3. Organy Spółki

1.3.1. Zarząd Spółki BRAS S.A.

na dzień 31.12.2024 roku i na dzień publikacji raportu:

Prezes Zarządu - Wojciech Krzyżanowski

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły zmiany w składzie Zarządu Spółki.

1.3.2. Rada Nadzorcza Spółki BRAS S.A.

na dzień 31.12.2024 roku i na dzień publikacji raportu:

Przewodnicząca Rady Nadzorczej – Natalia Gołębiowska

Członek Rady Nadzorczej – Mateusz Rutnicki

Członek Rady Nadzorczej – Małgorzata Krzyżanowska

Członek Rady Nadzorczej – Jacek Łaszczok-Stachurski

Członek Rady Nadzorczej – Jakub Szymański

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły zmiany w składzie Rady Nadzorczej Spółki. Natomiast po dacie bilansu, w dniu 14 marca 2025 roku rezygnację z członkostwa w Radzie Nadzorczej Spółki złożyła Pani Natalia Gołębiowska.

2. KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

2.1. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad polityki rachunkowości

Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego:

Skrócone sprawozdania finansowe zostały przygotowane w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi oraz w zakresie tam uregulowanym w oparciu o Krajowe Standardy Rachunkowości oraz w oparciu o następujące wewnętrzne zasady Emitenta i jego Grupy Kapitałowej ujętych w polityce rachunkowości BRAS S.A., która jest zgodna z Ustawą:

Metoda wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji):

Wartość początkową środków trwałych ujmuje się w księgach według cen nabycia lub kosztów wytworzenia z uwzględnieniem skutków przeszacowania (aktualizacji), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości. Wartość początkowa środków trwałych i dotychczas dokonane odpisy amortyzacyjne podlegają aktualizacjom na podstawie odrębnych przepisów. Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych obejmuje ogół ich kosztów poniesionych przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia do dnia przyjęcia do używania, w tym również: - nie podlegający odliczeniu podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, - koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu. Wartość początkową stanowiącą cenę nabycia lub koszt wytworzenia środka trwałego powiększają koszty jego ulepszenia, polegającego na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji, powodującego, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do używania wartość użytkową. Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową. Rozpoczęcie amortyzacji następuje w następnym miesiącu po przyjęciu środka trwałego do używania. Środki trwałe w budowie ujmuje się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem poniesionych do dnia bilansowego, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości. Inwestycje obejmują aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej, a w szczególności aktywa finansowe oraz te nieruchomości i wartości niematerialne i prawne, które nie są użytkowane przez jednostkę, lecz

zostały nabyte w celu osiągnięcia tych korzyści. Akcje i udziały wycenia się według ceny nabycia. W przypadku trwałej utraty wartości, nie później niż na koniec okresu sprawozdawczego, wartość udziałów i akcji pomniejsza się o odpis wyrażający trwałą utratę wartości. Należności wykazuje się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, zaliczanego odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący. Zobowiązania ujmuje się w księgach w kwocie wymagającej zapłaty, przy czym zobowiązania finansowe, których uregulowanie zgodnie z umową następuje drogą wydania aktywów finansowych innych niż środki pieniężne lub wymiany na instrumenty finansowe, według wartości godziwej. Należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wykazuje się na dzień dokonania operacji według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego ustalonego dla danej waluty na ten dzień chyba, że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs. Na dzień bilansowy należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Na rezerwy składają się zobowiązania, których termin wymagalności lub kwota nie są pewne. Rezerwy tworzy się zgodnie z obowiązkiem prawnym lub zwyczajowo oczekiwanym obowiązkiem handlowym, to jest wtedy, gdy występuje na tyle duże prawdopodobieństwo, że zajdzie konieczność wywiązania się jednostki z ciążącego na niej obowiązku, a koszty lub straty wymagające poniesienia dla wywiązania się z tego obowiązku są na tyle znaczące, że ich nieuwzględnienie w wyniku finansowym tego okresu, w którym obowiązek powstał, spowodowałoby istotne zniekształcenie obrazu sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego jednostki. Krajowe środki pieniężne wykazuje się w wartości nominalnej. Środki pieniężne w walutach obcych wycenia się na dzień bilansowy po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat obejmuje część bieżącą i część odroczoną. Bieżące zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego jest naliczane zgodnie z przepisami podatkowymi. Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczona stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i na początek okresu sprawozdawczego. Różnice kursowe wynikające z wyceny na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych powstałe w związku z zapłatą należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również przy sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach - do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych. Instrumenty finansowe ujmowane są oraz wyceniane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych. Zasady wyceny i ujawniania aktywów finansowych opisane w poniższej nocie nie dotyczą instrumentów finansowych wyłączonych z Rozporządzenia w tym w szczególności udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych, praw i zobowiązań wynikających z umów leasingowych i ubezpieczeniowych oraz instrumentów finansowych wyemitowanych przez Spółkę stanowiących jej instrumenty kapitałowe. Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się, niezależnie od terminu ich wymagalności (zapłaty), aktywa finansowe powstałe na skutek wydania bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środków pieniężnych. Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się także obligacje i inne dłużne instrumenty finansowe nabyte w zamian za wydane bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środki pieniężne, jeżeli z zawartego kontraktu jednoznacznie wynika, że zbywający nie utracił

kontroli nad wydanymi instrumentami finansowymi. Pożyczki udzielone i należności własne, które Spółka przeznacza do sprzedaży w krótkim terminie, zalicza się do aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu. Do pożyczek udzielonych i należności własnych nie zalicza się nabytych pożyczek ani należności, a także wpłat dokonanych przez Spółkę celem nabycia instrumentów kapitałowych nowych emisji, również wtedy, gdy nabycie następuje w pierwszej ofercie publicznej lub w obrocie pierwotnym, a w przypadku praw do akcji - także w obrocie wtórnym. Za wartość godziwą przyjmuje się kwotę, za jaką dany składnik aktywów mógłby zostać wymieniony, a zobowiązanie uregulowane na warunkach transakcji rynkowej, pomiędzy zainteresowanymi i dobrze poinformowanymi stronami. Wartość godziwa ustalana jest w drodze: wyceny instrumentu finansowego po cenie ustalonej na aktywnym rynku regulowanym, na którym następuje publiczny obrót instrumentami finansowymi, zaś informacje o tej cenie są ogólnie dostępne, oszacowania dłużnych instrumentów finansowych przez wyspecjalizowaną, niezależną jednostkę świadczącą tego rodzaju usługi, przy czym możliwe jest rzetelne oszacowanie przepływów pieniężnych związanych z tymi instrumentami, zastosowania właściwego modelu wyceny instrumentu finansowego, a wprowadzone do tego modelu dane wejściowe pochodzą z aktywnego regulowanego rynku, oszacowania ceny instrumentu finansowego, dla którego nie istnieje aktywny rynek, na podstawie publicznie ogłoszonej, notowanej na aktywnym regulowanym rynku ceny nie różniącego się istotnie, podobnego instrumentu finansowego, albo cen składników złożonego instrumentu finansowego, oszacowania ceny instrumentu finansowego za pomocą metod estymacji powszechnie uznanych za poprawne.

Ustalenie wyniku finansowego:

Przychody i koszty są rozpoznawane według zasady memoriałowej, tj. w okresach których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności. Spółka prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym oraz sporządza porównawczy wariant rachunku zysków i strat. Przychody ze sprzedaży Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ujmuje się w rachunku zysków i strat, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do produktów, towarów i materiałów przekazano nabywcy. Przychody ze sprzedaży usług o okresie realizacji krótszym niż 6 miesięcy rozpoznawane są w momencie zakończenia wykonania usługi.

Zasady konsolidacji

Jednostki zależne podlegają konsolidacji pełnej w okresie od objęcia nad nimi kontroli przez jednostkę dominującą do czasu ustania kontroli. Różnica pomiędzy wartością godziwą tych aktywów i zobowiązań oraz ceną nabycia udziałów powoduje powstanie wartości firmy lub ujemnej wartości firmy, które są wykazywane w odrębnej pozycji skonsolidowanego bilansu odpowiednio jako „wartość firmy jednostek podporządkowanych” lub „ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych”. Sprawozdania finansowe jednostek zależnych i stowarzyszonych sporządzane są za ten sam okres sprawozdawczy co sprawozdanie finansowe jednostki dominującej. Dla potrzeb konsolidacji, dostosowano zasady rachunkowości stosowane przez spółki zależne do zasad obowiązujących w sprawozdaniu jednostki dominującej.

2.2. Dane finansowe

2.2.0. Dane jednostki dominującej (dane w tys. zł)

BILANS

AKTYWA		31.12.2024r.	31.12.2023
A.	Aktywa Trwałe	13 645 275,43	13 611 315,04
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2.	Wartość firmy	0,00	
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	
4.	Zaliczki na poczet wartości niematerialnych i prawnych	0,00	
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	0,00	0,00
1.	Środki trwałe	0,00	
a)	Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego)	0,00	
b)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	
c)	Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	
d)	Środki transportu	0,00	
e)	Inne środki trwałe	0,00	
2.	Środki trwałe w budowie	0,00	
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	
III.	Należności długoterminowe	0,00	0,00
1.	Od jednostek powiązanych	0,00	
2.	Od pozostałych jednostek	0,00	
IV.	Inwestycje długoterminowe	13 635 355,88	13 601 698,35
1.	Nieruchomości	0,00	
2.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	13 635 355,88	13 601 698,35
a)	W jednostkach powiązanych	13 635 355,88	13 601 698,35
-	Udziały lub akcje	13 295 536,70	13 295 536,70
-	Inne papiery wartościowe	0,00	
-	Udzielone pożyczki	339 819,18	306 161,65
-	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	
-	Udziały lub akcje	0,00	
-	Inne papiery wartościowe	0,00	
-	Udzielone pożyczki	0,00	
-	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	
4.	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	9 919,55	9 616,69
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	9 919,55	9 616,69
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	
B.	Aktywa obrotowe	419 714,35	288 068,60
I.	Zapasy	0,00	
1.	Materiały	0,00	
2.	Półprodukty i produkty w toku	0,00	
3.	Produkty gotowe	0,00	
4.	Towary	0,00	
5.	Zaliczki na dostawy	0,00	
II.	Należności krótkoterminowe	44 716,00	49 017,12
1.	Należności od jednostek powiązanych	0,00	22 140,00
a)	Z tyt. dostaw i usług o okresie spłaty :	0,00	22 140,00
-	Do 12 miesięcy	0,00	22 140,00
-	Powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b)	Inne	0,00	
2.	Należności od pozostałych jednostek	44 716,00	26 877,12
a)	Z tyt. dostaw i usług o okresie spłaty :	0,00	0,00

-	Do 12 miesięcy	0,00	0,00
-	Powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b)	Z tyt. podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	39 796,00	21 956,62
c)	Inne	4 920,00	4 920,50
d)	Dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III.	Inwestycje krótkoterminowe	374 998,35	237 988,48
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	374 998,35	237 988,48
a)	W jednostkach powiązanych	255 246,55	237 379,55
-	Udziały lub akcje	0,00	0,00
-	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	Udzielone pożyczki	255 246,55	237 379,55
-	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	
b)	W pozostałych jednostkach	0,00	
-	Udziały lub akcje	0,00	
-	Inne papiery wartościowe	0,00	
-	Udzielone pożyczki		
-	Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	
c)	Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	119 751,80	608,93
-	Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych	119 751,80	608,93
-	Inne środki pieniężne	0,00	0,00
-	Inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2.	Inwestycje krótkoterminowe	0,00	
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	1 063,00
	AKTYWA RAZEM	14 064 989,78	13 899 383,64

PASywa		31.12.2024r.	31.12.2023
A.	Kapitał (fundusz) własny	10 891 407,09	10 616 955,99
I.A	Kapitał /fundusz/ podstawowy	17 770 240,00	17 770 240,00
I.B	Kapitał /fundusz/ podstawowy w trakcie rejestracji	0,00	0,00
II.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0,00	0,00
III.	Udziały (akcje) własne (wartość ujemna)	0,00	0,00
IV.	Kapitał (fundusz) zapasowy	3 853 995,21	3 853 995,21
V.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
VI.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	6 588 007,32	6 588 007,32
VII.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-17 595 286,54	-16 977 496,88
VIII.	Zysk (strata) netto	274 451,10	-617 789,66
IX.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	3 173 582,69	3 282 427,65
I.	Rezerwy na zobowiązania	232 357,96	219 827,61
1.	Rezerwa z tyt. odroczonego podatku dochodowego	9 919,55	9 616,69
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i rentowe	0,00	0,00
-	Długoterminowa	0,00	0,00
-	Krótkoterminowa	0,00	0,00
3.	Pozostałe rezerwy	222 438,41	210 210,92
-	Długoterminowe	192 025,87	192 025,87
-	Krótkoterminowe	30 412,54	18 185,05
II.	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
1.	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2.	Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
a)	Kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b)	Z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00

c)	Inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d)	Inne	0,00	0,00
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	2 941 224,73	3 062 600,04
1.	Wobec jednostek powiązanych	51 393,75	5 000,00
a)	Z tyt. dostaw i usług, o okresie wymagalności	0,00	0,00
-	Do 12 miesięcy	0,00	0,00
-	Powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b)	Inne	51 393,75	5 000,00
2.	Wobec pozostałych jednostek	2 889 830,98	3 057 600,04
a)	Kredyty i pożyczki	2 845 516,05	2 879 681,47
b)	Z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c)	Inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d)	Z tyt. dostaw i usług, o okresie wymagalności	37 814,93	35 578,90
-	Do 12 miesięcy	37 814,93	35 578,90
-	Powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e)	Zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
f)	Zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g)	Z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00
h)	Z tyt. wynagrodzeń	0,00	0,00
i)	Inne	6 500,00	142 339,67
3.	Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1.	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
-	Długoterminowe	0,00	0,00
-	Krótkoterminowe	0,00	0,00
	PASYWA RAZEM	14 064 989,78	13 899 383,64

Rachunek zysków i strat

Pozycja		01.01.2024 - 31.12.2024	Za okres od 01.10 do 31.12.2024r.	Za okres od 01.10 do 31.12.2023r	01.01.2023 - 31.12.2023r
A.	Przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi	0,00	0,00	0,00	27 000,00
-	w tym : od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
I.	Przychód ze sprzedaży produktów	0,00	0,00	0,00	27 000,00
II.	Zmiana stanu produktów /zwiększenie wartość dodatnia, zmniejszenie wartość ujemna/	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	Koszty działalności operacyjnej	67 908,43	2 946,60	74 159,00	156 315,49
I.	Amortyzacja	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Zużycie materiałów i energii	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Usługi obce	67 130,43	2 946,60	74 159,00	156 298,49
IV.	Podatki, opłaty	778,00	0,00	0,00	17,00
-	w tym : podatek akcyzowy	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Wynagrodzenia	0,00	0,00	0,00	0,00
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
-	emerytalne	0,00	0,00	0,00	0,00

VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	0,00	0,00	0,00	0,00
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-67 908,43	-2 946,60	-74 159,00	-129 315,49
D.	Pozostałe przychody operacyjne	1 348 303,48	1 344 957,00	739,50	739,50
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	984 000,00	984 000,00	0,00	0,00
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	360 956,94	360 956,94	0,00	0,00
III.	Inne przychody operacyjne	3 346,54	0,06	739,50	739,50
E.	Pozostałe koszty operacyjne	551 886,86	551 651,27	26 495,67	42 722,45
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	551 300,33	551 300,33	0,00	0,00
III.	Inne koszty operacyjne	586,53	350,94	26 495,67	42 722,45
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	728 508,19	790 359,13	-99 915,17	-171 298,44
G.	Przychody finansowe	52 208,21	52 208,21	28 175,80	50 614,16
I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00	0,00	0,00
	w tym : od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Odsetki	52 208,21	52 208,21	28 175,80	50 614,16
	w tym : od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Inne	0,00	0,00	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	506 265,30	506 265,30	484 959,32	497 105,38
I.	Odsetki	256 264,40	256 264,40	484 959,32	497 105,38
	w tym : od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Inne	250 000,90	250 000,90	0,00	0,00
I.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	274 451,10	336 302,04	-556 698,69	-617 789,66
J.	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I-J.II)	0,00	0,00	0,00	0,00
I.	Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Straty nadzwyczajne	0,00	0,00	0,00	0,00
K.	Zysk (strata) brutto (I+-J)	274 451,10	336 302,04	-556 698,69	-617 789,66
L.	Podatek dochodowy	0,00	0,00	0,00	0,00
M.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00	0,00	0,00
N.	Zysk (strata) netto (K-L-M)	274 451,10	336 302,04	-556 698,69	-617 789,66

Rachunek przepływów pieniężnych

Za okres	01.01.2024 - 31.12.2024	iv kw 2024	iv kw 2023	01.01.2023 - 31.12.2023
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
I. Zysk (strata) netto	274 451,10	336 302,04	-556 698,69	-617 789,66
II. Korekty razem	-849 562,09	-1 314 804,10	556 698,83	-1 764 247,13
1. Amortyzacja	0,00			
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych				
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	204 056,19	204 056,19	-28 175,80	446 491,22
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00			

5. Zmiana stanu rezerw	12 530,35	14 530,35	18 185,05	18 185,05
6. Zmiana stanu zapasów	0,00			
7. Zmiana stanu należności	4 301,12	21 301,12	-82 475,86	-47 684,97
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-87 209,89	-570 691,76	726 964,91	-2 180 175,43
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	760,14	0,00	-1 063,00	-1 063,00
10. Inne korekty	-984 000,00	-984 000,00	-76 736,47	0,00
III. Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej (I+II)	-575 110,99	-978 502,06	0,14	-2 382 036,79
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
I. Wpływy	984 000,00	984 000,00	0,00	0,00
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	984 000,00	984 000,00	0,00	
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne			0,00	
3. Z aktywów finansowych, w tym:			0,00	
a) w jednostkach powiązanych				
b) w pozostałych jednostkach			0,00	
-zbycie aktywów finansowych			0,00	
- dywidendy i udziały w zyskach				
- spłata udzielanych pożyczek długoterminowych				
- odsetki				
- inne wpływy z aktywów finansowych				
4. Inne wpływy inwestycyjne				
II. Wydatki	82 796,14	82 796,14	0,00	0,00
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych				
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne				
3. Na aktywa finansowe, w tym:			0,00	
a) w jednostkach powiązanych				
b) w pozostałych jednostkach			0,00	
- nabycie aktywów finansowych				
- udzielone pożyczki długoterminowe			0,00	

4. Inne wydatki inwestycyjne	82 796,14	82 796,14		
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjne (I-+II)	901 203,86	901 203,86	0,00	0,00
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
I. Wpływy	43 050,00	43 050,00	0,00	0,00
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00			
2. Kredyty i pożyczki	43 050,00	43 050,00	0,00	0,00
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych				
4. Inne wpływy finansowe	0,00	0,00		
II. Wydatki	250 000,00	250 000,00	0,00	-2 382 233,22
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych				
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli				
3. Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysków				
4. Spłaty kredytów i pożyczek			0,00	-2 879 338,60
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych				
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych				
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego				
8. Odsetki	0,00		0,00	497 105,38
9. Inne wydatki finansowe	250 000,00	250 000,00		
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-+II)	-206 950,00	-206 950,00	0,00	2 382 233,22
D. Przepływy pieniężne netto razem (A.III+--B.III+--C.III)	119 142,87	-284 248,20	0,14	196,43
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych , w tym	119 142,87	-284 248,20	0,14	196,43
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych				
F. Środki pieniężne na początek okresu	608,93	404 000,00	608,79	412,50
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w ym	119 751,80	119 751,80	608,93	608,93
-o ograniczonej możliwości dysponowania				

Zestawienie zmian w kapitale własnym

		31.12.2024	31.12.2023
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	10 616 955,99	11 234 745,65
1.-	zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00

2.-	korekty błędów	0,00	0,00
IA.-	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	10 616 955,99	11 234 745,65
1.-	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	17 770 240,00	17 770 240,00
1.-	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00
A.-	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
1.-	– wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00
B.-	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
1.-	umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
2.-	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	17 770 240,00	17 770 240,00
2.-	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	3 853 995,21	3 789 634,77
1.-	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	0,00	64 630,44
A.-	zwiększenie (z tytułu)	0,00	64 630,44
1.-	emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00
2.-	podziału zysku (ustawowo)	0,00	0,00
3.-	podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	64 630,44
B.-	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
1.-	pokrycia straty	0,00	0,00
2.-	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	3 853 995,21	3 854 265,21
3.-	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
1.-	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
A.-	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
B.-	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
1.-	zbycia środków trwałych	0,00	0,00
2.-	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
4.-	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	6 588 007,32	6 588 007,32
1.-	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
A.-	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
B.-	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
2.-	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	6 588 007,32	6 588 007,32
5.-	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-16 977 496,88	-17 559 170,88
1.-	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
1.-	zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
2.-	korekty błędów	0,00	0,00
2.-	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
A.-	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
1.-	podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
B.-	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
po-	podział zysku	0,00	0,00
3.-	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
4.-	Strata z lat ubiegłych na początek okresu	16 977 496,88	17 559 170,88
1.-	zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
2.-	korekty błędów	0,00	0,00
5.-	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	16 977 496,88	17 559 170,88
1.-	zwiększenie podział wyniku	-617 789,66	0,00
B.-	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	581 674,00

	podział zysku	0,00	581 674,00
6.-	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	17 595 286,54	16 977 496,88
7.-	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-17 595 286,54	-16 977 496,88
6.-	Wynik netto	336 302,04	-556 698,69
A.-	zysk netto	336 302,04	0,00
B.-	strata netto	0,00	-556 698,69
2.	wynik netto IV kw	336 302,04	-556 698,69
C.-	odpisy z zysku	0,00	0,00
II.-	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	10 953 258,03	10 678 046,96
III.-	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	10 953 258,03	10 678 046,96

2.2.1. Dane skonsolidowane (dane w tys. zł)

Bilans

AKTYWA	31.12.2024	31.12.2023
A. Aktywa trwałe	20 987 462,27	21 396 160,30
I. Wartości niematerialne i prawne	36 550,01	73 100,01
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	36 550,01	73 100,01
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II. Wartość firmy jednostek podporządkowanych	2 398 219,20	3 464 094,40
1. Wartość firmy - jednostki zależne	2 398 219,20	3 464 094,40
2. Wartość firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00
III. Rzeczowe aktywa trwałe	13 743 742,28	15 882 736,93
1. Środki trwałe	13 335 742,28	15 474 736,93
a) Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	2 088 440,00	2 088 440,00
b) Budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	11 101 598,39	13 269 391,77
c) Urządzenia techniczne i maszyny	80 841,42	114 668,17
d) Środki transportu	63 951,74	0,00
e) Inne środki trwałe	910,73	2 236,99
2. Środki trwałe w budowie	408 000,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	408 000,00
IV. Należności długoterminowe	0,00	0,00
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
V. Inwestycje długoterminowe	4 112 419,81	1 204 399,56
1. Nieruchomości	1 793 752,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	2 318 667,81	1 204 399,56
a) w jednostkach zależnych, współzależnych niewycenianych metodą konsolidacji pełnej lub metodą proporcjonalną	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00

b) w jednostkach zależnych, współzależnych i stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
d) w pozostałych jednostkach	2 318 667,81	1 204 399,56
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	2 318 667,81	1 204 399,56
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
VI. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	696 530,97	771 829,40
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	696 530,97	771 829,40
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B. Aktywa obrotowe	3 610 309,68	3 750 710,05
I. Zapasy	3 791,00	0,00
1. Materiały	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	0,00	0,00
5. Zaliczki na dostawy i usługi	3 791,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe	1 104 300,10	2 725 051,98
1. Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek	1 104 300,10	2 725 051,98
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	863 444,09	1 681 403,44
- do 12 miesięcy	863 444,09	1 681 403,44
- powyżej 12 miesięcy		0,00
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	158 722,00	190 083,32
c) inne	82 134,01	853 565,22
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III. Inwestycje krótkoterminowe	1 325 931,28	779 821,32
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 325 931,28	779 821,32
a) w jednostkach zależnych i współzależnych	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00

- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w jednostkach stowarzyszonych	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach	330 434,83	312 062,03
- udziały lub akcje	27 696,48	27 696,48
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	302 738,35	284 365,55
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
d) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	995 496,45	467 759,29
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	995 496,45	467 759,29
- inne środki pieniężne	0,00	0,00
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 176 287,30	245 836,75
C. Należne wpłaty na kapitał podstawowy	0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
AKTYWA RAZEM	24 597 771,95	25 146 870,35

PASYWA	31.12.2024	31.12.2023
A. Kapitał (fundusz) własny	7 099 625,33	7 428 596,64
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	17 770 240,00	17 770 240,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	4 330 387,59	3 967 381,74
- nadwyżka wartości sprzedaży/emisyjnej nad wartością nominalną udziałów (akcji)		0,00
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:		0,00
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej		0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	6 588 007,32	6 588 007,32
- tworzone zgodnie z umową /statutem spółki		0,00
V. Różnice kursowe z przeliczenia		0,00
VI. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-21 155 852,74	-19 536 818,32
VII. Zysk (strata) netto	-433 156,84	-1 360 214,10
VIII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
B. Kapitały mniejszości	2 242 475,92	2 348 584,87
C. Ujemna wartość jednostek podporządkowanych	0,00	0,00
I. Ujemna wartość - jednostki zależne	0,00	0,00
II. Ujemna wartość - jednostki współzależne	0,00	0,00
D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	15 255 670,70	15 369 688,84
I. Rezerwy na zobowiązania	260 857,96	219 827,61
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	38 419,55	9 616,69
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
- długoterminowa	0,00	0,00
- krótkoterminowa	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy	222 438,41	210 210,92
- długoterminowe	192 025,87	192 025,87

- krótkoterminowe	30 412,54	18 185,05
II. Zobowiązania długoterminowe	8 688 468,59	9 114 578,52
1. Wobec jednostek powiązanych	339 819,18	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	8 348 649,41	9 114 578,52
a) kredyty i pożyczki	6 699 311,31	7 527 409,37
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e) inne	1 649 338,10	1 587 169,15
III. Zobowiązania krótkoterminowe	5 180 546,61	4 870 001,81
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	5 180 546,61	4 870 001,81
a) kredyty i pożyczki	3 139 296,87	4 156 466,22
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00	151,22
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	270 123,39	295 440,53
- do 12 miesięcy	270 123,39	295 440,53
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	285 553,41	233 633,42
h) z tytułu wynagrodzeń	3 072,94	0,00
i) inne	1 482 500,00	184 310,42
4. Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV. Rozliczenia międzyokresowe	1 125 797,54	1 165 280,90
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	1 125 797,54	1 165 280,90
- długoterminowe	1 086 140,18	1 125 623,54
- krótkoterminowe	39 657,36	39 657,36
PASYWA RAZEM	24 597 771,95	25 146 870,35

Rachunek Zysków i strat

Opis pozycji	31.12.2024	iv kw 2024	iv kw 2023	31.12.2023
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	8 580 098,80	2 055 147,47	8 385 377,19	11 574 140,59
- od jednostek powiązanych nieobjętych metodą konsolidacji pełnej				
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	8 580 098,80	2 055 147,47	7 571 547,19	10 760 310,59
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00			
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00			
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00		813 830,00	813 830,00
B. Koszty działalności operacyjnej	8 513 645,56	2 355 155,56	8 761 729,26	10 919 809,90
I. Amortyzacja	447 944,35	113 636,02	178 124,89	445 643,13
II. Zużycie materiałów i energii	1 750 828,42	430 397,56	778 274,30	1 594 776,66
III. Usługi obce	3 104 669,81	931 691,07	3 250 732,93	3 714 892,92
IV. Podatki i opłaty, w tym:	329 205,66	134 328,66	166 568,63	289 486,76
- podatek akcyzowy	0,00	0,00	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	2 112 271,04	560 100,91	3 049 856,45	3 310 120,47
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	406 136,76	107 731,93	471 897,33	522 202,81
- emerytalne	0,00	0,00	0,00	0,00
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	362 589,52	77 269,41	159 048,60	335 461,02
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	707 226,13	707 226,13
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)	66 453,24	-300 008,09	-376 352,07	654 330,69
D. Pozostałe przychody operacyjne	2 478 272,51	2 457 517,15	275 961,73	275 961,73
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	984 000,00	984 000,00	0,00	0,00
II. Dotacje	0,00	0,00		0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	362 219,59	372 231,59	24 046,93	24 046,93
IV. Inne przychody operacyjne	1 132 052,92	1 101 285,56	251 914,80	251 914,80
E. Pozostałe koszty operacyjne	914 049,62	796 679,63	488 847,19	503 847,19
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00			0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	673 971,81	680 019,72		0,00
III. Inne koszty operacyjne	240 077,81	116 659,91	488 847,19	503 847,19
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	1 630 676,13	1 360 829,43	-589 237,53	426 445,23
G. Przychody finansowe	198 687,30	159 220,66	149 754,92	163 922,17
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00			0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:				0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale				
b) od jednostek pozostałych, w tym:				
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale				
II. Odsetki, w tym:	196 936,59	159 213,65	129 081,10	144 248,35
- od jednostek powiązanych	0,00			
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00			0,00

- w jednostkach powiązanych				
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	13 817,77	13 817,77
V. Inne	1 750,71	7,01	6 856,05	5 856,05
	1 198			
H. Koszty finansowe	648,81	712 957,19	909 511,09	1 395 642,59
I. Odsetki, w tym:	948 647,91	462 955,36	863 341,51	1 367 006,75
- dla jednostek powiązanych	0,00		17 533,74	0,00
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym	0,00			0,00
- w jednostkach powiązanych				0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00			0,00
IV. Inne	250 000,90	250 001,83	28 635,84	28 635,84
I. Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	0,00			0,00
J. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F + G - H +/- I)	630 714,62	807 092,90	-1 348 993,70	-805 275,19
	1 065 875,20	266 468,79	266 468,80	1 065 875,20
K. Odpis wartości firmy				
I. Odpis wartości firmy - jednostki zależne	1 065 875,20	266 468,79		0,00
II. Odpis wartości firmy - jednostki współzależne				
L. Odpis ujemnej wartości firmy				
I. Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki zależne				
II. Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki współzależne				
M. Zysk (strata) z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności				
			-1 615 462,50	-1 871 150,39
N. Zysk (strata) brutto (J - K + L +/- M)	-435 160,58	540 624,11	462,50	150,39
O. Podatek dochodowy	39 915,00	1 896,00	0,00	-620 008,59
P. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	123 355,29			
R. Zyski (straty) mniejszości	2 963,13	266 663,58	-35 928,00	109 072,31
S. Zysk (strata) netto (N - O - P +/- R)	-601 394,00	272 064,53	-1 651 390,50	-1 360 214,11

Rachunek przepływów pieniężnych

A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	31.12.2024	iv kw 2024	iv kw 2023	31.12.2023
I. Zysk (strata) netto	-601 394,00	272 064,53	-1 651 390,50	-1 360 214,11
II. Korekty razem	1 636 047,63	1 488 531,93	5 495 602,92	5 355 814,08
1. Zyski (straty) mniejszości	2 963,13	266 663,58	-35 928,00	109 072,31
2. Zysk (strata) z udziałów (akcji) w jednostkach wycenianych metodą praw własności	0,00	0,00		0,00
3. Amortyzacja	447 944,35	113 636,02	178 124,89	445 643,47
4. Odpisy wartości firmy	1 065 875,20	266 468,79	266 468,80	1 065 875,20
5. Odpisy ujemnej wartości firmy	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00

7. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	751 711,32	303 741,71	630 488,31	1 139 570,90
8. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00	3 134 000,00	3 134 000,00
9. Zmiana stanu rezerw	-114 018,14	-111 403,14	1 170 220,59	-293 079,06
10. Zmiana stanu zapasów	-3 791,00	-415,00	0,00	0,00
11. Zmiana stanu należności	1 620 751,88	1 615 838,88	406 005,38	3 669 772,80
12. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-1 165 455,20	4 003,00	-312 849,73	-5 666 045,54
13. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-969 933,91	-970 001,91	55 765,08	1 747 696,40
14. Inne korekty z działalności operacyjnej	0,00	0,00	3 307,60	3 307,60
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	1 034 653,63	1 760 596,46	3 844 212,42	3 995 599,98
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
I. Wpływy	5 162 591,26	390 450,00	-930 061,69	-168 262,51
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	2 460 000,00	0,00		0,00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00		0,00
3. Z aktywów finansowych, w tym	2 702 591,26	390 450,00	-930 061,69	-168 262,51
a) w jednostkach wycenianych metodą praw własności				0,00
b) w pozostałych jednostkach	2 702 591,26	390 450,00	-930 061,69	-168 262,51
- zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00		
- dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00		
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00	-168 262,51	-168 262,51
- odsetki	0,00	0,00	-761 799,18	
- inne wpływy z aktywów finansowych	2 702 591,26	390 450,00		
4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00		
II. Wydatki	2 540 191,97	1 323 083,71	931 972,43	1 825 211,07
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00	-58 527,57	534 311,51
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00		0,00
3. Na aktywa finansowe, w tym	1 114 083,71	1 114 083,71	654 000,00	954 399,56
a) w jednostkach wycenianych metodą praw własności	0,00	0,00		0,00
b) w pozostałych jednostkach	1 114 083,71	1 114 083,71	654 000,00	954 399,56
- nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00		0,00
- udzielone pożyczki długoterminowe	1 114 083,71	1 114 083,71	654 000,00	954 399,56

4. Dywidendy i inne udziały w zyskach wypłacone udziałowcom (akcjonariuszom) mniejszościowym	0,00	0,00		0,00
5. Inne wydatki inwestycyjne	1 426 108,26	209 000,00	336 500,00	336 500,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	2 622 399,29	-932 633,71	-1 862 034,12	-1 993 473,58
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
I. Wpływy	0,00	0,00	1 248 023,24	1 251 976,76
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00		0,00
2. Kredyty i pożyczki	0,00	0,00	248 023,24	251 976,76
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00		0,00
4. Inne wpływy finansowe	0,00	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00
II. Wydatki	3 129 315,76	1 280 758,79	3 407 505,91	3 429 820,53
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00		0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00	-1 601,99	-1 601,99
3. Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00		0,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek	1 017 664,00	254 415,99	-1 539 030,11	-2 030 673,07
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00		0,00
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00	8 848,78	8 848,78
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00		0,00
8. Odsetki	692 383,51	241 582,26	799 427,45	1 313 385,03
9. Inne wydatki finansowe	1 419 268,25	784 760,54	4 139 861,78	4 139 861,78
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-3 129 315,76	-1 280 758,79	-2 159 482,67	-2 177 843,77
D. Przepływy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	527 737,16	-452 796,04	-177 304,37	-175 717,37
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	527 737,16	-452 796,04	-177 304,37	-180 604,14
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych				
F. Środki pieniężne na początek okresu	467 759,29	1 448 292,49	645 086,82	648 386,59
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym	995 496,45	995 496,45	467 782,45	467 782,45
- o ograniczonej możliwości dysponowania				

Zmiany w kapitale

Opis pozycji	31.12.2024	31.12.2023
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	7 428 596,64	8 788 810,74
- korekty błędów	0,00	0,00
A. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach błędów	7 428 596,64	8 788 810,74
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	17 770 240,00	17 770 240,00
1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	17 770 240,00	17 770 240,00
4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	3 966 381,74	3 878 877,70
1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	364 005,85	87 504,04
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00
- podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	364 005,85	87 504,04
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- pokrycia straty	0,00	0,00
2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	4 330 387,59	3 966 381,74
5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00
1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- zbycia środków trwałych	0,00	0,00
2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	6 588 007,32	6 588 007,32
1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
7. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	6 588 007,32	6 588 007,32
a. Różnice kursowe z przeliczenia	0,00	0,00
8. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-19 536 818,32	-18 854 340,68
1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	19 536 618,32	18 854 340,68

- korekty błędów	0,00	0,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	19 536 618,32	18 854 340,68
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	-682 477,64
- pokrycia strat z lat przyszłych z zysku	0,00	-594 973,60
.- przeniesienie zysku jednostki dominującej na kapitał zapasowy	0,00	87 504,04
- korekty konsolidacyjne	1 619 234,42	5 138,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	1 189 947,20
- korekty konsolidacyjne	0,00	1 189 947,20
6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	21 155 852,74	19 536 818,32
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-21 155 852,74	-19 536 818,32
9. Wynik netto	-601 394,00	-1 360 214,10
a) zysk netto	0,00	0,00
b) strata netto	-601 394,00	1 360 214,10
c) odpisy z zysku	0,00	0,00
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	8 029 990,64	7 428 596,64
III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	8 029 990,64	7 428 596,64

2.3. Informacje dotyczące liczby osób zatrudnionych, w przeliczeniu na pełne etaty

Z uwagi na specyfikę działalności Spółka nie zatrudnia pracowników i współpracuje ze specjalistami na zasadach outsourcingu.

3. KOMENTARZ EMITENTA NA TEMAT OKOLICZNOŚCI I ZDARZEŃ ISTOTNIE WPŁYWAJĄCYCH NA DZIAŁALNOŚĆ EMITENTA I JEGO GRUPĘ KAPITAŁOWĄ, JEGO SYTUACJĘ FINANSOWĄ I WYNIKI OSIĄGNIĘTE W DANYM KWARTALE

W okresie sprawozdawczym Zarząd realizował strategię związaną z rynkiem nieruchomości oraz kontynuował rozpoczęte w 2021 roku działania związane z odnawialnymi źródłami energii.

Jednym z najważniejszych prowadzonych przez Spółkę projektów w tym obszarze jest projekt farmy fotowoltaicznej Serby, która ma powstać na terenie nieruchomości gruntowej położonej w województwie dolnośląskim, w powiecie głogowskim, gminie Głogów. Projekt koncepcyjny farmy fotowoltaicznej przygotowała spółka Grodno S.A. W związku ze złożeniem przez Spółkę wszystkich wymaganych przez Urząd Gminy Głogów wyjaśnień i uzupełnień, urząd ten wydał postanowienie, zgodnie z którym termin wydania ponownej decyzji środowiskowej dla Farmy fotowoltaicznej Serby został wyznaczony na 31 marca 2025 roku.

W dniu 22 sierpnia 2024 roku Spółka zawarła ze spółką GREEN R2 Sp. z o.o. ("GREEN R2") porozumienie o współpracy przy tym projekcie („Porozumienie”), zgodnie z którym Spółka i GREEN R2 zobowiązały się do wzajemnego wsparcia przy rozwoju projektu i wspólnego wykonania wszelkich czynności koniecznych dla osiągnięcia przez projekt fazy "Ready to Built", w tym do współdziałania ze sobą w zakresie uzyskania dla w/w projektu wszystkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i zezwoleń, a także umów, w tym umów o przyłączenie do sieci oraz do ustalania strategii postępowania i wzajemnego rekomendowania jak najbardziej optymalnych rozwiązań pozwalających w jak najszybszym czasie i przy jak najniższych nakładach kosztowych osiągnąć przez projekt fazę "Ready to Built". Ponadto, w ramach podjętej przez Spółkę współpracy z GREEN R2 została także zawarta umowa cesji wszystkich praw i obowiązków wynikających z umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w Gminie Głogów („Umowa Cesji”).

Spółka GREEN R2 jest częścią Grupy Neo Energy Group ("NEO"), którą tworzą powiązane podmioty

działające w obszarze energetyki odnawialnej. NEO ma ponad dwudziestoletnie doświadczenie na rynku energii odnawialnej realizując projekty w zakresie projektów fotowoltaicznych, wiatrowych, biogazowych i magazynowych. Obecnie NEO rozwija i buduje ponad 50 MW instalacji fotowoltaicznych i magazynów energii, a do jej klientów należą m.in. PGNiG (Orlen), Tauron, Grupa Polsat. Zawarcie z GREEN R2 Porozumienia oraz Umowy Cesji pozwoli zoptymalizować proces przygotowania w/w projektu pod względem czasowym i kosztowym, zminimalizuje ryzyka związane ze jego stworzeniem i realizacją na wszystkich etapach, w tym także ryzyko inwestycyjne, a przede wszystkim zwiększy możliwości rozwoju i skalę inwestycji.

Kolejnym projektem realizowanym przez Emitenta jest inwestycja polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej o maksymalnej mocy 34MW zlokalizowanej w gminie Pniewy dla Postęp Pniewy Sp. z o.o. W dniu 21 sierpnia 2024 roku Spółka złożyła do Postęp Pniewy Sp. z o.o. - producenta dla firmy IKEA, ofertę na kompleksową realizację farmy fotowoltaicznej w miejscowości Pniewy o mocy 1 MW.

Na dzień publikacji niniejszego raportu wydane warunki zabudowy i przyłączenia są do mocy 1MW.

Spółka Bras SA zakończyła iv kwartał 2024 zyskiem netto 336 302,04 jak również 2024r zamknęła zyskiem 274 451,10 ponieważ Spółka rozpoczęła realizację Farmy Fotowoltaicznej.

Aktywa obrotowe (Inwestycje krótkoterminowe) Spółki wzrosły z uwagi na realizację terminowym płatności.

Zobowiązania krótkoterminowe uległy zmniejszeniu zobowiązań ponieważ nastąpiła ich spłata .

Suma Aktywów w Bilansie jednostkowym Spółki to 14 064 989,78 zł.

Sprawozdanie skonsolidowane Spółki za iv kwartał 2024 wykazuje zysk 272 064,53 zł wygenerowany przez Spółkę New Tech Venture S.A. realizującą dodatkowe projekty reklamowe, Spółkę Bras realizującą projekt oraz spółkę Alfa Sp. z o.o., która zakończyła iv kwartał 2024 roku stratą w wysokości 65 501,45 zł wynikającą z powyższych kosztów mediów. Spółki również wypracowały zysk za 2024 r. w kwocie 630 714,62 zł.

Pozycja Inwestycji długoterminowych wzrosła poprzez udzielone pożyczki.

Suma Aktywów w Bilansie – skonsolidowanym to 24 597 771,95 zł.

Zarząd Spółki nie identyfikuje ryzyka kontynuowania działalności w związku jakimikolwiek obecnie rozpoznawalnymi czynnikami mikro oraz makroekonomicznymi i ocenia pozycję finansową podmiotu jako wysoce stabilną.

4. STANOWISKO ODNOŚNIE MOŻLIWOŚCI REALIZACJI PRZEKAZANYCH DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI PROGNOZ WYNIKÓW FINANSOWYCH

Emitent nie przedstawiał prognoz na rok 2024.

5. INFORMACJA NA TEMAT AKTYWNOŚCI I INICJATYW NASTAWIONYCH NA WPROWADZENIE W PRZEDSIĘBIORSTWIE ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH

Podmiot nie realizował działalności innowacyjnej w IV kwartale 2024 roku. Natomiast główny przedmiot działalności Emitenta polega m.in. na wdrażaniu innowacyjnych technologii w zakresie odnawialnych źródeł energii oraz lokalnych źródeł energetycznych i kogeneracyjnych, więc działania innowacyjne będą w tym zakresie podejmowane.

6. OPIS STANU REALIZACJI DZIAŁAŃ I INWESTYCJI, O KTÓRYCH INFORMACJA ZOSTAŁA ZAMIESZCZONA W DOKUMENCIE INFORMACYJNYM

Nie dotyczy.

7. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ, Z WYSZCZEGÓLNIENIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI ORAZ JEDNOSTEK NIEOBJĘTYCH KONSOLIDACJĄ, Z PODANIEM W STOSUNKU DO KAŻDEJ Z NICH CO NAJMNIEJ NAZWY (FIRMY), FORMY PRAWNEJ, SIEDZIBY, PRZEDMIOTU DZIAŁALNOŚCI I UDZIAŁU EMITENTA W KAPITAŁE ZAKŁADOWYM I OGÓLNEJ LICZBIE GŁOSÓW

Zgodnie z Ustawą o rachunkowości przez grupę kapitałową rozumie się jednostkę dominującą wraz z jednostkami od niej zależnymi. Na ostatni dzień okresu objętego niniejszym raportem Emitent tworzył grupę kapitałową, w skład której wchodziła:

- Alfa Concept Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, w której Emitent posiada 100% udziałów w kapitale w kapitale zakładowym i 100% udziałów w ogólnej liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Alfa Concept Sp. z o.o. Głównym obszarem działalności Alfa Concept Sp. z o.o. jest wynajem nieruchomości. Spółka posiada prawo użytkowania wieczystego gruntu w Poznaniu przy ulicy Gronowej 22 o powierzchni 1944 m² do roku 2094. Zabudowę terenu stanowi XVI-kondygnacyjny budynek biurowy o powierzchni użytkowej 7 116,8 m², z drogą wewnętrzną, parkingiem zewnętrznym oraz infra-strukturą techniczną. Powierzchnia podstawowa (powierzchnia najmu) wynosi 4 863,0 m². Na powierzchni terenu znajdują się 71 miejsc parkingowych.
- New Tech Venture S.A. z siedzibą w Warszawie, w której Emitent posiadał 49,90% udziałów w kapitale w kapitale zakładowym i 49,90% udziałów w ogólnej liczbie głosów na dzień na dzień publikacji raportu. New Tech Venture S.A. prowadzi działalność biznesową w obszarze marketingu na rynku polskim i specjalizuje się w przygotowaniu i realizacji projektów z zakresu marketingu bezpośredniego oraz shopper marketingu. W kompetencjach Spółki leży zapewnienie swoim klientom kompleksowej obsługi. Zawiera ona w sobie dobór i adaptację strategii dla wybranych kanałów komunikacji, produkcję materiałów reklamowych oraz full service organizowanych przedsięwzięć.

*Wojciech Krzyżanowski będąc Prezesem Zarządu Bras S.A. jest także członkiem Rady Nadzorczej New Tech Venture S.A.

Po dacie bilansu, w dniu 18 lutego 2025 roku Emitent zawarł z Polish American Fund Investment LLC z siedzibą w Delaware ("Kupujący") umowę cywilnoprawną sprzedaży 20 682 405 akcji zwykłych na okaziciela spółki New Tech Venture S.A. z siedzibą w Warszawie ("NTV"), które stanowią 49,90% udziału w kapitale zakładowym NTV, po cenie 0,14 zł za 1 Akcję, tj. za łączną cenę 2 895 536,70 zł ("Cena"). Cena została zapłacona przez Kupującego w całości.

W wyniku ww. transakcji sprzedaży akcji NTV Emitent posiada na dzień publikacji niniejszego raportu 0 akcji NTV stanowiących 0% udziału w kapitale zakładowym NTV.

8. KONSOLIDACJA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH

Emitent tworzy grupę kapitałową i sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe wraz ze spółką Alfa Concept Sp. z o.o. i New Tech Venture S.A.

9. INFORMACJA O STRUKTURZE AKCJONARIATU EMITENTA, ZE WSKAZANIEM AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH, CO NAJMNIEJ 5% GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU

Struktura akcjonariatu Spółki na dzień 31.12.2024 r.

Nazwa akcjonariusza	Ilość akcji	Ilość głosów	Wartość nominalna akcji	% udział w kapitale
Małgorzata Krzyżanowska	38 000 000	38 000 000	7 600 000,00 zł	42,77%
Pozostali	50 851 200	50 851 200	10 170 240,00 zł	57,23%
Razem	88 851 200	88 851 200	17 770 240,00 zł	100,00%

Struktura akcjonariatu Spółki na dzień sporządzenia niniejszego raportu

Nazwa akcjonariusza	Ilość akcji	Ilość głosów	Wartość nominalna akcji	% udział w kapitale
Małgorzata Krzyżanowska	19 000 000	19 000 000	3 800 000,00 zł	21,38%
Polish American Fund Investment LLC	19 000 000	19 000 000	3 800 000,00 zł	21,38%
Pozostali	50 851 200	50 851 200	10 170 240,00 zł	57,23%
Razem	88 851 200	88 851 200	17 770 240,00 zł	100,00%

Wojciech Krzyżanowski – Prezes Zarządu