

Warszawa, dnia 29 maja 2025 roku

Szanowni Państwo, Drodzy Obligatariusze !

Przekazujemy Państwu raport roczny Grupy Dantex Group Sp. z o.o. za 2024 rok.

Rozwijamy naszą działalność na warszawskim rynku nieruchomości poprzez wprowadzanie do oferty kolejnych projektów w sprawdzonych i dobrze rozpoznawalnych lokalizacjach, które cieszą się dużym uznaniem klientów. Budowane przez nas mieszkania znajdują duże uznanie wśród naszych klientów, którzy chętnie do nas wracają, a lokalizacje w których zaczynamy nowe przedsięwzięcia deweloperskie przyciągają dużą uwagę kupujących swoje pierwsze mieszkania oraz tych kupujących inwestycyjnie. Pracujemy nad przygotowaniem kolejnych osiedli i wkrótce będziemy gotowi wprowadzić je do oferty. Bardzo duży i atrakcyjny bank ziemi który nieustannie rozwijamy gwarantuje nam możliwość dalszego wzrostu na rynku warszawskim na którym jesteśmy jednym z najbardziej rozpoznawanych deweloperów.

Także w części naszej działalności dotyczącej wynajmy nieruchomości komercyjnych udaje się nam utrzymać wysoki poziom wynajęcia posiadanych na własność nieruchomości. Zapewnia nam to pewną i stabilną sytuację finansową dywersyfikując źródła przychów dla całej Grupy Kapitałowej i wspierając nasz rozwój.

Chcielibyśmy wyrazić naszą wdzięczność i wyrazy uznania dla całego naszego zespołu za ich nieustające zaangażowanie w ochronę naszej wzrastającej reputacji i wartości organizacji. Chcielibyśmy również wyrazić naszą wdzięczność naszym partnerom i kluczowym interesariuszom – naszym klientom, partnerom biznesowym, współpracownikom, bankierom, dostawcom oraz Państwu, naszym obligatariuszom – za nieustające wsparcie.

Dantex Group sp. z o.o. (dawniej: Flavus Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k.)

ul. Płocka 9/11
01-231 Warszawa

tel: +48 22 578 41 00
fax: +48 22 578 41 01

dantex@dantex.pl
www.dantex.pl

NIP: 725-212-41-07
REGON: 363894588
Kapitał zakładowy: 50.000 PLN

mBank S.A.
Oddział Korporacyjny Warszawa
Nr 05 1140 1010 0000 5577 3200 1001

Sąd Rejonowy dla M.St. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy KRS
Wpis pod numerem: 0001076437