

„Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027”

OP.042.3.2024

Niepołomice, 28.03.2025

Informacje ogólne

Projekt „**Wdrożenie Programu ochrony powietrza w gminie Niepołomice**”, realizowany w oparciu o dofinansowanie w ramach programu „Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027”, numer umowy FEMP.02.05-IZ.00-0072/24-00-XXI/104/FE/24.

Cel projektu to realizacja założeń Programu Ochrony Powietrza dla województwa małopolskiego poprzez utworzenie punktu obsługi mieszkańców oraz utrzymanie zatrudnienia Ekodoradców.

Termin realizacji projektu: 01.02.2024-31.07.2026

Podczas trwania projektu zostają realizowane **zadania**:

1. stworzenie i utrzymanie dwóch etatów dla Ekodoradców w tym m. in. 1 w pełnym zakresie na okres 30 miesięcy;
2. adaptacja oraz wyposażenie stacjonarnego punktu obsługi mieszkańców;
3. prowadzenie lokalnych akcji informacyjno – edukacyjnych w zakresie ochrony klimatu, powietrza, uchwał antysmogowych dedykowanych dla każdej grupy społecznej;
4. przygotowanie gminnej strategii transformacji energetycznej;
5. monitoring ubóstwa energetycznego w gminie.

Wartość całkowita projektu: **587 890,00 zł**

Wysokość wkładu Funduszy Europejskich : **499 706,50 zł**

Wkład własny: **88 183,50 zł**

Sprawozdanie z wykonania projektu od stycznia do grudnia 2024 r.
--

Zadanie 1 Koszty utrzymania Ekodoradcy w gminie

Realizacja zadań przez 2 ekodoradców w ramach stacjonarnego punktu obsługi mieszkańców w okresie od 01.02.2024 r. do 30.11.2024 r. w ramach etapu I była prowadzona zgodnie z wnioskiem aplikacyjnym czyli w wymiarze minimum 960 godzin i zgodnie z zakresem obowiązków tożsamym z wymaganiami projektu.

Potwierdzeniem zrealizowania etapu są: sprawozdania ekodoradców z opisem zrealizowanych zadań ze wskazaniem liczby godzin, umowy o pracę wraz z zakresem czynności ekodoradców.

Zadanie 2 Adaptacja, wyposażenie stacjonarnego punktu obsługi mieszkańców


Wyposażono punkt obsługi mieszkańców w brakujące materiały tzn. materiały promocyjne i informacyjne punktu, zakupiono aparat fotograficzny oraz pętlę indukcyjną.

Zadanie 3 Prowadzenie lokalnych akcji informacyjno-edukacyjnych w zakresie ochrony klimatu, powietrza, uchwał antysmogowych

W ramach etapu I, ekodoradcy zorganizowali i przeprowadzili 4 akcje informacyjno-edukacyjne oraz 2 spotkania z grupami opiniotwórczymi w okresie od 01.02.2024 r. do 30.11.2024 r. Dokumentami potwierdzającymi zrealizowanie etapu są sprawozdania nr 1-6 z przeprowadzonych akcji informacyjno-edukacyjnych oraz spotkań z grupami opiniotwórczymi.

Zadanie 4 Przygotowanie gminnej strategii transformacji energetycznej

Ekodoradcy przystąpili do realizacji zadania - przygotowanie zakresu i zapytań ofertowych.

Kierownik
Referatu Ochrony Powietrza

Anna Szewczyk



**Dofinansowane przez
Unię Europejską**

Sprawozdanie z realizacji działań wynikających z udziału w projekcie Erasmus +

numer projektu: 2023-1-PL01-KA121-SCH-000137413

Data rozpoczęcia: 01.06.2023 r.

Data zakończenia: 30.05.2025 r.

1. Opis merytoryczny:

Projekt realizowany w ramach akcji KA1 „Edukacja szkolna” mający na celu poprawę jakości pracy placówki oświatowej poprzez udział nauczycieli w mobilnościach zagranicznych takich jak kursy, szkolenia, obserwacja zajęć w szkołach partnerskich w ramach job shadowing oraz udział uczniów Zespołu Szkół w grupowych mobilnościach zagranicznych. Nauczyciele zdobędą zarówno wiedzę, jak i doświadczenie, którym podzielą się z kadrą pedagogiczną naszej szkoły. Podniosą własne kompetencje zawodowe oraz językowe. Zdobędą nowe umiejętności z zakresu stosowania nowoczesnych technologii oraz innowacyjnych metod nauczania, które pozwolą na podniesienie jakości nauczania. Uczniowie poprzez udział w grupowych mobilnościach zagranicznych podniosą kompetencje językowe, społeczne oraz kulturowe.

2. Montaż finansowy:

Przyznane dofinansowanie na realizację projektu : 65193,00 Euro

3. Działania projektowe :

W okresie od stycznia do grudnia 2024 r. zostały zrealizowane następujące działania projektowe:

1. Mobilności typu job shadowing w Hiszpanii, łącznie 3 mobilności.
2. Mobilności typu job shadowing we Włoszech, łącznie 3 mobilności.
3. Mobilności typu kursy metodyczne i językowe, łącznie 8 mobilności.
4. Grupowe mobilności uczniów, 2 mobilności, łącznie 24 uczniów.

Zadanie: Budowa węzła przesiadkowego w Zabierzowie Bocheńskim w Gminie Niepołomice.

W 2024 zapłaciliśmy 39 360,00 zł (umowa z firmą IMS). Środki te powinny znaleźć się na zadaniu – 22.01.2025 r.

Z umowy mamy do zapłaty jeszcze **9 840 zł** po zakończeniu oceny formalnej wniosku i było to zaplanowane na 2024. Więc te kwotę należy przenieść do wydatków na 2025.

Zaplanowane mieliśmy następująco:

Hamogram	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Razem
CAŁKOWITE WYDATKI PROJEKTU							
Zadanie 1. Budowa węzła przesiadkowego w Zabierzowie Bocheńskim							
KWALIFIKOWANE			7 614 712,38	7 814 712,38			15 629 424,77
NIEKWALIFIKOWANE	19 200,00			18 450,00			49 200,00
Zadanie 2. Przygotowanie dokumentacji aplikacyjnej							
NIEKWALIFIKOWANE							18 450,00
Zadanie 3. Promocja projektu							
NIEKWALIFIKOWANE	49 200,00	0,00	7 814 712,38	7 833 162,38	0,00	0,00	15 697 074,77
RAZEM							

WNIOSK WŁASNY

Zadanie 1. Budowa węzła przesiadkowego w Zabierzowie Bocheńskim	KWALIFIKOWANE			2 477 835,63	2 477 835,63		4 955 671,27
Zadanie 2. Przygotowanie dokumentacji aplikacyjnej	NIEKWALIFIKOWANE	49 200,00					49 200,00
Zadanie 3. Promocja projektu	NIEKWALIFIKOWANE				16 450,00		18 450,00
RAZEM		49 200,00	0,00	2 477 835,63	2 496 285,63	0,00	5 023 321,27

1

CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH W NIEPOŁOMICACH

32 – 005 Niepołomice, ul. Bocheńska 26

tel. (12) 284-87-25;

NIP: 683-17-43-244; REGON: 351573586

www.niepolomice.naszops.pl; e-mail: cus@niepolomice.eu

CUS-FK-411-46/25

Niepołomice, dnia 28 marca 2025 r.

Referat Księgowości Finansowej

Sz. P.

Beata Kolasa - Skarbnik Gminy

ul. Plac Zwycięstwa 13

32-05 Niepołomice

Centrum Usług Społecznych w Niepołomicach (do 28 lutego 2024 r. Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Niepołomicach) przesyła informację dotyczącą realizacji projektu „Małopolskie centra usług społecznych” (umowa partnerska nr ES-CU-071-3/24) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027 finansowane z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w dziale 853 Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej, rozdziale 85395 Pozostała działalność za rok budżetowy 2024:

Plan: 22.000,00 zł

Wykonanie: 8.670,24 zł

W roku 2024 r. rozpoczęto realizację I etapu projektu tj. diagnoza potencjału i potrzeb w zakresie usług społecznych W ramach I etapu zostały wypłacone pracownikom dodatki specjalne za diagnozę społeczną w okresie od listopada 2024 r. do grudnia 2024 r.

Głównym zadaniem tut. Instytucji w ramach Projektu „Małopolskie centra usług społecznych” jest uruchomienie CUS i realizacja usług społecznych w gminie Niepołomice.

Cele projektu: Stworzenie warunków do upowszechnienia modelu funkcjonowania systemu pomocy społecznej opartego o centra usług społecznych wprowadzonych jako rozwiązanie fakultatywne na mocy ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o realizowaniu usług społecznych przez centra usług społecznych, a tym samym rozpropagowanie modelu działania służb społecznych, którego podstawą są kooperacje i wspólne angażowanie zasobów (według modelu „Kooperacje 3D”).

Projekt realizowany w formule partnerskiej przez Województwo Małopolskie – Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Krakowie – Lidera projektu oraz 11 Partnerów, w tym Gmina Niepołomice.

Okres realizacji projektu: od 1 września 2024 r. do 31 października 2028 r.

Budżet:

1. Kwota dofinansowania dla gminy Niepołomice: 3 372 359,21 zł;
2. Wkład własny gminy Niepołomice: 177 492,59 zł;
3. **Całkowity koszt programu: 3 549 851,80 zł.**

Grupa docelowa: Mieszkańcy gminy, potrzebujący wsparcia w ramach CUS, w szczególności:

- rodziny, w tym rodziny dysfunkcyjne,
- rodziny (naturalne, zastępcze, adopcyjne) z dziećmi i ich otoczenie, w tym doświadczające trudności opiekuńczo-wychowawczych lub w kryzysie,
- dzieci i młodzież,
- osoby wymagające wsparcia w codziennym funkcjonowaniu i ich opiekunowie,
- osoby z niepełnosprawnościami lub o ograniczonej mobilności
- oraz kadra realizująca działania w obszarze usług społecznych.

Etapy realizacji projektu:

1. Diagnoza potencjału i potrzeb w zakresie usług społecznych
– 1 września 2024 – 31 maja 2025 r.
2. Opracowanie lokalnych programów usług społecznych i uruchomienie CUS
– 1 czerwca – 31 sierpnia 2025 r.
3. Realizacja usług społecznych – 1 września 2025 r. – 31 października 2028 r.

Oczekiwane rezultaty:

- Rozszerzenie oferty wsparcia
- Objęcie mieszkańców gminy usługami świadczonymi w społeczności lokalnej
- Utworzenie Centrum Usług Społecznych (CUS)
- Opracowanie programu usług społecznych wraz z koszykiem tych usług
- Opracowanie i uchwalenie lokalnego planu rozwoju usług społecznych i deinstytucjonalizacji
- Wdrożenie systemu odpłatności mieszkańców za korzystanie z usług społecznych
- Wdrożenie systemu współpracy z podmiotami ekonomii społecznej poprzez zlecanie realizacji usług społecznych tym podmiotom

DYREKTOR
Centrum Usług Społecznych
w Niepołomicach
mgr Łukasz Szewczyk

Otrzymują:

1. Aa
2. Adresat

Klub malucha „Jaś” i „Małgosia” w Podtężu

Zadanie realizowane w latach 2024-2025

Inwestycja polega na rozbudowie, nadbudowie i przebudowie budynku handlowego ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy. Przetarg na realizację tego projektu wygrało konsorcjum ZRB „BUDOLEX” i BUDOLEX Sp. z o.o. Kwota umowy wraz z aneksami to 4 819 158,21 zł. W roku 2024 wypłacono 1 188 899,62 zł.

W ramach inwestycji w roku 2024 wykonano wszystkie niezbędne prace budowlane, wymieniono dach i wszystkie instalacje.

Zadanie dofinansowane z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności w wysokości 2 122 783,20 zł - klub „Jaś” i 2 122 783,20 zł - klub „Małgosia”

INSPEKTOR

mgr Małgorzata Klonowicz



**Dofinansowane przez
Unię Europejską**

Sprawozdanie z realizacji działań wynikających z udziału w projekcie Erasmus +

numer projektu: 2024-1-PL01-KA121-SCH-000210280

Akredytacji Programu Erasmus +, Edukacja Szkolna

Data rozpoczęcia: 01.06.2024 r.

Data zakończenia: 31.08.2025 r.

1. Opis merytoryczny:

Projekt realizowany w ramach akcji KA1 „Edukacja szkolna” mający na celu poprawę jakości pracy placówki oświatowej poprzez udział nauczycieli w mobilnościach zagranicznych takich jak kursy, szkolenia, obserwacja zajęć w szkołach partnerskich w ramach job shadowing, prowadzenie zajęć w szkołach partnerskich oraz udział uczniów Zespołu Szkół w grupowych mobilnościach zagranicznych. Nauczyciele zdobędą zarówno wiedzę, jak i doświadczenie, którym podzielą się z kadrą pedagogiczną naszej szkoły. Podniosą własne kompetencje zawodowe oraz językowe. Zdobędą nowe umiejętności z zakresu stosowania nowoczesnych technologii oraz innowacyjnych metod nauczania, które pozwolą na podniesienie jakości nauczania. Uczniowie poprzez udział w grupowych mobilnościach zagranicznych podniosą kompetencje językowe, społeczne oraz kulturowe.

2. Montaż finansowy:

Przyznane dofinansowanie na realizację projektu : 54 452, 00 Euro

3. Działania projektowe :

W okresie od 1 czerwca do grudnia 2024 r. zostały zrealizowane następujące działania projektowe:

1. Mobilności typu teaching assignment – prowadzenie zajęć dydaktycznych w szkole partnerskiej we Włoszech, łącznie 1 mobilności.
2. Grupowe mobilności uczniów, 1 mobilności, łącznie 8 uczniów.

Wniosek o dofinansowanie z Unii Europejskiej
na realizację projektu w ramach Programu Erasmus+
został złożony w Niepołomicach

Ewelina Polomska

GMINA NIEPOŁOMICE
Pl. Zwycięstwa 13
32-005 Niepołomice
woj. małopolskie
NIP 683-13-95-375, Regon 351555370

INFORMACJE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Gmina Niepołomice przedkłada informacje o stanie mienia komunalnego za okres od 1 stycznia 2024 roku do 31 grudnia 2024 roku składającego z 3 części:

1. Informacja dotycząca zasobu nieruchomości z tytułu posiadanych gruntów sporządzona przez Referat Gospodarki Nieruchomościami.
2. Informacja dotycząca zasobu pozostałego mienia komunalnego sporządzona przez Referat Utrzymania Inwestycji.

Gmina Niepołomice posiada również udziały oraz akcję w spółkach:

1. Niepołomickie Centrum Medyczne SP. Z.O.O. - 2.826.000,00 zł.
2. Infrastruktura Niepołomice SP. Z O.O. - 54.456.200,00 zł.
3. Zamek Królewski SP. Z O.O. - 1.345.767,41 zł.
4. Niepołomicka Spółdzielnia Energetyczna - 5.000,00 zł.
5. Niepołomicki Sport SP. Z O.O. - 11.588.200,55 zł.
6. Agencja Rozwoju Regionu Krakowskiego – 10.000,00 zł


Burmistrz
Michał Hebda

INFORMACJA**DOTYCZĄCA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI
GMINY NIEPOŁOMICE****ZA OKRES OD 01.01.2024 r. DO 31.12.2024 r.**

GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI	STAN NA 31.12.2023 r.	- 395,1601 ha
GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI	STAN NA 31.12.2024 r.	- 394,6852 ha

**Powierzchnia gminnego zasobu nieruchomości
stan na 31.12.2024 r.**

	ZASÓB GMINY NIEPOŁOMICE	397,9450 ha	W TYM:
A	Nieruchomości stanowiące własność gminy Niepołomice i nie oddane w użytkowanie wieczyste	394,6852 ha	
B	Nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy Niepołomice	3,2598 ha	
	Nieruchomości oddane w dzierżawę	29.6217 ha	
	Nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste	2,0081 ha	

Inne prawa majątkowe

1. Gmina posiada ograniczone prawa rzeczowe:
 - służebności gruntowe ustanowione na 37 nieruchomościach

Ogólne przedstawienie powierzchni gminnego zasobu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w planach zagospodarowania przestrzennego stan na 31.12.2024 r.

Lp.	Przeznaczenie	Pow. w ha
1	Tereny drogowe	180,1845
2	Tereny budowlane	33,4266
3	Tereny budowlane zainwestowane	50,4216
4	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	101,1979
5	Tereny przemysłowe	4,8478
6	Tereny komercyjne	7,6813
7	Tereny usług sportu	5,6755
8	Tereny kolejowe	11,25
	RAZEM:	394,6852

**Szczegółowe przedstawienie powierzchni gruntów
stanowiących gminny zasób nieruchomości w rozbiciu na
poszczególne miejscowości oraz przeznaczenie w planach
zagospodarowania przestrzennego
stan na 31.12.2023 r.**

Miejscowość	Przeznaczenie w planach	Pow. w ha
Miasto Niepołomice	Tereny drogowe	64,4749
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	22,7474
	Tereny budowlane	19,1037
	Tereny budowlane zainwestowane	24,3219
	Tereny przemysłowe	2,9489
	Tereny komercyjne	3,3878
	RAZEM	136,9846
Wola Batorska	Tereny drogowe	25,9378
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	33,3557
	Tereny budowlane	1,2614
	Tereny budowlane zainwestowane	6,3842
	Tereny przemysłowe	0,4739
	RAZEM	67,4130
Zabierzów Bocheński	Tereny drogowe	15,7397
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	8,2290
	Tereny budowlane	0,8549
	Tereny budowlane zainwestowane	3,3418
	Tereny komercyjne	0,2274
	Tereny usług sportu	2,0868
	RAZEM	30,4796
Wola Zabierzowska	Tereny drogowe	13,3831
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	11,8723
	Tereny budowlane	0,4552
	Tereny budowlane zainwestowane	2,1496
	Tereny komercyjne	0,1484
	Tereny usług sportu	0,7400
	RAZEM	28,7486
Chobot	Tereny drogowe	2,7034
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	5,6939

	Tereny budowlane	0,8232
	Tereny budowlane zainwestowane	0,0957
	RAZEM	9,3162
Staniątki	Tereny drogowe	11,7413
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	3,8007
	Tereny budowlane	0,8124
	Tereny budowlane zainwestowane	3,0920
	Tereny przemysłowe	1,0200
	Tereny komercyjne	1,8143
	Tereny kolejowe	11,2500
	RAZEM	33,5507
Podłęże	Tereny drogowe	17,6478
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	1,9477
	Tereny budowlane	1,5036
	Tereny budowlane zainwestowane	3,4389
	Tereny przemysłowe	0,4050
	RAZEM	24,9430
Zakrzów	Tereny drogowe	7,4494
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	2,4197
	Tereny budowlane	1,2502
	Tereny budowlane zainwestowane	2,6285
	RAZEM	13,7478
Zakrzowiec	Tereny drogowe	3,2705
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	8,0155
	Tereny budowlane	0,0767
	Tereny budowlane zainwestowane	1,5446
	Grunty komercyjne	0,7832
	RAZEM	13,6905
Zagórze	Tereny drogowe	7,4941
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	0,4300
	Tereny budowlane	6,1794
	Tereny budowlane zainwestowane	2,3127
	Tereny komercyjne	0,6260
	RAZEM	17,0422
Ochmanów	Tereny drogowe	3,7241
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	1,3312
	Tereny budowlane	0,4356

	Tereny budowlane zainwestowane	0,1600
	Tereny usług sportu	0,6942
	RAZEM	6,3451
Suchoraba	Tereny drogowe	1,9841
	Tereny rolne i zieleni nieurządzonej	0,2000
	Tereny budowlane	0,3904
	Tereny budowlane zainwestowane	0,8517
	Tereny usług sportu	2,8487
Słomiróg	RAZEM	6,2749
	Tereny drogowe	4,6342
	Tereny rolne	0,0548
	Tereny budowlane	0,2800
	Tereny budowlane zainwestowane	0,1000
	RAZEM	5,0690

INNE GMINY:

Bodzanów	Tereny rolne	0,5800
Węgrzce Wielkie	Tereny rolne	0,5200
RAZEM		1,1000

Nieruchomości

będące w
użytkowaniu
wieczystym gminy

Podłęże	Tereny drogowe	0,0617
	Tereny rolne	0,0295
Niepołomice	Tereny budowlane	3,1586
	Tereny rolne	0,0100
RAZEM		3,2598

**Rozdysponowanie gminnym zasobem nieruchomości
w rozbiciu na poszczególne
miejscowości
w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.**

I. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY NIEPOŁOMICE:

Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Tryb sprzedaży	Dochód ze sprzedaży/brutto
Niepołomice	1259/126	0,0196	bezprzetargowo	41 414,10 zł
Niepołomice	3353/7	0,0134	bezprzetargowo	19 311,00 zł
	3353/9	0,0030		
Niepołomice	5062	0,0337	przetarg	73 916,85 zł
Wola Batorska	2185	0,0303	przetarg	39 753,60 zł
Wola Batorska	538/1	0,6500	przetarg	1 341 684,00 zł
Wola Zabierzowska	663/25	0,1000	przetarg	186 345,00 zł
Węgrzce Wielkie	889	0,5756	przetarg	597 795,48 zł
Węgrzce Wielkie	862	0,5500	przetarg	558 624,54 zł
Podłęże	1397/2	0,0155	przetarg	62.115,00 zł

Ogółem sprzedano: 10 działek o łącznej powierzchni – 1,9911ha

II. ZAKUP NIERUCHOMOŚCI NA RZECZ GMINY NIEPOŁOMICE:

Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Cena zakupu
Niepołomice	4476	0,0247	40 694,30 zł
Niepołomice	4479/1	0,0218	35 916,40 zł
Niepołomice	4479/10	0,0471	77 599,22 zł
Niepołomice	4479/11	0,0233	38 387,72 zł
Niepołomice	4479/14	0,0964	158 823,06 zł
Niepołomice	4479/15	0,0535	88 143,50 zł
Niepołomice	4999	0,1376	226 701,80 zł
Niepołomice	93/15	0,0019	3 574,00 zł
Niepołomice	1037/2	0,1700	63 535,00 zł
Zabierzów Bocheński	1835	0,0155	40 250,50 zł
Zabierzów Bocheński	735/1	0,0155	39 250,00 zł
Zabierzów Bocheński	735/5	0,0270	79 035,00 zł
Zabierzów Bocheński	1855/1	0,0403	120 658,00 zł
Zagórze	314	0,4000	343 899,20 zł
Podłęże	12/11	0,2060	50 748,75 zł
Podłęże	12/12	0,0118	3 702,85 zł
Podłęże	116/13	0,3377	82 659,75 zł
Podłęże	116/14	0,3026	74 154,75 zł
Podłęże	116/15	0,0137	4 154,75 zł
Podłęże	117/3	0,0077	2 700,75 zł
Podłęże	118/3	0,1934	47 695,75 zł
Podłęże	119/7	0,0029	1 537,75 zł

Ogółem zakupiono: 22 działek (tym 9 działek w Niepołomicach; 8 działek w Podłężu; 1 działka w Zagórze; 4

działki w Zabierzowie Bocheńskim) o łącznej powierzchni - 2,1504 ha

III. ZAMIANA NIERUCHOMOŚCI

W 2024 r. gmina Niepołomice dokonała łącznie 3 umów zamian nieruchomości:

1. dz. nr 973/7 o pow. 0,0290 ha na dz. 973/10 o pow. 0,1834 ha położone w Woli Batorskiej;
2. dz. nr 1626/42 o pow. 0,176 ha na dz. nr nr 1626/38;1626/40; 4853/1 o łączn. pow. 0,0070 ha położone w Niepołomicach;
3. dz. nr 2216/4 o pow. 0,0272 ha na dz. nr 1820/4 i 1820/6 o łączn. pow. 0,0683 ha położone w Niepołomicach;

IV. KOMUNALIZACJA NIERUCHOMOŚCI:

Położenie	Nr działki	Powierzchnia
Niepołomice	1044/6	0,0177
Niepołomice	1044/8	0,0158
Niepołomice	278	0,2602
Niepołomice	1916/4	0,0069
Niepołomice	2453	0,1176
Niepołomice	2229/2	0,0302
Niepołomice	5149	0,4633
Wola Batorska	707/2	0,0460
Podłęże	1132	0,1215

Ogółem skomunalizowano: 9 działek (w tym: 7 działek w Niepołomicach; 1 działka w Woli Batorskiej; 1 działka w Podłężu) o łącznej powierzchni - 1,0792 ha

V. DAROWIZNY NIERUCHOMOŚCI NA RZECZ GMINY NIEPOŁOMICZ:

Położenie	Nr działki	Powierzchnia
Niepołomice	931/7	0,0028
Niepołomice	322/5	0,0434
Wola Zabierzowska	466/1	0,0070
Wola Zabierzowska	468/8	0,0004
Wola Zabierzowska	222	0,0800

Ogółem przyjęto darowizny: 5 działek (w tym 2 działki w Niepołomicach; 3 działki w Woli Zabierzowskiej) o łącznej powierzchni - 0,1336 ha

VI. USTANOWIENIE SŁUŻEBNOŚCI:

Położenie	Nr działki	Rodzaj obciążenia	Wartość ustanowienia służebności
Niepołomice	3468/33	Służebność przejazdu i przechodu	4 209,00 zł
Niepołomice	290/25; 290/30	Służebność przesyłu na rzecz Infrastruktury Niepołomice	4 605,06 zł
Zakrzów	766/1	Służebność przesyłu na rzecz TAURON	4 332,00 zł
Podłęże	577	Służebność przejazdu i przechodu	3 212,70 zł

VII. Nabycie nieruchomości na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Położenie	Nr działki	Powierzchnia
Niepołomice	837/8	0,0193
Niepołomice	838/10	0,0249
Niepołomice	841/3	0,0019

Niepołomice	844/10	0,0222
Niepołomice	909/13	0,0029
Podłęże	332/3	0,0161
Podłęże	332/7	0,0257
Podłęże	326/1	0,015
Podłęże	329/2	0,0447
Podłęże	331/5	0,0311
Podłęże	330/3	0,0223
Podłęże	557/1	0,0252
Podłęże	557/4	0,0094
Podłęże	555/1	0,0331
Podłęże	556/3	0,009
Podłęże	554/1	0,0248
Podłęże	554/4	0,0151
Podłęże	536/20	0,0217
Podłęże	536/25	0,0144
Podłęże	551/1	0,0179
Podłęże	551/4	0,0072
Podłęże	550/1	0,0146
Podłęże	550/4	0,0066
Podłęże	548/1	0,005
Podłęże	547/1	0,004
Podłęże	549/1	0,0125
Podłęże	536/28	0,0594
Podłęże	331/4	0,0228
Zagórze	600/62	0,0052
Zagórze	516/1	0,0080
Wola Batorska	1433/7	0,0007
Wola Batorska	1700/14	0,0032

Ogółem nabyto 32 działek o łącznej pow. 0,5459 ha (w tym: 24 działki w Niepołomicach; 2 działki w Słomirogu; 4 działki w Woli Batorskiej)

VIII. Nabycie nieruchomości gruntowej na podstawie art. 2a ustawy o drogach publicznych

Nr działki	Powierzchnia	Położenie
5123	0,2657	Niepołomice - ul. Zamkowa

IX. Nabycie nieruchomości na podstawie decyzji ZRID

w 2024 r. Gmina Niepołomice na podstawie:

1. Decyzji nr 334.2024 z dnia 03.06.2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej 560384K ul. Akacyjowa zlokalizowana na dz. nr ew. 326,340/1 na dł. ok. 1,16 km w Niepołomicach z wyłączeniem skrzyżowania z drogą krajową cz. I obejmująca odcinek od ul. Słonecznej do ul. Brzeskiej” – **nabyła 27 działek ewidencyjnych położonych w Niepołomicach o łącznej pow. 0,1760 ha**
2. Decyzji nr 1577.2024 z dnia 30.08.2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej numer 560360K ul. Grzybowej KL.D [1x2] o długości 637 realizowana w ramach zadania publicznego pod nazwą: Rozbudowa drogi gminnej ul. Grzybowej zlokalizowanej na dz. nr 3423 na dł. ok. 0,6 km w Niepołomicach” – **nabyła 12 działek ewidencyjnych położonych w Niepołomicach o łącznej pow. 0,1532 ha**
3. Decyzji nr 767.2024 z dnia 07.05.2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa dróg gminnych publicznych klasy D na działkach nr ew. 110/24; 144/2; 177 oraz na działkach przyległych w m. Zakrzów” – **nabyła 46 działki ewidencyjne położone w Zakrzowie o łącznej pow. 0,3435 ha**
4. Decyzji nr 1715.2024 z dnia 19.09.2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej publicznej klasy D nr 560552K w m. Podłęże, gm. Niepołomice” – **nabyła 8 działek położonych w Podłężu o łącznej pow. 0,0476 ha**
5. Decyzji nr 399.2023 z dnia 24.03.2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa dróg gminnych: nr 560314K klasy L- ul. Czerwonych Beretów, nr 560413K klasy D - ul. Wrzosowa oraz budowa drogi gminnej klasy D – ul. Potasińskiego na os. Boryczów w m. Niepołomice wraz z budową odwodnienia i oświetlenia dróg oraz przebudową sieci kolidujących z inwestycją” – **nabyła 7 działek ewidencyjnych położonych w Niepołomicach o łącznej pow. 0,0694 ha (działki omyłkowo nie ujęte w 2023 r.)**

X. Zbycie nieruchomości na podstawie decyzji ZRID

W 2024 r. Gmina Niepołomice na podstawie:

1. Decyzji nr 28.2023 z dnia 18.12.2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa DW 964 (ul. Wielicka) na odcinku ok. 850 mb (odc. Ref. 320) w Staniątkach i Niepołomicach polegająca na budowie chodnika oraz systemu odwodnienia (km 2+346 – do km 36+200)” - przekazała na własność Województwa Małopolskiego 9 działek ewidencyjnych położonych w Staniątkach o łącznej pow. 0,3194 ha

XI. Zbycie nieruchomości z zasobu gminnego przez zasiedzenie na rzecz osób fizycznych

Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Podstawa zbycia
Niepołomice	1234/16	0,0925	Postanowienie Sądu I Ns 25/22 z dn. 01.12.2023

Ogółem wydano 1 postanowienia o zasiedzeniu nieruchomości gminnej na łączną powierzchnię 0,0925 ha

XII. Spółki Gminne

Umową przeniesienia własności zawartą w dniu 30.12.2024 r. gmina podwyższyła kapitał zakładowy spółki Infrastruktura Niepołomice do kwoty **54.921.800,00 zł** poprzez utworzenie **4656** nowych, równych i niepodzielnych udziałów po 100,00 zł (sto złotych) każdy. Nowe udziały nabywa dotychczasowy wspólnik tej Spółki, to jest Gmina Niepołomice i pokrywa je **wkładem pieniężnym** w kwocie **456.600,00 zł**

XIII. Sprzedaż rzeczy ruchomych

W 2024 r. gmina Niepołomice dokonała sprzedaży rzeczy ruchomych (laptop -1sz. i złom elektroniczny) na łączną kwotę 4.504,34 zł

Dodatkowe wyjaśnienia:

W trakcie 2024 r. dokonano licznych podziałów geodezyjnych, w wyniku których zmieniały się powierzchnie nieruchomości zarówno na „+” jak i na „-”,

Dochody

Dochody (brutto) z tytułu prawa własności nieruchomości w 2024 r.

Z tytułu	
Zbycia nieruchomości	2 920 960,00 zł
Dzierżawy i najmu	4 815 992,00 zł
Opłat rocznych za użytkowanie wieczyste	12 209,00 zł
Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	1 748,00 zł
Ustanowienie służebności gruntowej	16 359,00 zł
Rozgraniczenie nieruchomości	15.535,00 zł


Michał Hebda

Informacja sporządzona przez:
Elżbieta Sobuła - Wydział Rozwoju Planowania Przestrzennego
i Nieruchomości UMiG Niepołomice



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY NIEPOŁOMICE

NA DZIEŃ 31.12.2024 r.

I. NIEPOŁOMICE

- nieruchomość położona przy Placu Zwycięstwa 13 (dz. nr 2469) w której siedzibę ma Urząd Miasta i Gminy, wartość budynku wynosi 522700,09 zł, wyposażony w kocioł CO o wartości 29029,43 zł wraz z wyposażeniem serwerowni o wartości netto 26312,82 zł, kamera termowizyjna o wartości netto 8385,52 zł, urządzenia klimatyzacyjne o wartości netto 11856,19 zł, klimakonwektory ściennie o wartości netto 20772,06 zł, dwa urządzenia do kompensacji mocy biernej o łącznej wartości netto 16728,73 zł, system sygnalizacji pożaru o wartości netto 9783,62 zł, urządzenie kopertujące o wartości netto 13948,20 zł;
- nieruchomość położona przy Placu Zwycięstwa 8 (dz. nr 2532) w której mieści się Komisariat Policji, wartość budynku wynosi 330220,69 zł wraz z parkingiem (dz. nr 2529/1) wartość netto 32703,52 zł i monitoringiem TV przemysłowej o wartości netto 638,00 zł oraz dwoma drzwiami wewnętrznymi o łącznej wartości netto 2675,56 zł; system klimatyzacyjny o wartości netto 6539,48 zł;
- nieruchomość położona przy ul. Zamkowej 5 (dz. nr 2512/1) w której mieści się siedziba Urzędu Miasta i Gminy oraz Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Niepołomicach, wartość budynku wynosi 541176,73 zł z kotłem gazowym c.o. o wartości netto 5728,44 zł; zestaw klimatyzacyjny o wartości netto 7276,19 zł i agregatem klimatyzacyjnym o wartości 38153,54 zł, urządzenie klimatyzacyjne o wartości netto 6260,02 zł;
- nieruchomość położona przy ul. Zamkowej 5 (dz. nr 2512/1) w której mieści się budynek Izby Regionalnej o wartości netto 685072,01 zł.
- nieruchomość położona przy ul. Zamkowej 2 (dz. nr 2321/5) w której mieści się Zamek Królewski wartość budynku wynosi netto 13889727,91 zł wraz z otoczeniem o wartości netto 13196365,70 zł, kotłem kondensacyjnym o wartości netto 135270,27 zł, instalacją fotowoltaiczną o wartości netto 319393,37 zł, mostem przy zamku o wartości netto 25802,01 zł, oświetleniem o wartości netto 12069,70 zł, instalacją nawadniania padoku o wartości netto 107788,23 zł, systemem nawadniania ogrodu o wartości netto 10800,00 zł, chatami drewnianymi na Podegrodziu o wartości netto 402204,59 zł, schodami metalowymi- zejście na trybuny o wartości netto 21312,50 zł, ogrodzeniem parkuru za zamkiem o wartości netto 10423,36 zł; instalacjami PV o łącznej wartości netto 76952,66 zł;
- nieruchomość położona przy ul. Zamkowej 4 (dz. nr 2508/5, 2508/6) w której mieści się siedziba Małopolskiego Centrum Dźwięku i Słowa, wartość budynku wynosi 4445756,35 zł z parkingiem o wartości netto 81428,32 zł, chodnikami o wartości netto 28331,39 zł i siedziskami na skarpie o wartości netto 149082,36 zł i ogrodzeniem o wartości netto 14200,00 zł
- nieruchomość położona przy ul. Pięknej 1 (dz. nr 3111/12) w której mieści się Szkoła Muzyczna, wartość budynku wynosi 458309,21 zł wraz z kotłem c.o. o i systemem ogrzewania o wartości netto 2084,00 zł;
- nieruchomość położona przy ul. Bocheńskiej 26 (dz. nr 3134/2, 3135/7) w której siedzibę ma Centrum Administracyjne wartość budynku netto 5532873,48 zł, systemem sygnalizacji pożaru o wartości 4423,90 zł, agregatem klimatyzacyjnym o wartości netto 33824,96 zł; kamera cyfrowa Panasonic AG-CX350EJ o wartości netto 13860,00 zł, dwa aparaty fotograficzne Canon o sumarycznej wartości netto 17880,00 zł, urządzenie klimatyzacyjne o wartości netto 4835,21 zł;
- nieruchomość położona przy ul. Partyzantów 15 (dz. nr 3135/10, 3135/2) w którym mieści się Koło Przyjaciół Harcerstwa- Stowarzyszenie Byłych Instruktorów, Wychowanków i Sympatyków Szczepu „Puszcza”, wartość budynków netto 161208,33 zł i 121921,97 zł z kotłem kondensacyjnym o wartości netto 1630,42 zł i drugim kotłem CO o wartości 4775,00 zł netto, plac z kostki brukowej o wartości netto 10257,18 zł parking przy budynku o wartości

- netto 22799,40 zł;
- nieruchomość położona przy ul. Targowej 5, 5A (dz. nr 1685/2, 1685/3) w której mieści się hala do hipoterapii, stajnie oraz budynek administracyjny wartości netto 1570074,11 zł wraz z dwoma kontenerami niemieszkalnymi o wartości netto 20858,19 zł, placem przy budynku o wartości netto 66095,08 zł, drogą dojazdową o wartości netto 77969,40 zł, bramą przesuwana z furtką o wartości 6827,91 zł, karuzela dla koni o wartości netto 20529,04 zł, boksy składane o wartości netto 3800,36 zł, instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 114149,64 zł, kocioł gazowy o wartości netto 7954,62 zł oraz parking o wartości netto 209342,39 zł;
 - nieruchomość położona przy ul. Targowej- Plac Targowy- (dz. nr 1684/30) w której mieści się budynek administracyjny, wartość budynku wynosi 711163,59 zł wraz z parkingami o wartości netto 526731,23 zł;
 - nieruchomość przy ul. Targowej 7 (działka nr 1684/22) na której mieści się budynek administracyjny o wartości netto 1235114,07 zł wyposażony w instalację klimatyzacyjną o wartości netto 16359,00 zł, kompensator mocy bierniej o wartości netto 15478,32 zł, zasilacz awaryjny o wartości netto 10484,52 zł, kanał technologiczny o wartości netto 25154,89 zł, monitoring wizyjny o wartości netto 245078,58 zł i instalację fotowoltaiczną o wartości netto 48662,92 zł.
 - nieruchomość położona przy ul. T. Kościuszki (dz. nr 2444) w której mieści się siedziba PTG „SOKÓŁ”, wartość budynków netto 513030,17 zł wraz z elektrolizerem o wartości netto 69063,54 zł;
 - nieruchomość położona przy Placu Kazimierza Wielkiego 1 (dz. nr 2500/1, 1637/34) w której mieści się Zespół Szkół Średnich, wartość budynku netto 4730699,72 zł z systemem klimatyzacyjnym o wartości netto 7732,60 zł i oświetleniem w salach lekcyjnych o wartości netto 23523,75 zł wraz z kotłem CO na hali sportowej o wartości netto 86469,00 zł, instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 70367,46 zł, platforma schodowa do transportu osób niepełnosprawnych o wartości netto 94648,50 zł, stół do gry w ping-ponga o wartości netto 4505,91 zł, stół do gry w piłkarzyki o wartości netto 7300,42 zł, wyposażenie siłowni zewnętrznej o łącznej wartości netto 10329,03 zł, strzelnica wirtualna o wartości netto 124000,00 oraz budynek (dawny ARiMR) o wartości netto 889,03 zł;
 - nieruchomość położona przy ul. Kolejowej 28 (dz. nr 307/9) w której mieści się Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego o wartości budynku netto 1023876,73 zł i kanalizacją o wartości netto 32544,75 zł;
 - nieruchomość położona przy ul. 3-Maja 23 (dz. nr 2497) w której mieści się Szkoła Podstawowa, wartość obiektu netto 2625791,64 zł, 3 kotłami gazowymi c.o. o wartości netto 11274,70 zł, placem zabaw „Radosna Szkoła” o wartości netto 77222,47 zł, huśtawką-platformą o wartości netto 7594,11 zł, boiskiem sportowym „Orlik” o wartości netto 473254,03 zł, placem przy szkole o wartości netto 2074,00 zł i ogrodzeniem o wartości netto 26298,75 zł, pompą ciepła o wartości 11100,62 zł, systemem monitoringu o wartości 17186,15 zł i instalacja PV o wartości 71387,66 zł, nawierzchnią bezpieczną na zagospodarowanym terenie o wartości netto 12154,92 zł i altana drewniana o wartości netto 10651,66 zł.
 - nieruchomość położona przy ul. Szkolnej 1-3 (dz. nr 2335/1) w której mieści się Szkoła Podstawowa wartość obiektu netto 3771668,73 zł, ogrodzenie o wartości netto 2712,08 zł hala widowiskowo- sportowa o wartości netto 2639256,65 zł wraz z kotłem gazowym c.o. o wartości netto 970,86 zł, instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 175787,50 zł, pompa ciepła o wartości netto 335893,98 zł , droga asfaltowa o wartości netto 141718,17 zł, ścieżki betonowe o wartości netto 119938,01 zł, boisko do streetballa o wartości netto 221812,01 zł, boisko do piłki ręcznej z bieżnią i skocznią w dal o wartości netto 1016666,23 zł, boisko wielofunkcyjne o wartości netto 448373,79 zł, ścianka wspinaczkowa o wartości netto 111630,74 zł, trybuny przy boiskach o wartości netto 156966,51 zł, brama z dwiema furtkami przy boisku wielofunkcyjnym o wartości netto 10328,36 zł, piłkochwyty o wartości netto 43965,36 zł, siedziska betonowe (7 szt.) o wartości netto 42243,06 zł, system oświetlenia o wartości netto 0,01 zł, stoły do ping-ponga (2 szt.) o wartości netto 0,04 zł i stoły do gry w

- piłkarzyki (2 szt.) o wartości netto 0,04 zł, systemy klimatyzacyjne o wartości netto 37311,14 zł, kotara grodząca na sali gimnastycznej o wartości netto 11838,75 zł.
- nieruchomość położona przy ul. T. Kościuszki 23 (dz. nr 2990/4) w której mieści się Przedszkole Samorządowe nr 1, wartość budynku netto 295434,56 zł z placem zabaw o wartości netto 53725,24 zł oraz parkingiem o wartości netto 24807,25 zł;
 - nieruchomość położona przy ul. Grunwaldzkiej 7 (dz. nr 2442/1) w której mieści się Jednostka OSP, wartość obiektu netto 330620,03 zł z kotłem kondensacyjnym o wartości netto 967,87 zł, oświetlenie placu przy remizie o wartości netto 23168,86, płytą betonową o wartości netto 7200,88 zł oraz zestawem motopomp o łącznej wartości netto 111979,20 zł.
 - nieruchomość położona przy ul. Kusocińskiego 2 (dz. nr 2348/6) w której mieści się Klub Sportowy „Puszcza” Niepołomice z budynkiem szatni dla piłkarzy o wartości netto 493172,07 zł, budynkiem nr 2 szatni o wartości netto 616278,16 zł, budynkiem nr 3 dowodzenia o wartości netto 95962,36 zł, budynkiem nr 4 pierwszej pomocy o wartości netto 97256,88 zł, budynkiem nr 5 kas o wartości netto 60256,88 zł, 2 trybuny składane o wartości netto 12939,12 zł, trybuny zadaszone o wartości netto 1493260,72 zł, trybuny bez zadaszenia o wartości netto 212100,54 zł, boisko wielofunkcyjne o wartości netto 931571,29 zł, chodniki o wartości netto 60626,98 zł, ogrodzenie stadionu o wartości netto 80432,43 zł, stelaże reklamowe o wartości netto 4550,81 zł, kosiarka samojezdna o wartości netto 6150,00 zł, rusztowania modułowe (3 szt.) o wartości netto 5595,84 zł oraz sieć światłowodowa o wartości netto 16903,30 zł i oświetlenie stadionu o wartości netto 1534284,07 zł, stacja transformatorowa o wartości netto 493132,86 zł, system klimatyzacyjny w budynku szatniowo-administracyjnych o wartości netto 19024,00 zł;
 - nieruchomość położona przy ul. Mickiewicza - kiosk (dz. nr 2523/1) o wartości netto 708,33 zł;
 - nieruchomość położona przy ul. Korczaka 5 (dz. nr 3134/6, 3134/8, 3134/7, 3135/5, 3135/11) w której mieści się Kryta Pływalnia, wartość budynku netto 4250081,21 zł oraz parking o wartości netto 926,07 zł;
 - nieruchomość położona przy ul. Korczaka 1 (dz. nr 3135/4, 3135/3, 3134/4, 3134/3) w której siedzibę ma NZOZ Ośrodek Zdrowia w Niepołomicach, wartość budynku netto 423962,10 zł, latarnie parkingowe o wartości netto 10873,59 zł
 - nieruchomość położona przy ul. M. Kopernika 2 (dz. nr 2335/1) w której mieści się Młodzieżowe Obserwatorium Astronomiczne, wartość budynku netto 10511813,08 zł; wyposażony w przyłącze sanitarne zewnętrzne o wartości 26557,16 zł, kanalizację deszczową o wartości 449816,54 zł, ogrodzenie o wartości netto 68994,19 zł, studio nagrań o wartości netto 8200,00 zł, nagłośnienie auli o wartości netto 23780,00 zł, szkolne studio telewizyjne o wartości netto 45100,00 zł, aparaturę wyposażenia planetarium o wartości netto 185080,56 zł, projektor NEC o wartości netto 22140,00 zł, pompę ciepła GAZUNO o wartości 498705,87 zł i schodolaz gąsienicowy o wartości netto 9840,00 zł.
 - nieruchomość położona w Niepołomicach przy os. Suszówka w której mieści się Szkoła Podstawowa nr 4 o wartości netto 19399472,18 zł, drenaż odwadniający o wartości netto 117791,70 zł, boisko o wartości netto 47666,68 zł, park edukacyjny o wartości netto 30827,50 zł, altana edukacyjna o wartości netto 35250,00 zł, zestaw street Workuto o wartości netto 19012,50 zł, kompensator mocy biernej o wartości netto 14760,00 zł, urządzenie linarne bunkier o wartości netto 4496,00 zł, urządzenie poręcz-podciąg o wartości netto 4080,00 zł, urządzenie do ćwiczeń wiosłar o wartości netto 4280,00 zł oraz wyposażenie szkoły o wartości netto 75803,43 zł;
 - nieruchomość położona przy ul. Droga Królewska 27 (dz. nr 3213/3) w której siedzibę ma Spółka Wodociągowa „ZUW- Królewska”, wartość budynku netto 189625,82 zł z instalacją fotowoltaiczną o wartości netto 102795,50 zł.
 - nieruchomość położona przy ul. Sportowej 1B (dz. nr 1261) w której siedzibę ma Jednostka OSP oraz Ośrodek Zdrowia i Dom Kultury wartość netto obiektu 310679,60 zł wraz z kotłem kondensacyjnym o wartości netto 31534,53 zł, kompensator mocy biernej o wartości netto 14760,00 zł oraz ogrodzenie budynku o wartości netto 7865,29 zł; zadaszona altana o wartości netto 44530,40 zł, plac zabaw o łącznej wartości netto 64316,20 zł z piaskową nawierzchnią

- bezpieczną o wartości netto 6209,44 zł;
- nieruchomość położona przy ul. Sportowej 16 (dz. nr 1259/100, 1259/106) w której siedzibę ma Klub Sportowy „Puszcza” (budynek stanowiący zaplecze boiska treningowego) wartość obiektu netto 146467,61 zł; ogrodzenie obiektu sportowego o wartości netto 96678,00 zł;
 - nieruchomość położona przy ul. Zabierzowskiej 22 (dz. nr 616/43) w której mieści się 12 lokali socjalnych i 1 komunalny w budynku wielolokalowym, wartość netto budynku 75368,87 zł;
 - nieruchomość położona przy ul. Bocheńskiej 13 (dz. nr 2348/4) w której mieszczą się 4 lokale socjalne w budynku wielolokalowym, wartość budynku netto 26478,69 zł;
 - nieruchomość położona przy ul. Niepołomickiej 18, 18B (dz. nr 2791/3) w której mieści się budynek mieszkalny z 2 lokalami komunalnymi, wartość netto lokali 150392,60 zł i 95662,84 zł;
 - Niepołomickie Błonia lokalizowane na nieruchomościach o łącznej wartości 937359,85 zł, dwie toalety o łącznej wartości netto 499637,18 zł, sieć wodociągowa o wartości netto 203893,96 zł, kanalizacja sanitarna o wartości netto 152890,36 zł, nawierzchnia jezdni i pieszka o wartości netto 958763,03 zł, nawierzchnia pieszka o wartości netto 268428,76 zł, nawierzchnia drewniana o wartości netto 625459,22 zł, nawierzchnia padoku o wartości netto 345917,29 zł, pole do gry w szachy o wartości netto 140869,72 zł, pole do gry w boule o wartości netto 142467,04 zł, plac zabaw dla psów o wartości netto 332878,18 zł, zagospodarowana zielen o wartości 3138119,03 zł, ogród doświadczeń o wartości netto 204808,17 zł, skatepark o wartości netto 1175735,44 zł, system monitoringu (30 kamer) o wartości netto 155099,05 zł, orbity planet o wartości netto 137150,58 zł, system oświetlenia o wartości netto 441964,73 zł, sześć leżaków obrotowych o wartości netto 95519,10 zł.
 - nieruchomość położona przy ulicy Grunwaldzkiej (działka nr 2577/25) na której usytuowany jest Kopiec „Grunwaldzki” z otoczeniem o wartości netto 163880,93 zł, oświetlenie terenu o wartości netto 8046,34 zł, ogrodzeniem o wartości netto 16525,61 zł, system monitoringu o wartości netto 7066,69 zł,
 - piec gazowy c.o. do budynku Caritas przy ul. Brzozowej 4 o wartości netto 918,90 zł;
 - nieruchomość położona przy ul. Bocheńskiej 21 (dz. nr 3246) w której mieszczą się 2 lokale mieszkalne w budynku wielolokalowym, wartość netto budynku 31210,62 zł;
 - nieruchomość położona przy ul. Poręby 29 (dz. nr 996) w której mieści się 9 lokali komunalnych w budynku wielolokalowym, wartość netto budynku 700898,92 zł;
 - latarnie A2B 9 szt o wartości netto 15053,71 zł;
 - nieruchomość położona przy ul. Krakowskiej 14 (dz. nr 1110) w której mieści się Szkoła Podstawowa, wartość obiektu 1697004,34 zł z kotłem gazowym c.o. o wartości netto 15233,25 zł, wielofunkcyjne boisko o wartości netto 168439,48 zł z piłkochwytnymi o wartości netto 31347,28 zł i wyposażeniem o łącznej wartości netto 5944,94 zł; schody terenowe o wartości netto 25483,80 zł; urządzenie klimatyzacyjne o wartości netto 6648,88 zł;
 - nieruchomość położona przy ul. Spółdzielczej 7 w Niepołomicach na której mieści się budynek „Piekarnia Sztuki” o wartości netto 9767877,83 zł z zabudową meblową o wartości netto 23632,22 zł, kompensator mocy bierniej o wartości netto 15478,32 zł;
 - place zabaw na terenie miasta, z nawierzchniami bezpiecznymi, urządzeniami fitness, boiskami i wyposażeniem boisk o wartości netto 3280113,60 zł;
 - wiaty przystankowe na terenie Niepołomic 18129,51 zł;
 - przystanek drewniany os. Sitowiec o wartości netto 6967,95 zł;
 - kanalizacja sanitarna na terenie Niepołomic-Podgrabia o wartości netto 57714,88 zł;
 - pompownia wraz z zasilaniem w strefie przemysłowej (3 sz.) o łącznej wartości 78277,84 zł;
 - pompownia w Niepołomicach przy ul. Sportowej o łącznej wartości netto 18177,60 zł;
 - oczyszczalnia biologiczna o wartości netto 4687,44 zł;
 - kanalizacja deszczowa ul. 3-go Maja o wartości netto 7573,35 zł;
 - kanalizacja sanitarna centrum handlowego o łącznej wartości netto 2183,68 zł;
 - przyłącze kanalizacyjne ul. Zabierzowska o wartości netto 306,50 zł;
 - kanalizacja deszczowa centrum handlowego o wartości netto 694,05 zł;

- kanalizacja sanitarna ul. Bocheńska o wartości netto 269750,01 zł
- kanalizacja deszczowa na ul. Młyńskiej o wartości netto 2295,72 zł;
- kanalizacja sanitarna ul. Wroniarka o wartości netto 1300,00 zł;
- Pozostałe systemy kanalizacyjne o łącznej wartości netto 1044643,06 zł;
- Sieć wodociągowa ul. Kusocińskiego o wartości netto 79375,48 zł;
- wodociąg wzdłuż ul. Kwiatkowskiego o wartości netto 52693,56 zł
- Drogi wewnętrzne w Niepołomicach o wartości netto 28668,93 zł;
- droga dojazdowa do działek o wartości netto 10051,32 zł;
- sieć drogowa i wodociągowa w Niepołomickiej Strefie Inwestycyjnej o łącznej wartości netto 8011409,90 zł;
- Południowa obwodnica strefy przemysłowej o wartości netto 5212489,56 zł;
- Zachodnia obwodnica strefy przemysłowej o wartości netto 318998,61 zł;
- Ulica Wodna o wartości netto 611857,04 zł;
- Trasa średnicowa o wartości netto 163331,31 zł;
- Ulica Wimmera o łącznej wartości netto 3992205,84 zł;
- Oświetlenie uliczne strefy przemysłowej o łącznej wartości netto 58349,75 zł;
- kanalizacja sanitarna ul. Kolejowa o wartości netto 14943,21 zł;
- kanalizacja deszczowa ul. Suszówka o wartości netto 73545,59 zł;
- monitoring wizyjny centrum miasta o wartości netto 245078,58 zł;
- oświetlenie uliczne ul. Wimmera o wartości netto 31056,27 zł;
- budynek toalety publicznej na P&R o wartości netto 91 438,93 zł;
- Kanalizacja deszczowa P&R o wartości netto 174738,55 zł;
- Parking przy ul. Kolejowej o wartości netto 1737827,98 zł;
- Oświetlenie P&R o wartości netto 272894,13 zł;
- Ul. Kolejowa i Moczydło o wartości netto 1707316,50 zł;
- Trejaż na tablice i szyldy o wartości netto 15631,09 zł;
- Ogrodzenie pompowni P&R o wartości netto 28783,30 zł;
- Zadaszenie dworca P&R o wartości netto 862906,39 zł;
- Kompensator mocy biernej o wartości netto 3936,00 zł;
- Szafa zasilająca z zegarem cyfrowym P&R o wartości netto 9601,71 zł;
- System monitoringu P&R o wartości netto 28674,17 zł;
- Cztery wiaty rowerowe o łącznej wartości netto 92507,01 zł;
- Brama wielokątna z nadrukiem o wartości netto 7558,92 zł;
- Szlak turystyczny „Rowerowy pierścień” o wartości netto 16303,69 zł;

II. CHOBOT

- nieruchomość położona w Chobocie nr 43 (dz. Nr 102/1, 103/1) w której mieści się Dom Kultury oraz 1 mieszkanie komunalne w budynku wielolokalowym, wartość obiektu 176540,24 zł z parkingiem o wartości netto 22150,00 zł i instalacją fotowoltaiczną o wartości netto 20047,50 zł.
- wiaty przystankowe o wartości netto 60134,06 zł;
- plac zabaw o wartości netto 8202,49 zł;

III. OCHMANÓW

- nieruchomość położona w Ochmanowie pod nr ewid. 123 (dz. nr 226/1) w której mieści się Dom Kultury oraz Klub Sportowy „Naprzód” – wartość netto obiektu 517009,70 zł instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 15756,28 zł, ogrodzeniem o wartości netto

- 13117,76 zł, zewnętrznymi wiatami dla zawodników o wartości netto 2956,10 zł i oświetleniem boiska o wartości netto 13568,19 zł;
- plac zabaw o wartości netto 22299,46 zł;
- kanalizacja sanitarna w sołectwie o wartości netto 1097266,73 zł;

IV. PODŁĘŻE

- nieruchomość położona pod nr 220 (dz. nr 760) w której mieści się Szkoła Podstawowa, wartość obiektu 1648683,20 zł, z instalacją odgromową o wartości netto 16974,00 zł, przyłączem wody o wartości netto 8048,95 zł i nawierzchnią boiska sportowego o wartości netto 42197,52 zł, piłkochwyty o wartości netto 17722,17 zł, instalacja PV o wartości netto 33579,00 zł;
- nieruchomość położona pod nr 112 (dz. nr 707) w której mieści się Przedszkole Samorządowe oraz Dom Kultury „Inspiro”, wartość obiektu 1036792,10 zł, dwa kotły gazowe o wartości netto 5585,14 zł i 6871,20 zł; plac zabaw wyposażony w bezpieczną nawierzchnię o wartości 11627,46 zł, tunel przedszkolny o wartości netto 9751,89 zł i karuzela tarczowa o wartości netto 10916,78 zł;
- nieruchomość położona na dz. nr 707 na której usytuowany jest garaż dla Jednostki OSP, zestaw do ratownictwa o wartości netto 98000,00 zł, kamera termowizyjna o wartości netto 15399,83 zł, wyposażenie kuchni (specjalistyczny piec) o wartości netto 818,16 zł;
- nieruchomość położona pod nr 467 (dz. nr 881/6) w której mieści się Ośrodek Zdrowia, wartość obiektu netto 331722,86 zł i kotłem gazowym c.o. o wartości netto 1531,99 zł; urządzenie klimatyzacyjne o wartości netto 9413,60 zł;
- nieruchomość położona na dz. nr 1101 na której mieści się budynek Klubu Sportowego „Piłkarz” o wartości netto 507376,54 zł z trybunami zewnętrznymi o wartości netto 62550,81 zł, boisko „Orlik” o wartości netto 428346,47 zł i oświetleniem o wartości netto 45222,11 zł i ogrodzeniem o wartości netto 61905,83 zł i z dwoma boksami dla zawodników rezerwowych o wartości netto 3398,40 zł, instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 21183,56 zł oraz kosiarka o wartości netto 16561,62 zł;
- Dom kultury „Senior” o wartości netto 1401866,94 zł z ogrodzeniem o wartości netto 36761,62 zł;
- nieruchomość położona na dz. nr 1361 (Podłężę 417) zabudowana dwoma budynkami z przeznaczeniem na magazyn przeciwpowodziowy o łącznej wartości netto 209286,81 zł, chodnik z płyt betonowych o wartości netto 395,43 zł, ogrodzenie o wartości netto 6323,00 zł i garaż murowany o wartości netto 18681,52 zł;
- place zabaw na terenie sołectwa o łącznej wartości netto 19570,90 zł;
- plac zabaw przy ośrodku zdrowia o łącznej wartości netto 46738,30 zł wraz z ogrodzeniem o wartości netto 3731,06 zł;
- pomnik o wartości netto 0,01 zł z oświetleniem o wartości netto 7238,91 zł i maszt flagowy o wartości netto 7220,00 zł;
- budynek użytkowy o funkcji magazynowej o wartości netto 716,67 zł;
- kanalizacja sanitarna w ul. Kortowej o wartości netto 95643,12 zł;
- kanalizacja opadowa o wartości netto 462870,55 zł;
- nieruchomości na której zlokalizowany jest Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych z kanalizacją deszczową o wartości netto 225272,93 zł, ścieżka edukacyjna o wartości netto 74937,23 zł, plac i zjazd z kostki brukowej o wartości netto 664454,14 zł, rampa rozładunkowa 650381,87 zł, wiata z rampa rozładunkową o wartości netto 178172,75 zł, ogrodzenie przesuwne z brama o wartości netto 42649,21 zł, urządzenia klimatyzacyjne o wartości netto 4877,26 zł i 5100,00 zł, system monitoringu o wartości netto 11990,54 zł, waga samochodowa o wartości netto 89882,22 zł, instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 24510,92 zł, szlaban wjazdowy z napędem o wartości netto 9163,19 zł, kontener biurowy o wartości netto 24977,92 zł, kontener sala edukacyjna o wartości netto 106446,92 zł,

- oświetlenie zewnętrzne na słupach o wartości netto 0,01 zł;
- budynek mieszkalny zlokalizowany w Podłężu 262 o wartości netto 237697,50 zł
- budynek serwerowni na P&R Podłęże Północ o wartości netto 230690,30 zł;
- Sieć teletechniczna P&R Południe o wartości netto 477930,86 zł;
- Sieć gazowa P&R Północ - 37752,17 zł;
- Kanalizacja deszczowa ul. Rakus o wartości netto 318736,06 zł;
- Kanalizacja deszczowa P&R Północ o wartości netto 435498,06 zł;
- Kanalizacja deszczowa z odwodnieniem P&R Południe o wartości netto 445848,14 zł;
- Oświetlenie uliczne ul. Rakus o wartości netto 145615,44 zł;
- Nawierzchnia wraz z chodnikiem ul. Rakus o wartości netto 1298109,66 zł;
- Parking P&R Północ o wartości netto 1848947,52 zł;
- Oświetlenie parkingu P&R o wartości netto 269981,83 zł;
- Oświetlenie uliczne ul. Trawniki o wartości netto 87684,96 zł;
- Oświetlenie ul. Kolejowa P&R Południe o wartości netto 536989,58 zł;
- Oświetlenie uliczne ul. Stawowa o wartości netto 40448,74 zł;
- Droga wraz z chodnikiem ul. Stawowa o wartości netto 1039544,42 zł;
- Parking z deptakiem ul. Kolejowa P&R Południe o wartości netto 1877011,34 zł;
- Pergola z oświetleniem P&R Północ o wartości netto 151008,45 zł;
- Podest drewniany P&R o wartości netto 464904,29 zł;
- Donice i palisady P&R o wartości netto 269658,25 zł;
- Kompensator mocy biernej P&R Północ o wartości netto 12300,00 zł;
- Kompensator mocy biernej P&R Południe o wartości netto 3936,00 zł;
- System monitoringu P&R Północ o wartości netto 9558,06 zł;
- System monitoringu P&R Południe o wartości netto 8602,26 zł;
- Dwie ładowarki samochodowe na P&R Południe i Północ o wartości netto 20949,16 zł;
- Dwa przystanki autobusowe na P&R Północ o łącznej wartości netto 66279,64 zł;
- Dziesięć wiat rowerowych P&R Północ o łącznej wartości netto 234248,90 zł;
- Wiata rowerowa P&R Południe o wartości netto 52003,24 zł;
- Zegar tarczowy P&R Północ o wartości netto 5103,59 zł;
- Budynek soltysówki wyposażony w system klimatyzacji o wartości netto 6587,04 zł;
- Obwodnica Podłęża o łącznej wartości netto 52261398,78 zł;

V. STANIĄTKI

- nieruchomość położona w Staniątkach nr 5 (dz. nr 354/1) w której mieści się Szkoła Podstawowa, wartość obiektu netto 1320840,96 zł i placem zabaw o wartości netto 69598,81 zł, z boiskiem ze sztuczną nawierzchnią o wartości netto 63903,15 zł, piłkochwykami o wartości netto 16118,25 zł i wyposażeniem o wartości netto 5617,70 zł, instalacja fotowoltaiczną o wartości netto 23697,58 zł, wiata rowerowa o wartości netto 26790,18 zł;
- nieruchomość położona w Staniątkach nr 315A (dz. nr 357) w której mieści się Dom Kultury, Ośrodek Zdrowia i Jednostka OSP, wartość obiektu netto 758653,54 zł z przyłączem wody o wartości netto 1526,07 zł, instalacja fotowoltaiczną o wartości netto 15756,28 zł; scena przy Domu Kultury o wartości netto 9840,00 zł; kocioł CO zamontowany w przychodni o wartości netto 7610,16 zł;
- nieruchomość położona w Staniątkach (dz. nr 854) w której mieści się budynek Klubu Sportowego „Czarni” wraz z trybunami zewnętrznymi, altaną drewnianą - łączna wartość obiektu 321442,16 zł i wyposażeniem o wartości 321442,16 zł, chodniki z kostki brukowej o wartości netto 39095,75 zł, ogrodzeniem terenu o łącznej wartości 337636,53 zł.
- Centrum Sportu w Staniątkach w którego skład wchodzi: Pawilon A o wartości netto 1092650,58 zł, Pawilon B o wartości netto 1367945,14 zł, kanalizacja teletechniczna o wartości netto 43191,84 zł, linia elektryczna zasilająca o wartości netto 87678,51 zł, zewnętrzna sieć kanalizacyjna o wartości netto 83893,59 zł, zewnętrzna sieć kanalizacji

- deszczowej o wartości netto 147610,93 zł, przepompownia ścieków o wartości netto 32833,94 zł, zewnętrzna sieć instalacji wodnej o wartości netto 38966,70 zł, chodniki z kostki brukowej o wartości netto 193718,42 zł, drogi dojazdowe wraz z parkingami o wartości netto 124103,08 zł, ścieżka żwirowa o wartości netto 11151,55 zł, pełnowymiarowe boisko ze tucznej trawy o wartości netto 2277908,95 zł, boisko trawiaste o wymiarach 18x30 o wartości netto 104622,57 zł, boisko trawiaste o wymiarach 24x56 o wartości netto 233969,77 zł, trybuny o wartości netto 68136,70 zł, bieżnia dwutorowa o wartości netto 123604,06 zł, nawierzchnia placu zabaw (piaskowa i syntetyczna) o wartości netto 159668,66 zł, wyposażenie placu zabaw (urządzenia zabawowe i fitness) o wartości netto 107677,72 zł, piłkochwyty w łącznej wartości netto 142166,32 zł, altana drewniana o wartości netto 74636,89 zł, kocioł CO Vaillant VY INT 806/5 o wartości netto 14215,16 zł, kocioł CO Vaillant ECOTECH PLUS o wartości 5686,09 zł, cztery zbiorniki na deszczówkę o łącznej wartości netto 15144,03 zł, zbiornik CWU o wartości netto 1699,61 zł, stacja uzdatniania wody o wartości netto 4635,38 zł, ciągnik EURO 40 RS o wartości netto 69788,10 zł, szczotka ze zgrzeblęm o wartości netto 6716,14 zł, zamiatarka o wartości 15671,03 zł, skaryfikator o wartości netto 10298,12 zł, piaskarka o wartości netto 4925,17 zł, pług śnieżny o wartości netto 3850,61 zł, kabina dla sędziów o wartości netto 4635,38 zł, kabina dla służb medycznych o wartości 4635,38 zł, dwie kabiny dla zawodników rezerwowych o łącznej wartości 26782,48 zł, pylon Ściana Sponsorów o wartości netto 20118,60 zł, komplet bramek pełnowymiarowych o łącznej wartości netto 3776,26 zł, komplet bramek aluminiowych 5x2 o łącznej wartości 2729,74 zł, komplet bramek aluminiowych 3x2 o łącznej wartości netto 2266,20 zł, ławki (2 szt.) o łącznej wartości netto 978,64 zł, system oświetlenia boisk o łącznej wartości netto 77782,08 zł, zabudowa meblowa sześciu szatni o łącznej wartości 26296,03 zł,
- nieruchomość (dz. nr 515/19) w której mieści się Dom Pomocy Społecznej o wartości netto 2163597,48 zł z piecem do wypalania gliny o wartości netto 535,18 zł, dwoma podnośnikami o wartości netto 802,49 zł i samochodem marki CADDY o wartości netto 82,74 zł;
 - wiaty przystankowe o wartości netto 15123,58 zł;
 - plac zabaw o wartości netto 8934,94 zł;
 - nieruchomość położona w Staniątkach nr 851 zabudowana budynkiem mieszkalnym komunalnym o wartości netto 77503,06 zł;
 - system monitoringu centrum wsi o wartości netto 4632,56 zł.
 - Budynek serwerowni P&R o wartości netto 230690,30 zł
 - Sieć teletechniczna w ulicy Staniąteckiej o wartości netto 110020,57 zł;
 - Sieć teletechniczna P&R o wartości netto 38830,78 zł;
 - Kanalizacja deszczowa ul. Staniątecka o wartości netto 1024701,33 zł;
 - Kanalizacja deszczowa P&R Staniątki o wartości netto 161794,91 zł;
 - Droga ul. Staniątecka o wartości netto 2328682,92 zł;
 - Oświetlenie uliczne ul. Staniątecka o wartości netto 372128,38 zł;
 - Oświetlenie uliczne P&R o wartości netto 194153,97 zł;
 - Parking P&R o wartości netto 1223334,88 zł;
 - Kompensator mocy biernej P&R o wartości netto 3936,00 zł;
 - System monitoringu P&R o wartości netto 8283,69 zł;
 - Ładowarka samochodowa P&R o wartości netto 10474,61 zł;
 - Przystanek autobusowy o wartości netto 37049,96 zł;
 - sześć wiat rowerowych o łącznej wartości netto 156009,72 zł;

VI. SUCHORABA

- nieruchomość położona w Suchorabie nr 587 (dz. nr 117) w której mieści się Szkoła Podstawowa, wartość obiektu netto 776528,33 zł z kotłem gazowym c.o. o wartości netto 3657,22 zł, system wentylacji mechanicznej o wartości netto 2556,34 zł, klimatyzator o wartości netto 7272,63 zł, jeden lokal mieszkalny o wartości netto 83683,07 zł oraz Dom

Kultury o wartości netto 75400,00 zł; instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 15498,00 zł i boisko wielofunkcyjne o wartości netto 314000,88 zł

- plac zabaw o łącznej wartości netto zabawek 9931,36 zł
- Zestaw zabawowy o wartości netto 6281,19 zł.
- tor sprawnościowy o wartości netto 39551,97 zł.
- Nieruchomość położona w Suchorabie nr 26 zabudowana budynkiem gospodarczym o wartości netto 25256,25 zł i budynkiem mieszkalnym o wartości netto 118233,75 zł.

VII. SŁOMIRÓG

- nieruchomość (dz. nr 1/81 położona w Zagórzcu) na której mieści się Klub Sportowy „Tęcza”, wartość budynku netto 102337,76 zł, bramki aluminiowe o wartości 1866,73 zł, piłkochwyty o wartości netto 7075,97 zł, brama z furtką o wartości netto 5553,00 zł, nawierzchnia asfaltowa przy boisku o wartości netto 58894,52 zł.
- place zabaw o wartości netto 17058,45 zł;
- nieruchomość na której mieści się budynek domu kultury oraz OSP o wartości netto 387615,52 zł; wyposażony w system klimatyzacyjny o wartości netto 20650,00 zł;
- wiata przystankowa o wartości netto 15030,59 zł;
- Dwie przepompownie ścieków o wartości netto 6854,25 i 41773,88 zł;
- Oświetlenie uliczne droga po torze o wartości netto 44299,40 zł;
-

VIII. WOLA BATORSKA

- nieruchomość położona w Woli Batorskiej nr 597 (dz. nr 1890/13) w której mieści się Szkoła Podstawowa i Przedszkole Samorządowe, wartość obiektu 847512,85 zł z boiskiem „Orlik” o wartości netto 610291,92 zł, placem zabaw o wartości netto 69598,81 zł, 3 kotły gazowe c.o. o łącznej wartości netto 2436,68 zł, plac zabaw o łącznej wartości netto 9872,80 zł.
- nieruchomość położona w Woli Batorskiej nr 734 (dz. nr 690, 690/3) w której mieści się budynek Szkoły Podstawowej (byłe gimnazjum) oraz Klub Sportowy „Batory” wartość obiektu netto 867426,74 zł, z klimakonwektorami ogrzewającymi sale gimnastyczną o wartości netto 17047,80 zł, ogrodzenie panelowe o wartości netto 14103,33 zł, boisko sportowe do piłki plażowej o wartości netto 10670,83 zł, piłko chwyty o wartości netto 17406,14 zł, plac zabaw o wartości 9944,41 zł;
- trybuny zewnętrzne przy KS „Batory” (dz. nr 690) o wartości 50268,78 zł
- nieruchomość położona w Woli Batorskiej nr 25 (dz. nr 1698/2) w której mieści się Dom Kultury oraz Jednostka OSP wartość obiektu 816961,21 zł oraz zestaw instalacji PV o wartości netto 18626,28 zł, garaż dwustanowiskowy o wartości netto 86955,41 zł, budynek garażowo-administracyjny o wartości netto 4781744,54 zł, utwardzona nawierzchnia otoczenia budynku o wartości 76799,99 zł;
- nieruchomość położona w Woli Batorskiej nr 495- była zlewnia mleka- (dz. nr 1169) w której mieści się budynek mieszkalny jednolokalowy, wartość budynku 849,54 zł;
- wiaty przystankowe (3 szt.) o łącznej wartości netto 91301,67 zł;
- place zabaw o wartości netto 20817,17 zł;
- elektryczny zestaw informatyczny o wartości netto 4307,55 zł;
- kanalizacja sanitarna o wartości netto 8632,10 zł;
- nieruchomości o wartości netto 700120,00 zł na której zlokalizowany jest Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych z kanalizacją deszczową o wartości netto 279212,41 zł, ścieżka edukacyjna o wartości netto 58011,80 zł, plac i zjazd z kostki brukowej o wartości netto 493437,41 zł, rampa rozładunkowa 356840,82 zł, wiata z rampa rozładunkową o wartości netto 235275,49 zł, ogrodzenie przesuwne z brama o wartości netto 50614,15 zł, system monitoringu o wartości netto 12300,00 zł, waga samochodowa o wartości netto

59352,17 zł, instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 30750,00 zł, szlaban wjazdowy o wartości netto 22331,04 zł, kontener biurowy o wartości netto 94279,57 zł, oświetlenie zewnętrzne na słupach o wartości netto 0,01 zł, i wiata edukacyjna o wartości netto 23892,72 zł.

- Sieć teletechniczna P&R o wartości netto 65937,11 zł;
- Kanalizacja deszczowa P&R o wartości netto 54147,58 zł;
- Parking P&R o wartości netto 925898,98 zł;
- Oświetlenie z instalacją elektryczną P&R o wartości netto 269658,25 zł;
- Trejaże na tablice i szyldy o wartości netto 28666,88 zł;
- System monitoringu P&R o wartości netto 8602,26 zł;
- Przystanek autobusowy o wartości netto 33667,96 zł;
- Cztery wiaty rowerowe o łącznej wartości netto 93699,56 zł;
- Zegar tarczowy o wartości netto 6271,79 zł;
- Budynek mieszkalno-gospodarczy o wartości netto 24070,00 zł;

IX. WOLA ZABIERZOWSKA

- nieruchomość położona w Woli Zabierzowskiej nr 1 (dz. nr 714/1) w której mieści się Szkoła Podstawowa oraz „Klub malucha- Bociusz”, wartość obiektu netto 486428,50 zł, gazowym kotłem c.o. o wartości netto 8721,79 zł oraz ogrodzenie o wartości netto 9162,80 zł; przyszkolny plac zabaw o łącznej wartości netto 15034,31 zł;
- nieruchomość położona w Woli Zabierzowskiej nr 322 (dz. nr 679) w której mieści się Dom Kultury, wartość obiektu 375542,41 zł, z instalacją fotowoltaiczną o wartości netto 15756,28 zł, oraz parking o wartości netto 17055,50 zł; ogrodzenie panelowe o wartości netto 5527,12 zł
- nieruchomość położona w Woli Zabierzowskiej nr 375 (dz. nr 675/4) w której mieści się remiza Jednostki OSP, wartość obiektu netto 69345,30 zł;
- nieruchomość położona w Woli Zabierzowskiej nr 304/5 (dz. nr 673/1) w której mieści się 1 lokal mieszkalny w budynku wielolokalowym, wartość lokalu netto 152,17 zł;
- Budynek mieszkalny oznaczony nr 26 o wartości netto 235610,03 zł;
- plac zabaw o wartości netto 10500,28 zł;
- boisko z nawierzchnią poliuretanową o wartości netto 358715,00 zł.
- instalacja fotowoltaiczna na oczyszczalni ścieków o wartości netto 102795,50 zł
- Wiata przystankowa o wartości netto 38135,54 zł;

X. ZABIERZÓW BOCHEŃSKI

- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 465 (dz. nr 902/5) w której mieści się Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnymi, wartość obiektu 746741,87 zł, plac zabaw „Radosna szkoła” o wartości netto 70097,55 zł, gazowym kotłem c.o. o wartości netto 12094,11 zł, instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 18626,28 zł, boisko wielofunkcyjne o wartości netto 84559,57 zł z wyposażeniem o wartości netto 19828,46 zł i piłkochwytyami o wartości netto 8302,08 zł i bieżnią lekkoatletyczną o wartości netto 146661,50 zł; klimakonwektory o wartości netto 18055,58 zł, urządzenie klimatyzacyjne o wartości netto 7030,84 zł;
- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 323, w której mieści się drugi budynek Szkoły Podstawowej wraz z salą gimnastyczną (dz. nr 903) wartość obiektu netto 1066201,54 zł, gazowym kotłem c.o. o wartości netto 32802,64 zł, siecią wodociagową o wartości netto 4832,57 zł i instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 25129,72 zł; klimakonwektorami stanowiącymi ogrzewanie Sali gimnastycznej o wartości netto 20289,26 zł;

- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 468 (dz. nr 741/5) w której mieści się Ośrodek Zdrowia, wartość obiektu netto 330701,82 zł wraz z kotłem gazowym o wartości netto 7798,05 zł;
- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim w której mieści się Przedszkole Samorządowe z salką rehabilitacyjną, wartość budynku netto 1111360,74 zł wraz z nawierzchnią z trawy naturalnej na o wartości netto 44200,00 zł, której znajduje się plac zabaw o wartości netto 10410,69 zł, ogrodzenie panelowe o wartości netto 47953,00 zł oraz garaż blaszany o wartości 9594,00 zł;
- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 358 (dz. nr 740/1) w której mieści się Dom Kultury, Jednostka OSP oraz Biblioteka Publiczna, wartość obiektu netto 602078,97 zł z placem manewrowym o wartości netto 28736,71 zł, instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 23361,80 zł; z kotłem gżowym o wartości netto 5599,00 zł, przyczepa OSP o wartości netto 413,50 zł
- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 559 (dz. nr 1736/5, 1736/13) w której mieści się Klub Sportowy „Dąb”, wartość obiektu netto 461979,04 zł, piłkochwyty o wartości netto 6678,90 zł i nagłośnieniem o wartości netto 366,67 zł oraz oświetleniem boiska o wartości netto 20362,95 zł i kosiarka samojezdna o wartości netto 1936,23 zł, parking przy kompleksie sportowym o wartości netto 22604,36 zł oraz ogrodzenie panelowe z bramą przesuwą furtką o wartości netto 22089,70 zł;
- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 522 (dz. nr 741/13, 690/9, 690/10) w której mieści się 4 lokale komunalne- mieszkalne w budynku wielolokalowym, wartość budynku netto 353913,23 zł;
- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 520 (dz. nr 741/10, 741/16) w której mieści się 1 lokal mieszkalny w budynku wielolokalowym, wartość lokalu netto 70762,52 zł;
- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 519 (dz. nr 741/9, 741/15) w której mieszczą się 3 lokale mieszkalne w budynku wielolokalowym, wartość lokali netto 139251,12 zł wraz z gazowym kotłem c.o. o wartości netto 379,32 zł;
- nieruchomość położona w Zabierzowie Bocheńskim nr 215 (nr działki 1066) na której mieści się budynek mieszkalny o wartości netto 117120,00 zł oraz dwa budynki gospodarcze o łącznej wartości 21127,66 zł
- instalacja fotowoltaiczna na oczyszczalni ścieków o wartości netto 95171,34 zł
- stacja rowerowa o wartości netto 11675,00 zł

XI. ZAGÓRZE

- nieruchomość położona w Zagórz nr 81 (dz. nr 51) w której mieści się Szkoła Podstawowa, wartość obiektu 883954,27 zł z gazowym kotłem c.o. o wartości netto 36160,00 zł, nawierzchnia placu zabaw o wartości netto 66882,10 zł, boisko wielofunkcyjne o wartości 82889,80 zł z wyposażeniem sportowym o wartości netto 19362,51 zł, piłkochwyty o wartości netto 13906,14 zł i instalacja fotowoltaiczna o wartości netto 18626,28 zł, instalacja klimatyzacyjna o wartości netto 27390,88 zł, kompensator mocy biernej o wartości netto 14760,00 zł oraz urządzenia edukacyjne o wartości netto 2775,68 zł, bujak o wartości netto 816,28 zł. zł.
- nieruchomość położona w Zagórz nr (dz. nr 68/6, 69/4, 68/3) w której mieści się dwustanowiskowy garaż dla samochodów strażackich o wartości netto 148010,50 zł z placem manewrowym o wartości netto 24771,12 zł; lekki samochód ratowniczo-gaśniczy Renault Master o wartości netto 230384,54 zł;
- nieruchomość położona w Zagórz nr 165 (dz. nr 67/33) w której mieści się 6 lokali mieszkalnych w budynku komunalnym- wielolokalowym, wartość budynku netto 380957,08 zł z kotłem gazowym o wartości netto 4680,49 zł.
- Budynek mieszkalny oznaczony nr 88 o wartości netto 303521,32 zł wraz z budynkiem gospodarczo-garażowym o wartości nett 54786,72 zł;
- budynek DK i OSP o wartości netto 939955,33 zł z gazowymi kotłami c.o. o wartości netto

- 30106,16 zł;
- place zabaw na terenie sołectwa o łącznej wartości netto 62828,97 zł;
- wiaty przystankowe komunikacji miejskiej o łącznej wartości netto 15771,34 zł;
- Przydomowa przepompownia ścieków o wartości netto 6854,16 zł;
- oczyszczalnia przydomowa o wartości netto 6298,50 zł;
- Kanalizacja sanitarna o wartości netto 2990087,46 zł;
- Przydomowa oczyszczalnia o wartości netto 5063,50 zł;

XII. ZAKRZOWIEC

- kanalizacja sanitarna w budynku OSP o wartości netto 4402,83 zł;
- rowy przy stawie o wartości netto 840055,19 zł;
- place zabaw o wartości netto 21434,06 zł;
- nieruchomość położona w Zakrzowcu w której siedzibę ma dom kultury o wartości netto 505791,19 zł;
- boisko ze sztuczną nawierzchnią o wartości netto 42267,90 zł;
- zbiornik wodny o wartości netto 46197,52 zł.
- Ścieżka spacerowa wokół stawu o wartości netto 49482,04 zł.

XIII. ZAKRZÓW

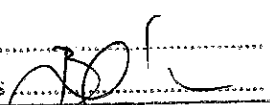
- nieruchomość położona w Zakrzowie nr 323 (dz. nr 472) w której mieści się Szkoła Podstawowa wraz z Punktem Przedszkolnym, wartość obiektu netto 5426645,67 zł; zestaw zabawowy o wartości netto 27226,04 zł, bezpieczna nawierzchnia placu zabaw o wartości netto 15284,80 zł, ogrodzenie panelowe o wartości netto 8157,97 zł;
- nieruchomość położona w Zakrzowie nr 323 (dz. nr 472) w której mieści się dom kultury (wydzielona część budynku Szkoły Podstawowej), wartość budynku netto 355721,65 zł wraz z gazowymi kotłami c.o. o wartości netto 7467,90 zł;
- nieruchomość położona w Zakrzowie (dz. nr 200, 204, 206, 199/1, 207) w której mieści się Klub Sportowy „Iskra”, wartość obiektu netto 207759,78 zł wraz z ogrodzeniem boiska o wartości netto 25219,18 zł, piłkochwyty o wartości netto 28046,00 zł, wiatami dla zawodników o wartości netto 2850,52 zł i kosiarką o wartości netto 3458,34 zł; system podlewania boiska o wartości netto 18175,19 zł, system oświetlenia boiska o wartości netto 4193,07 zł.
- Budynek OSP Zakrzów o wartości netto 5013373,74 zł wyposażony w syrenę elektryczną o wartości netto 32970,15 zł;
- place zabaw o łącznej wartości netto 40262,93 zł wraz z ogrodzeniem o wartości netto 4177,08 zł;
- przepompownia WS-600 o wartości netto 2984,97 zł;
- kanalizacja sanitarna o łącznej wartości netto 21866,00 zł;

Z-ca Dyrektora
mgr Grzegorz Samek



Niepołomice, dn. 02.04.2025 r.

KFPB.3034.2.2025

Regionalna Izba Obrachunkowa w Krakowie	
-1-	
Data:	07 04. 2025
Nr
podpis	

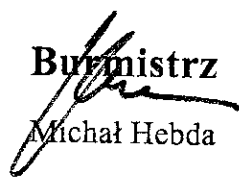
Regionalna Izba Obrachunkowa
Ul. Kraszewskiego 36
30-110 Kraków

Urząd Miasta i Gminy w Niepołomicach w załączniku przesyła uzupełnienie do sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Niepołomice za 2024 rok:

- załącznik nr 8 do części opisowej sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Niepołomice za rok 2024
- informacja o stanie mienia komunalnego do sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2024 r – Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.

Z poważaniem

Burmistrz


Michał Hebda

ZESTAWIENIE DOTACJI UDZIELONYCH Z BUDŻETU GMINY ZA OKRES 01.01.2024 r. - 31.12.2024 r.

Dział	Rozdział	Nazwa	Rodzaj dotacji z budżetu	dla jednostek sektora finansów publicznych			dla jednostek spoza sektora finansów publicznych		
				Plan	Wykonanie	Stopień realizacji	Plan	Wykonanie	Stopień realizacji
010	01008	Rolnictwo i łowiectwo Melioracje wodne					500.000,00	500.000,00	100,00%
			dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom niezaliczanym do sektora finansów publicznych				500.000,00	500.000,00	100,00%
600	60004	Transport i łączność Lokalny transport zbiorowy		8.212.340,65	8.212.299,52	100,00%			
			dotacje celowe przekazane gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	4.456.640,65	4.456.639,97	100,00%			
				3.691.960,00	3.691.959,32	100,00%			
			dotacja celowa przekazana do samorządu województwa na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	764.680,65	764.680,65	100,00%			
	60013	Drogi publiczne wojewódzkie		3.755.700,00	3.755.659,55	100,00%			
			dotacja celowa przekazana do samorządu województwa na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	3.755.700,00	3.755.659,55	100,00%			
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa		200.000,00	200.000,00	100,00%	42.000,00	42.000,00	100,00%
	75412	Ochotnicze straże pożarne					17.000,00	17.000,00	100,00%

[illegible]

851			dofinansowanie zadań bieżących związanych z pomocą obywatelom Ukrainy	30.000,00	15.558,00	51,86%	240.680,00	240.650,00	99,99%
	85154	Ochrona zdrowia Przeciwdziałanie alkoholizmowi					240.680,00	240.650,00	99,99%
			dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych lub realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego				240.680,00	240.650,00	99,99%
	85195	Pozostała działalność		30.000,00	15.558,00	51,86%			
			dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	30.000,00	15.558,00	51,86%			
852							2.686.785,00	2.674.529,91	99,54%
	85202	Pomoc społeczna Domy pomocy społecznej					1.764.552,00	1.754.822,62	99,45%
			dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych lub realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego				1.764.552,00	1.754.822,62	99,45%
	85203	Ośrodki wsparcia					602.233,00	599.707,29	99,58%
			dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych lub realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego				602.233,00	599.707,29	99,58%
	85295	Pozostała działalność					320.000,00	320.000,00	100,00%
			dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych lub realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego				320.000,00	320.000,00	100,00%

[illegible]

			dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego	4.950.000,00			566.000,00	543.380,80	96,00%
92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby			4.950.000,00	4.950.000,00	100,00%	55.000,00	55.000,00	100,00%
			dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	4.950.000,00	4.950.000,00	100,00%			
			dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego				55.000,00	55.000,00	100,00%
92116	Biblioteki			2.243.000,00	2.230.000,00	99,42%			
			dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	2.243.000,00	2.230.000,00	99,42%			
92118	Muzea			2.073.000,00	2.073.000,00	100,00%			
			dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	2.073.000,00	2.073.000,00	100,00%			
92120	Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami						150.000,00	150.000,00	100,00%
			dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie prac remontowych i konserwatorskich obiektów zabytkowych przekazane jednostkom niezaliczanym do sektora finansów publicznych				150.000,00	150.000,00	100,00%
926	Kultura fizyczna								
92605	Zadania w zakresie kultury fizycznej						1.817.099,00	1.816.646,77	99,98%
							1.817.099,00	1.816.646,77	99,98%
			dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom				1.716.100,00	1.716.090,50	100,00%
			dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do				100.999,00	100.556,27	99,56%



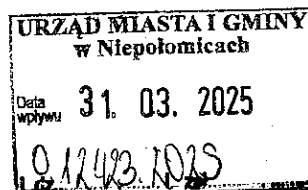
Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.
ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice

Tel. (12) 281 16 61, (12) 281 16 62, (12) 281 24 23
www.infrastruktura.eu, mail: biuro@infrastruktura.eu

Niepołomice, dnia 31.03.2025 r.

IN/DEK/14/2025

GK
/



Urząd Miasta i Gminy Niepołomice

Pl. Zwycięstwa 13

32-005 Niepołomice

Dotyczy: informacja do sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2024 r.

Infrastruktura Niepołomice sp. z o.o. przedkłada w załączeniu informację do sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2024 r.

Z poważaniem

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Józef
Wójcik
Data: 2025.03.31 16:44:36 CEST

Otrzymują:

- a) Adresat
- b) a/a