



DEKTRA SA

raport finansowy za II kwartał 2025 roku

■ folie budowlane: INBUD, IFOL-S

■ folie paroizolacyjne: INPAR, ISOPAR, PREMIUM EKO

■ wysokoparoprzepuszczalne membrany dachowe: IMPREGA PRO i IMPREGA TOP

■ folie pryzmowe Agro Premium

■ worki do sianokiszzonek SUPERMOCNE

Spis treści

1. Podstawowe informacje o Emitencie	3
2. Struktura akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu, na dzień sporządzania raportu	4
3. Wybrane dane finansowe z bilansu oraz rachunku zysków i strat	5
4. Skrócone sprawozdanie finansowe	6
4.1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego	6
4.2. Bilans DEKTRA SA sporządzony na dzień 30.06.2025 r. oraz dane porównawcze (na dzień 30.06.2024 r.)	12
4.3. Rachunek zysków i strat za II kwartał 2025 r. wraz z danymi porównawczymi	15
4.4. Rachunek przepływów pieniężnych za II kwartał 2025 r. wraz z danymi porównawczymi	17
4.5. Zestawienie zmian w kapitale własnym za II kwartał 2025 r. wraz z danymi porównawczymi	19
5. Istotne zdarzenia, które wystąpiły w okresie objętym raportem	21
6. Czynniki i zdarzenia mające wpływ na osiągnięte wyniki finansowe	23
7. Informacje Zarządu na temat aktywności, jaką w okresie objętym raportem podejmowano w obszarze rozwoju prowadzonej działalności	29
8. Stanowisko odnośnie realizacji prognoz finansowych	30
9. Zatrudnienie w strukturach Emitenta	30
10. Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji, o których mowa w § 10 pkt 13a) Załącznika Nr 1 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu	30
11. Oświadczenie Zarządu DEKTRA SA dotyczące informacji finansowych za II kwartał 2025 roku i danych porównawczych	30
Analiza finansowa	Załącznik

1. Podstawowe informacje o Emitencie

Firma	Dektra Spółka Akcyjna	NIP	879 - 221 - 23 – 47
Forma prawna	Spółka Akcyjna	REGON	871 - 239 - 844
Siedziba	Toruń	KRS	0000373212
Adres	ul. Polna 129a	Kapitał zakładowy	110.400 PLN
Telefon	+48 (56) 660 08 61	ISIN	PLDKTRA00013
Liczba akcji	1.104.000	Ticker NewConnect	DKR
Akcje serii A	500.000	Sektor	Handel
Akcje serii B	500.000	PKD	46.18.Z
Akcje serii C	4.000	Pocztą elektroniczna	dektra@dektra.pl
Akcje serii C	4.000		
Akcje serii D	100.000	Strona internetowa	www.dektra.pl

Spółka DEKTRA SA kieruje swoją ofertę do kilku sektorów gospodarki.

Od wielu lat budownictwo jest najważniejszym sektorem gospodarki dla Spółki Dektra SA. Swoją ofertę kieruje ona przede wszystkim do dużych odbiorców sieciowych, grup zakupowych i wielooddziałowych hurtowni. Dzięki wypracowanej, przez lata obecności na rynku budowlanym, strategii, doświadczeniu i najwyższej jakości ofertowanych towarów, Spółka Dektra SA systematycznie umacnia swoją pozycję, dokonuje nowych inwestycji, wprowadzając na rynek kolejne produkty sygnowane własną marką, stając się liderem swojej branży.

W ofercie Spółki Dektra SA znajdują się produkty o szerokiej gamie zastosowania dla całej branży przemysłowej, wszędzie tam, gdzie potrzebna jest folia wysokiej jakości i w przystępnej cenie. Zakłady przemysłowe, szukające folii opakowaniowych i folii stretch, mogą je znaleźć w ofercie Spółki Dektra SA. Dzięki pracy mobilnych przedstawicieli handlowych, rozwiniętej sieci kontaktów handlowych oraz wiedzy i rozeznaniu w potrzebach rynków regionalnych, oferta folii jest dostępna na terenie całego kraju.

W grupie produktów, oferowanych przez Spółkę Dektra SA, znajdują się również folie ogrodnicze, folie osłonowe, folie basenowe, folie do ściółkowania, folie transparentne, agrowłókniny, siatki rolnicze, folie do owijarek, geowłókniny oraz worki do sianokiszzonek.

Marka własna

Emitent konsekwentnie rozwija portfolio produktów sygnowanych marką własną. Wspieranie ewolucji i promocja tej grupy produktów ma dla Emitenta znaczenie priorytetowe. Obecnie w ofercie Emitenta znajduje się kilkanaście takich produktów. Są to przeznaczone dla budownictwa: folie INBUD, INPAR, IZOPAR, IFOL-S oraz PREMIUM EKO, membrany i folie dachowe linii IMPREGA oraz między innymi worki do sianokiszzonek dla branży rolniczej.

2. Struktura akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu, na dzień sporządzania raportu

Wedle wiedzy Emitenta, na dzień sporządzenia raportu, akcjonariuszami posiadającym ponad 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu byli:

Beata Stefańska i Maciej Stefański oraz jako powiązana z nimi Wiesława Stefańska, którzy posiadali łącznie 64,44 % głosów.

3. Wybrane dane finansowe z bilansu oraz rachunku zysków i strat

Wybrane dane finansowe z bilansu w tysiącach złotych

	Stan na 30.06.2024	Stan na 30.06.2025
Kapitał własny	2 483	2 178
Zobowiązania długoterminowe	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe	3 923	2 764
Należności długoterminowe	0	0
Należności krótkoterminowe	2 194	1 831
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 098	821

Wybrane dane finansowe z rachunku zysków i strat w tysiącach złotych

	II kwartał 01.04.2024- 30.06.2024	II kwartał 01.04.2025- 30.06.2025	Zmiana %	Narastająco 01.01.2024- 30.06.2024	Narastająco 01.01.2025- 30.06.2025	Zmiana %
Przychody netto ze sprzedaży towarów handlowych	5 317	5 002	-5,9	9 030	8 465	-6,3
Zysk (strata) na sprzedaży	282	114	-59,6	380	-97	-125,5
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	283	108	-61,8	382	-99	-126,1
Zysk (strata) na działalności gospodarczej	248	79	-68,1	325	-135	-141,5
Amortyzacja	31	38	22,6	62	73	17,7
EBITDA	315	152	-51,7	445	-26	-105,8
Zysk (strata) brutto	248	79	-68,1	325	-135	-141,5
Zysk (strata) netto	192	69	-64,1	247	-145	-158,7

4. Skrócone sprawozdanie finansowe

4.1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

Dane identyfikujące podmioty, których dane finansowe zostały ujęte w niniejszym raporcie :

Nazwa Jednostki: DEKTRA Spółka Akcyjna

Siedziba Jednostki: ul. Polna 129a, 87-100 Toruń

Rejestracja Jednostki w Krajowym Rejestrze Sądowym

Siedziba Sądu: Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Data rejestracji: 31 grudnia 2010 r.

Numer rejestru: 0000373212

Podstawowy przedmiot i czas działalności

Głównym przedmiotem działalności Dektra SA jest hurtowa dystrybucja materiałów izolacyjnych przeznaczonych dla branży budowlanej, rolniczej, ogrodniczej oraz przemysłowej. Spółka została utworzona na czas nieokreślony.

Okres objęty sprawozdaniem

Skrócone sprawozdanie finansowe zostało przygotowane na dzień 30.06.2025 r. za okres od 1 kwietnia 2025 r. do 30 czerwca 2025 r. natomiast dane porównawcze obejmują dane za okres od 1 kwietnia 2025 r. do 30 czerwca 2024 r., a bilans porównawczy został przygotowany na dzień 30 czerwca 2024 r.

Znaczące zasady rachunkowości

Sprawozdanie finansowe sporządzono stosując poniżej opisane zasady rachunkowości:

Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w zgodzie z praktyką stosowaną przez jednostki działające w Polsce, w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 nr 152 poz. 1223 z późniejszymi zmianami) i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi. Przyjęte przez jednostki konsolidowane zasady rachunkowości stosowane były w sposób ciągły i są one zgodne z zasadami rachunkowości stosowanymi

w poprzednim roku obrotowym.

Przychody i koszty

Przychody i koszty są rozpoznawane według zasady memoriałowej, tj. w okresach których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności. Spółka prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym oraz sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym.

Przychody ze sprzedaży

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ujmuje się w rachunku zysków i strat, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do produktów, towarów i materiałów przekazano nabywcy. Przychody ze sprzedaży usług o okresie realizacji krótszym niż 6 miesięcy rozpoznawane są w momencie zakończenia wykonania usługi.

Kontrakty na usługi, w tym budowlane, o okresie realizacji dłuższym niż 6 miesięcy

Przychody i koszty w odniesieniu do kontraktu na usługę o okresie realizacji dłuższym niż 6 miesięcy związane z umową o budowę ustala się na dzień bilansowy proporcjonalnie do stopnia zaawansowania usługi. Stan zaawansowania realizacji umowy ustala się w powiązaniu ze stanem realizacji robót. Przewidywana strata związana z wykonaniem usługi ujmowana jest bezzwłocznie jako koszt w rachunku zysków i strat.

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne ujmuje się w księgach według cen ich nabycia lub kosztów poniesionych na ich wytworzenie i umarza metodą liniową.

Środki trwałe

Wartość początkową środków trwałych ujmuje się w księgach według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości. Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych obejmuje ogół ich kosztów poniesionych przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia do dnia przyjęcia do używania, w tym również koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu. Wartość początkową stanowiącą cenę nabycia lub koszt wytworzenia środka trwałego powiększają koszty jego ulepszenia, polegającego na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji, powodującego, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do używania wartość użytkową.

Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową. Rozpoczęcie amortyzacji następuje w następnym miesiącu po przyjęciu środka trwałego do używania.

Środki trwałe w budowie

Środki trwałe w budowie ujmuje się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem poniesionych do dnia bilansowego, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

Inwestycje

Inwestycje obejmują aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej, a w szczególności aktywa finansowe oraz te nieruchomości i wartości niematerialne i prawne, które nie są użytkowane przez jednostkę, lecz zostały nabyte w celu osiągnięcia tych korzyści.

Zapasy

Zapasy wyceniane są według cen ich nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od ich cen sprzedaży netto na dzień bilansowy. Zapasy wykazywane są w bilansie w wartości netto, tj. pomniejszone o wartość odpisów aktualizujących wynikających z ich wyceny według cen sprzedaży netto.

Należności, roszczenia i zobowiązania, inne niż zaklasyfikowane jako aktywa i zobowiązania finansowe

Należności wykazuje się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, zaliczanego odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.

Zobowiązania ujmuje się w księgach w kwocie wymagającej zapłaty. Należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wykazuje się na dzień dokonania operacji według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego ustalonego dla danej waluty na ten dzień - chyba, że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs. Na dzień bilansowy należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

Rezerwy na zobowiązania

Na rezerwy składają się zobowiązania, których termin wymagalności lub kwota nie są pewne.

Podatek dochodowy

Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat obejmuje część bieżącą i część odroczoną. Bieżące zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego jest naliczane zgodnie z przepisami podatkowymi. Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczonego stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i na początek okresu sprawozdawczego.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego. Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego nie są kompensowane dla potrzeb prezentacji w sprawozdaniu finansowym.

Różnice kursowe

Różnice kursowe wynikające z wyceny na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych z wyjątkiem inwestycji długoterminowych oraz powstałe w związku z zapłatą należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również przy sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach - do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.

Instrumenty finansowe

Klasyfikacja instrumentów finansowych

Instrumenty finansowe ujmowane są oraz wyceniane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych. Zasady wyceny i ujawniania aktywów finansowych opisane w poniższej nocie nie dotyczą instrumentów finansowych wyłączonych z Rozporządzenia w tym w szczególności udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych, praw i zobowiązań wynikających z umów leasingowych i ubezpieczeniowych, należności i zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz instrumentów finansowych wyemitowanych przez Spółkę stanowiących jej instrumenty kapitałowe.

Zasady ujmowania i wyceny instrumentów finansowych

Aktywa finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych na dzień zawarcia kontraktu w cenie nabycia, to jest w wartości godziwej poniesionych wydatków lub

przekazanych w zamian innych składników majątkowych, zaś zobowiązania finansowe w wartości godziwej uzyskanej kwoty lub wartości otrzymanych innych składników majątkowych. Przy ustalaniu wartości godziwej na ten dzień uwzględnia się poniesione przez Spółkę koszty transakcji.

Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu

Do aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z krótkoterminowych zmian cen oraz wahań innych czynników rynkowych albo krótkiego czasu trwania nabytego instrumentu, a także inne aktywa finansowe, bez względu na zamiary, jakimi kierowano się przy zawieraniu kontraktu, jeżeli stanowią one składnik portfela podobnych aktywów finansowych, co do którego jest duże prawdopodobieństwo realizacji w krótkim terminie zakładanych korzyści ekonomicznych. Do aktywów finansowych lub zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się pochodne instrumenty finansowe, z wyjątkiem przypadku, gdy Spółka uznaje zawarte kontrakty za instrumenty zabezpieczające. Do zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się również zobowiązanie do dostarczenia pożyczonych papierów wartościowych oraz innych instrumentów finansowych, w przypadku zawarcia przez Spółkę umowy sprzedaży krótkiej. Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu wycenia się w wartości godziwej, natomiast skutki okresowej wyceny, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych i instrumentów zabezpieczających, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiło przeszacowanie.

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Do aktywów finansowych utrzymywanych do terminu wymagalności zalicza się niezakwalifikowane do pożyczek udzielonych i należności własnych aktywa finansowe, dla których zawarte kontrakty ustalają termin wymagalności spłaty wartości nominalnej oraz określają prawo do otrzymania w ustalonych terminach korzyści ekonomicznych, na przykład oprocentowania, w stałej lub możliwej do ustalenia kwocie, pod warunkiem że Spółka zamierza i może utrzymać te aktywa do czasu, gdy staną się one wymagalne. Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

Pożyczki udzielone i należności własne

Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się, niezależnie od terminu ich wymagalności (zapłaty), aktywa finansowe powstałe na skutek wydania bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środków pieniężnych. Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się także obligacje i inne dłużne instrumenty finansowe nabyte w zamian za wydane bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środki pieniężne, jeżeli z zawartego kontraktu jednoznacznie wynika, że zbywający nie utracił kontroli nad

wydanymi instrumentami finansowymi. Pożyczki udzielone i należności własne, które Spółka przeznacza do sprzedaży w krótkim terminie, zalicza się do aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu. Do pożyczek udzielonych i należności własnych nie zalicza się nabytych pożyczek ani należności, a także wpłat dokonanych przez Spółkę celem nabycia instrumentów kapitałowych nowych emisji, również wtedy, gdy nabycie następuje w pierwszej ofercie publicznej lub w obrocie pierwotnym, a w przypadku praw do akcji - także w obrocie wtórnym.

Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Aktywa finansowe nie zakwalifikowane do powyższych kategorii zaliczane są do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży.

Zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu, w tym w szczególności instrumenty pochodne o ujemnej wartości godziwej, które nie zostały wyznaczone jako instrumenty zabezpieczające, wykazywane są w wartości godziwej, zaś zyski i straty wynikające z ich wyceny ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Pozostałe zobowiązania finansowe wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej. Wszystkie zobowiązania finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych pod datą zawarcia kontraktu.

Zmiany zasad rachunkowości/ korekta błęd

W przedstawionym skróconym sprawozdaniu finansowym dane porównawcze w bilansie, rachunku zysków i strat, zestawieniu zmian w kapitale własnym, rachunku przepływów pieniężnych oraz dodatkowych informacjach i objaśnieniach na dzień 30 czerwca 2024r. są danymi porównywalnymi.

4.2. Bilans DEKTRA SA sporządzony na dzień 30.06.2025 r. oraz dane porównawcze (na dzień 30.06.2024 r.)

AKTYWA	Stan na 30.06.2024 PLN	Stan na 30.06.2025 PLN
AKTYWA RAZEM	6 405 885,53	4 943 141,62
A. Aktywa TRWAŁE	220 628,74	503 528,38
I. Wartości niematerialne i prawne	1 779,77	0
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	-	
2. Wartość firmy	-	
3. Inne wartości niematerialne i prawne (oprogramowanie, licencje)	1 779,77	0
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	-	
Wartość firmy – jednostki zależne		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	206 573,97	442 808,87
1. Środki trwałe:	206 573,97	442 808,87
a) urządzenia techniczne i maszyny	-	-
b) Budynki i budowle i obiekty inż. lądowej i wodnej		352 556,49
c) Urządzenia techniczne i maszyny	-	-
d) środki transportu	206 573,97	90 252,38
2. Środki trwałe w budowie	-	
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	-	
III. Należności długoterminowe	-	-
1. Od jednostek powiązanych	-	-
2. Od pozostałych jednostek	-	-
IV. Inwestycje długoterminowe	-	-
1. Długoterminowe aktywa finansowe:	-	-
a) w jednostkach powiązanych	-	-
-udziały lub akcje	-	-

b) w pozostałych jednostkach	-	-
-udziały lub akcje	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
2. Inne inwestycje długoterminowe	-	-
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	12 275,00	60 719,51
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	12 275,00	15 276
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	-	45 443,51
B. Aktywa OBROTOWE	6 185 256,79	4 439 613,24
I. Zapasy	2 888 828,77	1 769 143,45
1. Towary	2 805 452,07	1 769 143,45
2. Zaliczki na dostawy	83 376,70	
II. Należności krótkoterminowe	2 194 467,21	1 831 917,34
1. Należności od jednostek powiązanych	-	
a) inne	-	
2. Należności od pozostałych jednostek	2 194 467,21	1 831 917,34
a) z tytułu dostaw i usług	2 191 917,38	1 811 415,68
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	2 549,83	20 501,66
c) inne	0,00	0,00
d) dochodzone na drodze sądowej	-	
III. Inwestycje krótkoterminowe	1 097 826,29	820 808,17
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 097,826,29	820 808,17
a) w jednostkach powiązanych	-	
b) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 097 826,29	820 808,17
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	-	-
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	4 134,52	17 744,28
- RMP	-	
- prenumeraty, ubezpieczenia i pozostałe koszty	4 134,52	17 744,28

PASYWA	Stan na 30.06.2024 PLN	Stan na 30.06.2025 PLN
PASYWA RAZEM	6 405 885,53	4 943 141,62
A. KAPITAŁ WŁASNY	2 482 718,63	2 178 412,82
I. Kapitał zakładowy	110 400,00	110 400,00
II. Kapitał zapasowy	1 125 807,66	1 212 942,31
III. Pozostałe kapitały rezerwowe	1 000 000,00	1 000 000,00
IV. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-	0
1. Zysk /wielkość dodatnia/	-	-
2. Strata /wielkość ujemna/	-	-
V. Zysk (strata) netto	246 510,97	- 144 929,49
1. Zysk netto /wielkość dodatnia/	246 510,97	-
2. Strata netto /wielkość ujemna/	-	- 144 929,49
A.1 KAPITAŁ MNIEJSZOŚCI	-	-
B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	3 923 166,90	2 764 728,80
I. Rezerwy na zobowiązania	-	416
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	416
2. Pozostałe rezerwy	-	-
II. Zobowiązania długoterminowe	-	-
1. Wobec pozostałych jednostek	-	-
a) inne	-	-
III. Zobowiązania krótkoterminowe	3 923 166,90	2 764 312,80
1. Wobec jednostek powiązanych	-	-
a) z tytułu dostaw i usług	-	-
b) inne	-	-
2. Wobec pozostałych jednostek	3 923 166,90	2 764 312,80
a) kredyty i pożyczki	1 674 591,83	1 111 268,14
b) inne zobowiązania finansowe	-	-

c) z tytułu dostaw i usług	1 686 580,39	1 031 627,43
d) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	98 314,68	290 184,67
e) z tytułu wynagrodzeń	-	-
f) inne	463 680,00	331 232,56
3. Fundusze specjalne	-	-
IV. Rozliczenie międzyokresowe	-	-
1. Inne rozliczenia międzyokresowe	-	-
- krótkoterminowe	-	-

4.3. Rachunek zysków i strat za II kwartał 2025 r. wraz z danymi porównawczymi

Treść	01.04.2024– 30.06.2024	01.04.2025– 30.06.2025	01.01.2024– 30.06.2024	01.01.2025– 30.06.2025
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównanie z nimi, w tym:	5 317 062,94	5 002 032,67	9 029 914,86	8 465 630,34
- od jednostek powiązanych	-	-	-	-
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	-	-	-	-
II. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	5 317 062,94	5 002 032,67	9 029 914,86	8 465 630,34
B. Koszty działalności operacyjnej	5 035 273,40	4 887 792,41	8 649 975,09	8 563 023,58
I. Amortyzacja	31 195,11	37 786,45	62 390,22	72 669
II. Zużycie materiałów i energii	55 348,27	56 816,58	73 745,42	118 010,4
III. Usługi obce	283 202,72	365 288	522 343,49	709 446,8
IV. Podatki i opłaty	1 344,02	286,85	1 763,00	1 503,07

V. Wynagrodzenia	259 963,94	294 571,16	517 588,92	582 216,45
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	55 567,11	59 004,09	108 832,31	118 244,87
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	4 528,89	6 228,76	8 071,75	11 815,8
VIII. Wartości sprzedanych towarów i materiałów	4 344 123,34	4 067 810,52	7 355 239,98	6 949 117,19
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	281 789,54	114 240,26	379 939,77	-97 393,24
D. Pozostałe przychody operacyjne	1 876,06	4 827	5 277,95	16 668,69
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-	-
II. Dotacje PFRON	-	1725	-	2875
III. Inne przychody operacyjne	1 876,06	3 102	5 277,95	13 793,69
E. Pozostałe koszty operacyjne	349,86	11 438,6	2 814,21	18 257,38
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D+E)	283 315,74	107 628,66	382 403,51	-98 981,93
G. Przychody finansowe	2 415,27	19 710,47	9 610,52	28 823,53
I. Dywidendy i udziały w zyskach	-	-	-	-
II. Odsetki:	4 942,93	24 988,11	9 610,52	28 823,53
- od jednostek powiązanych	-	-	-	-
III. Zysk ze zbycia inwestycji	-	-	-	-
IV. Strata ze zbycia inwestycji	0,00	-	0,00	-
V. Inne	-2 527,66	-5 277,64	0,00	0
H. Koszty finansowe	37 369,92	48 420,93	66 720,06	64 697,09
I. Odsetki:	32 127,78	25 223,01	61 477,92	41 499,17
- dla jednostek powiązanych	-	-	-	-
IV. Inne	5 242,14	23197,92	5 242,14	23197,92

I. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	248 361,09	78 918,20	325 293,97	-134 855,49
K. Zysk (strata) brutto (I±J)	248 361,09	78 918,20	325 293,97	-134 855,49
- odpis wartości firmy	-	-	-	-
L. Podatek dochodowy	56 068,00	10 074	78 783,00	10 074
Ł. Zysk (strata) mniejszości	-	-	-	-
M. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-	-	-	-
N. Zysk (strata) netto (K-L-M)	192 293,09	68 844,20	246 510,97	-144 929,49

4.4. Rachunek przepływów pieniężnych za II kwartał 2025 r. wraz z danymi porównawczymi

Treść	01.04.2024– 30.06.2024	01.04.2025– 30.06.2025	01.01.2024– 30.06.2024	01.01.2025– 30.06.2025
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
I. Zysk (strata) netto	192 293,09	68 844,20	246 510,97	-144 929,49
II. Korekty razem	557 893,71	530 005,84	-189 282,75-	4 688,48
1. Amortyzacja	31 195,11	37 786,45	62 390,22	72 669,00
2. (Zysk) straty z tytułu różnic kursowych	5 242,14	-24 249,61	5 242,14	-24 249,61
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-90 812,06	25 223,01	-61 461,92	41 499,17
4. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Zmiana stanu rezerw	-	-	-	-

6. Zmiana stanów zapasów	185 496,62	369 372,61	-291 509,09	-134 580,62
7. Zmiana stanu należności	-566 393,30	-212 916,28	-1 344 635,68	-918 637,09
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	991 115,08	332 258,38	1 444 840,22	974 106,89
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	2 067,24	2 531,28	-4 134,52	- 6119,26
10. Inne korekty	-	-	-	-
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	750 200,92	598 850,04	57 242,34	-140 241,01
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
I. Wpływy	4 942,93		9 610,52	28 823,53
1. Zbycie wartości rzeczowych aktywów trwałych	-	0	-	0
2. Wpływy z aktywów finansowych, w tym:	4 942,93		9 610,52	28 823,53
a) w jednostkach powiązanych	-	-	-	-
b) w pozostałych jednostkach	4 942,93		9 610,52	28 823,53
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-		-	
- dywidendy	-		-	
- odsetki otrzymane	4 942,93		9 610,52	28823,53
- inne wpływy z aktywów finansowych	0,00		0,00	
II. Wydatki	-	-	-	-
1. Nabycie rzeczowych aktywów trwałych	-	-	-	-
2. Na aktywa finansowe, w tym:	-	-	-	-
a) w jednostkach powiązanych	-	-	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-	-	-
- udzielone pożyczki długoterminowe	-	-	-	-
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	4 942,93		9 610,52	
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				

I. Wpływy	2 512,00	429 046,03	152 512,00	762 881,45
1. Wpływy netto z emisji akcji	-	-	-	-
2. Kredyty i pożyczki	0,00	400 000	150 000,00	730 000,00
3. Inne wpływy finansowe	2 502,00	29 046,03	2 502,00	32 881,45
II. Wydatki	-2 906,47	414 951,99	2 738,00	415 616,95
1. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-	-	-	-
2. Spłaty kredytów i pożyczek	-	400 000	-	400 000
3. Z tytułu innych zobowiązań finansowych – leasing finansowy	-	-	-	-
4. Odsetki	-	10 794,03	-	10 794,03
5. Inne wydatki finansowe	-2 906,47	4 157,96	2 742,12	4 822,92
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	5 408,47	14 094,04	149 759,88	347 264,50
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	760 552,32	612 944,08	216 612,74	207 023,49
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	760 552,32	612 944,08	216 612,74	207 023,49
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-	-	-
F. Środki pieniężne na początek okresu	337 273,97	207 864,09	881 213,55	613 784,68
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	1 097 826,29	820 808,17	1 097 826,29	820 808,17

4.5. Zestawienie zmian w kapitale własnym za II kwartał 2025 r. wraz z danymi porównawczymi

Wyszczególnienie	01.04.2024– 30.06.2024	01.04.2025– 30.06.2025	01.01.2024– 30.06.2024	01.01.2025– 30.06.2025
I. Kapitał własny na początek okresu	2 754 105,54	2 440 768,62	2 699 887,66	2 654 542,31
1. Kapitał własny na początek	2 754 105,54	2 440 768,62	2 699 887,66	2 654 542,31

okresu po korektach				
1.1. Kapitał zakładowy na początek okresu	110 400,00	110 400,00	110 400,00	110 400,00
1.1.1 Zmiany kapitału zakładowego	-	-	-	
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-	-	-
- wydania udziałów (emisji akcji)	-	-	-	-
1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu	110 400,00	110 400,00	110 400,00	110 400,00
4.1. Kapitał zapasowy na początek okresu	1 025 686,24	1 125 810,66	1 025 686,24	1 125 810,66
4.1.1. Zmiana kapitału zapasowego	100 121,42	87 131,65	100 121,42	87 131,65
a) zwiększenie (z tytułu)	100 121,42	87 131,65	100 121,42	87 131,65
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	-	-	-	-
- z podziału zysku	100 121,42	87 131,65	100 121,42	87 131,65
b) zmniejszenia z tytułu akcjonariuszy mniejszościowych	-	-	-	-
- utworzenie kapitału rezerwowego	-	-	-	-
- zakup akcji	-	-	-	-
- wypłata dywidendy	-	-	-	-
- pokrycie strat	-	-	-	-
4.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	1 125 807,66	1 212 942,31	1 125 807,66	1 212 942,31
6.1 Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
a) zwiększenia	-	-	-	-
6.2 Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
7.1 Zysk / (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-	-	-	-
7.1.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	-	-	-	-
7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	563 801,42	418 331,65	563 801,42	418 331,65
a) zwiększenia	-	-	-	-
- z tytułu przeniesienia ubiegłorocznego wyniku finansowego	-	-	-	-
b) zmniejszenia	563 801,42	418 331,65	563 801,42	418 331,65
- z tytułu odpisów z zysku netto	-		-	
- z tytułu podziału zysku – wypłata	463 680,00	331 200,00	463 680,00	331 200,00

dywidendy				
- z tytułu podziału zysku – zasilenie kapitału zapasowego	100 121,42	87131,65	100 121,42	87131,65
7.3. Zysk / (Strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-	-	-
7.4. Zysk / (Strata) z lat ubiegłych na początek okresu	563 801,42	418 331,65	563 801,42	418 331,65
7.5. Zysk / (Strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-	-	-
8. Wynik netto	192 293,09	68 844,20	246 510,97	-144 929,49
a) zysk netto	192 293,09	68 844,20	246 510,97	0
b) strata	-	-	-	-144 929,49
c) odpisy z zysku	-	-	-	-
d) udziały mniejszości	-	-	-	-
II. Kapitał własny na koniec okresu	2 428 500,75	2 392 186,51	2 482 718,63	2 178 412,82
III. Kapitał własny, po podziale zysku	2 428 500,75	2 392 186,51	2 482 718,63	2 178 412,82

5. Istotne zdarzenia, które wystąpiły w okresie objętym raportem

1.

Jak już wskazywano w raportach zarówno z minionego jak i obecnego roku, sytuacja na rynku surowców tworzyw sztucznych wciąż nie jest stabilna. Z informacji opublikowanych przez portal www.plastech.pl, który od lat przekazuje relacje z rynku surowców tworzyw sztucznych, wynika, że ceny za surowce o największym znaczeniu dla Emitenta, tj. HDPE i LDPE, w miesiącu czerwcu 2025 zmieniały się od -3,3% do +1,7 %. Natomiast w skali 12 miesięcy ceny tworzyw z obu grup zmieniały się od -7,8 % do +3,1%.

Przedłużające się już na kolejny rok zawirowania cen surowców wpływają istotnie na bieżącą działalność Emitenta. Na uwagę mieć należy trudną sytuację w budownictwie, co przekłada się na niski popyt na wyroby budowlane, a to przynosi efekt w postaci spadku cen oraz wydłużanie terminów płatności przez odbiorców.

W II kwartale przychody Emitenta ze sprzedaży były na zbliżonym poziomie jak przed rokiem (5,9% różnicy). Niestety wynik finansowy, chociaż dodatni, jest mniejszy aż o ok 60%. Trudna sytuacja w budownictwie kreuje okoliczności, w których funkcjonują bardzo niskie marże handlowe. Dodatkowo wyższe koszty prowadzonej działalności nie

pozwołyły osiągnąć wyniku finansowego na poziomie zbliżonym do roku ubiegłego. Wyższe są przede wszystkim koszty usług obcych, zużytych materiałów i energii oraz wynagrodzeń.

2.

W dniu 4 czerwca 2025 roku odbyło się Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Emitenta, w trakcie którego został rozpatrzony wniosek Zarządu Emitenta w sprawie podziału zysku za rok 2024 oraz wypłaty dywidendy w łącznej kwocie 331 200 zł, co stanowi wypłatę 0,30 na każdą spośród 1.104.000 akcji. Dniem ustalenia prawa do dywidendy był 30 lipca 2025 r., natomiast jej wypłata nastąpi w 28 sierpnia 2025 r.

Informacja dotycząca faktycznego i potencjalnego wpływu sytuacji polityczno-gospodarczej na Ukrainie na działalność Emitenta

Emitent nie dokonuje żadnych transakcji zarówno z Ukrainą, jak i jej agresorami. Nie są także przez Dektra SA oferowane towary, które są powiązane z tymi krajami. Wedle wiedzy Emitenta, również zdecydowana większość sprzedawanych przez niego towarów trafia na rynek krajowy.

Wpływu wojny prowadzonej na terytorium Ukrainy na działalność Emitenta nie da się przewidzieć. Pierwsze zjawisko, które może realnie wpływać na bieżące decyzje, to obniżenie wartości waluty krajowej w stosunku do innych walut. Emitent dokonuje zakupów towarów handlowych na terytorium Unii Europejskiej i realizuje płatność w walucie euro.

Spółka może prowadzić normalnie bieżącą działalność pomimo niepewności co do wzrostu kursu walut.

Jak każdy podmiot, jesteśmy narażeni na ataki hackerskie lub przerwy w zasilaniu energią elektryczną. Wprowadzone rozwiązania informatyczne oraz charakter działalności w kontekście tych zagrożeń mogą chwilowo utrudniać działalność, ale nie wpłyną na zdolność jej kontynuacji.

Emitent, tak jak każdy uczestnik obrotu gospodarczego jak i konsumenci, odczuwa pośrednie zjawiska powiązane z wojną, tj. inflację, spowolnienie w budownictwie oraz zmienność cen oferowanych przez niego towarów.

6. Czynniki i zdarzenia mające wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

Przedstawione poniżej informacje dotyczą bieżącej sytuacji gospodarczej, przede wszystkim w kontekście zagadnień budowlanych, które są najważniejsze w działalności Emitenta.

O sytuacji w branży w publikacji Adama Roguskiego w Rzeczpospolitej z dnia 28 lipca 2025 roku opowiada Artur Popko, prezes Budimeksu – publikacja została opatrzona tytułem: Ciemne chmury nad rynkiem budowlanym. Branża apeluje.

„Rozpisywanie i rozstrzyganie przetargów musi przyspieszyć, a podejście do oceny ofert wykonawców poprawić. Wojna cenowa się zaostrza, sytuacja w branży zaczyna się destabilizować – ostrzega i apeluje Artur Popko, prezes Budimeksu.”

Jak czytamy w treści publikacji – wywiadu: „w I połowie 2025 r. produkcja budowlano-montażowa skurczyła się o 0,7 proc., w tym budownictwo ogólne o 4,2 proc., infrastrukturalne o 3,5 proc. – i tylko roboty specjalistyczne zanotowały 7,6-proc. wzrost. Cały czas nie widzimy odbicia rynku, choć portfele zamówień największych grup budowlanych są pokaźne, a plany inwestycyjne na rynku infrastruktury imponujące. W czym tkwi problem?

Warto osadzić dane GUS w szerszym kontekście. Branża budowlana ma za sobą bardzo trudny 2024 r., a obecny niestety kontynuuje ten negatywny trend. W I połowie 2024 r. produkcja budowlano-montażowa, liczona w cenach stałych, zmniejszyła się o 8,7 proc., podczas gdy w całym 2024 r. odnotowano spadek na poziomie 7,7 proc. Po tak słabym roku i w obliczu odblokowanych środków z KPO w 2025 r., oczekiwaliśmy wyraźnego ożywienia. Tymczasem mamy utrzymujące się spowolnienie. Maleje liczba nowych pozwoleń na budowę, a przychody wielu dużych firm budowlanych spadają. To nie służy gospodarce, w której branża budowlana odpowiada za 10 proc. polskiego PKB.

Sytuacji nie sprzyja wciąż wysoki koszt pieniądza – mimo dwóch obniżek stóp procentowych. Dodatkowym czynnikiem ryzyka pozostaje niepewność geopolityczna związana z wojną w Ukrainie. Inwestycje infrastrukturalne realizowane z publicznych środków miały być fundamentem ożywienia w branży i choć zapowiedzi pozostają optymistyczne, nie przekładają się na realne tempo ogłaszania przetargów. Jesteśmy już w II połowie roku, a najwięksi zamawiający publiczni ogłosili jedynie 12 z 59 planowanych przetargów.

Sytuacja firm budowlanych staje się coraz trudniejsza i coraz bardziej niepokojąca. W obliczu niewykorzystanego potencjału wykonawczego przedsiębiorstwa agresywnie startują w przetargach, oferując ceny poniżej budżetów inwestorskich. Takie warunki pozyskiwania zleceń generują poważne ryzyko – zarówno dla zamawiających, jak i dla

użytkowników infrastruktury oraz podatników. Istnieje realne zagrożenie, że część firm nie sprostą realizacji kontraktów lub ogłosi upadłość, co skutkować będzie opóźnieniami oraz znacznym wzrostem kosztów inwestycji. Stąd nasz apel do zamawiających, żeby przyspieszyć procesy związane z postępowaniami przetargowymi i podpisywaniem umów. Jaka jest przyczyna takiego słabego tempa ogłaszania przetargów?

Jednym z kluczowych wyzwań pozostaje czas postępowania przetargowego – od momentu złożenia oferty do podpisania umowy mija średnio aż 9 miesięcy. Publiczni zamawiający, np. GDDKiA czy PKP PLK, często tłumaczą opóźnienia koniecznością oczekiwania na komplet niezbędnych dokumentów – decyzje środowiskowe, uzgodnienia i opinie – bez których formalne wszczęcie procedury przetargowej nie jest możliwe. Dodatkowo część zamawiających wstrzymuje ogłaszanie przetargów z powodu niepewności co do źródeł finansowania. Zjawisko to szczególnie widoczne jest w przypadku projektów współfinansowanych ze środków unijnych, tam gdzie wciąż brakuje ostatecznych decyzji Komisji Europejskiej lub trwają negocjacje dotyczące alokacji funduszy w ramach programów takich jak KPO czy FEnIKS.

W mojej ocenie inwestycje wymagają długoterminowego, przewidywalnego oraz konsekwentnie realizowanego planu. Kluczowe jest wypracowanie wspólnego podejścia opartego na efektywnym dialogu między wszystkimi zamawiającymi a uczestnikami rynku budowlanego. (...)

Obecnie branża budowlana ma strategiczne znaczenie z uwagi na zapewnienie bezpieczeństwa kraju. To specjalistyczne segmenty, które wymagają odpowiedniego potencjału, kompetencji, zasobów kadrowych i finansowych. Inwestycje prywatne są na niższym poziomie niż oczekiwane, bo pieniądź dalej jest drogi – choć mieliśmy dwie obniżki stóp procentowych, a sytuacja geopolityczna pozostaje trudna. Nawet w infrastrukturze kolejowej, która z założenia wymaga większych kompetencji i doświadczenia, obserwujemy obecnie nasilającą się rywalizację cenową pomiędzy wykonawcami. Jeszcze trudniejszy obraz wyłania się na rynku drogowym, gdzie coraz częściej pojawiają się firmy bez specjalistycznego doświadczenia, próbujące wejść w ten segment i zdobyć zlecenia, co dodatkowo pogłębia presję cenową i ryzyko jakościowe.”

Portal budowlany www.wielkiebudowanie.pl umożliwia zapoznanie się z trudami i sukcesami w budownictwie w poszczególnych miesiącach opisywanego tu II kwartału 2025 roku. Dowiadujemy się zatem, że „dopiero pod koniec kwietnia wzrosła koniunktura w budownictwie usługowym co nie wystarczyło do poprawy rynku względem ub miesiąca (tj. marca 2025) i nawet ub roku. Był to więc słaby miesiąc dla budownictwa usługowego i najlepszy dla handlu budowlanego jeżeli włączamy w to handel ogrodowy. Jednak wg naszych danych przełomu nie ma, a budownictwo ciągle pogrążone jest w kryzysie.

Usługi budowlane w kwietniu to przede wszystkim zamówienia wykończeniowe, murarsko-zbrojarskie i dociepleniowe ok 43% wszystkich nowych inwestycji. Aż 20% zamówień dotyczy województwa mazowieckiego, i głównie okręgu warszawskiego. W innych regionach rynek jest wyraźnie słabszy. Poprawiła się za to rentowność prac budowlanych dzięki ustabilizowaniu się kosztów, a w zakresie wynagrodzeń robotniczych nawet spadku tych wydatków w firmach. Za to ceny usług budowlanych rosły w kwietniu już dużo wolniej, a w grupie branż wykończeniowej i terenowej nawet spadały. Największe bariery w prowadzeniu działalności firm to brak zleceń budowlanych, zbyt wysokie podatki i zatory płatnicze. Firmy budowlane jednak liczą na poprawę koniunktury w maju. Miesiącu, który nie jest jednak wolny od przerw świątecznych, "majówka" będzie opóźniać powrót do zadań budowlanych. W budownictwie brakuje nadal bodźca do inwestycji w postaci tańszych kredytów, programów budowlanych, mieszkaniowych itp. Deweloperzy już spowolnili swoje inwestycje, rynek prywatny zupełnie się załamał, a budownictwo opiera jakkolwiek wzrost na inwestycjach publicznych powiązanych z funduszami spójności UE i KPO."

Kolejny miesiąc został przez www.wielkiebudowanie.pl zaraportowany następująco: „choć w maju ponownie wzrósł udział inwestycji publicznych w rynku to dopiero ostatni tydzień miesiąca przyniósł taki wyraźny przełom inwestycyjny. Największy udział inwestycji dotyczył branż: wykończeniowej, dociepleniowo-elewacyjnej i murarsko - zbrojarskiej, ale to nie one odpowiadały za wzrost zamówień. W maju mieliśmy znaczny wzrost zamówień ogrodzeniowych, ogrodowych i tynkarskich. To one głównie wprowadziły poprawę koniunktury w budownictwie. Nie ma natomiast już żadnego pozytywnego impulsu jeżeli chodzi o budowę domów prywatnych tu jest nawet gorzej niż w ub. latach. Rynek jest dość zróżnicowany regionalnie choć w maju dysproporcje te wyraźnie zmniejszyły się. W budownictwie znowu pojawiły się braki kadrowe po odpłynięciu ludzi do rolnictwa i wzroście zapotrzebowania na kadry. To ma swoje reperkusje pod postacią wzrostu kosztów pracy i spadku rentowności prac budowlanych. Ceny usług owszem wzrosły w maju, ale to nie jest wzrost który kompensuje koszty pracy. W okresie urlopowym sytuacja w firmach może być jeszcze gorsza. Ostatnie miesiące przyzwyczały firmy do już względnej równowagi na rynku, a tu sezonowa niespodzianka. Maj był także kolejnym po kwietniu szczytowym miesiącem dla handlu budowlanego choć oczekiwania były większe. Tu oczywiście prym wiodły działy ogrodowe, ale był także zauważalny wzrost w działach remontowo-budowlanych. Największe bariery ograniczające rozwój usług budowlanych to tradycyjnie brak zleceń, ale także zbyt wysokie podatki i koszty pracy."

Jeśli chodzi o podsumowanie ostatniego miesiąca II kwartału 2025 roku przez www.wielkiebudowanie.pl – przedstawia się ono jak poniżej:

„Dopiero na sam koniec czerwca koniunktura w budownictwie zaczęła rosnąć. Ruszyły

zamówienia dla branż wykończeniowej, posadzek, instalacyjnych wod-kan-gaz. Jednak przez cały czerwiec koniunktura była niska także dla wymienionych branż. Szczególnie pogorszyły się zlecenia dla branż murarskiej, zbrojarskiej czy właśnie instalacyjnej wod-kan-gaz. Spadek inwestycji dotyczył także branż ogrodzeniowej, elektrycznej i ociepleniowej. Jakby tego było mało nowe inwestycje były skumulowane głównie w województwie mazowieckim (20% udział), a w wielu województwach tzw filarach polskiego budownictwa rynek bardzo się pogorszył. Do tego rosły koszty pracy i w drugiej połowie miesiąca ceny paliw. Przy słabym rynku budowlanym firmom trudno kompensować te koszty wyższymi cenami usług co z kolei odbija się na spadku rentowności prac. Średnio ceny usług budowlanych po raz pierwszy od stycznia przestały w czerwcu rosnąć. W okresie urlopowym wzrost koniunktury w budownictwie może spowodować konieczność uzupełnienia kadr, a to przełoży się na dalszy wzrost kosztów pracy. Firmy mogą więc być niejako zmuszone do podnoszenia cen usług. W ub roku latem jednak nie było takiej potrzeby. Słaba koniunktura miała także swoje odzwierciedlenie w handlu budowlanym, który również przyciągnął najmniej klientów od stycznia. Można więc mówić o takim systemowym załamaniu w czerwcu. Złożyły się na niego: mniejsza aktywność deweloperów, rozłożenie w czasie inwestycji finansowanych z KPO (Zgoda Komisji Europejskiej na opóźnienia realizacji inwestycji z KPO i funduszu spójności) oraz bardzo słaby rynek prywatny wyhamowany dodatkowo przez długi weekend. Przedurlopowe remonty także zaczęły się dopiero na sam koniec czerwca. Dopiero początek lipca pokaże jaka będzie skala tych prywatnych zamówień, ale nie tylko bo przed wakacjami zazwyczaj rusza także więcej inwestycji publicznych. Czy to uzdrowi zanikające kontrakty których doświadczyliśmy w czerwcu ? Zobaczymy. W czerwcu największymi barierami dla firm były: brak zleceń, zbyt wysokie podatki i brak pracowników. Zwłaszcza te podatki stały się symboliczne bo to jedna z ważnych przyczyn zamknięcia tak wielu firm w ostatnich latach. Po prostu biznes prywatny przestaje się opłacać.”

Informacja sygnałna z dnia 13 maja 2025 rok dla badania koniunktury w budownictwie w II kwartale 2025 przeprowadzonego przez Instytut Rozwoju Gospodarczej Szkoły Głównej Handlowej w Warszawie została zatytułowana Wiosenne ożywienie w budownictwie: „W drugim kwartale 2025 roku wskaźnik koniunktury w budownictwie IRG SGH (IRGCON) ma dodatnią wartość, równą 11,1 pkt, wyższą o 10,8 pkt od wartości z poprzedniego kwartału, lecz niższą o 0,9 pkt od wartości z II kwartału 2024 r. Obecna wartość IRGCON jest również niższa od średniej dla trzecich kwartałów lat 2017-2019, tj. z okresu sprzed pandemii, która wynosi 21,8 pkt.

Dodatnią wartość wskaźnika odnotowano dla sektora prywatnego (9,2 pkt) oraz dla publicznego (26,5 pkt). W porównaniu z II kwartałem 2024 r. wartość wskaźnika dla

sektora prywatnego wzrosła o 0,3 pkt, a dla sektora publicznego spadła o 13 pkt, zaś w odniesieniu do okresu sprzed pandemii wartość wskaźnika dla sektora prywatnego jest niższa o 10,3 pkt, a dla sektora publicznego o 6,1 pkt.

Wraz z rozpoczęciem sezonu wiosenno-letniego poziom produkcji budowlano-montażowej wzrósł w skali kwartału o 32,2 pkt do poziomu 13 pkt, zamówień o 20,5 pkt do wysokości 13,9 pkt oraz wykorzystania mocy produkcyjnych o 10,1 pkt do poziomu 2,4 pkt. Firmy budowlane zwiększyły zatrudnienie (wartość salda wzrosła o 11,9 do 9,5 pkt) i inwestycje (z -12,6 pkt do -6,7 pkt). Polepszyła się ich sytuacja finansowa (wzrost wartości salda o 5,5 pkt do wysokości 3,4 pkt). O ile zakłady budowlane oceniają nieznacznie lepiej ogólną sytuację gospodarczą (wartość salda -34,5 pkt, wzrost o 7,7 pkt), to oceny sytuacji w branży budowlanej pogorszyły się (spadek o 1,5 pkt do -24,4 pkt). Uczestnicy badania spodziewają się poprawy sytuacji zarówno w budownictwie jak i całej gospodarce w kolejnym kwartale – wartości sald prognostycznych wynoszą odpowiednio: -20,4 i -15,2 pkt.

Ankietowane zakłady uznają obciążenia podatkowe za najbardziej uciążliwe bariery działalności budowlanej. W ubiegłym kwartale tę barierę wskazało 52,8% uczestników badania, a obecnie 56,9%. Jako główne bariery uczestnicy badania wymienili również: niestabilne prawo (55,2% obecnie, 49,4% w poprzednim kwartale) oraz ceny surowców i materiałów (47,1 % obecnie, 42 % w poprzednim kwartale).

Natomiast informacja sygnałna z dnia 25 czerwca 2025 rok dla badania koniunktury w gospodarce polskiej w II kwartale 2025 prowadzonego przez Instytut Rozwoju Gospodarczej Szkoły Głównej Handlowej w Warszawie, pt.: Sezonowa poprawa koniunktury w polskiej gospodarce, przekazuje następujące dane uzyskane od ankietowanych:

W drugim kwartale 2025 r. barometr koniunktury IRG SGH (BARIRG) przyjął wartość ujemną, -3,43 pkt, o 2,67 pkt wyższą niż w poprzednim kwartale i zarazem o 0,65 pkt wyższą niż w drugim kwartale 2024 r. Wartość ogólnego wskaźnika koniunktury w II kwartale 2025 r. jest wyższa (o ponad 2,5 pkt) od średniej dla drugich kwartałów ostatnich 20 lat. W kontekście powyższego warto zwrócić uwagę, że według wstępnego szacunku GUS w pierwszym kwartale 2025 r. niewyrównany sezonowo PKB zwiększył się realnie (tj. w cenach stałych średniorocznych roku poprzedniego) o 3,2% rok do roku, wobec wzrostu o 2,2% w analogicznym kwartale 2024 r. Kwartalny wzrost wartości wskaźnika IRG SGH wynika głównie z poprawy koniunktury w budownictwie (wskaźnik częściowy na poziomie 11,1 pkt, o 10,8 pkt więcej niż w kwartale poprzednim). W przetwórstwie przemysłowym wartość wskaźnika koniunktury w II kwartale 2025 r. wyniosła -3,3 pkt, o 2,1 pkt więcej niż w kwartale poprzednim. Z kolei w sektorze

gospodarstw domowych odnotowano wzrost wartości wskaźnika o 1,7 pkt do wysokości - 13,5 pkt. W handlu koniunktura pogorszyła się – spadek wartości wskaźnika IRGTRD wyniósł 2,4 pkt, do poziomu 1,9 pkt. Największy wpływ na dodatnią dynamikę wartości barometru BARIRG w ujęciu rocznym miał wzrost wartości wskaźnika kondycji gospodarstw domowych (o 2,4 pkt) oraz wskaźnika koniunktury w przetwórstwie przemysłowym (o 0,7 pkt). W przypadku dwóch pozostałych składowych BARIRG odnotowano spadki wartości o: 1,4 pkt w handlu i 0,9 pkt w budownictwie. Wyniki badań koniunktury gospodarczej w II kwartale 2025 r. wskazują na umiarkowane ożywienie aktywności gospodarczej. Ma ono charakter sezonowy i jest uwarunkowane głównie poprawą sytuacji w budownictwie, które – jak zazwyczaj w drugim kwartale roku – osiąga apogeum swego wzrostu w cyklu rocznym. Polepszeniu się krajowej koniunktury towarzyszy wzrost u największego partnera gospodarczego Polski – gospodarki niemieckiej.

Wśród zagrożeń dalszego wzrostu polskiej gospodarki należy wymienić ryzyko niekorzystnego rozwoju wojny rosyjsko-ukraińskiej, napięcia w wymianie handlowej pomiędzy USA i UE oraz pozostałymi wiodącymi światowymi gospodarkami, w tym przede wszystkim Chinami, a także eskalację konfliktu Izrael-Iran, w który zaangażowały się również Stany Zjednoczone. Otoczenie polityczne polskiej gospodarki i jego wpływ na globalną sytuację ekonomiczną nie sprzyjają więc wysokiej dynamice rozwoju, .

Według wstępnych danych Głównego Urzędu Statystycznego z informacji sygnałnej z 21 lipca 2025 roku Wskaźniki cen produkcji budowlano-montażowej w czerwcu 2025, ceny produkcji budowlano-montażowej utrzymały się na poziomie zbliżonym do notowanych w poprzednim miesiącu, wzrosły natomiast w porównaniu z czerwcem 2024 r. (o 2,9%).

W czerwcu 2025 r. w stosunku do poprzedniego miesiąca odnotowano wzrost cen robót obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 0,1%), a ceny budowy budynków oraz robót budowlanych specjalistycznych utrzymały się na poziomie zbliżonym do notowanych w maju br. W porównaniu z czerwcem 2024 r. podniesiono ceny budowy obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 3,1%), budowy budynków (o 2,9%), a także robót budowlanych specjalistycznych (o 2,8%).

W pierwszym półroczu 2025 r. wg GUS oddano do użytkowania o 3,5% mniej mieszkań niż w analogicznym okresie ub. roku. Spadła również liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 15,8%) oraz liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 9,5%)

Jak czytamy w informacjach sygnałnych Głównego Urzędu Statystycznego, ceny towarów i usług konsumpcyjnych w czerwcu 2025 r. wzrosły o 4,1% w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku (przy wzroście cen usług o 6,3% i towarów o 3,2%). W stosunku do poprzedniego miesiąca (maja) ceny towarów i usług wzrosły o 0,1% (w tym usług o 0,8%, natomiast ceny towarów spadły o 0,2%)

Bezrobocie rejestrowane na koniec czerwca 2025 roku wyniosło 5,2 %, co oznacza wzrost o 0,3% w stosunku do roku ubiegłego. Stopa bezrobocia w województwach kształtowała się w granicach od 3,1% w wielkopolskim do 8,5% w podkarpackim. W województwie kujawsko-pomorskim, a więc miejscu siedziby Emitenta, na koniec czerwca bezrobocie wynosiło 7,2 %, co stanowi zwiększenie o 0,2 % w stosunku do roku ubiegłego.

Komentarz szczegółowo opisujący czynniki i zdarzenia kształtujące wynik finansowy II kwartału 2025 r.

Aktualna sytuacja gospodarcza nie sprzyja działalności Emitenta. Mamy bowiem do czynienia ze złą sytuacją w budownictwie oraz towarzyszącą temu tendencję spadkową cen wyrobów budowlanych i wydłużania terminów zapłaty. Tendencja ta jest w przypadku Emitenta potęgowana przez spadki cen surowców tworzyw sztucznych.

W II kwartale 2025 roku osiągnięto zysk na działalności operacyjnej i pozostałych pozycjach sprawozdawczych rachunku zysków i strat, jednakże jest on istotnie niższy niż przed rokiem.

Aktualnie możliwe do uzyskania marże są bardzo niskie. Jednocześnie Emitent w II kwartale 2025 roku ma w porównaniu do analogicznego okresu roku 2024 wyższe koszty usług obcych, zużytych materiałów i energii oraz wynagrodzeń.

Zapis w bilansie w aktywach trwałych zawiera nową pozycję Budynki i budowle i obiekty inż. lądowej i wodnej – dotyczy nowej siedziby Emitenta.

Ponadto Emitent stara się utrzymywać mniejsze stany magazynowe.

7. Informacje Zarządu na temat aktywności, jaką w okresie objętym raportem podejmowano w obszarze rozwoju

prowadzonej działalności

W przedstawianym w raporcie kwartale Emitent koncentrował się na bieżącej sprzedaży, w tym poprzez sklep internetowy.

8. Stanowisko odnośnie realizacji prognoz finansowych

Emitent nie podał prognoz wyników finansowych na rok 2025.

9. Zatrudnienie w strukturach Emitenta

Na dzień 30 czerwca 2025 r. zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty wynosiło 14 osób i było większe o 1 w porównaniu do dnia 30 czerwca 2024 roku.

10. Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji, o których mowa w § 10 pkt 13a) Załącznika Nr 1 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu

Nie dotyczy.

11. Oświadczenie Zarządu DEKTRA SA dotyczące informacji finansowych za II kwartał 2025 roku i danych porównawczych

Zarząd oświadcza, że według jego najlepszej wiedzy, dane finansowe za II kwartał 2025 roku i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi Spółkę, a zawarte w nich informacje odzwierciedlają prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć firmy.

Beata Stefańska

Prezes Zarządu